

648613-2026 - Javni razpis

Belgija – Zavarovalniške in pokojninske storitve – ASSURANCE-GROUPE PERSONNEL ET DIRECTION HABITAT SOLIDAIRE DE HESBAYE

OJ S 182/2026 21/09/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Habitat Solidaire de Hesbaye

E-naslov: aber@hshesbaye.be

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: ASSURANCE-GROUPE PERSONNEL ET DIRECTION HABITAT SOLIDAIRE DE HESBAYE

Opis: Le présent marché consiste en une assurance-groupe (vie - décès) en branche 21 visant un nouveau plan de pension complémentaire de type second pilier. Ce plan sera divisé en deux catégories de personnel : - Les membres du personnel ; - Les membres de la direction. La masse salariale 2025 de la société « Habitat Solidaire de Hesbaye » était de 1.074.973,06 € et estimée en 2026 à 1.182.470 €. Les montants globaux de masse salariale mentionnés dans le présent cahier des charges sont communiqués à titre indicatif afin de permettre aux soumissionnaires d'apprécier l'ampleur du marché. Pour les besoins de la comparaison des offres, seules les données reprises dans l'annexe de simulation standardisée font foi. La société souhaite offrir aux membres du personnel (20 salariés) un plan d'assurance-groupe équivalent à 5% de la masse salariale pour les salariés et de 6,5% de la masse salariale pour la direction. Remarque importante Le présent marché est réservé aux entreprises d'assurances autorisées à exercer en Belgique les opérations d'assurance vie relevant de la branche 21, conformément aux agréments et contrôles applicables par les autorités compétentes, notamment la Banque nationale de Belgique et la FSMA. Lieu de prestation du service Habitat Solidaire de Hesbaye, Allée des Hortensias, 13 à 4300 Waremmes
Identifikator postopka: 43ce7173-23aa-4abf-b098-ca676e29a237

Notranji identifikator: PPP214-243/6045/2026.243

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 66500000 Zavarovalniške in pokojninske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Waremmes (BE334)

Država: Belgija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: ASSURANCE-GROUPE PERSONNEL ET DIRECTION HABITAT SOLIDAIRE DE HESBAYE

Opis: Le présent marché consiste en une assurance-groupe (vie - décès) en branche 21 visant un nouveau plan de pension complémentaire de type second pilier. Ce plan sera divisé en deux catégories de personnel : - Les membres du personnel ; - Les membres de la direction. La masse salariale 2025 de la société « Habitat Solidaire de Hesbaye » était de 1.074.973,06 € et estimée en 2026 à 1.182.470 €. Les montants globaux de masse salariale mentionnés dans le présent cahier des charges sont communiqués à titre indicatif afin de permettre aux soumissionnaires d'apprécier l'ampleur du marché. Pour les besoins de la comparaison des offres, seules les données reprises dans l'annexe de simulation standardisée font foi. La société souhaite offrir aux membres du personnel (20 salariés) un plan d'assurance-groupe équivalent à 5% de la masse salariale pour les salariés et de 6,5% de la masse salariale pour la direction. Remarque importante Le présent marché est réservé aux entreprises d'assurances autorisées à exercer en Belgique les opérations d'assurance vie relevant de la branche 21, conformément aux agréments et contrôles applicables par les autorités compétentes, notamment la Banque nationale de Belgique et la FSMA. Lieu de prestation du service Habitat Solidaire de Hesbaye, Allée des Hortensias, 13 à 4300 Waremmes
Notranji identifikator: 2026.243_1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 66500000 Zavarovalniške in pokojninske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Allée des Hortensias, 13

Mesto: Waremmes

Poštna številka: 4300

Podregija države (NUTS): Arr. Waremmes (BE334)

Država: Belgija

Dodatne informacije: Habitat Solidaire de Hesbaye

5.1.3. Predvideno trajanje

Drugo obdobje: Neznano

5.1.6. Splošne informacije**Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Dodatne informacije: Vu sa nature, le marché n'est pas limité dans le temps. De ce fait ni la quantité ni l'ampleur ne peut être déterminée.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global concernant la branche 21 d'assurance faisant l'objet du marché, portant sur les trois derniers exercices disponibles. Niveau(x) minimal(aux): Chiffre d'affaires moyen sur les 3 dernières années : Assurance branche 21 de 500.000 euros au total par an minimum.

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Le soumissionnaire doit démontrer une expérience de gestion de plans d'assurance-groupe en branche 21 pour le compte de clients publics. Niveau(x) minimal(aux): Trois polices d'assurance dans le secteur public en branche 21 dont le montant annuel de la prime pour chaque police proposée représente au minimum 100.000 € par an.

Merilo: Certifikati neodvisnih organov o standardih zagotavljanja kakovosti

Opis merila za izbor: Le soumissionnaire doit être agréé en tant que compagnie d'assurances et disposer des agréments requis pour pratiquer la branche 21. Si le soumissionnaire est inscrit au registre d'un État membre de l'Espace économique européen autre que la Belgique, il doit être autorisé à exercer par voie de succursale en Belgique. Il est dans ce cas tenu de fournir la preuve qu'il est autorisé à exercer par voie de succursale en Belgique ainsi qu'un document d'où il ressort que sa filiale ne soit pas dans un cas de motif d'exclusion et qu'elle satisfasse aux critères de sélection demandé pour ce présent marché. Niveau(x) minimal (aux): Le soumissionnaire joint à son offre la preuve qu'il est autorisé à exercer en Belgique les opérations d'assurance vie branche 21 ou qu'il dispose des autorisations équivalentes lui permettant de prester légalement les services faisant l'objet du marché.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: * Un extrait du casier judiciaire ou un document équivalent délivré par une autorité judiciaire ou administrative du pays d'origine ou de provenance et dont il résulte que le soumissionnaire, la personne morale ainsi que les personnes physiques ayant pouvoir à engager la société - : - n'a pas fait l'objet d'une condamnation prononcée par un jugement ayant force de chose jugée pour participation à une organisation criminelle, corruption, fraude, infractions terroristes, infractions liées aux activités terroristes ou incitation à commettre une telle infraction, complicité ou tentative d'une telle infraction, blanchiment de capitaux ou financement de terrorisme, travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains, occupation de ressortissants de pays tiers en séjour illégal ; - n'a pas fait l'aveu de sa faillite et ne fait pas l'objet d'une procédure de liquidation, de réorganisation judiciaire ou de toute autre procédure de même nature existant dans les législations et réglementations nationales; - n'a pas fait l'objet d'une condamnation prononcée par un jugement ayant force de chose jugée pour tout délit affectant sa moralité professionnelle ; En outre, le pouvoir adjudicateur s'assurera que le soumissionnaire ne s'est pas rendu gravement coupable de fausses déclarations en fournissant des renseignements exigibles en application de la sélection qualitative. * Une attestation délivrée par l'autorité compétente confirmant que le soumissionnaire est en règle quant à ses obligations relatives au paiement des cotisations de sécurité sociale, jusque et y compris le dernier trimestre civil écoulé par rapport à la date limite de réception des demandes de participation ou de réception des offres, conformément aux dispositions de la loi belge ou celles du pays où les employés sont établis. Les soumissionnaires belges sont dispensés de la production de cette attestation, l'adjudicateur ayant la faculté de l'obtenir via Telemarc. * En application de l'art. 63 de l'AR du 18 avril 2017, une attestation dont il résulte qu'il est en règle par rapport à ses obligations fiscales selon les

dispositions légales du pays où il est établi. Pour un candidat ou soumissionnaire belge cela concerne le respect des obligations fiscales auprès du SPF Finances. Les soumissionnaires belges sont dispensés de la production de cette attestation, l'adjudicateur ayant la faculté de l'obtenir via Telemarc. * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Primes de rattrapage

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Primes annuelles futures

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 60

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Durée de la garantie sur le taux d'intérêt des primes futures

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 15

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Participations bénéficiaires – Historique rendements nets

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Garanties complémentaires

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/243/214/2026>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 27/10/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 120 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 27/10/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Conseil d'état

Informacije o rokih za revizijo: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'état

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: le Référent Marchés Publics

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Conseil d'état

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Habitat Solidaire de Hesbaye

8. Organizacije**8.1. ORG-0001**

Uradno ime: Habitat Solidaire de Hesbaye

Registrska številka: 0401 455 680

Poštni naslov: Allée des Hortensias, 13

Mesto: Waremme

Poštna številka: 4300

Podregija države (NUTS): Arr. Waremme (BE334)

Država: Belgija

Kontaktna točka: Anne-Lise Berghmans

E-naslov: aber@hshesbaye.be

Tel.: +32 472815872

Spletni naslov: <http://www.hshesbaye.be/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: le Référent Marchés Publics

Registrska številka: PDEB

Poštni naslov: Allée des Hortensias, 13

Mesto: Waremme

Poštna številka: 4300

Podregija države (NUTS): Arr. Waremme (BE334)

Država: Belgija

Kontaktna točka: Patrick Debauque

E-naslov: pdeb@hshesbaye.be

Tel.: +32 470660662

Spletni naslov: <http://www.hshesbaye.be/>

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Conseil d'état

Registrska številka: BE 0931814266

Poštni naslov: Rue de la Science 33

Mesto: Bruxelles

Poštna številka: 1040

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

E-naslov: info@conseildetat.be

Tel.: +32 22349611

Spletni naslov: <http://www.conseildetat.be/>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0004

Uradno ime: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registrska številka: BE 0475.480.736

Mesto: Antwerpen / Anvers

Poštna številka: 2000

Podregija države (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Država: Belgija

E-naslov: info@3p.eu

Tel.: +32 3 294 30 51

Vloge te organizacije:

Izvajalec storitev javnega naročanja

8.1. ORG-0005

Uradno ime: FPS Policy and Support

Registrska številka: BE 0671.516.647

Mesto: Brussels

Poštna številka: 1000

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

E-naslov: e.proc@publicprocurement.be

Tel.: +32 2 740 80 00

Vloge te organizacije:

TED eSender

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

056ff432-334e-462b-a339-1cfc06678c0f-01

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

Opis

:

Objet : Publication d'une version rectifiée du cahier spécial des charges Le cahier spécial des charges initialement publié est remplacé par la version rectifiée intitulée : « 2026.243_1) CSC_ASSURANCE-GROUPE PERSONNEL ET DIRECTION HABITAT SOLIDAIRE DE HESBAYE_v8 » Cette nouvelle version remplace intégralement la version précédemment publiée. Les soumissionnaires sont invités à utiliser exclusivement la version v8 pour l'établissement et le dépôt de leur offre. Les principales modifications concernent : • les clarifications apportées en réponse aux deux premières questions publiées sur le forum ; • la définition de la prestation décès pour les catégories 1 et 2, la réserve constituée étant comprise dans la prestation totale de 300 % ou de 500 % de la rémunération de référence ; • le remplacement du coefficient 13,82 par le coefficient 13,92 pour la détermination de la rémunération annuelle brute de référence ; • le report de la date de prise d'effet du plan du 1er janvier 2026 au 1er janvier 2027 ; • l'extension de la période couverte par la prime de rattrapage jusqu'au 31 décembre 2026, au lieu du 31 décembre 2025 ; • l'adaptation corrélative des annexes et des simulations concernées. Toutes les autres dispositions du cahier spécial des charges demeurent inchangées. En cas de divergence entre la version v8 et une version antérieure, la version v8 prévaut. PROCEDURE - La date limite d'introduction des offres a été adaptée au 27/10/26 (09.00).

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: LOT-0001

Identifikator oddelka: PROCEDURE

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: b2349971-6704-493a-9f8d-b535cad882e2 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 17/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelj): 17/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 648613-2026

Številka izdaje UL S: 182/2026

Datum objave: 21/09/2026