

627663-2026 - Javni razpis

Finska – Storitve informacijske tehnologije: svetovanje, razvoj programske opreme, internet in podpora – Kirjanpito-, sisäinen laskenta ja ostoreskontraratkaisu ja siihen liittyvät palvelut
OJ S 176/2026 11/09/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Helsingin kaupungin asunnot Oy

E-naslov: hankinnat@hekaoy.fi

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Kirjanpito-, sisäinen laskenta ja ostoreskontraratkaisu ja siihen liittyvät palvelut

Opis: Tämän hankinnan kohteena on kirjanpito ja sisäinen laskenta - sekä ostoreskontra - ratkaisut, niihin liittyvä käyttöönottoprojekti ja jatkuva tuki- ja ylläpitopalvelu.

Ratkaisukokonaisuus otetaan käyttöön Hekassa ja Hekan tyttärellä Kiinteistö Oy Laivalahdentorilla. Tavoitteena on niin sanottu valmisohjelmisto-ratkaisu, joka kattaa Hekan tarpeet. Heka hankkii ratkaisun Saas-palveluna, missä toimittaja vastaa Hekan tarpeet täyttävän järjestelmäpalvelun tuottamisesta kokonaispalveluna sisältäen tarvittavat ohjelmistolisenssit ja käyttöoikeudet, palvelinympäristö ja kapasiteetti ja suorituskky sekä järjestelmän ajantasaisuuteen ja turvallisuuteen liittyvät tuki, ylläpito ja palveluhallinta. Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteillä. Sopimus on voimassa ensin määräaikaisena kaksi (2) vuotta ja määräaikaisen sopimuskauden jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana.

Identifikator postopka: b6350435-41d7-4644-957c-916008036f50

Notranji identifikator: 627249

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 72000000 Storitve informacijske tehnologije: svetovanje, razvoj programske opreme, internet in podpora

Dodatna klasifikacija (cpv): 48000000 Programski paketi in informacijski sistemi

2.1.2. Kraj izvajanja

Kjer koli

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Kirjanpito-, sisäinen laskenta ja ostoreskontraratkaisu ja siihen liittyvät palvelut

Opis: Tämän hankinnan kohteena on kirjanpito ja sisäinen laskenta - sekä ostoreskontra - ratkaisut, niihin liittyvä käyttöönottoprojekti ja jatkuva tuki- ja ylläpitopalvelu.

Ratkaisukokonaisuus otetaan käyttöön Hekassa ja Hekan tyttärellä Kiinteistö Oy Laivalahdentorilla. Tavoitteena on niin sanottu valmisohjelmisto-ratkaisu, joka kattaa Hekan tarpeet. Heka hankkii ratkaisun Saas-palveluna, missä toimittaja vastaa Hekan tarpeet täyttävän järjestelmäpalvelun tuottamisesta kokonaispalveluna sisältäen tarvittavat ohjelmistolisenssit ja käyttöoikeudet, palvelinympäristö ja kapasiteetti ja suorituskky sekä järjestelmän ajantasaisuuteen ja turvallisuuteen liittyvät tuki, ylläpito ja palveluhallinta. Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteillä. Sopimus on voimassa ensin määräaikaisena kaksi (2) vuotta ja määräaikaisen sopimuskauden jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana.

Notranji identifikator: 627249

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 72000000 Storitve informacijske tehnologije: svetovanje, razvoj programske opreme, internet in podpora

Dodatna klasifikacija (cpv): 48000000 Programski paketi in informacijski sistemi

5.1.2. Kraj izvajanja

Kjer koli

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 24 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Spodbujani socialni cilj: Potrebna skrbnost v zvezi s človekovimi pravicami v svetovnih dobavnih verigah

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: 40

Opis: Alimman kokonaisvertailuhinnan antanut tarjoaja saa hinnan painoarvon verran pisteitä (40 pistettä) ja muut suhteessa halvimpaan kaavan mukaisesti: (Pienin annettu arvo/tarjottu arvo) * maksimipisteet.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Vaatimusmäärittelyn pisteytettävät vaatimukset 60 %. Eniten kokonaispisteitä saanut tarjous saa täydet 60 laatuspistettä. Muiden tarjousten laatuspisteet lasketaan kaavalla: (tarjouksen laadunkokonaisvertailupisteet/eniten laadun kokonaisvertailupisteitä saanut tarjous) *60 laatuspistettä.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 60

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 28/09/2026 13:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tarjouspalvelu.fi/hekaoy?id=627249&tpk=1700a9e5-cf53-4818-887a-d041479d5930>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tarjouspalvelu.fi/hekaoy?id=627249&tpk=1700a9e5-cf53-4818-887a-d041479d5930>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponodb: 12/10/2026 13:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 13/10/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Informacije o rokih za revizijo: 14 vrk muutoksenhaku aika hankintapäätöksen jälkeen.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Helsingin kaupungin asunnot Oy

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Markkinaoikeus

Registrska številka: 3006157-6
Poštni naslov: Radanrakentajantie 5
Mesto: Helsinki
Poštna številka: 00520
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Država: Finska
E-naslov: markkinaoikeus@oikeus.fi
Tel.: +358 295643300
Spletni naslov: <https://www.markkinaoikeus.fi>
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Helsingin kaupungin asunnot Oy
Registrska številka: 2379058-6
Poštni naslov: Viipurinkatu 2
Mesto: Helsinki
Poštna številka: 00510
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Država: Finska
Kontaktna točka: Riitta Niskanen
E-naslov: hankinnat@hekaoy.fi
Tel.: +358 957674963
Spletni naslov: <http://www.hekaoy.fi>
Vloge te organizacije:
Kupec
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Hansel Oy (Hilma)
Registrska številka: FI09880841
Poštni naslov: Mannerheiminaukio 1a
Mesto: Helsinki
Poštna številka: 00100
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Država: Finska
Kontaktna točka: eSender
E-naslov: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tel.: 029 55 636 30
Spletni naslov: <http://hankintailmoitukset.fi>
Vloge te organizacije:
TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: c7b7119e-e154-402a-89dd-b0d3737b2c72 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 10/09/2026 11:02:39 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 10/09/2026 11:02:40 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: finščina

Številka objave obvestila: 627663-2026

Številka izdaje UL S: 176/2026

Datum objave: 11/09/2026