

631150-2026 - Javni razpis

Finska – Gradbena dela – Kehitysvammaisten vaativat asumispalvelut, Myllyojantien asumisyksikkö, Paimio

OJ S 177/2026 14/09/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Varsinais-Suomen hyvinvointialue

E-naslov: paivi.honkanen@varha.fi

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Zdravje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Kehitysvammaisten vaativat asumispalvelut, Myllyojantien asumisyksikkö, Paimio

Opis: Varsinais-Suomen hyvinvointialueen Paimion Myllyojantien kehitysvammaisten vaativien asumispalvelujen rakennuksen rakentaminen toteutetaan KVR-suorituksena. Urakkamuotona on kiinteähintainen KVR-urakka, jossa KVR-urakoitsija vastaa koko hankkeen suunnittelusta ja toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana. Rakennuskohde käsittää Varsinais-Suomen hyvinvointialueen Kehitysvammaisten vaativan asumispalvelun ympärivuorokautisen asumisyksikön 15 asiakaspaikalle. Hanke sisältää yhden rakennuksen, joka sisältää väestönsuojan. Hankkeen kokonaislaajuus on n. 1510 brm².

Identifikator postopka: 6d0906f7-0a2f-420e-9c7d-b99d5b6a9d94

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Myllyojantie 2, 21520 Naskarla

Mesto: Paimio

Poštna številka: 21520

Podregija države (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Država: Finska

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Kehitysvammaisten vaativat asumispalvelut, Myllyojantien asumisyksikkö, Paimio
Opis: Varsinais-Suomen hyvinvointialueen Paimion Myllyojantien kehitysvammaisten vaativien asumispalvelujen rakennuksen rakentaminen toteutetaan KVR-suorituksena. Urakkamuotona on kiinteähintainen KVR-urakka, jossa KVR-urakoitsija vastaa koko hankkeen suunnittelusta ja toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana. Rakennuskohde käsittää Varsinais-Suomen hyvinvointialueen Kehitysvammaisten vaativan asumispalvelun ympärivuorokautisen asumisyksikön 15 asiakaspaikalle. Hanke sisältää yhden rakennuksen, joka sisältää väestönsuojan. Hankkeen kokonaislaajuus on n. 1510 brm².
Notranji identifikator: 2026-056639-LOT-0001

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Myllyojantie 2, 21520 Naskarla
Mesto: Paimio
Poštna številka: 21520
Podregija države (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Država: Finska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027
Datum zaključka trajanja: 30/11/2030

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne
To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena
Opis: Tarjouspyyntöasiakirjojen mukaaan

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: finščina
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 21/10/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas
Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqlId=18499&guid=7c18a905-c4ed-4ceb-8d08-1b3ba0b7dd7b>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqId=18499&guid=7c18a905-c4ed-4ceb-8d08-1b3ba0b7dd7b>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: Tarjouspyyntöasiakirjojen mukaan

Rok za prejem ponudb: 18/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Lokacija: Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Varsinais-Suomen hyvinvointialue

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Varsinais-Suomen hyvinvointialue

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Varsinais-Suomen hyvinvointialue

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Varsinais-Suomen hyvinvointialue

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Varsinais-Suomen hyvinvointialue

Registrska številka: 3221065-1

Služba: Kiinteistöpalvelut

Poštni naslov: 20520

Mesto: Turku

Poštna številka: 20520

Podregija države (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Država: Finska

E-naslov: paivi.honkanen@varha.fi

Tel.: +358 2 313 3000

Spletni naslov: <https://www.varha.fi>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Hansel Oy (Hilma)
Registrska številka: FI09880841
Poštni naslov: Mannerheiminaukio 1 A
Mesto: Helsinki
Poštna številka: 00100
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Država: Finska
E-naslov: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tel.: +358 295563630
Spletni naslov: <https://www.hankintailmoitukset.fi>
Vloge te organizacije:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Markkinaoikeus
Registrska številka: FI30061576
Poštni naslov: Radanrakentajantie 5
Mesto: Helsinki
Poštna številka: 00520
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Država: Finska
E-naslov: markkinaoikeus@oikeus.fi
Tel.: +358 295643300
Spletni naslov: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 06117bca-c83d-462e-8ed0-5b4046442c2f - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 11/09/2026 10:31:50 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: finščina
Številka objave obvestila: 631150-2026
Številka izdaje UL S: 177/2026
Datum objave: 14/09/2026