

692983-2026 - Javni razpis

Finska – Storitve nadzora gradbišč – Espoon Asunnot Oy / Asuinrakennuskohteiden valvontapalveluiden puitejärjestely (talonrakennus-, LVIA- ja sähkötöiden valvonta)

OJ S 195/2026 08/10/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Espoon Asunnot Oy

E-naslov: janne.lahdentausta@espoonasunnot.fi

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje, ki ga obvladuje lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Espoon Asunnot Oy / Asuinrakennuskohteiden valvontapalveluiden puitejärjestely (talonrakennus-, LVIA- ja sähkötöiden valvonta)

Opis: Espoon Asunnot kilpailuttaa asuinrakennuskohteiden työmaavalvonnan puitejärjestelynä. Hankinta on jaettu seuraaviin osa-alueisiin: 1. Talonrakennustöiden valvonta 2. LVIA -töiden valvonta 3. Sähkötöiden valvonta Tarjoaja voi tehdä tarjouksen yhteen, kahteen tai kaikkiin osa-alueisiin. Hankinta toteutetaan puitejärjestelynä. Tässä hankinnassa puitejärjestelyllä tarkoitetaan Tilaaajan ja osa-alueittain yhden toimittajan välistä sopimusta (voi myös olla yksi toimittaja, joka valitaan kaikkiin osa-alueisiin). Puitejärjestelyyn perustuvat hankinnat tehdään puitejärjestelyssä vahvistettujen ehtojen mukaisesti. Puitesopimus ei muodosta Tilaajalle määräostovelvoitetta.

Identifikator postopka: c2f798e2-51e0-4275-9714-3fa0165b2594

Notranji identifikator: 622827

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: PUITEJÄRJESTELYN KUVAUS Valvontapalveluiden hankinta toteutetaan hankintalain 42 ja 43 §:n mukaisena Tilaaajan ja yhden toimittajan välisenä puitejärjestelynä. Hankinnat ovat sisällöltään samankaltaisia, mutta valvontakohteiden laajuus voi vaihdella. Kohdekohtainen tilaus muodostaa samalla kohdekohtaisen sopimuksen.

Tilauksessa määritellään tarvittavat koordinaattoritehtävät, joille on tarjouksessa annettu erillishinta. Tilauksen yhteydessä voidaan sopia kokonaiskuukausihinnasta. Tällöin koordinaattorin kuukausihintoja voidaan tarkistaa alaspäin, mikäli tehtävien toteutuksessa saavutetaan synergiaetuja, esimerkiksi matkustamisen osalta. Sovittavat kuukausihinnat eivät kuitenkaan saa ylittää alkuperäisessä tarjouksessa esitettyjä hintoja. Puitesopimuskausi on neljä (4) vuotta ja se alkaa sopimuksen allekirjoittamisesta. Puitesopimuksen perusteella tehdyt tilaukset ovat voimassa kunnes toimeksianto on hyväksytysti suoritettu, toimittaja on täyttänyt kaikki sopimusvelvoitteensa ja hanke on vastaanotettu.

2.1.1. Nimen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71521000 Storitve nadzora gradbišč

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Espoo

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 500 000,00 EUR

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 500 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Espoon Asuntojen uudiskohteiden koko on tyypillisesti noin 2 000-6 000 k-m², mikä vastaa noin 35-110 asuntoa. Uudiskohteet ovat pääsääntöisesti asuinkerrostaloja. Suunnittelu- ja rakentamisaika huomioon ottaen eri vaiheissa olevia uudisrakennusprojekteja on vuosittain käynnissä 4-5. Peruskorjauskohteet ovat pääosin 1970-1990-luvuilla rakennettuja asuinkerros- ja rivitaloja. Kohteet ovat kooltaan n. 2 000-4 000 k-m² ja 20-70 asuntoa. Peruskorjaushankkeita on vuosittain eri vaiheissa käynnissä 6-8. Kohteet tyhjennetään peruskorjausten ajaksi. Espoon Asunnot vastaa pääsääntöisesti kohteidensa rakennuttamisesta ja suunnittelun ohjauksesta. Rakennusurakat kilpailutetaan kokonaisurakoina, ja kodinkoneet hankitaan erillishankintoina. Rakennushankkeiden tiedonhallinnassa käytetään Sokopron projektipankkia. Työmaavalvonnan mobiilidokumentointiin ja raportointiin käytetään Infomaatti-järjestelmää. Kiinteistönhallintajärjestelmä Tampuuriin kirjataan muun muassa takuuaikaiset korjaukset ja niihin liittyvät tiedot. Puitejärjestelyyn valittavien valvojien edellytetään käyttävän Espoon Asuntojen käytössä olevia työmaahallinnan, dokumentoinnin ja raportoinnin järjestelmiä. Espoon Asunnoilla on viisi rakennuttamistehtävistä vastaavaa projektipäällikköä sekä oma valvontatiimi, johon kuuluvat talonrakennus- ja LVI-valvoja. Noin puolessa hankkeista valvontatehtävät hoidetaan yhtiön omilla resursseilla ulkopuolisten valvojien sijaan. Kaikki Espoon Asuntojen kohteet sijaitsevat Espoossa.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 3

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 3

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Talonrakennustöiden valvonta

Opis: Uudisrakennus - ja peruskorjauskohteiden rakennusteknisten töiden työmaavalvonta tehtäväluettelon RT 103171 mukaisesti. Tehtävään sisältyy kaikkien luettelon valvontatehtävien lisäksi ne luettelon erikseen tilattavat tehtävät, jotka on luettelossa rastitettu (ks. liitteenä oleva tehtäväluettelo). Valvontaan voidaan tapauskohtaisesti sisällyttää, erikseen tilattavat tehtävät (ks. liitteenä oleva tehtäväluettelo), joista annetaan erillishinta/-tarjous: -

turvallisuuskoordinaattori - kosteudenhallintakoordinaattori - puhtaudenhallintakoordinaattori
Osa-alueeseen valitaan yksi (1) palveluntuottaja, joka saa tarjouskilpailun parhaimmat hinta-laatupisteet. Varasijalle valitaan toiseksi parhaimmat hinta-laatupisteet saanut palveluntuottaja.
Notranji identifikator: 1-0

5.1.1. Nimen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71521000 Storitve nadzora gradbišč

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Espoo

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 16/11/2026

Trajanje: 48 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 200 000,00 EUR

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 500 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: Tilastokeskuksen rakennuskustannusindeksin korotustarkistus tehdään puoleassa välissä sopimuskautta vertailutasona sopimuksen allekirjoitusajankohta. Toimittajan luottoluokitus on oltava koko sopimuskauden vähimmäisvaatimuksen mukainen sekä vastuuvakuutus on oltava voimassa koko sopimuskauden.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Prehod na krožno gospodarstvo

Spodbujani socialni cilj: Pošteni delovni pogoji

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Hinta-laatuarviinnissa hinnan osuus on 40 % ja laadun 60 %.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, srednja vrednost)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Hinta-laatuarviinnissa hinnan osuus on 40 % ja laadun 60 %.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, srednja vrednost)

Številka v merilu za oddajo: 60

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 22/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tarjouspalvelu.fi/espoonasunnot?id=622827&tpk=91934344-77ed-43ce-a17e-e4cefd07fec4>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tarjouspalvelu.fi/espoonasunnot?id=622827&tpk=91934344-77ed-43ce-a17e-e4cefd07fec4>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 09/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 09/11/2026 10:05:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Informacije o rokih za revizijo: Muutoksenhakumenettelyjen määräaika (-aikoja) koskevat tarkat tiedot (suomi): Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen. Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Markkinaoikeus

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: LVIA -töiden valvonta

Opis: Uudisrakennus - ja peruskorjauskohteiden LVIA-töiden työmaavalvonta tehtäväluettelon RT 103172 mukaisesti. Tehtävään sisältyy kaikkien luettelon valvontatehtävien lisäksi ne luettelon erikseen tilattavat tehtävät, jotka on luettelossa rastittu (ks. liitteenä oleva tehtäväluettelo). Osa-alueeseen valitaan yksi (1) palveluntuottaja, joka saa tarjouskilpailun parhaimmat hinta-laatupisteet. Varasijalle valitaan toiseksi parhaimmat hinta-laatupisteet saanut palveluntuottaja.

Notranji identifikator: 2-1

5.1.1. Nimen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71521000 Storitve nadzora gradbišč

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Espoo

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 16/11/2026

Trajanje: 48 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 150 000,00 EUR

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 500 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: Tilastokeskuksen rakennuskustannusindeksin korotustarkistus tehdään puolella välissä sopimuskautta vertailutasona sopimuksen allekirjoitusajankohta. Toimittajan luottoluokitus on oltava koko sopimuskauden vähimmäisvaatimuksen mukainen sekä vastuuvakuutus on oltava voimassa koko sopimuskauden.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Prehod na krožno gospodarstvo

Spodbujani socialni cilj: Pošteni delovni pogoji

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Hinta-laatuarviointissa hinnan osuus on 40 % ja laadun 60 %.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, srednja vrednost)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Hinta-laatuarviointissa hinnan osuus on 40 % ja laadun 60 %.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, srednja vrednost)

Številka v merilu za oddajo: 60

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 22/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tarjouspalvelu.fi/espoonasunnot?id=622827&tpk=91934344-77ed-43ce-a17e-e4cefd07fec4>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tarjouspalvelu.fi/espoonasunnot?id=622827&tpk=91934344-77ed-43ce-a17e-e4cefd07fec4>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 09/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 09/11/2026 10:05:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Informacije o rokih za revizijo: Muutoksenhakumenettelyjen määräaika (-aikoja) koskevat tarkat tiedot (suomi): Asianosaisen on vaadittava hankintoaikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen. Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen

oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Markkinaoikeus

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Espoon Asunnot Oy

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Espoon Asunnot Oy

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: Sähkötöiden valvonta

Opis: Uudisrakennus - ja peruskorjauskohteiden sähkötöiden työmaavalvonta tehtäväluettelon RT 103172 mukaisesti. Tehtävään sisältyy kaikkien luettelon valvontatehtävien lisäksi ne luettelon erikseen tilattavat tehtävät, jotka on luettelossa rastittu (ks. liitteenä oleva tehtäväluettelo). Osa-alueeseen valitaan yksi (1) palveluntuottaja, joka saa tarjouskilpailun parhaimmat hinta-laatupisteet. Varasijalle valitaan toiseksi parhaimmat hinta-laatupisteet saanut palveluntuottaja.

Notranji identifikator: 3-2

5.1.1. Nimen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71521000 Storitve nadzora gradbišč

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Espoo

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 16/11/2026

Trajanje: 48 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 150 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: Tilastokeskuksen rakennuskustannusindeksin korotustarkistus tehdään puolessa välissä sopimuskautta vertailutasona sopimuksen allekirjoitusajankohta. Toimittajan luottoluokitus on oltava koko sopimuskauden vähimmäisvaatimuksen mukainen sekä vastuuvakuutus on oltava voimassa koko sopimuskauden.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Prehod na krožno gospodarstvo

Spodbujani socialni cilj: Pošteni delovni pogoji

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Hinta-laatuarviinnissa hinnan osuus on 40 % ja laadun 60 %.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, srednja vrednost)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Hinta-laatuarviinnissa hinnan osuus on 40 % ja laadun 60 %.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, srednja vrednost)

Številka v merilu za oddajo: 60

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 22/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tarjouspalvelu.fi/espoonasunnot?id=622827&tpk=91934344-77ed-43ce-a17e-e4cefd07fec4>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tarjouspalvelu.fi/espoonasunnot?id=622827&tpk=91934344-77ed-43ce-a17e-e4cefd07fec4>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 09/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 09/11/2026 10:05:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Informacije o rokih za revizijo: Muutoksenhakumenettelyjen määräaikaa (-aikoja) koskevat tarkat tiedot (suomi): Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti

14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen. Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Markkinaoikeus

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Espoon Asunnot Oy
Registrska številka: 1565281-0
Poštni naslov: Suomenlahdentie 1
Mesto: Espoo
Poštna številka: 02230
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Država: Finska
Kontaktna točka: Janne Lahdentausta
E-naslov: janne.lahdentausta@espoonasunnot.fi
Tel.: +358 447117805
Spletni naslov: <http://www.espoonasunnot.fi/>

Vloge te organizacije:

Kupec
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje
Organizacija, ki obdeluje ponudbe

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Markkinaoikeus
Registrska številka: 3006157-6
Poštni naslov: Radanrakentajantie 5
Mesto: Helsinki
Poštna številka: 00520
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Država: Finska
E-naslov: markkinaoikeus@oikeus.fi
Tel.: +358 295643300
Spletni naslov: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Hansel Oy (Hilma)
Registrska številka: FI09880841
Poštni naslov: Mannerheiminaukio 1a
Mesto: Helsinki
Poštna številka: 00100
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Država: Finska
Kontaktna točka: eSender
E-naslov: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tel.: 029 55 636 30
Spletni naslov: <http://hankintailmoitukset.fi>
Vloge te organizacije:
TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: c8d51f0a-b71c-4e4e-a6e2-2f5bdb3a329c - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 07/10/2026 07:45:39 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 07/10/2026 07:45:40 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: finščina
Številka objave obvestila: 692983-2026
Številka izdaje UL S: 195/2026
Datum objave: 08/10/2026