

633447-2026 - Javni razpis

Nizozemska – Oskrbniške storitve – Beheerdersdiensten

OJ S 178/2026 15/09/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Gemeente Houten

E-naslov: aanbesteding@houten.nl

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Beheerdersdiensten

Opis: De gemeente wil graag ontzorgd worden met betrekking tot beheerdersdiensten. De werkzaamheden omvatten o.a.: - Leveren van flexibele huismeesterdiensten - Bestellen van materialen - Uitvoeren van kleine reparaties - Helpen met verhuizingen - Actie nemen bij calamiteiten - Zorgen dat opvanglocaties schoon en georganiseerd blijven - Bewoners helpen binnen het redelijke, dit is zowel praktisch als administratief - Voor de toekomst kan gevraagd worden om huur te berekenen en te innen voor statushouders of voor Oekraïners indien de regelgeving verandert. Zie aanbestedingsdocument.

Identifikator postopka: 3c8c24f1-8bb9-462d-b76a-c10dba2ae088

Notranji identifikator: 1091986

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 98341140 Oskrbniške storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Utrecht (NL350)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: De Meern

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Perceel 1

Opis: Het betreft één opdracht.

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 98341140 Oskrbniške storitve

Možnosti:

Opis možnosti: Na afloop van de overeenkomst, kan deze eventueel verlengd worden.

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Utrecht (NL350)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: De Meern

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027

Datum zaključka trajanja: 31/12/2030

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: De overeenkomst kan iedere keer met een jaar verlengd worden zolang dit nodig is. Mocht de behoefte eerder dan de initiële looptijd van 4 jaar eindigen, zal de overeenkomst ook eindigen. De gemeente zal tijdig met opdrachtnemer in overleg treden.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Visie-/werkwijzedocument

Opis: Visie-/werkwijzedocument

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 60

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Presentatie

Opis: Presentatie

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Prijs

Opis: Prijs

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 15/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439782>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439782>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 03/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 2 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 03/11/2026 09:10:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Gemeente Houten - Rechtbank Midden-Nederland locatie Utrecht

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Gemeente Houten

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Gemeente Houten

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Gemeente Houten

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Gemeente Houten

Registrska številka: 35416829

Poštni naslov: Onderdoor 25

Mesto: Houten

Poštna številka: 3995 DW
Podregija države (NUTS): Utrecht (NL350)
Država: Nizozemska
Kontaktna točka: Hanneke Knijf
E-naslov: aanbesteding@houten.nl
Tel.: +31 306392611
Spletni naslov: <http://www.houten.nl>
Profil kupca: <http://www.houten.nl>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Rechtbank Midden-Nederland locatie Utrecht

Poštni naslov: Vrouwe Justitiaplein 1

Mesto: Utrecht

Poštna številka: 3511 EX

Podregija države (NUTS): Utrecht (NL350)

Država: Nizozemska

E-naslov: info@rechtspraak.nl

Spletni naslov: <http://www.rechtspraak.nl>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 5e8756c4-5ad0-442b-8daf-f1299262897d - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 14/09/2026 10:09:02 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina

Številka objave obvestila: 633447-2026

Številka izdaje UL S: 178/2026

Datum objave: 15/09/2026