

638312-2026 - Javni razpis

Finska – Storitve čiščenja – Siivouspalvelu, Seinäjoki M-talo

OJ S 179/2026 16/09/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Kiinteistö Oy Seinäjoen Terveysteknologiakeskus Mediwest

E-naslov: heidi.kaipio@hyvaep.fi

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Siivouspalvelu, Seinäjoki M-talo

Opis: Tämän hankinnan kohteena on kiinteistöyhtiön M-talonkiinteistöyhtiön hallinnassa olevien tilojen sekä Ruutipuiston koulun siivouspalvelut ajalle 1.1.2027-31.12.2028. Siivouksen tulee tapahtua ma-pe klo 14.00 – 20.00 välisenä aikana. Siivoajille annetaan kulkutunnisteet tiloihin pääsyä varten ja heitä vaaditaan salassapitovelvollisuuden noudattamista. Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteessä 1. Hankinnan kohteenkuvaus.

Siivottavassa kohteessa järjestetään katselmus 29.9.2026. Katselmus pidetään kello 13.00-15.00. Tänä aikana palveluntarjoajat voivat tutustua tiloihin. Katselmuksen aikana ei ole mahdollista keskustella hankintamenettelyyn liittyvistä asioista. Palvelun tarjoajien tulee ilmoittautua 25.9.2024 kello 16.00 mennessä katselmukseen osoitteeseen heidi.kaipio@hyvaep.fi. Katselmukseen osallistuminen ei ole pakoinen ehto tarjouksen jättämiselle. Kilpailutus sisältää option palveluiden ostamisesta 1.1.-31.12.2029 väliseksi ajaksi.

Identifikator postopka: ae17f3d3-5ea7-4074-ba77-13083082f2d5

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Östermyrankatu 9

Mesto: Seinäjoki

Poštna številka: 60220

Podregija države (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)

Država: Finska

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Siivouspalvelu, Seinäjoki M-talo

Opis: Tämän hankinnan kohteena on kiinteistöyhtiön M-talonkiinteistöyhtiön hallinnassa olevien tilojen sekä Ruutipuiston koulun siivouspalvelut ajalle 1.1.2027-31.12.2028. Siivouksen tulee tapahtua ma-pe klo 14.00 – 20.00 välisenä aikana. Siivoajille annetaan kulkutunnisteet tiloihin pääsyä varten ja heitä vaaditaan salassapitovelvollisuuden noudattamista. Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteessä 1. Hankinnan kohteenkuvaus. Siivottavassa kohteessa järjestetään katselmus 29.9.2026. Katselmus pidetään kello 13.00-15.00. Tänä aikana palveluntarjoajat voivat tutustua tiloihin. Katselmuksen aikana ei ole mahdollista keskustella hankintamenettelyyn liittyvistä asioista. Palvelun tarjoajien tulee ilmoittautua 25.9.2024 kello 16.00 mennessä katselmukseen osoitteeseen heidi.kaipio@hyvaep.fi. Katselmukseen osallistuminen ei ole pakoinen ehto tarjouksen jättämiselle. Kilpailutus sisältää option palveluiden ostamisesta 1.1.-31.12.2029 väliseksi ajaksi. Notranji identifikator: 2026-057033-LOT-0001

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Östermyrankatu 9

Mesto: Seinäjoki

Poštna številka: 60220

Podregija države (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)

Država: Finska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027

Datum zaključka trajanja: 31/12/2028

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 12

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Še ni znano

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Prehod na krožno gospodarstvo

Spodbujani socialni cilj: Potrebna skrbnost v zvezi s človekovimi pravicami v svetovnih dobavnih verigah, Pošteni delovni pogoji

5.1.8. Merila dostopnosti

Vključeni so pogoji dostopnosti za invalidne osebe

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Hinta

Opis: Hinta. Painotus ja vertailuperusteet löytyvät liitteistä

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Laatu

Opis: Työsuunnitelman kuvaus. Painotus ja vertailuperusteet löytyvät liitteistä.

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: finščina

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 05/10/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/37179/enotice/57033>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/37179/call-for-tenders>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 14/10/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 2 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 14/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Lokacija: Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Kiinteistö Oy Seinäjoen Terveysteknologiakeskus Mediwest

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Kiinteistö Oy Seinäjoen

Terveysteknologiakeskus Mediwest

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Kiinteistö Oy Seinäjoen

Terveysteknologiakeskus Mediwest

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Kiinteistö Oy Seinäjoen Terveysteknologiakeskus Mediwest

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Kiinteistö Oy Seinäjoen Terveysteknologiakeskus Mediwest

Registrska številka: 1639062-1

Poštni naslov: Koskenalantie 16

Mesto: Seinäjoki

Poštna številka: 60220

Podregija države (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)

Država: Finska

E-naslov: heidi.kaipio@hyvaep.fi

Tel.: +358401253757

Spletni naslov: <https://www.mediwest.net>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Hansel Oy (Hilma)

Registrska številka: FI09880841

Poštni naslov: Mannerheiminaukio 1 A

Mesto: Helsinki

Poštna številka: 00100

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

E-naslov: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Tel.: +358 295563630

Spletni naslov: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Vloge te organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Markkinaoikeus

Registrska številka: FI30061576

Poštni naslov: Radanrakentajantie 5

Mesto: Helsinki

Poštna številka: 00520

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

E-naslov: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tel.: +358 295643300

Spletni naslov: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Vloge te organizacije:

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 00caa71e-7b6a-4ea9-a090-2d6fe7ec3285 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 15/09/2026 09:48:46 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: finščina

Številka objave obvestila: 638312-2026

Številka izdaje UL S: 179/2026

Datum objave: 16/09/2026