

65520-2026 - Javni razpis

Nizozemska – Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve – Architect nieuwbouw kindcentrum De Bolster Sint-Michielsgestel

OJ S 20/2026 29/01/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Stichting Koninklijke Kentalis

E-naslov: V.lambermont@kentalis.nl

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Izobraževanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Architect nieuwbouw kindcentrum De Bolster Sint-Michielsgestel

Opis: Het project betreft de ontwerp- en bouwbegeleiding van Kindcentrum De Bolster op locatie Heidelust in Sint-Michielsgestel, voor primair en speciaal onderwijs, buitenschoolse opvang en kinderopvang. Stroomm en Kentalis hebben een gezamenlijke onderwijsvisie ontwikkeld voor een inclusieve school waarin de uitgangspunten zijn vastgelegd voor zowel het functioneel programma van eisen als het ruimtelijk programma van eisen. De opdracht richt zich op het realiseren van een gebouw dat aansluit bij deze visie en voldoet aan functionaliteit, duurzaamheid en toekomstbestendigheid. 3319 m2 bvo

Identifikator postopka: 1d19a54a-6ee0-4978-99c2-2c199a29cc08

Vrsta postopka: Omejeni postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Sint-Michielsgestel, Kamperfoeliestraat

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Architect nieuwbouw kindcentrum De Bolster Sint-Michielsgestel

Opis: Het project betreft de ontwerp- en bouwbegeleiding van Kindcentrum De Bolster op locatie Heidelust in Sint-Michielsgestel, voor primair en speciaal onderwijs, buitenschoolse opvang en kinderopvang. Stroomm en Kentalis hebben een gezamenlijke onderwijsvisie ontwikkeld voor een inclusieve school waarin de uitgangspunten zijn vastgelegd voor zowel het functioneel programma van eisen als het ruimtelijk programma van eisen. De opdracht richt zich op het realiseren van een gebouw dat aansluit bij deze visie en voldoet aan functionaliteit, duurzaamheid en toekomstbestendigheid. 3319 m2 bvo

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Sint-Michielsgestel, Kamperfoeliestraat

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 08/06/2026

Datum zaključka trajanja: 31/12/2028

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Giuningscriterium

Opis: Gunning vindt plaats op basis van de Economisch Meest Voordelige Inschrijving (EMVI) op basis van kwalitatieve beoordelings- en gunningscriteria bij de inschrijving op de aspecten: visie op opgave, kostenbewust ontwerpen, duurzaam en toekomstgericht ontwerpen, werkwijze en presentatie van de projectarchitect. De bepalende kwalitatieve gunningscriteria, alsmede hun relatieve gewicht, worden in de gunningsleidraad nader gespecificeerd. Het

honorarium is gespecificeerd naar de volgende fasen: Structuurontwerp, Voorontwerp, Definitief Ontwerp, Technisch Ontwerp, Prijs- en Contractvorming, Uitvoeringsgereed Ontwerp en Uitvoering en directievoering t/m oplevering.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 0

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 09/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409942>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji postopka:

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 23/03/2026

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409942>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 06/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Stichting Koninklijke Kentalis - Rechtbank Oost-Brabant

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Stichting Koninklijke Kentalis

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Stichting Koninklijke Kentalis

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Stichting Koninklijke Kentalis

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Stichting Koninklijke Kentalis

Registrska številka: 81949125

Poštni naslov: Hoogstraat 21

Mesto: SINT-MICHIELSGESTEL

Poštna številka: 5271SW

Podregija države (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Država: Nizozemska
Kontaktna točka: Pepijn van Kuppeveld
E-naslov: V.lambermont@kentalis.nl
Tel.: +31 682511722
Spletni naslov: <http://www.kentalis.nl>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Rechtbank Oost-Brabant
Mesto: Den Bosch

Poštna številka: 5223BA

Podregija države (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Država: Nizozemska

E-naslov: inkoop@kentalis.nl

Spletni naslov: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Oost-Brabant>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 22e46164-b348-4f59-906e-46a3c79c7e34 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 27/01/2026 17:10:05 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina

Številka objave obvestila: 65520-2026

Številka izdaje UL S: 20/2026

Datum objave: 29/01/2026