

64974-2026 - Javni razpis

Finska – Sistem za kontrolo dostopa – Puitejärjestely Jyväskylän yliopiston rakennusten Abloy OS -kulunvalvontajärjestelmien laitteistoista ja asennustöistä

OJ S 20/2026 29/01/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Blago

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Jyväskylän yliopisto

E-naslov: hankinnat@jyu.fi

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Izobraževanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Puitejärjestely Jyväskylän yliopiston rakennusten Abloy OS -

kulunvalvontajärjestelmien laitteistoista ja asennustöistä

Opis: Puitejärjestely kohteena on Jyväskylän yliopiston eri rakennusten kulunvalvontajärjestelmät asennuksineen vuosina 2026-2030. Puitejärjestelyyn valitaan kolme toimittajaa. Kilpailutuksen voittaja vastaa vuoden 2026 osalta kulunvalvontajärjestelmien asennustöistä ja jatkossa asennustyöt ja laitteet tullaan kilpailuttamaan minikilpailutuksina joko rakennuksittain tai useamman rakennuksen kokonaisuuksina vuosittain puitejärjestelyyn valittujen kolmen toimittajan kesken. Kulunvalvontajärjestelmän asennustyöt tehdään rakennuksiin tai niiden osiin. Puitejärjestelyn ensimmäisen vuoden aikana on tarkoitus toteuttaa järjestelmän uusiminen Ylistönrinteen rakennuksissa (Ambiotica, Fysiikka, Nanotiedekeskus, Laboratoriokeskus) sekä Mattilanniemessä sijaitsevan Agora-rakennuksen remontoidussa osassa. Alustava aikataulu rakennuksittain on tarjouspyynnön osiossa "Hankinnan kohteen kriteerit" sekä hankintasopimusluonnoksessa. Aikataulutus sovitaan tarkemmin valitun toimittajan kanssa. Seuraavina vuosina kulunvalvontajärjestelmät uusitaan muissa Jyväskylän yliopiston Jyväskylässä sijaitsevilla rakennuksissa vuosittain noin kahden rakennuksen tahdilla. Kulunvalvontajärjestelmän asennus tehdään nykyisen kulunvalvontajärjestelmän (Esmikko 4) olemassa olevaan kaapelointiin ja keskuslaitteet sijoitetaan nykyisen kulunvalvontajärjestelmän keskuslaitteiden tilalle. Agoran ja Ambiotican saneerauksissa asennus tehdään sähkösuunnitelmien mukaisesti kaapelointeihin ja keskuslaitteet sijoitetaan sähkösuunnitelman mukaisesti tiloihin. Hankinta sisältää järjestelmän komponenttien asentamisen, oviympäristön kytkentätyöt, asennettavien laitteiden konfigurointi-, määrittely- ja ohjelmointityöt, luovutusdokumentaation sekä huollon ja ylläpidon sekä vian selvitykset komponenttien takuuaikana, joka on 24 kuukautta. Kulunvalvontajärjestelmä toimitetaan täyteen toimintakuntoon asennettuna ja liitetään asiakkaan olemassa olevalla palvelimella olevaan Abloy OS-kulunvalvontajärjestelmään. Yliopistolla on osassa Seminaarinmäen rakennuksia käytössä Abloy OS -kulunvalvontajärjestelmä. Kaikkien tarjottavien ratkaisujen, palveluiden ja tuotteiden tulee ehdottomasti olla yhteensopivia olemassa olevan järjestelmän kanssa. Kulunvalvontajärjestelmän ylläpito on kilpailutettu vuonna 2024, joten ylläpitopalvelu ei sisälly tähän puitejärjestelyyn.

Identifikator postopka: cfa47ed7-536a-4e15-93e7-c8867d29113c

Notranji identifikator: 1556/02.03.00.00/2025

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: Puitejärjestelyyn valitaan enintään kolme toimittajaa. Vuosina 2027-2029 yliopiston eri rakennuksiin tai niiden osiin tehtävät kulunvalvontajärjestelmien uudistukset kilpailutetaan puitejärjestelyyn valittujen toimittajien kesken puitejärjestelyn sisäisinä kilpailutuksina. Agora-rakennuksen ja Ylistönrinteen kampuksen osalta tarjousten hinta- ja laatuasteet lasketaan yhteen, ja eniten pisteitä saanut tarjoaja valitaan Agoran ja Ylistönrinteen kulunvalvontajärjestelmän ja asennustyön toimittajaksi ja sijoille kaksi ja kolme sijoittuneet toimittajat valitaan voittajan lisäksi mukaan puitejärjestelyyn.

2.1.1. **Namen**

Vrsta javnega naročila: Blago

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 42961100 Sistem za kontrolo dostopa

Dodatna klasifikacija (cpv): 50710000 Storitve popravila in vzdrževanja električnih in strojnih inštalacij pri gradnjah, 51000000 Storitve inštalacije (razen programske opreme)

2.1.2. **Kraj izvajanja**

Država: Finska

Kjer koli v določeni državi

2.1.4. **Splošne informacije**

Dodatne informacije: Kohdassa "hankinnan kohteen kriteerit" on lisätietoa tutustumiskäynnistä ja siihen ilmoittautumisesta. Kohteeseen tutustuminen järjestetään torstaina 22.1.2026 klo 9-10, jolloin on mahdollista käydä läpi Ylistönrinteen rakennuksiin sijoitettuja kenttälaitteita.

Ilmoittautumiset tutustumiskäynnille sähköpostilla osoitteeseen hankinnat@jyu.fi. Osallistujilta edellytetään liitteenä olevan salassapitosopimuksen allekirjoittamista. Tutustumiskäynnille osallistuminen on edellytys tarkemman teknisen dokumentaation toimittamiselle. Jos Palveluntuottaja lopettaa toimintansa kesken sopimuskauden tai sopimus puretaan, niin seuraavaksi kilpailutuksessa sijoittunut toimittaja voidaan ottaa tilalle puitesopimustoimittajaksi ja toimittaja voi tämän jälkeen osallistua puitesopimuksen minikilpailutuksiin.

Lisähankintamahdollisuus: Seos/prox kulkukortin aihiot.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. **Razlogi za izključitev**

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. **Sklop: LOT-0000**

Naslov: Puitejärjestely Jyväskylän yliopiston rakennusten Abloy OS - kulunvalvontajärjestelmien laitteistoista ja asennustöistä

Opis: Puitejärjestely kohteena on Jyväskylän yliopiston eri rakennusten kulunvalvontajärjestelmät asennuksineen vuosina 2026-2030. Puitejärjestelyyn valitaan kolme toimittajaa. Kilpailutuksen voittaja vastaa vuoden 2026 osalta kulunvalvontajärjestelmien asennustöistä ja jatkossa asennustyöt ja laitteet tullaan kilpailuttamaan minikilpailutuksina joko rakennuksittain tai useamman rakennuksen kokonaisuuksina vuosittain puitejärjestelyyn valittujen kolmen toimittajan kesken. Kulunvalvontajärjestelmän asennustyöt tehdään rakennuksiin tai niiden osiin. Puitejärjestelyn ensimmäisen vuoden aikana on tarkoitus toteuttaa järjestelmän uusiminen Ylistönrinteen rakennuksissa (Ambiotica, Fysiikka,

Nanotiedekeskus, Laboratoriokeskus) sekä Mattilanniemessä sijaitsevan Agora-rakennuksen remontoidussa osassa. Alustava aikataulu rakennuksittain on tarjouspyynnön osiossa "Hankinnan kohteen kriteerit" sekä hankintasopimusluonnoksessa. Aikataulutusta sovitaan tarkemmin valitun toimittajan kanssa. Seuraavina vuosina kulunvalvontajärjestelmät uusitaan muissa Jyväskylän yliopiston Jyväskylässä sijaitsevilla rakennuksissa vuosittain noin kahden rakennuksen tahdilla. Kulunvalvontajärjestelmän asennus tehdään nykyisen kulunvalvontajärjestelmän (Esmikko 4) olemassa olevaan kaapelointiin ja keskuslaitteet sijoitetaan nykyisen kulunvalvontajärjestelmän keskuslaitteiden tilalle. Agoran ja Ambiotican saneerauksissa asennus tehdään sähkösuunnitelmien mukaisesti kaapelointeihin ja keskuslaitteet sijoitetaan sähkösuunnitelman mukaisesti tiloihin. Hankinta sisältää järjestelmän komponenttien asentamisen, oviympäristön kytkentätyöt, asennettavien laitteiden konfigurointi-, määrittely- ja ohjelmointityöt, luovutusdokumentaation sekä huollon ja ylläpidon sekä vian selvitykset komponenttien takuuaikana, joka on 24 kuukautta. Kulunvalvontajärjestelmä toimitetaan täyteen toimintakuntoon asennettuna ja liitetään asiakkaan olemassa olevalla palvelimella olevaan Abloy OS-kulunvalvontajärjestelmään. Yliopistolla on osassa Seminaarinmäen rakennuksia käytössä Abloy OS -kulunvalvontajärjestelmä. Kaikkien tarjottavien ratkaisujen, palveluiden ja tuotteiden tulee ehdottomasti olla yhteensopivia olemassa olevan järjestelmän kanssa. Kulunvalvontajärjestelmän ylläpito on kilpailutettu vuonna 2024, joten ylläpitopalvelu ei sisälly tähän puitejärjestelyyn.

Notranji identifikator: 1556/02.03.00.00/2025

5.1.1. Nimen

Vrsta javnega naročila: Blago

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 42961100 Sistem za kontrolo dostopa

Dodatna klasifikacija (cpv): 50710000 Storitve popravila in vzdrževanja električnih in strojnih inštalacij pri gradnjah, 51000000 Storitve inštalacije (razen programske opreme)

5.1.2. Kraj izvajanja

Država: Finska

Kjer koli v določeni državi

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 23/02/2026

Datum zaključka trajanja: 22/02/2030

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: Kohdassa "hankinnan kohteen kriteerit" on lisätietoa tutustumiskäynnistä ja siihen ilmoittautumisesta. Kohteeseen tutustuminen järjestetään torstaina 22.1.2026 klo 9-10, jolloin on mahdollista käydä läpi Ylistörinteen rakennuksiin sijoitettuja kenttälaitteita.

Ilmoittautumiset tutustumiskäynnille sähköpostilla osoitteeseen hankinnat@jyu.fi. Osallistujilta edellytetään liitteenä olevan salassapitosopimuksen allekirjoittamista. Tutustumiskäynnille osallistuminen on edellytys tarkemman teknisen dokumentaation toimittamiselle. Jos Palveluntuottaja lopettaa toimintansa kesken sopimuskauden tai sopimus puretaan, niin seuraavaksi kilpailutuksessa sijoittunut toimittaja voidaan ottaa tilalle puitesopimustoimittajaksi ja toimittaja voi tämän jälkeen osallistua puitesopimuksen minikilpailutuksiin.

Lisähankintamahdollisuus: Seos/prox kulkukortin aihiot.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Spodbujani socialni cilj: Potrebna skrbnost v zvezi s človekovimi pravicami v svetovnih dobavnih verigah, Pošteni delovni pogoji

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Hintavertailu

Opis: Vertailuhinta

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 80

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Laatuvertailu

Opis: Laatupisteytys tarjouspyynnön mukaisesti

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 27/01/2026 21:59:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tarjouspalvelu.fi/jyu?id=590117&tpk=fee69c65-1205-46aa-b886-f67917e02061>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tarjouspalvelu.fi/jyu?id=590117&tpk=fee69c65-1205-46aa-b886-f67917e02061>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 09/02/2026 14:15:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 10/02/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 3

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Informacije o rokih za revizijo: Hankintalain mukaisesti

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Markkinaoikeus

Registrska številka: 3006157-6

Poštni naslov: Radanrakentajantie 5

Mesto: Helsinki

Poštna številka: 00520

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

E-naslov: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tel.: +358 295643300

Spletni naslov: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Jyväskylän yliopisto

Registrska številka: 0245894-7

Poštni naslov: Seminaarinkatu 15

Mesto: Jyväskylän yliopisto

Poštna številka: 40014

Podregija države (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Država: Finska

Kontaktna točka: Hankintapalvelut

E-naslov: hankinnat@jyu.fi

Tel.: +358 142601211

Spletni naslov: <http://www.jyu.fi>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Hansel Oy (Hilma)

Registrska številka: FI09880841

Poštni naslov: Mannerheiminaukio 1a

Mesto: Helsinki

Poštna številka: 00100

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

Kontaktna točka: eSender

E-naslov: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Tel.: 029 55 636 30

Spletni naslov: <http://hankintailmoitukset.fi>

Vloge te organizacije:

TED eSender

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja: 738d8bcf-bf0e-448e-89b0-a6bd5a609400-01

Glavni razlog za spremembo: Popravek objavitelja

Opis: Korjattu kirjoitusvirheitä kohdista: a) Menettelyn kuvaus b) Vaatimukset asennustyölle (aikataulu) Muutettu selkeyden parantamiseksi ESPD-lomakkeen referenssivaatimukset kaikki kolme omaksi täytettäväksi kohdakseen.

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: PROCEDURE

Opis sprememb: Korjattu virheellinen teksti vastaamaan hankinnan kohteen kriteereitä ja kohtaa "päättöksenteon perusteet".

Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila so bili spremenjeni dne: 28/01/2026

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: e0b0761b-db4b-49c4-ac07-5d740e855aab - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 28/01/2026 08:06:48 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelj): 28/01/2026 08:07:02 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: finščina

Številka objave obvestila: 64974-2026

Številka izdaje UL S: 20/2026

Datum objave: 29/01/2026