

670556-2026 - Javni razpis

Nemčija – Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve – Bauliche Neustrukturierung Westallgäu-Klinikum Wangen im Allgäu, Objektplanung

OJ S 188/2026 29/09/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Landkreis Ravensburg, Eigenbetrieb IKP

E-naslov: zv@rv.de

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Bauliche Neustrukturierung Westallgäu-Klinikum Wangen im Allgäu, Objektplanung

Opis: Objektplanungsleistungen

Identifikator postopka: 54a808ef-3236-4976-8472-ebb4dcf6e1d5

Notranji identifikator: 26-52-ZV-l817130-ARC-999-004

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71220000 Storitve arhitekturnega projektiranja, 71221000

Arhitekturne storitve v zvezi s stavbami, 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve, 71251000 Arhitekturne storitve in storitve geodetskega nadzora

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Westallgäu-Klinikum, Am Engelberg 29

Mesto: Wangen im Allgäu

Poštna številka: 88239

Podregija države (NUTS): Ravensburg (DE148)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: 1) Beauftragung: Die Vergabestelle behält sich vor, die ausgeschriebenen Leistungen nicht vollumfänglich zu beauftragen. 2) Formale Ausschlusskriterien: - Fristgerechter Eingang des Teilnahmeantrags gem. § 57 Abs. 1, Nr. 1 VgV, - Vollständigkeit des Teilnahmeantrages. 3) Rechtliche Ausschlusskriterien: -

Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 123 Abs. 1, 2, 3 GWB vorliegen (Gründe im Zusammenhang mit einer strafrechtlichen Verurteilung), bzw. Nachweis der erfolgreichen Selbstreinigung nach § 125 GWB, - Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 123 Abs. 4 GWB (Gründe im Zusammenhang mit Verpflichtung zur

Zahlung von Steuern und Abgaben), bzw. Nachweis nach § 123 Abs. 4 S. 2 GWB, -
Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 124 GWB (Gründe im Zusammenhang mit Insolvenz, Interessenskonflikten oder beruflichem Fehlverhalten), bzw. Nachweis der erfolgreichen Selbstreinigung nach §125 GWB, - Eigenerklärung, dass keine für den Auftrag relevante Abhängigkeit von Ausführungs- und Lieferinteressen vorliegt gem. § 73 Abs. 3 VgV.
4) Weitere Ausschlusskriterien: Weitere Ausschlusskriterien siehe unter "Eignungskriterien" (Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung bzw. wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit). 5) Bietergemeinschaften / Eignungsleihe / Unterauftragsvergabe: - Bietergemeinschaften geben eine gemeinsame Bewerbung ab. Geforderte Eigenerklärungen und/oder Nachweise sind für jedes Bietergemeinschaftsmitglied gesondert zu erklären und vorzulegen. Dazu sind die entsprechenden Seiten zu kopieren und kenntlich zu machen, von welchem Bietergemeinschaftsmitglied die/der Erklärung/Nachweis stammt. Ferner ist eine Erklärung zur Bewerber-/Bieter-/Arbeitsgemeinschaft (siehe Bewerbungsunterlagen) abzugeben, in der auch der Vertreter der Bietergemeinschaft mit postalischer und elektronischer Adresse zu benennen ist.- Im Fall der Eignungsleihe oder beabsichtigter Unterauftragsvergabe sind geforderte Eigenerklärungen "Verpflichtungserklärung zur Eignungsleihe" und/oder Nachweise von dem Eignungsverleiher/Unterauftragnehmer vorzulegen. Der AG behält sich vor, einen Nachweis der Verfügbarkeit im Auftragsfall vor Auftragserteilung zu fordern. Auf §§ 43, 47 VgV wird verwiesen.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

Čezmejni zakon, ki se uporablja: Darüber hinaus gelten sämtliche in den Vergabeunterlagen genannten Ausschlussgründe, insbesondere die gesetzlichen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju:

Korupcija:

Sodelovanje v hudodelski združbi:

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence:

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava:

Pranje denarja ali financiranje terorizma:

Goljufije:

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi:

Plačilna nesposobnost:

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava:

Sredstva upravlja stečajni upravitelj:

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku:

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila:

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila:

Huda kršitev poklicnih pravil:

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije:

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava:

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost:

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene:

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov:

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi:

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Bauliche Neustrukturierung Westallgäu-Klinikum Wangen im Allgäu, Objektplanung
Opis: Die Bewerbung hat mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Teilnahmeantrag zu erfolgen. Der Teilnahmeantrag ist abrufbar unter der oben genannten Internetadresse. Bieter sowie deren Nach- und Verleihunternehmer haben mit Angebotsabgabe die einschlägigen Verpflichtungserklärungen nach § 5 LTMG, einsehbar unter "Mustererklärungen - Regierungspräsidien Baden-Württemberg" abzugeben.
Notranji identifikator: LOT-0000

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve
Dodatna klasifikacija (cpv): 71220000 Storitve arhitekturnega projektiranja, 71221000 Arhitekturne storitve v zvezi s stavbami, 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve, 71251000 Arhitekturne storitve in storitve geodetskega nadzora

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Westallgäu-Klinikum, Am Engelberg 29
Mesto: Wangen im Allgäu
Poštna številka: 88239
Podregija države (NUTS): Ravensburg (DE148)
Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/12/2026
Datum zaključka trajanja: 31/12/2036

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 8 500 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Erklärung über die durchschnittliche Anzahl der Beschäftigten für entsprechende Dienstleistungen in den letzten drei Geschäftsjahren. Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen Mindestanforderung für die Beteiligung am Verfahren ist die Vorlage von mindestens zwei Referenzen je Referenzklasse, die die nachfolgend genannten Anforderungen erfüllen. Durch die Vorlage einer dritten Referenz je Referenzklasse können im

Rahmen der differenzierten Eignungsprüfung, die erforderlich wird, wenn mehr als vier geeignete Unternehmen einen Teilnahmeantrag stellen, zusätzliche Wertungspunkte nach Maßgabe der den Vergabeunterlagen beigefügten Bewertungsmatrix erzielt werden.

Referenzklasse 1: Erbringung von Leistungen der Objektplanung - mindestens die Leistungen der Leistungsphasen 5 und 8 - im Hinblick auf einen Neubau eines Klinikgebäudes (Humanmedizin) mit Gesamtbaukosten KG 200-700 gemäß DIN 276 von mind. 100.000.000 EUR netto, mit Fertigstellung der Leistungsphase 8 der Objektplanung nach dem 31.12.2016 aber vor dem 22.09.2026.

Referenzklasse 2: Erbringung von Leistungen der Objektplanung - mindestens die Leistungen der Leistungsphasen 5 und 8 - im Hinblick auf eine Sanierung/ Umbau/Erweiterung eines Klinikgebäudes (Humanmedizin) mit Gesamtbaukosten KG 200-700 gemäß DIN 276 von mind. 75.000.000 EUR netto mit Fertigstellung der Leistungsphase 8 der Objektplanung nach dem 31.12.2016 aber vor dem 22.09.2026. Berücksichtigt werden auch Referenzen eines benannten Nachunternehmers, der an der Bewerbung teilhat sowie von Mitgliedern von Bewerbergemeinschaften. In diesem Fall wird die Referenzleistung insoweit berücksichtigt, wie der benannte Nachunternehmer/das Mitglied der Bewerbergemeinschaft beim Referenzprojekt mindestens die Leistungsphasen tatsächlich ausgeführt hat, die von ihm im Auftragsfall auch beim ausschreibungsgegenständlichen Projekt tatsächlich ausgeführt würden. Im Falle der Benennung eines Nachunternehmers ist Voraussetzung für die Eignungsleihe, dass er eine Verpflichtungserklärung einreicht, wonach dem Bewerber die entsprechenden Kapazitäten zur Verfügung gestellt werden und keine Ausschlussgründe vorliegen. Überschreitet die Anzahl geeigneter Bewerber die Anzahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden soll, wird eine differenzierte Eignungsprüfung vorgenommen, um den Bewerberkreis zu reduzieren. Die Auswahl der Bewerber erfolgt anhand der den Vergabeunterlagen beigefügten Bewertungsmatrix (Dokument: 105-LRARV Bewertungsmatrix - Stufe 1); nach dieser wird eine Rangfolge gebildet und die vier Erstplatzierten in dieser Rangliste werden zur Angebotsabgabe aufgefordert. Führt eine Punktgleichheit zwischen Unternehmen, die auf Platz 1 - 4 die Rangliste liegen, dazu, dass mehr als 4 Unternehmen zur Angebotsabgabe aufgefordert werden müssten, entscheidet das Los darüber, welche der punktgleichen Unternehmen nicht zur Angebotsabgabe aufgefordert werden. Das Los wird dabei gezogen unter den Unternehmen, die punktgleich hinter den drei bestplatzierten Unternehmen auf der Rangliste liegen. Liegen mehr als vier Unternehmen punktgleich auf Platz 1 der Rangliste, wird unter diesen das Los gezogen und die weiteren auf Platz 2 oder schlechter platzierten Unternehmen werden nicht zur Angebotsabgabe aufgefordert. Für die notwendigen Erklärungen sind die den Vergabeunterlagen beigefügten Muster zu verwenden.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: Name der Bewerberin oder des Bewerbers sowie Name und berufliche Qualifikation der vorgesehenen Projektleiterin oder des vorgesehenen Projektleiters- Angaben zur Projektleitung mit der Angebotsabgabe. Im Falle einer Arbeitsgemeinschaft Angabe des bevollmächtigten Vertreters. Erklärung, ob und auf welche Art wirtschaftliche Verknüpfungen mit anderen Unternehmen bestehen. Erklärung, ob Ausschlussgründe nach § 123 oder § 124 GWB vorliegen. Hinweis: Maßnahmen der Bewerberin oder des Bewerbers zur Selbstreinigung nach § 125 GWB sind als gesonderte Erklärung mit der Bewerbung einzureichen.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Delež podizvajanja

Opis merila za izbor: Angabe des Auftragsanteils, für den möglicherweise Unteraufträge erteilt werden. Erklärung über die Gewährleistung des Datenaustauschs gemäß Teilnahmeantrag. Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Varnost informacij

Opis merila za izbor: Unterzeichnung Erklärung Bezug Russland

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Erklärung und Nachweis, dass eine Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen von 5 Mio. EUR pro Versicherungsfall für Personenschäden und Vermögensschäden und sonstige Schäden vorliegt beziehungsweise vor Vertragsschluss besteht. Die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr beträgt mindestens das Zweifache der Deckungssumme. Als Nachweis ist eine Erklärung des Versicherers über das Vorliegen eines entsprechenden Versicherungsschutzes vorzulegen, die bei Ablauf der Frist zur Einreichung des Teilnahmeantrags höchstens ein Jahr alt sein darf. Als gleichwertiger Nachweis wird eine Erklärung des Versicherers anerkannt, im Auftragsfall eine entsprechende Versicherung abzuschließen.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung Erklärung und Nachweis, dass eine Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen von 5 Mio. EUR pro Versicherungsfall für Personenschäden und Vermögensschäden und sonstige Schäden vorliegt beziehungsweise vor Vertragsschluss besteht. Die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr beträgt mindestens das Zweifache der Deckungssumme. Als Nachweis ist eine Erklärung des Versicherers über das Vorliegen eines entsprechenden Versicherungsschutzes vorzulegen, die bei Ablauf der Frist zur Einreichung des Teilnahmeantrags höchstens ein Jahr alt sein darf. Als gleichwertiger Nachweis wird eine Erklärung des Versicherers anerkannt, im Auftragsfall eine entsprechende Versicherung abzuschließen. Kriterium: Durchschnittlicher Jahresumsatz: Angabe der Gesamtumsätze in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren. Mindestumsatz im Durchschnitt der Geschäftsjahre 2024, 2023 und 2022 (bzw. bei unterjährigem Abschluss des Geschäftsjahrs: Durchschnitt der vorletzten, vorvorletzten und vorvorvorletzten Geschäftsjahre): 5.000.000 EUR (Mindestanforderung). Die Umsätze der Mitglieder einer Bergewerkschaft werden kumuliert berücksichtigt. Beruft sich ein Bewerber zum Nachweis seiner wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit auf die Kapazitäten anderer Unternehmen, müssen jene Unternehmen gemäß Anlage 6 zum Teilnahmeantrag erklären, im Auftragsfall gemeinsam mit dem Bewerber für die Auftragsausführung zu haften (§ 47 Abs. 3 VgV).

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 4

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 4

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Projektabwicklung

Opis: Erfahrung des Projektteams

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 35

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Projektabwicklung

Opis: Projekteinschätzung

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 35

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Honorarangebot Preis

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 30

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-1a032699bdf-63a6e655285b31b1>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.vergabe24.de/>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 05/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: -

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

5.1.16. **Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informacije o rokih za revizijo: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis bzw. — soweit die Vergabeverstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind — bis zum Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebotsfrist gerügt wurden (§ 160 Abs. 3, Satz 1, Nr. 1 bis 3 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3, Satz 1, Nr. 4 GWB).

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Landkreis Ravensburg, Eigenbetrieb IKP

8. Organizacije

8.1. **ORG-7001**

Uradno ime: Landkreis Ravensburg, Eigenbetrieb IKP

Registrska številka: 08436-A1806-85

Poštni naslov: Am Engelberg 33b

Mesto: Wangen im Allgäu

Poštna številka: 88239

Podregija države (NUTS): Ravensburg (DE148)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Zentrale Vergabestelle

E-naslov: zv@rv.de

Tel.: +49 751-852501

Faks: +49 751-85772505

Spletni naslov: <https://www.rv.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. **ORG-7004**

Uradno ime: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrska številka: 08-A9866-40

Poštni naslov: Kapellenstraße 17

Mesto: Karlsruhe

Poštna številka: 76131

Podregija države (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Država: Nemčija

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. **ORG-7005**

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja: 4850c48d-c576-429c-b212-ee9f4776ad75-01

Glavni razlog za spremembo: Popravek objavitelja

Opis: Verlängerung der Angebotsfrist

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: LOT-0000

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 8ec1ec61-f546-4d2e-b0b4-d70a4c0dc755 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 28/09/2026 13:06:59 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 670556-2026

Številka izdaje UL S: 188/2026

Datum objave: 29/09/2026