

699638-2026 - Javni razpis

Belgija – Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve – Gent - Huisvesting Politie

OJ S 196/2026 09/10/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Vlaamse Overheid

E-naslov: bouwmeester@vlaanderen.be

Pravna vrsta kupca: Osrednji državni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Gent - Huisvesting Politie

Opis: De Politiezone Gent wil haar diensten en huisvesting voor 1.100 medewerkers centraliseren op de site van het Algemeen Politiecentrum Gent (APG). Er wordt een multifunctioneel team aangesteld voor de geïntegreerde opgave voor de nieuwbouw, de renovatie, de restauratie van beschermd erfgoed en de omgevingsaanleg op deze site. De politiezone Gent voorziet een vaste deel met een budget van €80.500.000 euro excl. btw en erelonen en twee voorwaardelijke delen met een gezamenlijk indicatief budget van €4.000.000 euro excl. btw en erelonen.

Identifikator postopka: bf9b43c6-157e-4aa5-8265-613c6bfc2f9e

Notranji identifikator: OO5201

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Država: Belgija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: OO5201 - 1

Opis: De Politiezone Gent wil haar diensten en huisvesting voor 1.100 medewerkers centraliseren op de site van het Algemeen Politiecentrum Gent (APG). Er wordt een multifunctioneel team aangesteld voor de geïntegreerde opgave voor de nieuwbouw, de renovatie, de restauratie van beschermd erfgoed en de omgevingsaanleg op deze site. De politiezone Gent voorziet een vaste deel met een budget van €80.500.000 euro excl. btw en erelonen en twee voorwaardelijke delen met een gezamenlijk indicatief budget van €4.000.000 euro excl. btw en erelonen.

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Država: Belgija

5.1.3. Predvideno trajanje

Drugo obdobje: Neznano

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/4d171fe1-083b-46b2-ae5c-899c025a8c13/documents>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://mijnoo.vlaamsbouwmeester.be/>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 13/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Vlaamse Overheid

Organizacija za revizijo: Raad van state

Informacije o rokih za revizijo: Wettelijke termijnen

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Politiezone Gent

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:

Politiezone Gent

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Vlaamse Overheid

Registrska številka: 0316380841_17481

Služba: Team Vlaams Bouwmeester

Poštni naslov: Herman Teirlinckgebouw, Havenlaan 88

Mesto: Brussel

Poštna številka: 1000

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

E-naslov: bouwmeester@vlaanderen.be

Tel.: +02 553 01 11

Spletni naslov: <http://www.vlaamsbouwmeester.be>

Profil kupca: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=17481&includeOrganisationChildren=true>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija za mediacijo

8.1. ORG-0002

Uradno ime: FOD Beleid en Ondersteuning

Registrska številka: BE001

Poštni naslov: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Mesto: Brussel

Poštna številka: 1000

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

E-naslov: revise@publicprocurement.be

Tel.: +32 2 740 80 00

Spletni naslov: <https://bosa.belgium.be>

Vloge te organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Politiezone Gent

Registrska številka: 0862.897.944

Mesto: Gent
Poštna številka: 9000
Podregija države (NUTS): Arr. Gent (BE234)
Država: Belgija

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila
Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Raad van state
Registrska številka: 0931.814.266
Mesto: Brussel
Poštna številka: 1000
Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Država: Belgija
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 18782a97-a9ce-471b-ab07-6ac732298a46 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 07/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelj): 07/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina
Številka objave obvestila: 699638-2026
Številka izdaje UL S: 196/2026
Datum objave: 09/10/2026