

## 699800-2026 - Javni razpis

**Nemčija – Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve – TGA-Planungsleistungen Anlagegruppen 440, 450, Leistungsphasen 1-8, § 55 HOAI zum Neubau einer Notarzwache**

**OJ S 196/2026 09/10/2026**

**Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev  
Storitve**

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Knappschaft Kliniken Gelsenkirchen-Buer GmbH

E-naslov: [verwaltung.gelsenkirchen@knappschaft-kliniken.de](mailto:verwaltung.gelsenkirchen@knappschaft-kliniken.de)

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje

Dejavnost javnega naročnika: Zdravje

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: TGA-Planungsleistungen Anlagegruppen 440, 450, Leistungsphasen 1-8, § 55 HOAI zum Neubau einer Notarzwache

Opis: Auf dem Gelände der Knappschaft Kliniken Gelsenkirchen Buer GmbH am Schernerweg in Gelsenkirchen soll ein Neubau für eine Notarzwache/Rettungswache einschließlich Fahrzeuggarage (Stellplätze für einen Notarzwagen und einen Rettungswagen) und Bereitschaftsräumen entstehen.

Identifikator postopka: f7d808ef-1fd2-4d03-afdb-eda42ae54ebf

Notranji identifikator: 2026-KKGB-NAW-TGAPL\_ALG 440,450

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71356400 Storitve tehničnega načrtovanja

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Schernerweg 4

Mesto: Gelsenkirchen

Poštna številka: 45894

Podregija države (NUTS): Gelsenkirchen, Kreisfreie Stadt (DEA32)

Država: Nemčija

##### 2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXS0Y6RDY6ZH1X0E# Alle Anfragen sind über die Kommunikationsfunktion der vorgenannten Vergabepattform zu stellen. Eine Registrierung

gewährleistet, dass Sie immer auf dem aktuellen Stand des Verfahrens sind. Wir machen Sie darauf aufmerksam, dass Sie das Angebot in elektronischer Form über das Bietertool hochladen müssen.

**Pravna podlaga:**

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

**2.1.6. Razlogi za izključitev**

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev:

Sodelovanje v hudodelski združbi:

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi:

Pranje denarja ali financiranje terorizma:

Goljufije:

Korupcija:

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi:

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov:

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost:

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava:

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava:

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava:

Plačilna nesposobnost:

Sredstva upravlja stečajni upravitelj:

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene:

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju:

Huda kršitev poklicnih pravil:

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence:

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila:

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila:

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije:

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku:

## 5. Sklop

---

**5.1. Sklop: LOT-0001**

Naslov: TGA-Planungsleistungen Anlagegruppen 440, 450, Leistungsphasen 1-8, § 55 HOAI zum Neubau einer Notarzwache

Opis: Auf dem Gelände der Knappschaft Kliniken Gelsenkirchen Buer GmbH am Schernerweg in Gelsenkirchen soll ein Neubau für eine Notarzwache/Rettungswache einschließlich Fahrzeuggarage (Stellplätze für einen Notarztwagen und einen Rettungswagen) und Bereitschaftsräumen entstehen. Die zur Durchführung dieser Baumaßnahmen erforderlichen TGA-Planungsleistungen, Anlagengruppen 440, 450, Leistungsphasen 1-8, § 55 HOAI (Grundlagenermittlung, Vorplanung, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung, Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe, Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation) sind Gegenstand dieses Vergabeverfahrens. Die Beauftragung der benötigten Planungsleistungen erfolgt gemäß HOAI. Notranji identifikator: 2026-KKGB-NAW-TGAPL\_ALG 440,450

**5.1.1. Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71356400 Storitve tehničnega načrtovanja

#### **5.1.2. Kraj izvajanja**

Poštni naslov: Schernerweg 4

Mesto: Gelsenkirchen

Poštna številka: 45894

Podregija države (NUTS): Gelsenkirchen, Kreisfreie Stadt (DEA32)

Država: Nemčija

#### **5.1.3. Predvideno trajanje**

Drugo obdobje: Neomejeno

#### **5.1.6. Splošne informacije**

##### **Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Zahteva za prijavo za sodelovanje

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance#

#### **5.1.7. Strateško javno naročanje**

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

#### **5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Auswahl-Kriterium (zwingend) - a. Alle Referenzen müssen Bauten von Rettungswachen und/oder Feuerwehrrhäusern und/oder Liegendkrankenvorfahrten betreffen b. Alle Referenzen müssen abgeschlossene Baumaßnahmen (Vorlage einer Bauherrenerklärung ausreichend) der letzten 5 Jahre betreffen. Zeitraum gerechnet ab dem Tag der Frist zur Abgabe der Teilnahmeanträge c. Mindestens eine der zwei vorgenannten Referenzen muss eine Leistung, erbracht im Auftrag eines öffentlich-rechtlichen Auftraggebers zum Nachweis haben (kirchliche Auftraggeber werden in diesem Kontext öffentlich-rechtliche Auftraggeber gewertet).

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Referenzen (Bewertung) - - Anbindung an Bestandsbau - Ausführung bei laufendem Betrieb des Bestandsbaus - Ausführung der Leistungsphasen 1-8, § 55 HOAI - Ausführung mindestens Honorarzone II - Baukosten KG 400 mind. 350.000 EUR netto - LPH 5 der Referenz fertiggestellt in den letzten 2 Jahren (2024-2026)

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Ponder (točke, točno): 1 000,00

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: Anforderung an das Projektteam (PL und stellvertretende PL) - -

Projektleitung: mindestens 10 Jahre Berufserfahrung in vergleichbaren Projekten

(Rettungswachen und/oder Feuerwehrhäuser und/oder Liegenkrankenvorfahrten - Stellvertretende Projektleitung: mindestens 5 Jahre Berufserfahrung in vergleichbaren Projekten (Rettungswachen und/oder Feuerwehrhäuser und/oder Liegenkrankenvorfahrten - PL und stellvertretende PL: nachgewiesene Erfahrungen mit Anbauten an Bestandsbauten bei laufendem Betrieb der Bestandsbauten (fachspezifische Qualifikation und persönliche Referenzen)

Merilo: Splošni letni promet

Opis merila za izbor: Umsatzzahlen - Das ausgefüllte Formblatt "Umsatzzahlen". Nachweis des Gesamtumsatzes der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023 - 2025) sowie über den Umsatzteil, der innerhalb dieses Zeitraums mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbaren Leistungen erzielt wurde, beides in Euro brutto. Im Fall der Beteiligung als Bietergemeinschaft ist für jedes Mitglied ein ausgefülltes Formblatt vorzulegen.

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung - Erklärung eines Versicherungsunternehmens, dass mit dem Bewerber im Auftragsfall eine Berufshaftpflichtversicherung über mindestens 3,0 Mio. Euro für Personenschäden und 3,0 Mio. Euro für sonstige Schäden abgeschlossen wird oder eine solche Versicherung bereits ständig abgeschlossen ist. Die Gesamtleistung des Versicherers innerhalb eines Versicherungsjahres muss mindestens das Doppelte dieser Deckungssummen betragen. Im Fall der Beteiligung als Bietergemeinschaft ist für jedes Mitglied ein entsprechender Nachweis vorzulegen.

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Berufs- oder Handelsregister - Jeder Bewerber hat einen aktuellen Auszug aus dem Berufs- oder Handelsregister mit dem Teilnahmeantrag einzureichen, der nicht älter als 6 Monate ab dem Tag der Veröffentlichung der Bekanntmachung ist. Im Fall der Beteiligung als Bietergemeinschaft hat jedes Mitglied der Bietergemeinschaft einen Berufs- oder Handelsregistrauszug vorzulegen. Ebenso ist ein Handelsregistrauszug von jedem Nachunternehmer abzugeben, auf dessen Referenzen sich der Bewerber bzw. die Bewerbergemeinschaft beruft.

**Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:**

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

**5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina  
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 02/11/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXS0Y6RDY6ZH1X0E/documents>

**Sprotni komunikacijski kanal:**

Spletni naslov: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXS0Y6RDY6ZH1X0E>

**5.1.12. Pogoji javnega naročila**

**Pogoji postopka:**

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 17/11/2026

**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6RDY6ZH1X0E>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 09/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

**Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:**

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Bereits abgegebene, jedoch fehlerhafte oder unvollständige Angaben, die die Mindestanforderungen nicht erfüllen, sind grundsätzlich von der Nachforderung ausgeschlossen.

**Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne  
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Auf die Vergabeunterlagen, insbesondere auf die Teilnahmebedingungen, wird verwiesen. Aufgrund der technischen Begrenzung ist eine Auflistung nicht möglich.

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

**5.1.15. Tehnike****Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

**Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

**5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Bundes

Informacije o rokih za revizijo: Rügepflicht Das Vergabeverfahren unterliegt den Vorschriften über das Nachprüfungsverfahren vor den Vergabekammern (§ 155 GWB). Gemäß § 160 Absatz 3 Satz 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist der Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Aurantia Rechtsanwaltsgesellschaft Steuerberatungsgesellschaft mbH

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Aurantia

Rechtsanwaltsgesellschaft Steuerberatungsgesellschaft mbH

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Aurantia Rechtsanwaltsgesellschaft  
Steuerberatungsgesellschaft mbH

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Uradno ime: Knappschaft Kliniken Gelsenkirchen-Buer GmbH

Registrska številka: DE225178848

Poštni naslov: Schernerweg 4

Mesto: Gelsenkirchen

Poštna številka: 45894

Podregija države (NUTS): Gelsenkirchen, Kreisfreie Stadt (DEA32)

Država: Nemčija

E-naslov: [verwaltung.gelsenkirchen@knappschaft-kliniken.de](mailto:verwaltung.gelsenkirchen@knappschaft-kliniken.de)

Tel.: 0209 5902-0

**Vloge te organizacije:**

Kupec

### 8.1. ORG-0002

Uradno ime: Aurantia Rechtsanwaltsgesellschaft Steuerberatungsgesellschaft mbH

Registrska številka: Amtsgericht Duisburg HRB 34491

Poštni naslov: Zum Steigerhaus 8

Mesto: Oberhausen

Poštna številka: 46117

Podregija države (NUTS): Oberhausen, Kreisfreie Stadt (DEA17)

Država: Nemčija

E-naslov: [vergabe@aurantia.de](mailto:vergabe@aurantia.de)

Tel.: +49 2082076580

Faks: +49 20820765899

Spletni naslov: <https://aurantia.de/>

**Vloge te organizacije:**

Izvajalec storitev javnega naročanja

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

### 8.1. ORG-0003

Uradno ime: Aurantia Rechtsanwaltsgesellschaft Steuerberatungsgesellschaft mbH

Registrska številka: Amtsgericht Duisburg HRB 34491

Poštni naslov: Zum Steigerhaus 8

Mesto: Oberhausen

Poštna številka: 46117

Podregija države (NUTS): Oberhausen, Kreisfreie Stadt (DEA17)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Vergabestelle

E-naslov: [vergabe@aurantia.de](mailto:vergabe@aurantia.de)

Tel.: +49 2082076580

Faks: +49 20820765899

Spletni naslov: <https://aurantia.de/>

**Vloge te organizacije:**

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

### 8.1. ORG-0004

Uradno ime: Vergabekammer des Bundes

Registrska številka: +49 2289499-0

Poštni naslov: Bundeskanzlerplatz 2-10  
Mesto: Bonn  
Poštna številka: 53113  
Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Država: Nemčija  
E-naslov: [vk@bundeskartellamt.bund.de](mailto:vk@bundeskartellamt.bund.de)  
Tel.: +49 2289499-0  
Faks: +49 2289499-163  
Spletni naslov: <https://www.bundeskartellamt.de>  
**Vloge te organizacije:**  
Organizacija za revizijo

#### 8.1. ORG-0005

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83  
Mesto: Bonn  
Poštna številka: 53119  
Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Država: Nemčija  
E-naslov: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Tel.: +49228996100  
**Vloge te organizacije:**  
TED eSender

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: e6a893b4-ff43-4d2c-b726-bfa56cbe839c - 01  
Vrsta obrazca: Javni razpis  
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev  
Podvrsta obvestila: 16  
Datum pošiljanja obvestila: 07/10/2026 16:14:42 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas  
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina  
Številka objave obvestila: 699800-2026  
Številka izdaje UL S: 196/2026  
Datum objave: 09/10/2026