

657608-2026 - Javni razpis

Portugalska – Storitve popravila in vzdrževanja električnih in strojnih inštalacij pri gradnjah –
AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE SISTEMAS DE AVAC
OJ S 185/2026 24/09/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Agência para a Reforma Tecnológica do Estado, IP

E-naslov: contratacao@arte.gov.pt

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE SISTEMAS DE AVAC

Opis: AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE SISTEMAS DE AVAC

Identifikator postopka: 2d88fca4-9075-48db-a69d-e8cfc1b26970

Notranji identifikator: CPI/187/2026

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: Conforme peças do procedimento

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50710000 Storitve popravila in vzdrževanja električnih in strojnih inštalacij pri gradnjah

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Lisboa

Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (PTZZZ)

Država: Portugalska

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 532 134,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 3

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 3

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Zahtevek za enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Zona Norte

Opis: Zona Norte

Notranji identifikator: LOT-0001

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50710000 Storitve popravila in vzdrževanja električnih in strojnih inštalacij pri gradnjah

Možnosti:

Opis možnosti: AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE SISTEMAS DE AVAC

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Lisboa

Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (PTZZZ)

Država: Portugalska

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 1 Leto

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 172 878,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Outros

Opis: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E SUBSTITUIÇÃO DE FILTROS TABELA A

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 60

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Outros

Opis: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CORRETIVA TABELA B

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 35

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Outros

Opis: SOMATÓRIO DOS PREÇOS UNITÁRIOS DAS BOLSAS DE MATERIAIS PARA MANUTENÇÃO CORRETIVA TABELA C1, C2 E C3

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 5

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: portugalsčina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTE0NTQ0OQ

5.1.12. Pogoji javnega naročila**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.acingov.pt>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: portugalsčina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 25/10/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Še ni znano

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Conforme peças do procedimento

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: Conforme peças do procedimento

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Agência para a Reforma Tecnológica do Estado, IP

Informacije o rokih za revizijo: .

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Zona Centro

Opis: Zona Centro

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50710000 Storitve popravila in vzdrževanja električnih in strojnih inštalacij pri gradnjah

Možnosti:

Opis možnosti: AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE SISTEMAS DE AVAC

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Lisboa

Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (PTZZZ)

Država: Portugalska

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 1 Leto

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 184 338,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Outros

Opis: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E SUBSTITUIÇÃO DE FILTROS
TABELA A

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 60

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Outros

Opis: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CORRETIVA TABELA B

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 35

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Outros

Opis: SOMATÓRIO DOS PREÇOS UNITÁRIOS DAS BOLSAS DE MATERIAIS PARA MANUTENÇÃO CORRETIVA TABELA C1, C2 E C3

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 5

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: portugalsčina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTE0NTQ0OQ

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.acingov.pt>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: portugalsčina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 25/10/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja:

Še ni znano

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Conforme peças do procedimento

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: Conforme peças do procedimento

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Agência para a Reforma Tecnológica do Estado, IP

Informacije o rokih za revizijo: .

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: Zona Sul

Opis: Zona Sul

Notranji identifikator: LOT-0003

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50710000 Storitve popravila in vzdrževanja električnih in strojnih inštalacij pri gradnjah

Možnosti:

Opis možnosti: AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE SISTEMAS DE AVAC

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Lisboa

Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (PTZZZ)

Država: Portugalska

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 1 Leto

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 174 918,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Outros

Opis: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E SUBSTITUIÇÃO DE FILTROS
TABELA A

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 60

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Outros

Opis: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CORRETIVA TABELA B

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 35

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Outros

Opis: SOMATÓRIO DOS PREÇOS UNITÁRIOS DAS BOLSAS DE MATERIAIS PARA
MANUTENÇÃO CORRETIVA TABELA C1, C2 E C3

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 5

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: portugalsščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTE0NTQ0OQ

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.acingov.pt>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: portugalsčina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 25/10/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja:
Še ni znano

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Conforme peças do procedimento

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: Conforme peças do procedimento

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Agência para a Reforma Tecnológica do Estado, IP

Informacije o rokih za revizijo: .

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Agência para a Reforma Tecnológica do Estado, IP

Registrska številka: 508184509

Služba: Equipa de Contratação Pública

Poštni naslov: Rua de Santa Marta, n.º 55, 3.º

Mesto: Lisboa

Poštna številka: 1150-294

Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (PTZZZ)

Država: Portugalska

Kontaktna točka: Equipa de Contratação Pública

E-naslov: contratacao@arte.gov.pt

Tel.: 217231200

Faks: 217231200

Spletni naslov: <http://www.arte.gov.pt>

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://www.acingov.pt>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Registrska številka: 500792887

Služba: Unidade do Diário da República

Poštni naslov: Avenida António José de Almeida

Mesto: Lisboa

Poštna številka: 1000-042

Podregija države (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Država: Portugalska

Kontaktna točka: Ponto de contacto

E-naslov: 2serie@diariodarepublica.pt

Tel.: +351 217810870

Faks: +351 213945716

Spletni naslov: <https://diariodarepublica.pt>

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: b03104fa-4c6a-431f-a025-308f4c47a992 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 22/09/2026 14:33:25 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: portugalščina

Številka objave obvestila: 657608-2026

Številka izdaje UL S: 185/2026

Datum objave: 24/09/2026