

64255-2026 - Javni razpis

Finska – Gradbena dela – Kirkon hautausmaan huoltokeskus

OJ S 19/2026 28/01/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Espoon seurakuntayhtymä

E-naslov: teemu.rantala@evl.fi

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Rekreativna, kultura in vera

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Kirkon hautausmaan huoltokeskus

Opis: Tarjouspyyntö koskee Kirkon hautausmaan huoltokeskuksen toteuttamista tarjouspyyntöaineiston mukaisesti Espoon seurakuntayhtymän omistamalle tontille 49-444-1-374 (<https://maps.app.goo.gl/DF6zyEFf885YumiLA>) Espoontien sekä Espoon Tuomiokirkon läheisyyteen. Urakassa on tarkoitus toteuttaa uusi hautaus toimintaa palveleva huoltokeskus, joka sisältää mm. varastotilat, huolto- ja pesutilat, laajan piha-alueen mm. maaläjäytys sekä sosiaali- ja toimistorakennuksen. Urakkaan sisältyy tiiviin yhteistyön tekeminen Espoon kaupungin kanssa, sillä kaupunki on toteuttamassa samanaikaisesti uutta katu- aluetta (Kirkkopellonkuja) huoltokeskusalueen viereen.

Identifikator postopka: d1622803-8a22-479d-ad91-4cf094bca595

Notranji identifikator: D/180/02.09.03/2025

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: Avoimen menettelyn mukainen urakkakilpailutus.

Tarjouspyynnön liiteaineisto on ladattavissa SokoPro-palvelusta osoitteesta: <https://sokobid.sokopro.fi/fi/register/04b9a3198a9640a29248bc00e17f311f1f62956e28aa49a89cec80903880c849>

2.1.1. Nimen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

Dodatne informacije: Espoo

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 4 600 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Tarjouspyyntöaineisto on ladattavissa Sokopro-projektipankista. Tarjoajaa edellytetään tutustumaan kohteeseen tarjousaikana. Tilaaja on esittelemässä rakennuspaikkaa tontilla 2.2.2026 klo 9.00 alkaen sekä 16.2.2026 klo 9.00 alkaen. Esittelyt kestävät noin puoli tuntia.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Kirkon hautausmaan huoltokeskus

Opis: Tarjouspyyntö koskee Kirkon hautausmaan huoltokeskuksen toteuttamista tarjouspyyntöaineiston mukaisesti Espoon seurakuntayhtymän omistamalle tontille 49-444-1-374 (<https://maps.app.goo.gl/DF6zyEFf885YumiLA>) Espoontien sekä Espoon Tuomiokirkon läheisyyteen. Urakassa on tarkoitus toteuttaa uusi hautaustoimintaa palveleva huoltokeskus, joka sisältää mm. varastotilat, huolto- ja pesutilat, laajan piha-alueen mm. maaläjäytykseen sekä sosiaali- ja toimistorakennuksen. Urakkaan sisältyy tiiviin yhteistyön tekeminen Espoon kaupungin kanssa, sillä kaupunki on toteuttamassa samanaikaisesti uutta katu-aluetta (Kirkkopellonkuja) huoltokeskusalueen viereen.

Notranji identifikator: D/180/02.09.03/2025

5.1.1. Nimen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

Dodatne informacije: Espoo

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 30/04/2026

Datum zaključka trajanja: 30/12/2029

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 4 600 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: Tarjouspyyntöaineisto on ladattavissa Sokopro-projektipankista.

Tarjoajaa edellytetään tutustumaan kohteeseen tarjousaikana. Tilaaja on esittelemässä rakennuspaikkaa tontilla 2.2.2026 klo 9.00 alkaen sekä 16.2.2026 klo 9.00 alkaen. Esittelyt kestävät noin puoli tuntia.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Prehod na krožno gospodarstvo, Varstvo in ohranjanje biotske raznovrstnosti in ekosistemov

Spodbujani socialni cilj: Pošteni delovni pogoji

5.1.8. Merila dostopnosti

Vključeni so pogoji dostopnosti za invalidne osebe

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Hinta

Opis: Hinta

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 70

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Laatupisteet

Opis: Laatu

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 30

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: finščina

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 12/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tarjouspalvelu.fi/espoonseurakunnat?id=593648&tpk=b5f579e8-b2a1-4956-8188-d3c4f6276209>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tarjouspalvelu.fi/espoonseurakunnat?id=593648&tpk=b5f579e8-b2a1-4956-8188-d3c4f6276209>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: Urakkaohjelman mukaisesti

Rok za prejem ponudb: 20/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 5 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 20/02/2026 10:01:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Lokacija: Espoo

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: osakeyhtiö tai
työyhteenliittymä

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Markkinaoikeus

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Informacije o rokih za revizijo: Tarjouspyynnön mukaisesti

Organizacija, ki daje informacije o splošnem regulativnem okviru glede varstva okolja, ki se uporablja v kraju izvajanja naročila: Markkinaoikeus

Organizacija, ki daje informacije o splošnem regulativnem okviru glede zaščite delovnega mesta in pogojev za delo, ki se uporablja v kraju izvajanja naročila: Markkinaoikeus

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Espoon seurakuntayhtymä

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: Espoon seurakuntayhtymä

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Espoon seurakuntayhtymä

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Espoon seurakuntayhtymä

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Espoon seurakuntayhtymä

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Espoon seurakuntayhtymä

Registrska številka: 0200562-2

Poštni naslov: Kirkkokatu 1

Mesto: Espoo

Poštna številka: 02770

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

Kontaktna točka: Espoon seurakuntayhtymä/ Kiinteistöpalvelut

E-naslov: teemu.rantala@evl.fi

Tel.: +358 980501

Spletni naslov: <http://www.espoonseurakunnat.fi>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Markkinaoikeus

Registrska številka: 3006157-6

Poštni naslov: Radanrakentajantie 5

Mesto: Helsinki
Poštna številka: 00520
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Država: Finska
E-naslov: markkinaoikeus@oikeus.fi
Tel.: +358 295643300
Spletni naslov: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija za mediacijo

Organizacija, ki daje informacije o splošnem regulativnem okviru glede varstva okolja, ki se uporablja v kraju izvajanja naročila

Organizacija, ki daje informacije o splošnem regulativnem okviru glede zaščite delovnega mesta in pogojev za delo, ki se uporablja v kraju izvajanja naročila

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Hansel Oy (Hilma)
Registrska številka: FI09880841
Poštni naslov: Mannerheiminaukio 1a
Mesto: Helsinki
Poštna številka: 00100
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Država: Finska
Kontaktna točka: eSender
E-naslov: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tel.: 029 55 636 30
Spletni naslov: <http://hankintailmoitukset.fi>
Vloge te organizacije:
TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 01fd6d74-b2c5-4bde-a9f6-4bd0dda25fcc - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 26/01/2026 13:54:39 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 26/01/2026 13:54:52 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: finščina
Številka objave obvestila: 64255-2026
Številka izdaje UL S: 19/2026
Datum objave: 28/01/2026