

697032-2026 - Javni razpis

Romunija – Dela na objektih ali delih objektov visoke in nizke gradnje – Executie lucrari pentru obiectivul de investitii: „SEDIU UNITĂȚI DE PARCHET DIN MUNICIPIUL IAȘI”, str. Dr. Codrescu, nr. 6, municipiul Iași, județul Iași.- lucrări suplimentare” - 1668

OJ S 196/2026 09/10/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII SA

E-naslov: daniel.popescu@cni.ro

Pravna vrsta kupca: Osrednji državni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Executie lucrari pentru obiectivul de investitii: „SEDIU UNITĂȚI DE PARCHET DIN MUNICIPIUL IAȘI”, str. Dr. Codrescu, nr. 6, municipiul Iași, județul Iași.- lucrări suplimentare” - 1668

Opis: Executie lucrari pentru obiectivul de investitii: „SEDIU UNITĂȚI DE PARCHET DIN MUNICIPIUL IAȘI”, str. Dr. Codrescu, nr. 6, municipiul Iași, județul Iași.- lucrări suplimentare” – 1668 Valoarea estimată este de 47.536.059,98 lei, fără TVA, compusă din: - Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază: 47.273.559,98 lei, fara TVA; - Capitolul 5 - Organizare de șantier: 262.500,00 lei, fără TVA - Subcapitolul 5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului: 262.500,00 lei, fără TVA. Legenda AC - Autoritate contractantă ANAP - Agenția Națională pentru Achiziții Publice BCE - Banca Centrală Europeană Cciv - Codul civil CDS - Contract de servicii de dirigenție de șantier CE - Contract de execuție CF - Contract de furnizare CNI - Compania Națională de Investiții „C.N.I.” – S.A. CP - Contract de proiectare CPE - Contract de proiectare și execuție CPEAT - Contract de proiectare, execuție lucrări și asistență tehnică din partea proiectantului CS - Caiet de sarcini DA- Documentația de atribuire DALI - Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții DTAC - Documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire DTAD - Documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de desființare GBE -Garanție de bună execuție GP -Garanție de participare HG - Hotărârea Guvernului HG 395/2016 - Normele metodologice aprobate prin H.G. nr. 395/2016 IFN - Instituție financiară nebanară IMM - Întreprindere mică și mijlocie Legea 98/2016 - Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice MDLPA - Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației OA - Ofertant asociat OE - Operator economic OI - Ofertant individual ONRC - Oficiul Național al Registrului Comerțului PF - Persoană fizică PFA - Persoană fizică autorizată PFIN - Propunere financiară PJ - Persoană juridică PNCIPS Programului național de construcții de interes public sau social PNRR - Planul Național de Redresare și Reziliență PT - Proiect tehnic de execuție PTH - Propunere tehnică PV - Proces-verbal Regulamentul (UE) 2022/576 Regulamentul (UE) 2022/576 al Consiliului din 8 aprilie 2022 de modificare a Regulamentului (UE) nr. 833/2014 privind măsuri restrictive având în vedere acțiunile Rusiei de destabilizare a situației în Ucraina S - Subcontractant SA - Serviciul Achiziții SEO -Serviciul Evaluare Oferte SF - Studiu de fezabilitate SPF - Studiu de prefezabilitate TS - Terț susținător

Modif. ctr. de achizitie publica, in cursul perioadei sale de valabilitate, se face in conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98/2016. Modif. ctr. in cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decat in cazurile si conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, se realizeaza prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, in conform. cu dispozitiile legii. In conf. cu prevederile art. 160 alin. (1) din Legea 98/2016, cu modif. si complet. ulterioare, termenul limita pana la care orice operator economic interesat de participarea la procedura de achizitie publica are dreptul de a solicita clarif. sau inf. suplim. in legatura cu doc. de atribuire este de 12 zile inainte de termen limita de depunere. AC stabileste ca termenul limita in care va raspunde tuturor solicitarilor de clarif. sau info. suplimentare, este in a 6 a zi inainte de termen limita de depunere.

Identifikator postopka: 61039d65-6d08-46fb-b3fc-189b9a778382

Notranji identifikator: 14273221_2025_PAAPD1577650

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45200000 Dela na objektih ali delih objektov visoke in nizke gradnje

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Iași (RO213)

Država: Romunija

Dodatne informacije: Municipiul Iași, județul Iași.

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 47 536 059,98 RON

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: 1. Conform prevederilor art. 139 alin. (3) din Normele metodologice aprobate prin HG 395/2016, „În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.”. Astfel, conform prevederilor normative citate mai sus: a) în cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face luându-se în considerare punctajul obținut la factorul de evaluare cu ponderea cea mai mare - în acest caz, Prețul ofertei; b) în cazul în care egalitatea se menține, va avea preponderență factorul tehnic cu ponderea cea mai mare; c) în situația în care egalitatea se menține în continuare, AC are dreptul să solicite noi propuneri financiare, oferta câștigătoare urmând a fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. 2. Se recomandă potențialilor ofertanți să viziteze amplasamentul pentru a evalua, pe propria răspundere, cheltuială și risc, datele necesare pregătirii și elaborării ofertei. Ofertanții interesați să participe la vizitarea amplasamentului vor informa, în scris, AC și Beneficiarul final (conform CS) asupra intenției de a vizita amplasamentul. Orice solicitare de clarificări care decurge din vizitarea amplasamentului va fi adresată AC, în scris, sub forma unei solicitări de clarificare, prin publicare în SEAP, în condițiile și termenele prevăzute de legislație. Important! AC precizează că orice solicitare de fonduri suplimentare pentru necesitatea executării unor lucrări ca urmare a necunoașterii amplasamentului nu va fi luată în considerare. 3. AC va publica prin mijloace electronice denumirea și datele de identificare ale OI/OA/S/TS, în termen de maximum 5 zile de la

expirarea termenului-limită de depunere a ofertelor, cu excepția PF, în cazul cărora se publică doar numele, conform prevederilor legale [art. 63 alin. (2) din Legea 98/2016]. 4. Pentru criteriile de calificare privind Experiența similară în lucrări, PJ străine vor prezenta certificatele /documentele edificatoare în copie lizibilă însoțite de traducerea autorizată în limba română. Pentru contractele exprimate în euro se va folosi, pentru conversie, rata medie lunară de schimb comunicată (cu doar primele două zecimale) pe site-ul Comisiei Europene: https://commission.europa.eu/funding-tenders/procedures-guidelines-tenders/information-contractors-and-beneficiaries/exchange-rate-infoeuro_en pentru luna decembrie a anului în care a fost semnat respectivul contract. Pentru contractele exprimate în alte monede decât euro, se va opera mai întâi transformarea în euro, utilizând-se cursurile medii publicate la adresa web: https://commission.europa.eu/funding-tenders/procedures-guidelines-tenders/information-contractors-and-beneficiaries/exchange-rate-infoeuro_en pentru luna decembrie a anilor în care contractele au fost semnate. Pentru transformarea euro în lei se vor urma indicațiile menționate anterior. Pentru contractele semnate în anul în curs într-o altă monedă decât leul (euro sau alte valute), având în vedere că raportarea nu se poate face la luna decembrie, se va utiliza pentru conversie, rata medie lunară de schimb comunicată de către pe site-ul Comisiei Europene, la adresa web menționată anterior, pentru luna în care contractul a fost semnat (dacă părțile nu au semnat contractul în același timp, pentru determinarea lunii va fi luată ca reper data semnării de către ultima parte). Pentru contractele exprimate în alte monede decât euro, se va opera mai întâi transformarea în euro, utilizând-se cursurile medii publicate pe site-ul menționat anterior pentru luna în care contractul a fost semnat, urmându-se pașii descriși mai sus. Nota: Dacă se decalează termenul de depunere a ofertelor, se va extinde corespunzător (cu zilele de decalare) și perioada aferentă experienței similare. 5. Toți OE trebuie să se încadreze în definiția operatorului economic, așa cum este aceasta prevăzută la art. 3 alin. (1) lit. jj) din Legea nr. 98/2016, coroborat cu prevederile Ordinului Ministerului Economiei, Antreprenoriatului și Turismului nr. 300 din 23 aprilie 2021 și Agenției Naționale pentru Achiziții Publice nr. 549 din 22 aprilie 2021 pentru aprobarea listei țărilor care se încadrează în categoriile prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. jj) pct. (iii) - (v) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, art. 3 alin. (1) lit. ii) pct. (iii) - (v) din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale și art. 5 alin. (1) lit. x) pct. (iii) - (v) din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii. 6. Pentru încărcarea documentelor în SEAP recomandăm OE ca acestea (documentele sau fiecare arhivă) să aibă dimensiuni de maximum 98 MB. Nu se vor depune alte documente decât cele solicitate prin DA. 7. Clauza suspensivă Procedura de atribuire a ctr. de achiziție publică este inițiată sub incidența prezentei clauze suspensive, potrivit căreia încheierea ctr. se va face cu respectarea prevederilor Art. IV alin.(5) din OUG 87/2025, termenul pentru semnarea ctr. 1 an. NOTA: Asocierea Orice OE are dreptul de a participa la procedura de atribuire în calitate de ofertant (individual ori în comun cu alți OE, inclusiv în forme de asociere temporară constituite în scopul participării la procedura de atribuire) conform Legii 98/2016. În cazul în care mai mulți OE participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor privind capacitatea tehnică și profesională, precum și cea privind situația economică și financiară, se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului, iar AC solicită ca aceștia să răspundă în mod solidar pentru executarea contractului de achiziție publică/acordului-cadru, conform art. 185 alin. (1) din Legea 98/2016. OE vor completa DUAЕ și vor depune acordul de asociere semnat de toți membrii asocierii. Cerințele au fost stabilite în conformitate cu dispozițiile relevante ale Legii 98/2016, în special art. 53 alin. (1) și art. 185 alin. (1) din Legea 98/2016. Terții susținători Ofertantul are dreptul, dacă este cazul și în conformitate cu prevederile menționate la respectivele criterii de calificare, să invoce susținerea unui/unor TS privind situația economică și financiară ori capacitatea tehnică și profesională, indiferent de natura relațiilor juridice existente între OI/OA și TS, conform art. 182

din Legea 98/2016. Cerințele au fost stabilite în conformitate cu dispozițiile Legii 98/2016, în special art. 182, ale HG 395/2016 și cu Îndrumarea ANAP privind instituția „terțului susținător”. În cazul susținerii acordate pentru situația economică și financiară, facem precizarea că documentele din care reiese modul efectiv prin care va transfera către contractant sumele puse la dispoziție, atunci când va fi necesar în derularea contractului „nu se referă la documentele justificative privind îndeplinirea nivelului solicitat pentru criteriul de calificare /selecție, ci reprezintă documente care dovedesc faptul că terțul susținător dispune/deține suma pe care o invocă în angajamentul ferm de susținere că o va pune la dispoziția contractantului. Spre exemplu, dacă criteriul de calificare este legat de îndeplinirea unui nivel minim al cifrei de afaceri pe ultimii 3 ani de 1.000.000 euro, documentele prin care terțul dovedește faptul că dispune de resursele financiare pe care își asumă prin angajament că le va mobiliza sunt extrase de cont din care reiese existența sumei de bani pe care o va pune la dispoziția contractantului, dacă va fi cazul. Astfel de documente vor fi depuse odată cu angajamentul ferm și sunt diferite de documentele care vor fi depuse, la solicitarea autorității /entității contractante pentru dovedirea nivelului cifrei de afaceri solicitat” (conform Îndrumării ANAP privind instituția terțului susținător). Concret, documentele prin care terțul dovedește faptul că dispune de resursele financiare pe care își asumă prin angajament că le va mobiliza sunt EXTRASE DE CONT din care reiese existența sumei de bani pe care o va pune la dispoziția contractantului. Dispozițiile concrete se regăsesc în cadrul formularelor dedicate, parte integrantă a DA.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

Sodelovanje v hudodelski združbi: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korupcija: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Goljufije: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Teroristică kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Pranje denarja ali financiranje terorizma: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Huda kršitev poklicnih pravil: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Plačilna nesposobnost: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Dogovor z upniki: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Stečaj: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Sredstva upravlja stečajni upravitelj: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Default lot

Opis: Executie lucrari pentru obiectivul de investitii: „SEDIU UNITĂȚI DE PARCHET DIN MUNICIPIUL IAȘI”, str. Dr. Codrescu, nr. 6, municipiul Iași, județul Iași.- lucrări suplimentare” – 1668 Durata contractului este de 74 de luni (2220 zile) pentru execuția lucrărilor, și cuprinde: - execuție: 14 luni (420 zile) de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor de execuție; - perioada de garanție de bună execuție a lucrărilor: 5 ani respectiv 60 luni (1800 zile)

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45200000 Dela na objektih ali delih objektov visoke in nizke gradnje

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Iași (RO213)

Država: Romunija

Dodatne informacije: Municipiul Iași, județul Iași.

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 74 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 0

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 47 536 059,98 RON

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navešti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvajajo javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

Dodatne informacije: Durata contractului este de 74 de luni (2220 zile) pentru execuția
lucrărilor, conform Referatului de necesitate) și cuprinde: - execuție: 14 luni (420 zile) de la
emiterea ordinului de începere a lucrărilor de execuție; - perioada de garanție de bună
execuție a lucrărilor: 5 ani respectiv 60 luni (1800 zile)

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila
Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Cerința nr. 1 – Dovedirea unei forme de înregistrare în condițiile legii: OE
participanți la procedura de atribuire trebuie să dovedească o formă de înregistrare în
condițiile legii din țara de rezidență din care să reiasă, cel puțin, următoarele informații: faptul
că OE este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii,
structura acționariatului/asociațiilor acestuia (după caz), precum și faptul că are capacitatea
profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Modalitatea de îndeplinire
La momentul depunerii ofertei, se va completa DUAE de către OE participanți (OI/OA, S, TS)
la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. AC solicită prezentarea unui
document emis de ONRC care să ateste că obiectul contractului are corespondent în codul
CAEN principal sau secundar al OE și din care să reiasă structura acționariatului/asociațiilor
OE: pentru PJ/PF străine: documente echivalente emise în țara de rezidență care dovedesc o
formă de înregistrare/atestare ori apartenență din punct de vedere profesional și din care să
reiasă structura acționariatului/asociațiilor OE, împreună cu traducerea autorizată în limba
română; certificatul constatator trebuie să certifice faptul că OE aparține categoriei
profesionale impuse de îndeplinirea contractului, respectiv are activitate corespunzătoare
obiectului achiziției publice. În cazul OA/S/TS, activitatea corespunzătoare obiectului achiziției
publice se apreciază prin raportare la partea sa de implicare; informațiile cuprinse în
certificatul constatator trebuie să fie reale/valabile la data prezentării; certificatul constatator
va trebui prezentat de fiecare OE participant la procedura de atribuire (OI/OA, S, TS); în cazul
acțiunilor la purtător – conform art. 53 alin. (2) și (3) din Legea 98/2016. Notă: Dacă există
incertitudini referitoare la situația personală a unui OE, AC poate solicita informații direct de la
autoritățile competente. Cerința 2: Beneficiarul real OI/OA, S, TS trebuie să respecte
prevederile normative referitoare la beneficiarii reali ai fiecăruia dintre aceștia, precum și
modalitatea de exercitare a controlului. Modalitatea de îndeplinire La momentul depunerii
ofertei, OE participanți (OI/OA, S, TS) la procedura de atribuire vor completa Formularul nr. 6
pus la dispoziție de AC. În cazul PJ/PF străine se vor prezenta documente care dovedesc în
mod similar cerința. Documentele vor fi prezentate împreună cu traducerea autorizată în limba
română. Dacă există incertitudini referitoare la situația personală a unui OE, AC poate solicita
informații direct de la autoritățile competente. În ceea ce privește documentele justificative, OI
/OA, S, TS are/au obligația de a pune la dispoziția AC, la solicitarea acesteia, documente care

să cuprindă informațiile cu privire la beneficiarul real a fondurilor în înțelesul art. 3 punctul 6 din Directiva (UE) 2015/849 și al art. 4 din Legea 129/2019. Dispozițiile concrete se regăsesc în cadrul formularelor dedicate, parte integrantă a documentației de atribuire.

Merilo: Povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Media cifrei de afaceri pe ultimele 3 trei exerciții financiare disponibile (2023, 2024, 2025) a cifrei de afaceri să fie cel puțin egală cu 42.983.000,00 lei. Ofertantul trebuie să dovedească faptul că a realizat o cifră de afaceri de minimum valoarea precizată mai sus, calculată ca medie aritmetică a ultimilor 3 ani, așa cum au fost aceștia nominalizați anterior. Cerința poate fi îndeplinită în oricare din următoarele moduri: - doar de OI; - doar de ofertantul asociere – în acest caz, vor fi luate în considerare, în mod cumulat, toate resursele membrilor asocierii, cerința putând fi îndeplinită fie doar de un singur asociat, fie de o parte dintre asociați, fie de toți asociații; - de ofertant (OI/OA) împreună cu TS (se vor lua în calcul, cumulat, resursele asocierii și cele ale TS) - doar de TS. Modalitatea de îndeplinire La momentul depunerii ofertei, se va completa DUAE de către OE participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor conform prevederilor art. 193 alin. (1) lit. a) și b) din Legea 98/2016. Ofertantul va completa DUAE, Partea IV: Criterii de selecție, B: SITUATIA ECONOMICA SI FINANCIARA, câmpul „Cifra de afaceri medie anuală” cu informațiile solicitate. În vederea îndeplinirii cerinței, ofertantul poate beneficia de susținerea acordată de unul/mai mulți TS, situație în care vor fi respectate dispozițiile normative relevante, în special prevederile art. 182-185 din Legea 98/2016 și ale art. 48-50 din HG 395/2016. La solicitarea AC, ofertantul va prezenta documente justificative relevante care susțin cele declarate în cadrul DUAE. Documentele justificative prin care ofertantul demonstrează îndeplinirea cerințelor privind cifra de afaceri sunt situațiile financiare, și anume bilanțurile contabile pentru cei trei ani solicitați sau extrase din situațiile financiare, rapoarte de audit, precum și orice alte documente relevante aferente anilor 2023, 2024 și 2025. Pentru conversia din euro în lei, se va utiliza rata medie anuală de schimb pentru anul respectiv (de ex., 2022) comunicată (cu doar primele două zecimale) de BCE: https://www.ecb.europa.eu/stats/policy_and_exchange_rates/euro_reference_exchange_rates/html/eurofxref-graph-ron.en.html. Pentru conversia în lei din alte monede decât euro, se va opera mai întâi transformarea în euro, utilizând-se cursurile medii anuale publicate pe site-ul BCE: https://www.ecb.europa.eu/stats/policy_and_exchange_rates/euro_reference_exchange_rates/html/index.en.html.

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: • Cerința nr. 1 - Experiența similară în lucrări Ofertantul trebuie să facă dovada că, în ultimii 5 (cinci) ani calculați până la data-limită stabilită pentru depunerea ofertelor, au fost executate în conformitate cu normele profesionale în domeniu și duse la bun sfârșit lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului care se atribuie prin procedura de atribuire a contractului de achiziție publică la nivelul unui contract, maximum 2 (două) contracte, cu o valoare totală, cumulată, fără TVA, mai mare sau cel puțin egală cu 28.655.000,00 lei. Prin „lucrări similare” se înțelege: lucrări de construcții noi/reabilitare/modernizare/extindere/consolidare/reparații capitale aferente clădirilor civile și/sau industriale cu condiția ca cel puțin 1 (un) contract să fi avut ca obiect lucrări de construcții noi/reabilitare/modernizare/extindere/consolidare/reparații capitale pentru o clădire de categorie de importanță B sau superioară. Dacă se decalează termenul de depunere a ofertelor, se va extinde corespunzător (cu zilele de decalare) și perioada aferentă experienței similare. Modalitatea de îndeplinire La momentul depunerii ofertei, se va completa DUAE de către OE participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor conform prevederilor art. 193 alin. (1) lit. a) și b) din Legea 98/2016. OE participanți vor completa DUAE, Partea IV: Criterii de selecție, C: CAPACITATEA TEHNICA ȘI PROFESIONALĂ, completând câmpul

„Pentru contractele de achiziție de lucrări: executarea de lucrări de tipul specificat” cu lista principalelor lucrări executate în cursul unei perioade care acoperă cel mult ultimii 5 ani, care să cuprindă EXCLUSIV lucrările pe care ofertantul dorește să le utilizeze ca experiență similară și din care să rezulte, cel puțin, numărul și data contractului invocat drept experiență similară, beneficiarul acestuia și datele sale de contact, data și numărul documentului de recepție, precum și ponderea și/sau activitățile pentru care a fost responsabil, împreună cu valoarea acestora, fără TVA. La solicitarea AC, ofertantul va prezenta, exclusiv pentru lucrările pe care acesta dorește să le utilizeze ca experiență similară, documentele justificative împreună cu un centralizator cuprinzând lista principalelor lucrări executate în cursul unei perioade care acoperă cel mult ultimii 5 (cinci) ani (din care să rezulte, cel puțin, numărul și data contractului invocat drept experiență similară, beneficiarul acestuia și datele sale de contact, data și numărul documentului de recepție, precum și ponderea și/sau activitățile pentru care a fost responsabil, împreună cu valoarea acestora, fără TVA). Modelul de centralizator este pus la dispoziție de AC; astfel, centralizatorul va fi prezentat de ofertanți prin completarea Formularului privind experiența similară. Documentele justificative prin care OE demonstrează experiența similară sunt următoarele, fără a se limita la, enumerarea ne fiind cumulativă: - copii ale unor părți relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit; - certificate de predare-primire; - recomandări; - procese-verbale de recepție; - certificări de bună execuție; - certificate constatatoare. În cazul în care experiența similară invocată a fost dobândită ca parte a unei asocieri, OE va prezenta și din acordul de asociere din care să reiasă, cel puțin, activitățile realizate (mai precis, lucrările executate) de respectivul OE ca parte a asocierii și valoarea acestora (cu și fără TVA). Precizăm că beneficiarul nu este liderul asocierii, ci entitatea cu care asocierea, în calitate de contractant, a semnat contractul prin care au fost prestate respectivele servicii (de ex., AC sau beneficiar privat). beneficiarul este entitatea cu care asocierea, în calitate de contractant, a semnat contractul prin care au fost executate respectivele lucrări, iar nu liderul asocierii. Documentele justificative trebuie să confirme executarea de lucrări duse la bun sfârșit, prin „lucrări duse la bun sfârșit” înțelegându-se oricare din următoarele trei variante: - lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de PV de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului sau - lucrări recepționate însoțite de PV la terminarea lucrărilor sau - lucrări recepționate însoțite de PV de recepție finală. Documentul/documentele justificativ(e) prezentat(e) în dovedirea experienței similare trebuie semnat(e)/contrasemnat(e) și datate de AC beneficiară (indiferent dacă este beneficiara directă sau finală) a lucrărilor sau, în cazul în care beneficiarul final al lucrărilor este o entitate de drept privat, de către respectiva entitate de drept privat. AC are dreptul de a se adresa inclusiv beneficiarului final al lucrărilor care fac obiectul contractului prezentat drept experiență similară, pentru confirmarea celor prezentate de ofertant.

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: • Cerința nr. 2 - Efectivele medii anuale de personal Ofertantul trebuie să facă dovada faptului că dispune de efective medii anuale din ultimii 3 (trei) ani calculați până la data-limită stabilită pentru depunerea ofertelor ale personalului angajat care execută lucrări și al cadrelor de conducere (precum ingineri, subingineri, muncitori calificați, muncitori necalificați) de minimum 64 (saizecispaturu) de persoane. Prin „Ofertant” se înțelege OI sau, în cazul unei asocieri ofertante, OE lider al asocierii și OA. Modalitatea de îndeplinire: La momentul depunerii ofertei, se va completa DUAЕ de către OE participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor conform prevederilor art. 193 alin. (1) lit. a) și b) din Legea 98/2016. OE participanți vor completa DUAЕ, Partea IV: Criterii de selecție, C: CAPACITATEA TEHNICA ȘI PROFESIONALĂ, completând câmpul „Efectivele medii anuale de personal”. La momentul solicitării de către AC a documentelor justificative care probează

îndeplinirea celor asumate prin DUAE, Ofertantul va prezenta extras(e) REVISAL sau declarație cu privire la numărul mediu anual conform art. 179 alin. i) din legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare sau alte documente similare/echivalente, iar, în cazul OE străini, documente din care să reiasă îndeplinirea cerinței referitoare la efectivele medii anuale ale personalului angajat al Ofertantului sau declarație cu privire la numărul mediu anual conform art. 179 alin. i) din legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare sau alte documente similare/echivalente, astfel cum au fost declarate. Documentele justificative prezentate vor respecta dispozițiile referitoare la protecția datelor cu caracter personal.

Merilo: Delež podizvajanja

Opis merila za izbor: • Cerința nr. 3 - Subcontractarea AC solicită ofertantului să precizeze partea sau părțile (categoriile de lucrări/servicii) din contract pe care intenționează să o/le subcontracteze, procentul aferent activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către S, precum și datele de identificare ale S propus/propuși, conform art. 55 alin. (1) lit. a) și b) din Legea 98/2016. Modalitatea de îndeplinire La momentul depunerii ofertei, se va completa DUAE de către OE participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor conform prevederilor art. 193 alin. (1) lit. a) și b) din Legea 98/2016. OE participanți vor completa DUAE, Partea IV: Criterii de selecție, C: CAPACITATEA TEHNICA ȘI PROFESIONALA, completând câmpul „Proporția de subcontractare”. În acest sens, ofertații vor preciza, în cadrul propriului DUAE, toți S propuși, iar, pentru fiecare S, cel puțin următoarele aspecte: numele/denumirea S; partea sau părțile (categoriile de lucrări/servicii) din contract pe care intenționează să o/le subcontracteze; procentul aferent activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către respectivul S. Documentul DUAE al ofertantului include și informațiile solicitate cu privire la S. S vor completa propriul DUAE. Odată cu depunerea ofertei se va prezenta și acordul de subcontractare, semnat de ambele părți (ofertant și S), completat conform Formularului nr. 3 pus de dispoziție de AC.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Pretul ofertei

Opis: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: - factorul tehnic 2 - Organizarea și metodologia cu o pondere de 36%, pentru care se acordă un punctaj maxim de 36 de puncte

Opis: In caz de neconcordante între prevederile caietului de sarcini și cele ale Fisei de date, prevalează prevederile Caietului de sarcini. Metodologia de calcul pentru fiecare subfactor se afla la „Factori de evaluare” se regasesc în C.S. Secțiunea 1, parte a documentației de atribuire.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 36

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: factorul tehnic 1 „Experiența profesională ” – cu o pondere de 24%, pentru care se acordă un punctaj maxim de 24 de puncte

Opis: In caz de neconcordante între prevederile caietului de sarcini și cele ale Fișei de date, prevalează prevederile Caietului de sarcini. Metodologia de calcul pentru fiecare subfactor se află la „Factori de evaluare” se regăsesc în C.S. Secțiunea 1, parte a documentației de atribuire. Categoriile de criterii pentru evaluarea ofertelor: Pondere (procentaj, precis)
Numărul în criteriul de evaluare: 24

5.1.11. Documente în legătură cu depunerea ofertei

Numele documentelor în legătură cu depunerea ofertei: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100212879>

5.1.12. Condiții de depunerea ofertei

Condiții de depunere:

Depunerea electronică: Obligatorie

Numele pentru depunere: <https://www.e-licitatie.ro>

Limbaj, în care se pot depune ofertele sau declarațiile de participare: română

Depunerea electronică: Nu este permisă

Oferte alternative: Nu este permisă

Termen pentru depunerea ofertei: 26/10/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Ora de vară europeană, ora de vară europeană

Termen, în care oferta trebuie să rămână valabilă: 12 Luni

Informații despre depunerea ofertei:

Data depunerii: 26/10/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Ora de vară europeană, ora de vară europeană

Locație: În SEAP

Informații suplimentare: comisia de evaluare

Condiții de depunerea ofertei:

Depunerea ofertei trebuie să se facă în cadrul programelor de protecție a angajării: Nu

Depunerea electronică a ofertei: Obligatorie

Depunerea electronică a ofertei: nu

Depunerea electronică a ofertei: nu

Obligatorie forma juridică a grupului de ofertanți, care se depune public: Asocieră conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016. (Formular nr. 5 - Acord de asocieră).

5.1.15. Tehnici

Condiții de depunere:

Nu există condiții de depunere

Informații despre depunerea ofertei:

Nu există condiții de depunere

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și revizuire

Organizația pentru revizuire: Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor

Informații despre termeni de revizuire: Conform prevederilor Legii nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor, cu modificările și completările ulterioare.

Organizația, care dă naștere la informații suplimentare despre depunerea ofertei:

COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII SA

Organizația, care dă naștere la informații suplimentare despre depunerea ofertei: COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII SA

Organizația, care primește declarațiile de participare: COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII SA

8. Organizacije

8.1. ORG-0004

Uradno ime: COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII SA

Registrska številka: 14273221

Poštni naslov: Strada: Piata Natiunilor Unite, nr. 9

Mesto: Bucuresti

Poštna številka: 0

Podregija države (NUTS): București (RO321)

Država: Romunija

Kontaktna točka: Daniel Popescu

E-naslov: daniel.popescu@cni.ro

Tel.: +40 213167382

Faks: +40 0213167381

Spletni naslov: <https://www.cni.com.ro>

Profil kupca: <https://www.e-licitatie.ro>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registrska številka: 20329980

Poštni naslov: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Mesto: București

Poštna številka: 030084

Podregija države (NUTS): București (RO321)

Država: Romunija

E-naslov: office@cnsr.ro

Tel.: +40 213104641

Faks: +40 213104642

Spletni naslov: <http://www.cnsr.ro>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0005

Uradno ime: COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII SA

Registrska številka: 14273221_3

Poštni naslov: Strada: Piata Natiunilor Unite, nr. 9

Mesto: Bucuresti

Poštna številka: 0

Podregija države (NUTS): București (RO321)

Država: Romunija

Kontaktna točka: Daniel Popescu

E-naslov: daniel.popescu@cni.ro

Tel.: +40 213167382

Faks: +40 0213167381

Spletni naslov: <https://www.cni.com.ro>

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Operator SEAP

Registrska številka: RO42283735

Poštni naslov: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Mesto: Bucuresti

Poštna številka: 020976

Podregija države (NUTS): București (RO321)

Država: Romunija

Kontaktna točka: Roxana Popescu

E-naslov: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Tel.: +40 213032997

Spletni naslov: <https://www.adr.gov.ro/>

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 0d99d46c-ab25-47a7-9635-b3722e375fa8 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 08/10/2026 11:52:21 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 08/10/2026 09:01:22 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: romunščina

Številka objave obvestila: 697032-2026

Številka izdaje UL S: 196/2026

Datum objave: 09/10/2026