

648936-2026 - Javni razpis

Belgija – Storitve popravila in vzdrževanja električnih in strojnih inštalacij pri gradnjah –
Uitvoeren van diensten in regie aan technische installaties, gebouwen en infra

OJ S 182/2026 21/09/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: VRT

E-naslov: overheidsopdrachten@vrt.be

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Rekreativna, kultura in vera

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Uitvoeren van diensten in regie aan technische installaties, gebouwen en infra

Opis: De opdracht heeft betrekking op het uitvoeren van technische prestaties in regie voor het onderhoud, de herstellingen, aanpassingen en ondersteuning van de technische installaties en infrastructuur binnen de VRT-gebouwen.

Identifikator postopka: 1bab3698-757b-476e-8c34-21c266e488ba

Notranji identifikator: 2026/OO/1257

Vrsta postopka: S pogajanjem, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanjem

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50710000 Storitve popravila in vzdrževanja električnih in strojnih inštalacij pri gradnjah

2.1.2. Kraj izvajanja

Kjer koli

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 2 500 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 4

Ponudnik mora predložiti ponudbe za vse sklope

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 4

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Sodelovanje v hudodelski združbi: Deelneming aan een criminele organisatie

Korupcija: Omkoping

Goljufije: Fraude

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi:

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten, dan wel uitlokking van, medeplichtigheid aan of poging tot het plegen van een dergelijk misdrijf of strafbaar feit

Pranje denarja ali financiranje terorizma: Witwassen van geld en financiering van terrorisme

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: Het tewerkstellen van illegaal verblijvende onderdanen van derdelanden

Razlogi, povezani z insolventnostjo, nasprotjem interesov ali kršitvijo poklicnih pravil:

Uitsluitingsgrond in verband met fiscale en sociale schulden

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Elektrische installaties

Opis: Uitvoeren van interventies, onderhouds- en aanpassingswerken aan elektrische installaties, waaronder stroomverdeling, verlichting, beveiligings- en communicatiesystemen en aanverwante elektrische toepassingen

Notranji identifikator: 01

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50711000 Storitve popravila in vzdrževanja električnih inštalacij pri gradnjah

5.1.2. Kraj izvajanja

Država: Belgija

Kjer koli v določeni državi

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 31/01/2027

Trajanje: 48 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 780 000,00 EUR

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 1 170 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Kwaliteit

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Prijs

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 60

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://publicprocurement.be>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://publicprocurement.be>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 28/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Raad van State

Informacije o rokih za revizijo: De kwestie van de beroepstermijnen wordt geregeld door de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de beroepsmogelijkheden inzake overheidsopdrachten, waarop moet worden teruggegrepen.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: VRT

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Mechanische installaties

Opis: Uitvoeren van interventies, onderhouds- en aanpassingswerken aan mechanische installaties en technische uitrustingen, inclusief ondersteunende mechanische werkzaamheden.

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50710000 Storitve popravila in vzdrževanja električnih in strojnih inštalacij pri gradnjah

5.1.2. Kraj izvajanja

Država: Belgija

Kjer koli v določeni državi

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 31/01/2027

Trajanje: 48 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 700 000,00 EUR

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 1 050 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Kwaliteit

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Prijs

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 60

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://publicprocurement.be>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://publicprocurement.be>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 28/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Raad van State

Informacije o rokih za revizijo: De kwestie van de beroepstermijnen wordt geregeld door de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de beroepsmogelijkheden inzake overheidsopdrachten, waarop moet worden teruggegrepen.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: VRT

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: HVAC _ sanitaire installaties

Opis: Uitvoeren van onderhoud, herstellingen, aanpassingen en interventies aan verwarmings-, ventilatie-, koel- en sanitaire installaties.

Notranji identifikator: 03

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah

5.1.2. Kraj izvajanja

Država: Belgija

Kjer koli v določeni državi

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 31/01/2027

Trajanje: 48 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 565 000,00 EUR

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 847 500,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Kwaliteit

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Prijs

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 60

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://publicprocurement.be>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://publicprocurement.be>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 28/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Raad van State

Informacije o rokih za revizijo: De kwestie van de beroepstermijnen wordt geregeld door de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de beroepsmogelijkheden inzake overheidsopdrachten, waarop moet worden teruggegrepen.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: VRT

5.1. Sklop: LOT-0004

Naslov: Algemene kluswerken

Opis: Uitvoeren van diverse ondersteunende werkzaamheden aan gebouwen en infrastructuur, waaronder kleine herstellingen, aanpassingen en praktische ondersteuning. De prestaties kunnen zowel betrekking hebben op geplande werkzaamheden als op dringende interventies en kunnen variëren van kortlopende opdrachten tot langdurige ondersteuning. De raamovereenkomst biedt de nodige flexibiliteit om technische noden op de verschillende VRT-locaties efficiënt op te vangen en de continuïteit van de werking te waarborgen.

Notranji identifikator: 04

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50800000 Razne storitve popravila in vzdrževanja

5.1.2. Kraj izvajanja

Država: Belgija

Kjer koli v določeni državi

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 31/01/2027

Trajanje: 48 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 455 000,00 EUR

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 682 500,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Kwaliteit

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Prijs

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 60

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://publicprocurement.be>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://publicprocurement.be>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 28/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Raad van State

Informacije o rokih za revizijo: De kwestie van de beroepstermijnen wordt geregeld door de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de beroepsmogelijkheden inzake overheidsopdrachten, waarop moet worden teruggegrepen.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: VRT

8. Organizacije**8.1. ORG-0001**

Uradno ime: VRT

Registrska številka: BE0244.142.664

Poštni naslov: Auguste Reyerslaan 52

Mesto: Brussel

Poštna številka: 1043

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

Kontaktna točka: VRT

E-naslov: overheidsopdrachten@vrt.be

Tel.: +32 27413111

Spletni naslov: <https://www.vrt.be>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: FOD Beleid en Ondersteuning

Registrska številka: BE001

Poštni naslov: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Mesto: Bruxelles

Poštna številka: 1000

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Država: Belgija
E-naslov: e.proc@publicprocurement.be
Tel.: +32 27408000
Vloge te organizacije:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Raad van State
Registrska številka: 0931814266
Poštni naslov: Wetenschapsstraat 33
Mesto: Brussel
Poštna številka: 1040
Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Država: Belgija
E-naslov: info@raadvanstate.be
Tel.: +32 22349611
Faks: +32 22349499
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja
:
e1960153-6203-4ab7-8447-9ba7a4f2e086-01
Glavni razlog za spremembo
:
Posodobitev informacij

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: LOT-0001
Identifikator oddelka: LOT-0003
Identifikator oddelka: LOT-0002
Identifikator oddelka: LOT-0004
Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila so bili spremenjeni dne: 18/09/2026

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 4dae07a6-06c0-4b42-ae7d-45a54a814539 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 18/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelj): 18/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina
Številka objave obvestila: 648936-2026
Številka izdaje UL S: 182/2026

Datum objave: 21/09/2026