

684546-2026 - Javni razpis

Španija – Krajinsko oblikovanje za vrtove – Contrato mixto de las obras ordinarias y los servicios de dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud correspondientes al "Proyecto ejecutivo modificado de urbanización de la zona verde del Parque del Botafoc"

OJ S 192/2026 05/10/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje - Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Ayuntamiento del Vendrell

E-naslov: contractacio@elvendrell.net

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Contrato mixto de las obras ordinarias y los servicios de dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud correspondientes al "Proyecto ejecutivo modificado de urbanización de la zona verde del Parque del Botafoc"

Opis: 1. El objeto de este contrato es la ejecución de la urbanización de un Parque urbano para lo cual se necesaria la contratación de la ejecución de la obra y de los servicios de la Dirección Facultativa consistentes en la Dirección de ejecución de obra y la Coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución. El servicio de dirección de obra está contratado conjuntamente con el de la Redacción del proyecto, tal como consta a los expedientes GCON2023000095 y GCON2026000024. Las obras se ejecutan sobre una finca municipal destinada a Sistema de parques y jardines urbanos (calificación 3) en suelo urbano consolidado, situada a la Unidad de Actuación 1 "Torre del Botafoc", entre la Riera de la Bisbal, la calle Rasa d'en Solà, el Torrent del Cullaré, la calle Isabelins, la avenida Baix Penedès y un sistema de equipamientos y dotaciones donde se emplazan dos edificios escolares. El terreno se divide en dos fincas catastrales e incorpora parte del sistema viario (clave 1) en su interior. Las referencias catastrales de las fincas son 6648006CF7664H0001SJ y 6848402CF7664N0001XW. 2. Nombre del proyecto: "Proyecto ejecutivo modificado de urbanización de la zona verde del Parque del Botafoc" Autor del proyecto: Ana Coello de Llobet S.L.U. Fecha de aprobación: 20/08/2026. Nota aclaratoria y vinculante: "Todas las especificaciones técnicas que figuran en el texto del proyecto, memoria, mediciones, ..., en el sentido del artículo 42 de la DIRECTIVA 2014/24/UE DEL PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública y por la cual se deroga la Directiva 2004/18/CE, no se tienen que entender en sentido discriminatorio ni restrictivo del acceso de cualquier operador económico, sino meramente descriptivo de manera general, considerándose como válidas cualquiera de sus opciones "equivalentes". Así pues, la omisión de la mención "o equivaliendo" después de la denominación de las especificaciones técnicas se tiene que entender como un mero error material. 3. Tramitación anticipada: La ejecución material de los tres lotes se financia mediante tres subvenciones públicas: el Pla Impulsa DIPTA de la Diputación de Tarragona, la senda financiera FEDER a Planes de actuación integrados de entidades locales, en el marco

del Desarrollo Urbano Sostenible, con cargo al Fondo Europeo de Desarrollo Regional en el periodo de programación 2021-2027 (FEDER - EDIL) y el Plan único de obras y servicios de Cataluña para el periodo 2025-2029 (PUOSC 2025-2029). El Ayuntamiento del Vendrell ya dispone de las correspondientes resoluciones de concesión, a pesar de que resta pendiente de la resolución en lo referente a la modificación de la subvención del PUOSC, actualmente en trámite. En relación a la subvención del PUOSC, actualmente se encuentra pendiente de resolución la solicitud de modificación/sustitución de la actuación subvencionada presentada en fecha 19 de marzo de 2026. En consecuencia, mientras no se apruebe esta modificación, la presente licitación quedará supeditada a su autorización y a la correspondiente concesión de la financiación del PUOSC. De acuerdo con el que establece la disposición adicional tercera, apartado segundo, de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, procede la tramitación anticipada del presente expediente, dado que la ejecución del contrato queda condicionada a la consolidación de los recursos económicos necesarios para su financiación, derivados principalmente de las subvenciones concedidas por las diferentes administraciones públicas financiadoras de la actuación. En consecuencia, la adjudicación del contrato quedará sometida a la condición suspensiva de la existencia de crédito adecuado y suficiente y de la efectiva disponibilidad de los recursos que tienen que financiar las obligaciones económicas derivadas del contrato, incluida la resolución favorable de la solicitud de modificación de la actuación subvencionada en el marco del PUOSC 2025-2029

Identifikator postopka: 66944ce6-6430-48cf-a3d1-c7e8bdc5abc5

Notranji identifikator: GCON2026000064

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45112712 Krajinsko oblikovanje za vrtove

Dodatna klasifikacija (cpv): 45112500 Zemeljska dela, 45232410 Kanalizacijski objekti, 45232421 Objekti za čiščenje odplak, 45232451 Dela na odvodnjavanju in dela na površini, 45236230 Dela na zgornjem ustroju vrtov, 77310000 Storitve sajenja in vzdrževanja zelenih površin, 37410000 Oprema za športe na prostem, 45233293 Postavljanje cestne opreme, 45232120 Namakalni objekti, 45316100 Inštalacija naprav za razsvetljavo na prostem, 71247000 Nadziranje gradbenega dela, 71317210 Storitve svetovanja na področju zdravja in varnosti

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Plaza Vella, núm. 1

Mesto: El Vendrell

Poštna številka: 43700

Podregija države (NUTS): Tarragona (ES514)

Država: Španija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 7 191 676,76 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 2

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Obra incluida al "Proyecto ejecutivo modificado de la urbanización de la zona verde del Parque del Botafoc".

Opis: Obra incluida al "Proyecto ejecutivo modificado de la urbanización de la zona verde del Parque del Botafoc".

Notranji identifikator: Lote 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45112712 Krajinsko oblikovanje za vrtove

Dodatna klasifikacija (cpv): 45112500 Zemeljska dela, 45232410 Kanalizacijski objekti, 45232421 Objekti za čiščenje odplak, 45232451 Dela na odvodnjavanju in dela na površini, 45236230 Dela na zgornjem ustroju vrtov, 77310000 Storitve sajenja in vzdrževanja zelenih površin, 37410000 Oprema za športe na prostem, 45233293 Postavljanje cestne opreme, 45232120 Namakalni objekti, 45316100 Inštalacija naprav za razsvetljavo na prostem

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: El Vendrell

Podregija države (NUTS): Tarragona (ES514)

Država: Španija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 17 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 7 091 121,20 EUR

5.1.6. Splošne informacije**Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**Merilo:**

Vrsta: Cena

Ime: Oferta económica sobre el precio de licitación

Opis: Oferta económica sobre el precio de licitación

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 45

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Ampliación del plazo de garantía

Opis: Ampliación del plazo de garantía

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 25

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Metodología de trabajo referente al seguimiento gráfico documentado de la ejecución de las obras

Opis: Metodología de trabajo referente al seguimiento gráfico documentado de la ejecución de las obras

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Grado de dedicación del jefe de obra y encargado de obra

Opis: Grado de dedicación del jefe de obra y encargado de obra

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 20

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/PCAJV>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/PCAJV>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: katalonščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 02/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 2 Meseci

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunal Català de Contractes

Informacije o rokih za revizijo: Ver cláusula 54 del pliego de cláusulas administratives

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Dirección de ejecución de la obra incluida al "Proyecto ejecutivo modificado de la urbanización de la zona verde del Parque del Botafoc".

Opis: Dirección de ejecución de la obra incluida al "Proyecto ejecutivo modificado de la urbanización de la zona verde del Parque del Botafoc".

Notranji identifikator: Lote 2

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71247000 Nadziranje gradbenega dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: El Vendrell

Podregija države (NUTS): Tarragona (ES514)

Država: Španija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 17 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 67 042,49 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Oferta económica sobre el precio de licitación

Opis: Oferta económica sobre el precio de licitación

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 45

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Formación del personal que llevará a cabo los trabajos

Opis: Formación del personal que llevará a cabo los trabajos

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 25

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Experiencia del personal que llevará a cabo los trabajos

Opis: Experiencia del personal que llevará a cabo los trabajos

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 30

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/PCAJV>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/PCAJV>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: katalonščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 02/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 2 Meseci

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunal Català de Contractes

Informacije o rokih za revizijo: Ver cláusula 54 del pliego de cláusulas administrativas

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: Coordinación de seguridad y salud de la obra incluida al "Proyecto ejecutivo modificado de la urbanización de la zona verde del Parque del Botafoc".

Opis: Coordinación de seguridad y salud de la obra incluida al "Proyecto ejecutivo modificado de la urbanización de la zona verde del Parque del Botafoc".

Notranji identifikator: Lote 3

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71317210 Storitve svetovanja na področju zdravja in varnosti

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: El Vendrell

Podregija države (NUTS): Tarragona (ES514)

Država: Španija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 17 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 33 513,07 EUR

5.1.6. Splošne informacije**Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Coordinación de seguridad y salud de la obra incluida al "Proyecto ejecutivo modificado de la urbanización de la zona verde del Parque del Botafoc".

Opis: Oferta económica sobre el precio de licitación

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 45

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Formación del personal que llevará a cabo los trabajos

Opis: Formación del personal que llevará a cabo los trabajos

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 25

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Experiencia del personal que llevará a cabo los trabajos

Opis: Experiencia del personal que llevará a cabo los trabajos

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 30

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/PCAJV>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/PCAJV>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: katalonščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 02/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 2 Meseci

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Ayuntamiento del Vendrell

Registrska številka: P4316500J

Služba: Departamento de contratación

Poštni naslov: Plaza Vella, núm. 1

Mesto: El Vendrell

Poštna številka: 43700

Podregija države (NUTS): Tarragona (ES514)

Država: Španija

Kontaktna točka: Departamento de contratación

E-naslov: contractacio@elvendrell.net

Tel.: +34 977766494

Spletni naslov: www.elvendrell.net

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/PCAJV

Profil kupca: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/PCAJV

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Tribunal Català de Contractes

Registrska številka: Tribunal català de contractes

Poštni naslov: Carrer del Foc

Mesto: Barcelona

Poštna številka: 08038

Podregija države (NUTS): Barcelona (ES511)

Država: Španija

E-naslov: tccsp@gencat.cat

Tel.: +34 938842038

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0000

Uradno ime: Publications Office of the European Union

Registrska številka: PUBL

Mesto: Luxembourg

Poštna številka: 2417

Podregija države (NUTS): Luxembourg (LU000)

Država: Luksemburg

E-naslov: ted@publications.europa.eu

Tel.: +352 29291

Spletni naslov: <https://op.europa.eu>

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: b96ef8d5-6c8b-447c-9934-9d19e63a01cf - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 02/10/2026 11:28:33 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: španščina

Številka objave obvestila: 684546-2026

Številka izdaje UL S: 192/2026

Datum objave: 05/10/2026