

641889-2026 - Javni razpis

Švedska – Gradbena dela na stavbah, povezanih z zdravstvom – LSS Gruppbestad 2026

OJ S 180/2026 17/09/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Adda Inköpscentral AB

E-naslov: amelie.gustafsson@adda.se

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: LSS Gruppbestad 2026

Opis: Upphandlingen ska resultera i ett ramavtal som omfattar nybyggnation av permanenta LSS gruppbestäder som ska tillgodose de upphandlande myndigheternas behov.

Identifikator postopka: 16708f33-aba9-4751-84c1-21d4f5a69b7c

Notranji identifikator: 10705

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45215100 Gradbena dela na stavbah, povezanih z zdravstvom

Dodatna klasifikacija (cpv): 45000000 Gradbena dela, 45210000 Gradbena dela na stavbah, 45215210 Gradbena dela na domovih

2.1.2. Kraj izvajanja

Država: Švedska

Kjer koli v določeni državi

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 200 000 000,00 SEK

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila,

Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: LSS Gruppbostad 2026

Opis: Upphandlingen ska resultera i ett ramavtal som omfattar nybyggnation av permanenta LSS gruppbofastaäder som ska tillgodose de upphandlande myndigheternas behov.

Notranji identifikator: 10705

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45215100 Gradbena dela na stavbah, povezanih z zdravstvom

Dodatna klasifikacija (cpv): 45000000 Gradbena dela, 45210000 Gradbena dela na stavbah, 45215210 Gradbena dela na domovih

5.1.2. Kraj izvajanja

Država: Švedska

Kjer koli v določeni državi

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 16/08/2027

Datum zaključka trajanja: 15/08/2033

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 200 000 000,00 SEK

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Syftet är att ge anbudsgivare utrymme att erbjuda och vidareutveckla funktionella och anpassningsbara konceptlösningar som kan bidra till kortare ledtider, minskad klimatpåverkan samt hög kvalitet och tillgänglighet i boendemiljön.

Namen strateškega javnega naročanja: Nabava inovativnih rešitev

Opis: Syftet är att ge anbudsgivare utrymme att erbjuda och vidareutveckla funktionella och anpassningsbara konceptlösningar som kan bidra till kortare ledtider, minskad klimatpåverkan samt hög kvalitet och tillgänglighet i boendemiljön.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Blååteåv podneåvniåv sprememb

Javno naročanje inovativniåv reåviteåv: Naročene gradnje, blago ali storitve vključujejo produktne inovacije.

5.1.8. Merila dostopnosti

Vključeni so pogoji dostopnosti za invalidne osebe

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirniåv kriteriåv: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše šteåvilo kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 6

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotniåv ponudb brez dodatniåv pogajanj

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 25/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=98483>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=98483&GoTo=Tender>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: švedščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 05/10/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, deloma brez ponovnega odpiranja konkurence in deloma s ponovnim odpiranjem konkurence

Največje število udeležencev: 6

Obrazložitev trajanja okvirnega sporazuma: Ramavtalstiden motiveras av upphandlingens särskilda förutsättningar. Ramavtalet avser standardiserade koncept för LSS-boenden och ställer krav på att leverantörerna utvecklar, anpassar och kvalitetssäkrar sina koncept utifrån ramavtalets krav. Detta innebär initiala investeringar i bland annat projektering, tekniska lösningar, kalkyler, dokumentation och produktionsförberedelser. Ramavtalet omfattar flera leverantörer och avrop kommer att ske successivt utifrån de avropsberättigade organisationernas behov i hela Sverige. En längre ramavtalstid ger leverantörerna rimliga förutsättningar att tillvarata sina initiala investeringar och möjliggör samtidigt att standardiseringens effektivitets-, kvalitets- och skalfördelar kan realiserars över tid. Mot denna bakgrund bedöms en ramavtalstid om sex (6) år vara proportionerlig och motiverad utifrån ramavtalets art och särskilda förutsättningar.

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Förvaltningsrätten i Stockholm

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Adda Inköpscentral AB

Registrska številka: 5568194798

Služba: Samhällsbyggnad

Poštni naslov: c/o Slussgården AB

Mesto: STOCKHOLM

Poštna številka: 11882
Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (SEZZZ)
Država: Švedska
Kontaktna točka: Amelie Gustafsson
E-naslov: amelie.gustafsson@adda.se
Tel.: 08-52502996
Spletni naslov: <http://www.adda.se>
Vloge te organizacije:
Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Förvaltningsrätten i Stockholm
Registrska številka: 202100-2742
Mesto: Stockholm
Poštna številka: 115 76
Podregija države (NUTS): Stockholms län (SE110)
Država: Švedska
E-naslov: forvaltningsrattenistockholm@dom.se
Tel.: +46 (0)8 561 680 00
Spletni naslov: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/>
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja
:
df85f35f-5f03-4e8b-acd4-888f3677bd5c-01
Glavni razlog za spremembo
:
Posodobitev informacij

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: LOT-0000

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 16b1cdb0-b2bd-466e-8caf-6a90e3c46627 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 15/09/2026 13:08:04 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 15/09/2026 13:08:05 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: švedščina
Številka objave obvestila: 641889-2026
Številka izdaje UL S: 180/2026
Datum objave: 17/09/2026