

643501-2026 - Javni razpis

Nemčija – Storitve zatiranja škodljivcev – Rahmenvertrag Schädlingsbekämpfung 2026

OJ S 181/2026 18/09/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: GESOBAU AG

E-naslov: stephan.franke@gesobau.de

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

1.1. Kupec

Uradno ime: GESOBAU Wohnen GmbH & Co. KG

E-naslov: stephan.franke@gesobau.de

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Rahmenvertrag Schädlingsbekämpfung 2026

Opis: Die Vergabe umfasst die Dienstleistung der Schädlingsbekämpfung in den Beständen und auf den Grundstücken der GESOBAU AG und der GESOBAU Wohnen GmbH & Co. KG, deren Immobilienbesitz sich auf den Berliner Raum verteilt.

Identifikator postopka: e34f989b-c1ee-4839-8b28-523626d5a80b

Notranji identifikator: Div-3-2618

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90922000 Storitve zatiranja škodljivcev

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Berlin

Poštna številka: 13187

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgr -

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 3

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 3

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: Es gelten sämtliche in den Vergabeunterlagen genannten Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Unternehmen müssen das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe in der Regel durch Eigenerklärung nachweisen.

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Los 1 - K1

Opis: Leistungen der Schädlingsbekämpfung für den Bereich Immobilienbewirtschaftung (IB) Kundencenter 1 der GESOBAU AG Der reibungslose Ablauf unserer Prozesse, die permanente Herstellung einer Mieterzufriedenheit sowie das Sicherstellen von Sauberkeit und Ordnung in unseren Wohnanlagen ist uns wichtig. Bei der ausgeschriebenen Leistung handelt es sich um die Erbringung von Abrufleistungen für Schädlingsbekämpfung und Schädlingsabwehrmaßnahmen in diversen Gebäuden und auf den Grundstücken einschließlich der Außenanlagen des Auftraggebers.

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90922000 Storitve zatiranja škodljivcev

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Berlin

Poštna številka: 13187

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027

Datum zaključka trajanja: 31/12/2028

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

Dodatne informacije: 1) Bietergemeinschaften sind grundsätzlich zugelassen. Die Mitglieder einer Bietergemeinschaft haften gesamtschuldnerisch und benennen einen bevollmächtigten Vertreter. Bietergemeinschaften haben eine entsprechende Bietergemeinschaftserklärung (liegt den Vergabeunterlagen bei) vorzulegen. 2) Geforderte Bescheinigungen und Nachweise sind von allen Mitgliedern einer Bietergemeinschaft einzureichen. 3) Anfragen werden nur beantwortet, wenn sie mindestens 6 Tage vor Ablauf der Angebotsfrist schriftlich per E-Mail oder vorzugsweise über die Vergabeplattform Berlin eingehen. Mündliche/telefonische Anfragen werden nicht beantwortet. 4) Der Bieter (einschließlich eventueller Drittunternehmer) darf weder einen Eintrag im Wettbewerbsregister noch in den Finanz-Sanktionslisten der EU-

Sanktionsverordnungen zur Bekämpfung des Terrorismus und zur Durchsetzung von Embargos (EG) Nr. 881/2002 vom 27. Mai 2002, 753/2011 vom 1. August 2011 sowie 2580/2001 vom 27. Dezember 2001 (www.finanz-sanktionsliste.de) haben. Eine diesbezügliche Abfrage erfolgt vor Zuschlagserteilung durch die Vergabestelle. 5) Bedingungen für den Erhalt von Ausschreibungs- und ergänzenden Unterlagen: Die Teilnahme am Vergabeverfahren und der Erhalt der Vergabeunterlagen sind über die Vergabeplattform des Landes Berlin unter <http://www.berlin.de/vergabeplattform/veroeffentlichungen/bekanntmachungen/> möglich. Die Vergabeunterlagen werden gemäß § 41 VgV Abs. 1 ab dem Tag der Veröffentlichung einer Auftragsbekanntmachung oder dem Tag der Aufforderung zur Interessenbestätigung unentgeltlich und vollständig als pdf-Dokumente auf der Plattform angeboten. Die Einreichung / Abgabe der Angebote kann elektronisch mit qualifizierter oder fortgeschrittener Signatur oder elektronisch in Textform über die Vergabeplattform des Landes Berlin erfolgen. Für den Erhalt der elektronischen bearbeitbaren Vergabeunterlagen ist eine einmalige, kostenlose Registrierung auf der Internetseite <http://www.berlin.de/vergabeplattform/veroeffentlichungen/registrierung-firma/> notwendig, soweit der Bieter nicht bereits registriert ist. Die Angebotsabgabe zu dieser Ausschreibung ist nur in elektronischer Form zulässig! Schriftlich eingereichte Angebote werden ausgeschlossen. Bitte beachten Sie, dass alle Bieter eigenverantwortlich die weitere Entwicklung zum Verfahren wie z.B. die Ergänzung oder Änderung der Vergabeunterlagen und die Einstellung von beantworteten Bieterfragen durch selbstständige Einsicht verfolgen müssen. Einzusehen unter: <http://www.berlin.de/vergabeplattform/veroeffentlichungen/bekanntmachungen/>

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Die Eignung ist durch eine der folgenden Bescheinigungen bzw.

Erklärungen nachzuweisen: — Eintragung im Lieferantenportal der

Wohnungsbaugesellschaften Berlin/Brandenburg, — Eintragung beim Amtlichen Verzeichnis präqualifizierter Unternehmen für den Liefer und Dienstleistungsbereich

(Präqualifikationsverzeichnis), — Eintragung im Unternehmer und Lieferantenverzeichnis für öffentliche Aufträge (ULV) des Landes Berlin, — ULVEintragung bei der

Auftragsberatungsstelle Brandenburg oder Sachsen oder SachsenAnhalt oder Mecklenburg-Vorpommern oder gleichwertige Bescheinigungen anderer Bundesländer, — Beibringung des

ausgefüllten beiliegenden Formblattes „Eigenerklärung zur Eignung I“. Gelangt das Angebot eines Bieters, der nur die „Eigenerklärung zur Eignung I“ abgegeben hat, in die engere

Auswahl, hat der Bieter nach Aufforderung durch die Vergabestelle folgende einschlägige

Nachweise unverzüglich beizubringen: a) Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes

über die Zahlung von Steuern und Abgaben; b) Unbedenklichkeitsbescheinigung der

Krankenkasse über die ordnungsgemäße Entrichtung der gesetzlichen Beiträge; c)

Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft; d.) Nachweis der

Eintragung in das Berufsregister (Handwerkskammer bzw. IHK); Wenn keine Gültigkeitsdauer

angegeben ist, dürfen die unter a) bis d) geforderten Bescheinigungen und Nachweise am Tag

des Eröffnungstermins nicht älter als ein Jahr sein. Ausländische Bieter haben gleichwertige

Bescheinigungen des Herkunftslandes vorzulegen. Bei Dokumenten, die nicht in deutscher

Sprache verfasst sind, ist eine beglaubigte Übersetzung ins Deutsche beizufügen.

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: Eigenerklärung des Auftragnehmers über die Fach- und Sachkunde für die Durchführung von Schädlingsbekämpfungsmaßnahmen einschließlich des Umgangs mit den eingesetzten Biozidprodukten nach den geltenden gesetzlichen Vorschriften (gem. „Eigenerklärung Fach- und Sachkunde“).

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Mindestdeckungssummen der Berufs/Betriebshaftpflichtversicherung: für Personenschäden: 5,0 Mio. EUR, für Sachschäden: 3,0 Mio. EUR, für Vermögensschäden: 500.000 EUR, für Schlüsselverlust: 100.000 EUR. Für mehrere Schadensfälle pro Jahr muss mindestens eine Deckungssumme von 10,0 Mio. EUR zur Verfügung stehen. Unterschreitet die vorhandene Versicherung die vor genannten Mindestdeckungssummen, so ist bei Vertragsabschluss eine Versicherung mit den geforderten Werten nachzuweisen (gem. „Verpflichtungserklärung Versicherung“). Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen des Herkunftslandes vorzulegen. Bei Dokumenten, die nicht in deutscher Sprache verfasst sind, ist eine beglaubigte Übersetzung ins Deutsche beizufügen.

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Erklärung über die Zahl der in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024, 2025 jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte. Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung II“ ist für die geforderten Erklärungen den Verdingungsunterlagen beigelegt und zwingend zu verwenden. MINDESTANFORDERUNGEN: Als Mindestanforderung je Los gilt eine durchschnittliche Anzahl von 3 Arbeitskräften in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024, 2025. Werden die Mindestanforderungen in Summe nicht für alle angebotenen Lose nachgewiesen, wird die Vergabestelle nur jene angebotenen Lose zulassen, für welche die Eignung nachgewiesen wurde. Dies können ein Los oder zwei der drei Lose sein. Die Vergabestelle wird hierbei die für den Auftraggeber wirtschaftlichste Konstellation pro Los im Hinblick auf das Zuschlagskriterium Preis berücksichtigen, sofern das Angebot wertungsfähig ist.

Merilo: Povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Erklärung über den Gesamtumsatz und den Umsatz vergleichbarer Leistungen in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024, 2025. Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung II“ ist für die geforderten Erklärungen den Verdingungsunterlagen beigelegt und zwingend zu verwenden. MINDESTANFORDERUNGEN: Als Mindestanforderung je Los gilt ein mittlerer Umsatz für vergleichbare Leistungen in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024, 2025 in Höhe von 100.000 Euro brutto. Werden die Mindestanforderungen in Summe nicht für alle angebotenen Lose nachgewiesen, wird die Vergabestelle nur jene angebotenen Lose zulassen, für welche die Eignung nachgewiesen wurde. Dies können ein Los oder zwei der drei Lose sein. Die Vergabestelle wird hierbei die für den Auftraggeber wirtschaftlichste Konstellation pro Los im Hinblick auf das Zuschlagskriterium Preis berücksichtigen, sofern das Angebot wertungsfähig ist.

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Referenzliste über ähnliche Leistungen (Schädlingsbekämpfung) in vergleichbarer Größenordnung, welche im Zeitraum 01.01.2023 bis zur Angebotseröffnung durchgeführt wurden bzw. werden. Laufende Verträge müssen mindestens seit 1 Jahr bestehen. Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung III“ ist den Verdingungsunterlagen beigelegt und zwingend zu verwenden. MINDESTANFORDERUNGEN: Als Mindestanforderung je Los gilt eine vergleichbare Referenz für Schädlingsbekämpfung mit einer Jahresauftragssumme von mindestens 35.000 Euro brutto. Laufende Verträge müssen

mindestens seit 1 Jahr bestehen. Werden die Mindestanforderungen in Summe nicht für alle angebotenen Lose nachgewiesen, wird die Vergabestelle nur jene angebotenen Lose zulassen, für welche die Eignung nachgewiesen wurde. Dies können ein Los oder zwei der drei Lose sein. Die Vergabestelle wird hierbei die für den Auftraggeber wirtschaftlichste Konstellation pro Los im Hinblick auf das Zuschlagskriterium Preis berücksichtigen, sofern das Angebot wertungsfähig ist. Der Nachweis zu den Mindestanforderungen ist auch anhand einer (1) vergleichbaren Referenz mit einer - entsprechend der angebotenen Lose - kumulierten Auftragssumme möglich.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Angebotspreis

Opis: Angebotspreis

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 08/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/210057>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Spletni naslov: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 14/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 60 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Die Unternehmen werden gemäß § 56 Abs. 2 VgV aufgefordert, fehlende Unterlagen innerhalb von 6 Kalendertagen nachzureichen vorzugsweise über die Vergabepattform Berlin oder per E-Mail. Werden die geforderten Unterlagen nicht bis zum Ablauf der Nachfrist vollständig eingereicht, wird das Angebot von der weiteren Wertung ausgeschlossen.

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 14/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Ni dovoljeno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Landes Berlin

Informacije o rokih za revizijo: Die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer richtet sich unter anderem nach der Regelung des § 160 GWB. Gemäß § 160 Abs. 1 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Gemäß § 160 Abs. 2 GWB ist antragsbefugt jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Los 2 - K2 und KG

Opis: Leistungen der Schädlingsbekämpfung für den Bereich Immobilienbewirtschaftung (IB) Kundencenter 2 der GESOBAU AG sowie der Gesobau Wohnen GmbH & Co. KG Der reibungslose Ablauf unserer Prozesse, die permanente Herstellung einer Mieterzufriedenheit sowie das Sicherstellen von Sauberkeit und Ordnung in unseren Wohnanlagen ist uns wichtig. Bei der ausgeschriebenen Leistung handelt es sich um die Erbringung von Abrufleistungen für Schädlingsbekämpfung und Schädlingsabwehrmaßnahmen in diversen Gebäuden und auf den Grundstücken einschließlich der Außenanlagen des Auftraggebers. Hinweis: Die Beauftragung des Auftragnehmers zum Los 2 erfolgt für die GESOBAU AG sowie für die Gesobau Wohnen GmbH & Co. KG getrennt, da es sich um zwei unterschiedliche Auftraggeber handelt.

Notranji identifikator: 2

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Berlin

Poštna številka: 13187

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027

Datum zaključka trajanja: 31/12/2028

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

Dodatne informacije: 1) Bietergemeinschaften sind grundsätzlich zugelassen. Die Mitglieder einer Bietergemeinschaft haften gesamtschuldnerisch und benennen einen bevollmächtigten Vertreter. Bietergemeinschaften haben eine entsprechende Bietergemeinschaftserklärung (liegt den Vergabeunterlagen bei) vorzulegen. 2) Geforderte Bescheinigungen und Nachweise sind von allen Mitgliedern einer Bietergemeinschaft einzureichen. 3) Anfragen werden nur beantwortet, wenn sie mindestens 6 Tage vor Ablauf der Angebotsfrist schriftlich per E-Mail oder vorzugsweise über die Vergabeplattform Berlin eingehen. Mündliche/telefonische Anfragen werden nicht beantwortet. 4) Der Bieter (einschließlich eventueller Drittunternehmer) darf weder einen Eintrag im Wettbewerbsregister noch in den Finanz-Sanktionslisten der EU-Sanktionsverordnungen zur Bekämpfung des Terrorismus und zur Durchsetzung von Embargos (EG) Nr. 881/2002 vom 27. Mai 2002, 753/2011 vom 1. August 2011 sowie 2580/2001 vom 27. Dezember 2001 (www.finanz-sanktionsliste.de) haben. Eine diesbezügliche Abfrage erfolgt vor Zuschlagserteilung durch die Vergabestelle. 5) Bedingungen für den Erhalt von Ausschreibungs- und ergänzenden Unterlagen: Die Teilnahme am Vergabeverfahren und der Erhalt der Vergabeunterlagen sind über die Vergabeplattform des Landes Berlin unter <http://www.berlin.de/vergabeplattform/veroeffentlichungen/bekanntmachungen/> möglich. Die Vergabeunterlagen werden gemäß § 41 VgV Abs. 1 ab dem Tag der Veröffentlichung einer Auftragsbekanntmachung oder dem Tag der Aufforderung zur Interessenbestätigung unentgeltlich und vollständig als pdf-Dokumente auf der Plattform angeboten. Die Einreichung /Abgabe der Angebote kann elektronisch mit qualifizierter oder fortgeschrittener Signatur oder elektronisch in Textform über die Vergabeplattform des Landes Berlin erfolgen. Für den Erhalt der elektronischen bearbeitbaren Vergabeunterlagen ist eine einmalige, kostenlose Registrierung auf der Internetseite <http://www.berlin.de/vergabeplattform/veroeffentlichungen/registrierung-firma/> notwendig, soweit der Bieter nicht bereits registriert ist. Die Angebotsabgabe zu dieser Ausschreibung ist nur in elektronischer Form zulässig! Schriftlich eingereichte Angebote werden ausgeschlossen. Bitte beachten Sie, dass alle Bieter eigenverantwortlich die weitere Entwicklung zum Verfahren wie z.B. die Ergänzung oder Änderung der Vergabeunterlagen und die Einstellung von beantworteten Bieterfragen durch selbstständige Einsicht verfolgen müssen. Einzusehen unter: <http://www.berlin.de/vergabeplattform/veroeffentlichungen/bekanntmachungen/>

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Die Eignung ist durch eine der folgenden Bescheinigungen bzw.

Erklärungen nachzuweisen: — Eintragung im Lieferantenportal der

Wohnungsbaugesellschaften Berlin/Brandenburg, — Eintragung beim Amtlichen Verzeichnis präqualifizierter Unternehmen für den Liefer und Dienstleistungsbereich

(Präqualifikationsverzeichnis), — Eintragung im Unternehmer und Lieferantenverzeichnis für öffentliche Aufträge (ULV) des Landes Berlin, — ULVEintragung bei der

Auftragsberatungsstelle Brandenburg oder Sachsen oder SachsenAnhalt oder Mecklenburg-Vorpommern oder gleichwertige Bescheinigungen anderer Bundesländer, — Beibringung des

ausgefüllten beiliegenden Formblattes „Eigenerklärung zur Eignung I“. Gelangt das Angebot eines Bieters, der nur die „Eigenerklärung zur Eignung I“ abgegeben hat, in die engere

Auswahl, hat der Bieter nach Aufforderung durch die Vergabestelle folgende einschlägige

Nachweise unverzüglich beizubringen: a) Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes über die Zahlung von Steuern und Abgaben; b) Unbedenklichkeitsbescheinigung der

Krankenkasse über die ordnungsgemäße Entrichtung der gesetzlichen Beiträge; c)

Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft; d.) Nachweis der

Eintragung in das Berufsregister (Handwerkskammer bzw. IHK); Wenn keine Gültigkeitsdauer angegeben ist, dürfen die unter a) bis d) geforderten Bescheinigungen und Nachweise am Tag

des Eröffnungstermins nicht älter als ein Jahr sein. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen des Herkunftslandes vorzulegen. Bei Dokumenten, die nicht in deutscher

Sprache verfasst sind, ist eine beglaubigte Übersetzung ins Deutsche beizufügen.

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: Eigenerklärung des Auftragnehmers über die Fach- und Sachkunde für die Durchführung von Schädlingsbekämpfungsmaßnahmen einschließlich des Umgangs mit den eingesetzten Biozidprodukten nach den geltenden gesetzlichen Vorschriften (gem.

„Eigenerklärung Fach- und Sachkunde“).

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Mindestdeckungssummen der Berufs/Betriebshaftpflichtversicherung: für Personenschäden: 5,0 Mio. EUR, für Sachschäden: 3,0 Mio. EUR, für Vermögensschäden:

500.000 EUR, für Schlüsselverlust: 100.000 EUR. Für mehrere Schadensfälle pro Jahr muss mindestens eine Deckungssumme von 10,0 Mio. EUR zur Verfügung stehen. Unterschreitet

die vorhandene Versicherung die vor genannten Mindestdeckungssummen, so ist bei Vertragsabschluss eine Versicherung mit den geforderten Werten nachzuweisen (gem.

„Verpflichtungserklärung Versicherung“). Ausländische Bieter haben gleichwertige

Bescheinigungen des Herkunftslandes vorzulegen. Bei Dokumenten, die nicht in deutscher Sprache verfasst sind, ist eine beglaubigte Übersetzung ins Deutsche beizufügen.

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Erklärung über die Zahl der in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024, 2025 jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte. Das Formblatt

„Eigenerklärung zur Eignung II“ ist für die geforderten Erklärungen den Verdingungsunterlagen beigelegt und zwingend zu verwenden. MINDESTANFORDERUNGEN: Als

Mindestanforderung je Los gilt eine durchschnittliche Anzahl von 3 Arbeitskräften in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024, 2025. Werden die Mindestanforderungen in Summe nicht für alle angebotenen Lose nachgewiesen, wird die Vergabestelle nur jene

angebotenen Lose zulassen, für welche die Eignung nachgewiesen wurde. Dies können ein Los oder zwei der drei Lose sein. Die Vergabestelle wird hierbei die für den Auftraggeber wirtschaftlichste Konstellation pro Los im Hinblick auf das Zuschlagskriterium Preis berücksichtigen, sofern das Angebot wertungsfähig ist.

Merilo: Povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Erklärung über den Gesamtumsatz und den Umsatz vergleichbarer Leistungen in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024, 2025. Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung II“ ist für die geforderten Erklärungen den Verdingungsunterlagen beigelegt und zwingend zu verwenden. **MINDESTANFORDERUNGEN:** Als Mindestanforderung je Los gilt ein mittlerer Umsatz für vergleichbare Leistungen in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024, 2025 in Höhe von 100.000 Euro brutto. Werden die Mindestanforderungen in Summe nicht für alle angebotenen Lose nachgewiesen, wird die Vergabestelle nur jene angebotenen Lose zulassen, für welche die Eignung nachgewiesen wurde. Dies können ein Los oder zwei der drei Lose sein. Die Vergabestelle wird hierbei die für den Auftraggeber wirtschaftlichste Konstellation pro Los im Hinblick auf das Zuschlagskriterium Preis berücksichtigen, sofern das Angebot wertungsfähig ist.

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Referenzliste über ähnliche Leistungen (Schädlingsbekämpfung) in vergleichbarer Größenordnung, welche im Zeitraum 01.01.2023 bis zur Angebotseröffnung durchgeführt wurden bzw. werden. Laufende Verträge müssen mindestens seit 1 Jahr bestehen. Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung III“ ist den Verdingungsunterlagen beigelegt und zwingend zu verwenden. **MINDESTANFORDERUNGEN:** Als Mindestanforderung je Los gilt eine vergleichbare Referenz für Schädlingsbekämpfung mit einer Jahresauftragssumme von mindestens 35.000 Euro brutto. Laufende Verträge müssen mindestens seit 1 Jahr bestehen. Werden die Mindestanforderungen in Summe nicht für alle angebotenen Lose nachgewiesen, wird die Vergabestelle nur jene angebotenen Lose zulassen, für welche die Eignung nachgewiesen wurde. Dies können ein Los oder zwei der drei Lose sein. Die Vergabestelle wird hierbei die für den Auftraggeber wirtschaftlichste Konstellation pro Los im Hinblick auf das Zuschlagskriterium Preis berücksichtigen, sofern das Angebot wertungsfähig ist. Der Nachweis zu den Mindestanforderungen ist auch anhand einer (1) vergleichbaren Referenz mit einer - entsprechend der angebotenen Lose - kumulierten Auftragssumme möglich.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Angebotspreis

Opis: Angebotspreis

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 08/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/210057>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Spletni naslov: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 14/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 60 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Die Unternehmen werden gemäß § 56 Abs. 2 VgV aufgefordert, fehlende Unterlagen innerhalb von 6 Kalendertagen nachzureichen vorzugsweise über die Vergabepattform Berlin oder per E-Mail. Werden die geforderten Unterlagen nicht bis zum Ablauf der Nachfrist vollständig eingereicht, wird das Angebot von der weiteren Wertung ausgeschlossen.

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 14/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Ni dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Landes Berlin

Informacije o rokih za revizijo: Die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer richtet sich unter anderem nach der Regelung des § 160 GWB. Gemäß § 160 Abs. 1 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Gemäß § 160 Abs. 2 GWB ist antragsbefugt jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Der Ablauf der

Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: Los 3 - K3 und K5

Opis: Leistungen der Schädlingsbekämpfung für den Bereich Immobilienbewirtschaftung (IB) Kundencenter 3 und Kundencenter 5 der GESOBAU AG Der reibungslose Ablauf unserer Prozesse, die permanente Herstellung einer Mieterzufriedenheit sowie das Sicherstellen von Sauberkeit und Ordnung in unseren Wohnanlagen ist uns wichtig. Bei der ausgeschriebenen Leistung handelt es sich um die Erbringung von Abrufleistungen für Schädlingsbekämpfung und Schädlingsabwehrmaßnahmen in diversen Gebäuden und auf den Grundstücken einschließlich der Außenanlagen des Auftraggebers.

Notranji identifikator: 3

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90922000 Storitve zatiranja škodljivcev

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Berlin

Poštna številka: 13187

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027

Datum zaključka trajanja: 31/12/2028

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

Dodatne informacije: 1) Bietergemeinschaften sind grundsätzlich zugelassen. Die Mitglieder einer Bietergemeinschaft haften gesamtschuldnerisch und benennen einen bevollmächtigten Vertreter. Bietergemeinschaften haben eine entsprechende Bietergemeinschaftserklärung (liegt den Vergabeunterlagen bei) vorzulegen. 2) Geforderte Bescheinigungen und Nachweise sind von allen Mitgliedern einer Bietergemeinschaft einzureichen. 3) Anfragen werden nur beantwortet, wenn sie mindestens 6 Tage vor Ablauf der Angebotsfrist schriftlich per E-Mail oder vorzugsweise über die Vergabeplattform Berlin eingehen. Mündliche/telefonische Anfragen werden nicht beantwortet. 4) Der Bieter (einschließlich eventueller Drittunternehmer) darf weder einen Eintrag im Wettbewerbsregister noch in den Finanz-Sanktionslisten der EU-Sanktionsverordnungen zur Bekämpfung des Terrorismus und zur Durchsetzung von

Embargos (EG) Nr. 881/2002 vom 27. Mai 2002, 753/2011 vom 1. August 2011 sowie 2580/2001 vom 27. Dezember 2001 (www.finanz-sanktionsliste.de) haben. Eine diesbezügliche Abfrage erfolgt vor Zuschlagserteilung durch die Vergabestelle. 5) Bedingungen für den Erhalt von Ausschreibungs- und ergänzenden Unterlagen: Die Teilnahme am Vergabeverfahren und der Erhalt der Vergabeunterlagen sind über die Vergabeplattform des Landes Berlin unter <http://www.berlin.de/vergabeplattform/veroeffentlichungen/bekanntmachungen/> möglich. Die Vergabeunterlagen werden gemäß § 41 VgV Abs. 1 ab dem Tag der Veröffentlichung einer Auftragsbekanntmachung oder dem Tag der Aufforderung zur Interessenbestätigung unentgeltlich und vollständig als pdf-Dokumente auf der Plattform angeboten. Die Einreichung / Abgabe der Angebote kann elektronisch mit qualifizierter oder fortgeschrittener Signatur oder elektronisch in Textform über die Vergabeplattform des Landes Berlin erfolgen. Für den Erhalt der elektronischen bearbeitbaren Vergabeunterlagen ist eine einmalige, kostenlose Registrierung auf der Internetseite <http://www.berlin.de/vergabeplattform/veroeffentlichungen/registrierung-firma/> notwendig, soweit der Bieter nicht bereits registriert ist. Die Angebotsabgabe zu dieser Ausschreibung ist nur in elektronischer Form zulässig! Schriftlich eingereichte Angebote werden ausgeschlossen. Bitte beachten Sie, dass alle Bieter eigenverantwortlich die weitere Entwicklung zum Verfahren wie z.B. die Ergänzung oder Änderung der Vergabeunterlagen und die Einstellung von beantworteten Bieterfragen durch selbstständige Einsicht verfolgen müssen. Einzusehen unter: <http://www.berlin.de/vergabeplattform/veroeffentlichungen/bekanntmachungen/>

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Die Eignung ist durch eine der folgenden Bescheinigungen bzw.

Erklärungen nachzuweisen: — Eintragung im Lieferantenportal der

Wohnungsbaugesellschaften Berlin/Brandenburg, — Eintragung beim Amtlichen Verzeichnis präqualifizierter Unternehmen für den Liefer und Dienstleistungsbereich

(Präqualifikationsverzeichnis), — Eintragung im Unternehmer und Lieferantenverzeichnis für öffentliche Aufträge (ULV) des Landes Berlin, — ULVEintragung bei der

Auftragsberatungsstelle Brandenburg oder Sachsen oder SachsenAnhalt oder Mecklenburg-

Vorpommern oder gleichwertige Bescheinigungen anderer Bundesländer, — Beibringung des

ausgefüllten beiliegenden Formblattes „Eigenerklärung zur Eignung I“. Gelangt das Angebot

eines Bieters, der nur die „Eigenerklärung zur Eignung I“ abgegeben hat, in die engere

Auswahl, hat der Bieter nach Aufforderung durch die Vergabestelle folgende einschlägige

Nachweise unverzüglich beizubringen: a) Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes

über die Zahlung von Steuern und Abgaben; b) Unbedenklichkeitsbescheinigung der

Krankenkasse über die ordnungsgemäße Entrichtung der gesetzlichen Beiträge; c)

Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft; d.) Nachweis der

Eintragung in das Berufsregister (Handwerkskammer bzw. IHK); Wenn keine Gültigkeitsdauer

angegeben ist, dürfen die unter a) bis d) geforderten Bescheinigungen und Nachweise am Tag

des Eröffnungstermins nicht älter als ein Jahr sein. Ausländische Bieter haben gleichwertige

Bescheinigungen des Herkunftslandes vorzulegen. Bei Dokumenten, die nicht in deutscher

Sprache verfasst sind, ist eine beglaubigte Übersetzung ins Deutsche beizufügen.

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: Eigenerklärung des Auftragnehmers über die Fach- und Sachkunde für die Durchführung von Schädlingsbekämpfungsmaßnahmen einschließlich des Umgangs mit den eingesetzten Biozidprodukten nach den geltenden gesetzlichen Vorschriften (gem. „Eigenerklärung Fach- und Sachkunde“).

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Mindestdeckungssummen der Berufs/Betriebshaftpflichtversicherung: für Personenschäden: 5,0 Mio. EUR, für Sachschäden: 3,0 Mio. EUR, für Vermögensschäden: 500.000 EUR, für Schlüsselverlust: 100.000 EUR. Für mehrere Schadensfälle pro Jahr muss mindestens eine Deckungssumme von 10,0 Mio. EUR zur Verfügung stehen. Unterschreitet die vorhandene Versicherung die vor genannten Mindestdeckungssummen, so ist bei Vertragsabschluss eine Versicherung mit den geforderten Werten nachzuweisen (gem. „Verpflichtungserklärung Versicherung“). Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen des Herkunftslandes vorzulegen. Bei Dokumenten, die nicht in deutscher Sprache verfasst sind, ist eine beglaubigte Übersetzung ins Deutsche beizufügen.

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Erklärung über die Zahl der in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024, 2025 jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte. Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung II“ ist für die geforderten Erklärungen den Verdingungsunterlagen beigelegt und zwingend zu verwenden. MINDESTANFORDERUNGEN: Als Mindestanforderung je Los gilt eine durchschnittliche Anzahl von 3 Arbeitskräften in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024, 2025. Werden die Mindestanforderungen in Summe nicht für alle angebotenen Lose nachgewiesen, wird die Vergabestelle nur jene angebotenen Lose zulassen, für welche die Eignung nachgewiesen wurde. Dies können ein Los oder zwei der drei Lose sein. Die Vergabestelle wird hierbei die für den Auftraggeber wirtschaftlichste Konstellation pro Los im Hinblick auf das Zuschlagskriterium Preis berücksichtigen, sofern das Angebot wertungsfähig ist.

Merilo: Povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Erklärung über den Gesamtumsatz und den Umsatz vergleichbarer Leistungen in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024, 2025. Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung II“ ist für die geforderten Erklärungen den Verdingungsunterlagen beigelegt und zwingend zu verwenden. MINDESTANFORDERUNGEN: Als Mindestanforderung je Los gilt ein mittlerer Umsatz für vergleichbare Leistungen in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024, 2025 in Höhe von 100.000 Euro brutto. Werden die Mindestanforderungen in Summe nicht für alle angebotenen Lose nachgewiesen, wird die Vergabestelle nur jene angebotenen Lose zulassen, für welche die Eignung nachgewiesen wurde. Dies können ein Los oder zwei der drei Lose sein. Die Vergabestelle wird hierbei die für den Auftraggeber wirtschaftlichste Konstellation pro Los im Hinblick auf das Zuschlagskriterium Preis berücksichtigen, sofern das Angebot wertungsfähig ist.

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Referenzliste über ähnliche Leistungen (Schädlingsbekämpfung) in vergleichbarer Größenordnung, welche im Zeitraum 01.01.2023 bis zur Angebotseröffnung durchgeführt wurden bzw. werden. Laufende Verträge müssen mindestens seit 1 Jahr bestehen. Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung III“ ist den Verdingungsunterlagen beigelegt und zwingend zu verwenden. MINDESTANFORDERUNGEN: Als Mindestanforderung je Los gilt eine vergleichbare Referenz für Schädlingsbekämpfung mit einer Jahresauftragssumme von mindestens 35.000 Euro brutto. Laufende Verträge müssen

mindestens seit 1 Jahr bestehen. Werden die Mindestanforderungen in Summe nicht für alle angebotenen Lose nachgewiesen, wird die Vergabestelle nur jene angebotenen Lose zulassen, für welche die Eignung nachgewiesen wurde. Dies können ein Los oder zwei der drei Lose sein. Die Vergabestelle wird hierbei die für den Auftraggeber wirtschaftlichste Konstellation pro Los im Hinblick auf das Zuschlagskriterium Preis berücksichtigen, sofern das Angebot wertungsfähig ist. Der Nachweis zu den Mindestanforderungen ist auch anhand einer (1) vergleichbaren Referenz mit einer - entsprechend der angebotenen Lose - kumulierten Auftragssumme möglich.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Angebotspreis

Opis: Angebotspreis

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 08/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/210057>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Spletni naslov: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 14/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 60 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Die Unternehmen werden gemäß § 56 Abs. 2 VgV aufgefordert, fehlende Unterlagen innerhalb von 6 Kalendertagen nachzureichen vorzugsweise über die Vergabepattform Berlin oder per E-Mail. Werden die geforderten Unterlagen nicht bis zum Ablauf der Nachfrist vollständig eingereicht, wird das Angebot von der weiteren Wertung ausgeschlossen.

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 14/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Ni dovoljeno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Landes Berlin

Informacije o rokih za revizijo: Die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer richtet sich unter anderem nach der Regelung des § 160 GWB. Gemäß § 160 Abs. 1 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Gemäß § 160 Abs. 2 GWB ist antragsbefugt jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: GESOBAU AG

Registrska številka: 11-2100013000-65

Služba: Einkauf / Vergabe

Poštni naslov: Stiftsweg 1

Mesto: Berlin

Poštna številka: 13187

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Herr Stephan Franke

E-naslov: stephan.franke@gesobau.de

Tel.: +49 304073-1770

Spletni naslov: <https://www.gesobau.de/>

Profil kupca: <https://www.gesobau.de/>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Vergabekammer des Landes Berlin

Registrska številka: 11-1300000V00-74

Poštni naslov: Martin - Luther - Straße 105

Mesto: Berlin

Poštna številka: 10825

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Vergabekammer des Landes Berlin

E-naslov: vergabekammer@senweb.berlin.de

Tel.: +49 3090138316

Faks: +49 3090137613

Spletni naslov: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: GESOBAU Wohnen GmbH & Co. KG

Registrska številka: 11-2100013001-62

Poštni naslov: Stiftsweg 1

Mesto: Berlin

Poštna številka: 13187

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Herr Stephan Franke

E-naslov: stephan.franke@gesobau.de

Tel.: +49 304073-1770

Spletni naslov: <https://gesobauwohnen.de>

Profil kupca: <https://www.gesobauwohnen.de/>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 4db077be-ab61-4e60-8b91-7248349c2e24 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 11/09/2026 10:33:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina
Številka objave obvestila: 643501-2026
Številka izdaje UL S: 181/2026
Datum objave: 18/09/2026