

706348-2026 - Javni razpis

Nemčija – Gradbena dela na stavbah – 21 Sanitärer- und Heizungsanlagenbau

OJ S 198/2026 13/10/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Schön Klinik Rendsburg

E-naslov: BReick@schoen-klinik.de

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Zdravje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: 21 Sanitärer- und Heizungsanlagenbau

Opis: Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen: 1 St. Freischaltung der bestehenden Trinkwasserinstallation 450 m Kunststoff- Abflussrohr (DN 50 - DN 125) 800 m Wasserleitung, Kunststoffrohr aus MVR (DN 12 – DN20) 55 St. WC- Einrichtung (Porzellan) 49 St. Dusche mit Bodenablauf 49 St. Handwaschbecken und Ausguss- Einrichtung (Porzellan) 6 St. Steckbeckenspüler-, Ausguss- und HWB- Pflegekombination 4 St. Feuerlösch-Wandhydranten Typ F inkl. Unterputzschrank 60 m Feuerlöschleitung, Stahlrohrleitung (Dn 50 - DN 80) 240 St. Wand- und Deckendurchbruch (D 80 mm- 220 mm) Wärmeversorgungsanlagen: 1 St. Freischaltung der bestehenden Heizungsinstallation 1 St. Baubeheizung (prov. Rohleitungssystem, 8 Umluftheizer, 8 Abschlüsse an Bestand)) 400 m Heizungsleitung, Edelstahl (DN12 – DN25) 105 St. Hygiene-Heizkörper 60 St. Wand- und Deckendurchbruch (D 60 mm- 250 mm)

Identifikator postopka: b1000000-c0de-4000-a000-00d463084411

Notranji identifikator: 21

Vrsta postopka: Omejeni postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah

Dodatna klasifikacija (cpv): 45215130 Gradbena dela na kliniki

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)

Država: Nemčija

Dodatne informacije: Die Baumaßnahme wird in zwei aufeinanderfolgende Bauabschnitte gegliedert und erfolgt im 4. Obergeschoss des Bestandsgebäudes. Im 1. Bauabschnitt wird zunächst die Station 41 saniert. Die Abgrenzung zwischen dem laufenden Betrieb und dem jeweiligen Baufeld erfolgt durch eine Staubschutzwand. Nach Fertigstellung des 1. Bauabschnitts wird mit der Ausführung des 2. Bauabschnitts begonnen. Im 2. Bauabschnitt erfolgt die Sanierung der Station 44.

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Huda kršitev poklicnih pravil: Ausschlussgründe gemäß §57 VgV Ausschlussgründe gemäß §123 GWB und §124 GWB Eigenerklärung / Nachweis gemäß Formblatt 124 VHB

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: 21 Sanitärer- und Heizungsanlagenbau

Opis: Keine losweise Vergabe

Notranji identifikator: 21

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah

Dodatna klasifikacija (cpv): 45215130 Gradbena dela na kliniki

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Rendsburg

Poštna številka: 24768

Podregija države (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 19/04/2027

Datum zaključka trajanja: 15/09/2028

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Nachweis der Eintragung in das Handelsregister des Herkunftsstaates, soweit eintragungspflichtig, durch Vorlage einer Kopie des Auszugs (nicht älter als 6 Monate ab dem Veröffentlichungstag der Auftragsbekanntmachung) oder alternativer Nachweis zur erlaubten Berufsausübung. Soweit eine Bergewerbergemeinschaft einen Teilnahmeantrag einreicht, muss jedes Mitglied separat den geforderten Nachweis erbringen. Der Nachweis kann bei präqualifizierten Bietern auch durch Eintragung in das PQ-System erfolgen. Es sind

auch Eigenerklärungen zulässig. Auf besonderes Verlangen sind Bescheinigungen jedoch in Kopie vorzulegen.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Nachweis der Eintragung in ein relevantes Berufsregister, wie die Handwerksrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer oder ähnliches. Soweit eine Bewerbergemeinschaft einen Teilnahmeantrag einreicht, muss jedes Mitglied separat den geforderten Nachweis erbringen. Der Nachweis kann bei präqualifizierten Bietern auch durch Eintragung in das PQ-System erfolgen.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Angaben zum Umsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren bzgl. Bauleistungen und anderer Leistungen, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind. Mindestanforderung: Der Gesamtumsatz muss im Durchschnitt der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre mindestens 7,0 Mio. EUR (netto) betragen haben.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Beschreibung des Auswahlkriteriums: Es sind fünf vergleichbare Referenzen aus den vergangenen 5 Jahren einzureichen (Fertigstellungsdatum nach 01.01.2021). Werden mehr als fünf Referenzen eingereicht, werden die fünf Referenzen gewertet, die im nachfolgenden Bewertungskatalog die meisten Punkte erreichen. Die Referenzenprojekte müssen zum Zeitpunkt der Einreichung des Teilnahmeantrages fertiggestellt sein. Die Referenzangaben sind vom Bewerber in dem Formular 444 des Vergabehandbuches des Bunds VHB vorzunehmen. Auch Referenzen im PQ-System bei präqualifizierten Bietern werden gewertet; es ist jedoch darauf zu achten, dass die Angaben entsprechend des nachfolgenden Bewertungskataloges auch enthalten sind. Die Mindestanforderungen sind die erfolgreiche Ausführung von Trockenbauarbeiten im Bereich Leichtbauinnenwände und/ oder abgehängte Decken bei Neubauten und/ oder bei Umbauten im Bestand im Hochbau. Bewerbungen, deren Bewertungen anhand der vorgegebenen Kriterien weniger als 20 von insgesamt 40 Punkten erreichen, werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt. PUNKTEVERGABE JE UNTERNEHMENSREFERENZ: Auftragswert vergleichbarer Projekte aus dem Krankenhausbau (über 2 Mio. € 8 Punkte, über 1 Mio. € 6 Punkte, über 500.000 € 4 Punkte, unter 500.000 € 2 Punkte und kein Krankenhausbau 0 Punkte). Auftragswert Projekte aus dem Sonderbau, die nicht Krankenhausbau sind, aber aus dem Bereich Versammlungsstätten, Beherbergungsstätten, Tageseinrichtungen oder Schulen stammen (über 2 Mio. € 7 Punkte, über 1 Mio. € 5 Punkte, über 500.000 € 3 Punkte, unter 500.000 € 1 Punkt und kein Sonderbau 0 Punkte). Auftragswert Projekte, die nicht Krankenhausbau und nicht vorgenannte Sonderbauten sind (über 2 Mio. € 4 Punkte, über 1 Mio. € 3 Punkte, über 500.000 € 1 Punkt, unter 500.000 € 0 Punkte). Erfüllt die genannte Referenz nicht die genannten Mindestkriterien, kann sie nicht gewertet und der Teilnahmeantrag nicht berücksichtigt werden. HINWEIS: Die Zahl der Wirtschaftsteilnehmer, die zur Angebotsabgabe zugelassen werden, ist auf 5 Teilnehmer festgesetzt. Die Rangfolge richtet sich nach den erreichten Punkten auf die vom Bewerber vorgelegten Teilnahmeanträge.

Bei Punktegleichstand mehrerer Bieter werden diejenigen Bieter höherrangig bewertet, die beim Hilfskriterium „Krankenhausbau“ die meisten Punkte erhalten haben. Ergibt sich auch hier eine gleiche Punktzahl, werden diejenigen Bieter höherrangig bewertet, die im Hilfskriterium der zweithöchsten Kategorie (Sonderbau, die nicht Krankenhausbau sind) höher bewertet wurden. Anhand der Platzierung der Rangfolge werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen. In der Rangfolge der Referenzen können nur Bieter berücksichtigt werden, die die übrigen vorgenannten Kriterien zu Registereintragungen und durchschnittlichem Jahresumsatz erfüllen.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 10

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 10

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Gewichtung: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D463084411>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji postopka:

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 07/12/2026

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://bi-medien.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 11/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: entfällt

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Informacije o rokih za revizijo: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 GWB unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens zum Zwecke der Aufhebung des Zuschlages ist außerdem unzulässig, wenn ein wirksamer Zuschlag erteilt wurde (§ 168 Abs. 2 GWB)

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Planungsring Mumm und Partner

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Schön Klinik Rendsburg

Registrska številka: 043312009105

Služba: Bau und Technik

Poštni naslov: Lilienstraße 20-28

Mesto: Rendsburg

Poštna številka: 24768

Podregija države (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Beate Reick

E-naslov: BReick@schoen-klinik.de

Tel.: +49 (4331) 200-9105

Faks: +49 (4331) 200-9110

Spletni naslov: <http://www.schoen-klinik.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Planungsring Mumm und Partner

Registrska številka: T046261849012

Služba: Projekt

Poštni naslov: Krim 2

Mesto: Treia bei Schleswig

Poštna številka: 24896

Podregija države (NUTS): Schleswig-Flensburg (DEF0C)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Thorsten Bruhs

E-naslov: t.bruhs@planungsring.de

Tel.: +49 (4626)1849012

Spletni naslov: <http://www.planungsring.de>

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Registrska številka: T04319884640

Služba: Vergabekammer

Poštni naslov: Düsternbrooker Weg 94

Mesto: Kiel, Düsternbrook

Poštna številka: 24105

Podregija države (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabekammer@wimi.landsh.de

Tel.: +49 (431)9884640

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 4c34e1df-e775-450e-a915-fd248c4cf037 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 12/10/2026 13:52:23 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 706348-2026

Številka izdaje UL S: 198/2026

Datum objave: 13/10/2026