

643300-2026 - Javni razpis

**Nemčija – Vgradnja oken – Schwäbisch Gmünd, Bildungszentrum, Sanierung
Unterkunftsgebäude A & B, 4. BA und 5.BA Fensterarbeiten (Holz)
OJ S 181/2026 18/09/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Gradnje**

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Schwäbisch Gmünd
E-naslov: poststelle.amtsgd@vbv.bwl.de
Pravna vrsta kupca: Regionalni organ
Dejavnost javnega naročnika: Gospodarske zadeve

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Schwäbisch Gmünd, Bildungszentrum, Sanierung Unterkunftsgebäude A & B, 4. BA und 5.BA Fensterarbeiten (Holz)
Opis: Fensterarbeiten (Holz)
Identifikator postopka: ec739d87-a0ec-4a70-90e3-8413e9e7fa04
Notranji identifikator: 26-75336
Vrsta postopka: Odprti postopek
Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45421132 Vgradnja oken

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Herlikofer Str. 33
Mesto: Schwäbisch Gmünd
Poštna številka: 73527
Podregija države (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)
Država: Nemčija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 271 448,50 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf

gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Fensterarbeiten (Holz)

Opis: Generalsanierung zweier unter Denkmalschutz stehender Unterkunftsgebäude des Bildungszentrums der Oberfinanzdirektion Karlsruhe, mit Standort in Schwäbisch-Gmünd. Neue Holzfenster im 1.-4. Obergeschoss der fünfgeschossigen Gebäude. Fenstersanierung der Bestandsfenster aus Holz im Erd- und Untergeschoss.

Notranji identifikator: LOT-0000

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45421132 Vgradnja oken

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Herlikofer Str. 33

Mesto: Schwäbisch Gmünd

Poštna številka: 73527

Podregija države (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 15/03/2027

Datum zaključka trajanja: 25/06/2027

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 271 448,50 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Besser isolierende Fenster

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Blažitev podnebnih sprememb

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Aktuelle Referenzliste über mindestens drei Einzelleistungen der letzten fünf Kalenderjahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, mit Angabe des Ansprechpartners; der Art der ausgeführten Leistung; der Auftragssumme; des Ausführungszeitraums, der stichwortartigen Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung. Folgende Mindeststandards werden gefordert: 1.) F60 Verglasung Mit Angebotsabgabe ist der Verwendbarkeitsnachweis für die F60 Verglasung als Brandschutzfestverglasung zu erbringen: Allgemeine Bauartgenehmigung oder Allgemeine bauaufsichtliche Zulassung oder Leistungsnachweis nach DIN EN. 2.) Umgang mit asbesthaltigem Fensterkitt Mit Angebotsabgabe sind folgende Qualifikationen einzureichen: "Verantwortliche Person" im Betrieb: VP-Q1: Sachkunde "niedriges Risiko": Sachkunde nach Anlage 4 Abschnitt C "Aufsichtführende Person vor Ort": AF-Q1E: Qualifikation für die Anwendung anerkannter emissionsarmer Verfahren (Grundkenntnisse + Qualifikationsmodul Q 1E nach Anlage 10. 3.) Datenblätter Beschichtungssystem Anti-Heat sind bei Angebotsabgabe mit abzugeben. 4.) Profildetails auf Basis IV 90/92 sind bei Angebotsabgabe mit abzugeben. 5.) Zum Nachweis der Nachhaltigkeit und der Einhaltung von Umwelanforderungen müssen die angebotenen Erzeugnisse aus einer Produktion stammen, die nach ISO 9001, ISO 14001 und ISO 50001 zertifiziert ist. Die Produkte müssen folgende Umweltkriterien erfüllen: · Materialeinsatz: Verwendung von umweltschonendem Aluminium mit reduziertem CO₂-Fußabdruck · Kreislauffähigkeit: Die Produkte müssen recyclingfähig sein und in bestehende Materialkreisläufe zurückgeführt werden können. Zur Sicherstellung der Umweltverträglichkeit müssen verifizierte Ökobilanzdaten in Form von Umwelt-Produktdeklarationen (EPDs) gemäß ISO 14025 und EN 15804+A2 vorgelegt werden können. Die entsprechenden Zertifikate und Umweltdeklarationen sind mit dem Angebot oder auf Verlangen vorzulegen.

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Angabe der Anzahl der jahresdurchschnittlich Beschäftigten der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung, dass kein Insolvenzverfahren beantragt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls beitragspflichtig. Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts bzw. Bescheinigung in Steuersachen. Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG.

Eigenerklärung, dass keine schweren Verfehlungen begangen wurden. Erklärung über Registereintragungen. Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Eigenerklärung über den Umsatz der letzten drei Jahre.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: ---

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-1a065eb9c54-79fd0dada62d1954>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://vergabe.landbw.de/>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 21/10/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 31 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: siehe Vergabeunterlagen

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 21/10/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Schwäbisch Gmünd

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Informacije o rokih za revizijo: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Schwäbisch Gmünd

8. Organizacije

8.1. ORG-7001

Uradno ime: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Schwäbisch Gmünd

Registrska številka: 08-A9105-92

Poštni naslov: Rektor-Klaus-Straße 76

Mesto: Schwäbisch Gmünd

Poštna številka: 73525

Podregija države (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

Država: Nemčija

E-naslov: poststelle.amtskd@vbv.bwl.de

Tel.: +49 7171-602-4000

Faks: +49 7171-602-4030

Spletni naslov: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-schwaebisch-gmuend>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-7004

Uradno ime: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrska številka: 08-A9866-40

Poštni naslov: Durlacher Allee 100

Mesto: Karlsruhe

Poštna številka: 76137

Podregija države (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabekammer@rpk.bwl.de

Tel.: +49 721926-0

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-7005

Uradno ime: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Schwäbisch Gmünd

Registrska številka: ---

Poštni naslov: Rektor-Klaus-Straße 76

Mesto: Schwäbisch Gmünd

Poštna številka: 73525

Podregija države (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

Država: Nemčija

E-naslov: poststelle.amtsgd@vbv.bwl.de

Tel.: +49 7171-602-4000

Faks: +49 7171-602-4030

Spletni naslov: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-schwaebisch-gmuend>

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-7006

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: ac5cf2c7-7637-478a-9cc4-343801b5e1fd - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 17/09/2026 11:08:05 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 643300-2026

Številka izdaje UL S: 181/2026

Datum objave: 18/09/2026