

686253-2026 - Javni razpis

Finska – Rušenje objektov ter splošna rušitvena in zemeljska dela – Kerrostalon ”KLOCKBERGA B” purku-urakka

OJ S 193/2026 06/10/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Fastighets Ab Kimitoöns Bostäder - Kiinteistö Oy Kemiönsaaren Asunnot

E-naslov: roger.sjoqvist@kimitoon.fi

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Kerrostalon ”KLOCKBERGA B” purku-urakka

Opis: Hankinnan kohteena on Klockberga B -rakennuksen kokonaispurku perustuksineen. Purku-urakka sisältää rakennuksen ja sen rakenteiden purkamisen, purkujätteiden lajittelun, poiskuljetuksen ja asianmukaisen käsittelyn sekä purkutyön edellyttämät muut työt tarjouspyynnön ja sen liiteasiakirjojen mukaisesti. Vaaralliset aineet ja jätteet tulee käsitellä niitä koskevien määräysten ja hankinta-asiakirjojen mukaisesti. Urakkaan sisältyvät lisäksi purkamisen jälkeiset täyttö- ja viimeistelytyöt tarjouspyyntöasiakirjoissa esitettyssä laajuudessa. Urakan tarkempi sisältö, laajuus ja vaatimukset on esitetty tarjouspyynnössä ja sen liiteasiakirjoissa.

Identifikator postopka: dcdbcfda-740f-41cd-b2be-039464639e08

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: Hankinta toteutetaan avoimella menettelyllä. Kaikki soveltuvuusvaatimukset täyttävät tarjoajat voivat jättää tarjouksen tarjouspyynnössä ja sen liiteasiakirjoissa määritellystä Klockberga B purku-urakasta. Tarjousten vertailu suoritetaan tarjouspyynnössä ilmoitettujen vertailuperusteiden mukaisesti. Hankintayksikkö valitsee tarjouspyynnön ehdot täyttävistä tarjouksista kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tarjouspyynnössä ilmoitetulla perusteella.

2.1.1. Nimen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45110000 Rušenje objektov ter splošna rušitvena in zemeljska dela

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Masugnsvägen 3

Mesto: Kemiönsaari

Poštna številka: 25900

Podregija države (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Država: Finska

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 230 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Kerrostalon "KLOCKBERGA B" purku-urakka

Opis: Hankinnan kohteena on Klockberga B -rakennuksen kokonaispurku perustuksineen. Purku-urakka sisältää rakennuksen ja sen rakenteiden purkamisen, purkujätteiden lajittelun, poiskuljetuksen ja asianmukaisen käsittelyn sekä purkutyön edellyttämät muut työt tarjouspyynnön ja sen liiteasiakirjojen mukaisesti. Vaaralliset aineet ja jätteet tulee käsitellä niitä koskevien määräysten ja hankinta-asiakirjojen mukaisesti. Urakkaan sisältyvät lisäksi purkamisen jälkeiset täyttö- ja viimeistelytyöt tarjouspyyntöasiakirjoissa esitetyssä laajuudessa. Urakan tarkempi sisältö, laajuus ja vaatimukset on esitetty tarjouspyynnössä ja sen liiteasiakirjoissa.

Notranji identifikator: 2026-058619-LOT-0001

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45110000 Rušenje objektov ter splošna rušitvena in zemeljska dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Masugnsvägen 3

Mesto: Kemiönsaari

Poštna številka: 25900

Podregija države (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Država: Finska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027

Trajanje: 14 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Kokonaistaloudellisesti edullisin hinta

Opis: Tarjousten vertailuperusteena on halvin kokonaishinta. Tarjousten vertailuun hyväksytään tarjouspyynnön mukaiset tarjoukset, joiden tarjoajat täyttävät asetetut soveltuvuusvaatimukset. Urakoitsijaksi valitaan hyväksyttävän tarjouksen jättänyt tarjoaja, jonka tarjoushinta on halvin.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila fiksna vrednost: Fiksna vrednost (skupaj)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Dostop do nekaterih dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila je omejen

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: finščina

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 26/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Informacije o zaupnih dokumentih so na voljo na: https://aaltosetala-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/anders_eklund_a-s_fi1/IgDtglZVdZyqQ4S4wJTXZY-7AT3CyZIVoGctCxPzoAVMdIE?e=I2VKvy

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/38151/call-for-tenders>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 02/11/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 14 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 02/11/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Fastighets Ab Kimitoöns Bostäder - Kiinteistö Oy Kemiönsaaren Asunnot

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Fastighets Ab Kimitoöns Bostäder - Kiinteistö Oy Kemiönsaaren Asunnot
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Fastighets Ab Kimitoöns Bostäder - Kiinteistö Oy Kemiönsaaren Asunnot
Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Fastighets Ab Kimitoöns Bostäder - Kiinteistö Oy Kemiönsaaren Asunnot

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Fastighets Ab Kimitoöns Bostäder - Kiinteistö Oy Kemiönsaaren Asunnot
Registrska številka: 0224753-3
Poštni naslov: Masugnsvägen 5
Mesto: DALSBROK
Poštna številka: 25900
Podregija države (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Država: Finska
E-naslov: roger.sjoqvist@kimitoon.fi
Tel.: 040 530 3584

Spletni naslov: <https://www.kimitobacken.fi>

Druge kontaktne točke:

Kontaktna točka: Insinööritoimisto Aalto-Setälä Oy
E-naslov: anders.eklund@a-s.fi
Tel.: +358407774173

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje
Organizacija, ki obdeluje ponudbe
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Hansel Oy (Hilma)
Registrska številka: FI09880841
Poštni naslov: Mannerheiminaukio 1 A
Mesto: Helsinki
Poštna številka: 00100
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Država: Finska
E-naslov: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tel.: +358 295563630

Spletni naslov: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Vloge te organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Markkinaoikeus
Registrska številka: FI30061576
Poštni naslov: Radanrakentajantie 5
Mesto: Helsinki

Poštna številka: 00520
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Država: Finska
E-naslov: markkinaoikeus@oikeus.fi
Tel.: +358 295643300
Spletni naslov: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 2f71df58-2257-4dbc-bc21-b688fa13eba4 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 05/10/2026 10:50:48 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: finščina
Številka objave obvestila: 686253-2026
Številka izdaje UL S: 193/2026
Datum objave: 06/10/2026