

687824-2026 - Javni razpis

Španija – Stavbe posebnega zgodovinskega ali arhitekturnega pomena – Obras de rehabilitación del Almacén de Abastos de Ceuta como Archivo General y Museo Militar

OJ S 193/2026 06/10/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura

E-naslov: sg.contratacion-ag@mivau.gob.es

Pravna vrsta kupca: Osrednji državni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Obras de rehabilitación del Almacén de Abastos de Ceuta como Archivo General y Museo Militar

Opis: El Almacén de Abastos forma parte del conjunto histórico de fortificaciones de la Almina, declarado BIC en la categoría de Monumento. Constituye uno de los restos que quedan de la fortificación de la Almina y su función fue servir de almacenaje y logística al conjunto del enclave. El Almacén de Abastos se dispone en el extremo oriental del sector septentrional del Conjunto de la Almina. La línea amurallada de este frente discurriría justo al norte de esta construcción, situándose a su altura la batería de Abastos. El fin del proyecto consiste en la rehabilitación y adecuación del histórico Almacén de Abastos de Ceuta para incorporar dos nuevos equipamientos culturales: el Museo Militar en la planta baja y el Archivo General de la Ciudad en la planta primera. La intervención busca conservar y poner en valor la arquitectura existente, garantizando al mismo tiempo las necesidades funcionales y ambientales de ambos usos. En la planta baja, el Museo Militar se organiza en áreas públicas y de trabajo. Se incluyen también zonas de acogida, descanso y servicios, y espacios internos para almacenamiento de piezas y gestión administrativa. En la planta primera, el Archivo General se divide en área pública, depósitos y zona de trabajo. Los depósitos deberán albergar un volumen documental muy amplio con recorridos visitables. El área de trabajo incorpora espacios de recepción y limpieza de documentos, catalogación, conservación y reprografía, junto con puestos de atención al ciudadano y despachos. El proyecto proporciona así una nueva vida cultural al edificio, combinando funcionalidad contemporánea, preservación patrimonial y servicio público. El ámbito total de intervención comprende 3.079 m² construidos. Identifikator postopka: 7ff5b71e-c8c7-4bd2-82e0-30fa3675a73f

Notranji identifikator: 2610CTRAE006

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45212350 Stavbe posebnega zgodovinskega ali arhitekturnega pomena

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Ceuta (ES630)

Država: Španija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 6 580 897,84 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Obras de rehabilitación del Almacén de Abastos de Ceuta como Archivo General y Museo Militar

Opis: El Almacén de Abastos forma parte del conjunto histórico de fortificaciones de la Almina, declarado BIC en la categoría de Monumento. Constituye uno de los restos que quedan de la fortificación de la Almina y su función fue servir de almacenaje y logística al conjunto del enclave. El Almacén de Abastos se dispone en el extremo oriental del sector septentrional del Conjunto de la Almina. La línea amurallada de este frente discurriría justo al norte de esta construcción, situándose a su altura la batería de Abastos. El fin del proyecto consiste en la rehabilitación y adecuación del histórico Almacén de Abastos de Ceuta para incorporar dos nuevos equipamientos culturales: el Museo Militar en la planta baja y el Archivo General de la Ciudad en la planta primera. La intervención busca conservar y poner en valor la arquitectura existente, garantizando al mismo tiempo las necesidades funcionales y ambientales de ambos usos. En la planta baja, el Museo Militar se organiza en áreas públicas y de trabajo. Se incluyen también zonas de acogida, descanso y servicios, y espacios internos para almacenamiento de piezas y gestión administrativa. En la planta primera, el Archivo General se divide en área pública, depósitos y zona de trabajo. Los depósitos deberán albergar un volumen documental muy amplio con recorridos visitables. El área de trabajo incorpora espacios de recepción y limpieza de documentos, catalogación, conservación y reprografía, junto con puestos de atención al ciudadano y despachos. El proyecto proporciona así una nueva vida cultural al edificio, combinando funcionalidad contemporánea, preservación patrimonial y servicio público. El ámbito total de intervención comprende 3.079 m2 construidos. Notranji identifikator: 2610CTRAE006

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45212350 Stavbe posebnega zgodovinskega ali arhitekturnega pomena

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Ceuta (ES630)

Država: Španija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 18 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Drugo

Spodbujani socialni cilj: Drugo

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Otros requisitos económicos o financieros.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Proposición económica.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 60

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Control de calidad.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Gestión medioambiental de la obra.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Memoria de ejecución de las obras y Programa de trabajo .

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=eAxXgxsSmpgmMOIAXxDEjw%3D%3D

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=eAxXgxsSmpgmMOIAXxDEjw%3D%3D

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 04/12/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 1 Leto

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 09/12/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Lokacija: Telemática

Datum odprtja: 19/01/2027 11:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Lokacija: Telemática

Datum odprtja: 15/12/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Lokacija: Telemática

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Adopción de medidas con impacto medioambiental relativas al mantenimiento o mejora de los valores medioambientales que pueden verse afectados por la ejecución del contrato concernientes a la nidificación de Vencejos en el ámbito de actuación.

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informacije o rokih za revizijo: 15 días

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura

Registrska številka: 11697120213472

Registrska številka: S2801506C

Mesto: Madrid

Poštna številka: 28046

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)
Država: Španija
Kontaktna točka: Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura
E-naslov: sg.contratacion-ag@mivau.gob.es
Tel.: +34 913286510
Profil kupca: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=O1SqzmpUKeLzAq95uGTrDQ%3D%3D>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Mesto: Madrid
Poštna številka: 28020
Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)
Država: Španija
E-naslov: tribunal_recursos.contratos@minhap.es
Tel.: +34 913491446

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Mesto: Madrid
Poštna številka: 28020
Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)
Država: Španija
E-naslov: tribunal_recursos.contratos@minhap.es
Tel.: +34 913491446

Vloge te organizacije:

Kupec
Organizacija za revizijo
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 7beb8a39-2d99-4b89-9e68-8e778ca97ac3 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 05/10/2026 13:10:21 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: španščina
Številka objave obvestila: 687824-2026
Številka izdaje UL S: 193/2026
Datum objave: 06/10/2026