

660581-2026 - Javni razpis

Grčija – Storitve čiščenja – Παροχή Υπηρεσιών Καθαριότητας, Φύλαξης και Τεχνικής Συντήρησης (Facility Management) στο κτήριο Α του Ο.Δ.Α.Π. επί της οδού Πειραιώς 260
OJ S 186/2026 25/09/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Οργανισμός Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (Ο.Δ.Α.Π.)

E-naslov: info@tap.gr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Rekreativna, kultura in vera

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Παροχή Υπηρεσιών Καθαριότητας, Φύλαξης και Τεχνικής Συντήρησης (Facility Management) στο κτήριο Α του Ο.Δ.Α.Π. επί της οδού Πειραιώς 260

Opis: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών διαχείρισης εγκαταστάσεων (Facility Management), ήτοι η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας, φύλαξης και τεχνικής συντήρησης (Facility Management), στο βιομηχανικό κτηριακό συγκρότημα (Κτήριο Α) της οδού Πειραιώς 260, στο Δήμο Νίκαιας – Αγίου Ιωάννη Ρέντη, Π.Ε. Πειραιά, Περιφέρεια Αττικής, στο οποίο στεγάζονται τα εργαστήρια ακριβών αντιγράφων, η μοντελοθήκη / γλυπτοθήκη και αποθήκες του Ο.Δ.Α.Π.

Identifikator postopka: 4756cc54-73b4-497c-98f1-b9f175abdeed

Notranji identifikator: FACILITY MANAGEMENT

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 79713000 Storitve varovanja z varnostniki, 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)

Država: Grčija

Dodatne informacije: Κτήριο Α του Ο.Δ.Α.Π. επί της οδού Πειραιώς 260

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 3 430 746,03 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Sodelovanje v hudodelski združbi: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Goljufije: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: βλ.

άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Pranje denarja ali financiranje terorizma: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της

Διακήρυξης

Razlogi, povezani s plačilom davkov ali prispevkov za socialno varnost: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Stečaj: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Huda kršitev poklicnih pravil: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Izključno nacionalni razlogi za izključitev: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Παροχή Υπηρεσιών Καθαριότητας, Φύλαξης και Τεχνικής Συντήρησης (Facility Management) στο κτήριο Α του Ο.Δ.Α.Π. επί της οδού Πειραιώς 260

Ορις: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών διαχείρισης εγκαταστάσεων (Facility Management), ήτοι η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας, φύλαξης και τεχνικής συντήρησης (Facility Management), στο βιομηχανικό κτηριακό συγκρότημα (Κτήριο Α) της οδού Πειραιώς 260, στο Δήμο Νίκαιας – Αγίου Ιωάννη Ρέντη, Π.Ε. Πειραιά, Περιφέρεια Αττικής, στο οποίο στεγάζονται τα εργαστήρια ακριβών αντιγράφων, η μοντελοθήκη / γλυπτοθήκη και αποθήκες του Ο.Δ.Α.Π.

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 79713000 Storitve varovanja z varnostniki, 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)

Država: Grčija

Dodatne informacije: Κτήριο Α του Ο.Δ.Α.Π. επί της οδού Πειραιώς 260

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 4 Leta

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 3 430 746,03 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: βλ. άρθρο 2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας της Διακήρυξης

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: βλ. άρθρο 2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας της Διακήρυξης

Merilo: Povprečni letni promet

Opis merila za izbor: βλ. άρθρο 2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια της Διακήρυξης

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: βλ. άρθρο 2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα της Διακήρυξης

Merilo: Certifikati neodvisnih organov o standardih zagotavljanja kakovosti

Opis merila za izbor: βλ. άρθρο 2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας της Διακήρυξης

Merilo: Certifikati neodvisnih organov o sistemih ali standardih za upravljanje okolja

Opis merila za izbor: βλ. άρθρο 2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας της Διακήρυξης

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής.

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: grščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: www.promitheus.gov.gr

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: www.promitheus.gov.gr

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: grščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 05/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 12 Meseci

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma
Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:
Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
Informacije o rokih za revizijo: βλ. άρθρο 3.4 Προδικαστικές Προσφυγές - Προσωρινή και Οριστική Δικαστική Προστασία της Διακήρυξης

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Οργανισμός Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (Ο.Δ.Α.Π.)
Registrska številka: ΟΔΑΠ
Poštni naslov: Ελ. Βενιζέλου 57
Mesto: Αθήνα
Poštna številka: 10564
Podregija države (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)
Država: Grčija
E-naslov: info@tap.gr
Tel.: +302103722500
Spletni naslov: www.tap.gr
Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): www.tap.gr
Vloge te organizacije:
Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
Registrska številka: 1000.E00961.0001
Poštni naslov: ΘΗΒΩΝ 196-198 (5ος ΟΡΟΦΟΣ)
Mesto: Αθήνα
Poštna številka: 18233
Podregija države (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)
Država: Grčija
E-naslov: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr
Tel.: +302132141227
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0000

Uradno ime: Publications Office of the European Union
Registrska številka: PUBL
Mesto: Luxembourg
Poštna številka: 2417
Podregija države (NUTS): Luxembourg (LU000)
Država: Luksemburg
E-naslov: ted@publications.europa.eu
Tel.: +352 29291
Spletni naslov: <https://op.europa.eu>
Vloge te organizacije:
TED eSender

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

630567-2026

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

Opis

:

παράταση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας υποβολής προσφορών κατά 5 εργάσιμες ημέρες, ήτοι από 28.09.2026 και ώρα 15:00 στις 05.10.2026 και ώρα 15:00

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: a297430c-48e5-4ebf-b47f-5ad392be53f4 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 23/09/2026 13:03:44 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: grščina

Številka objave obvestila: 660581-2026

Številka izdaje UL S: 186/2026

Datum objave: 25/09/2026