

715323-2026 - Javni razpis

Belgija – Gradbena dela – CONCEPTION, CONSTRUCTION, FINANCEMENT, MAINTENANCE ET EXPLOITATION D'UN COMPLEXE AQUATIQUE

OJ S 201/2026 16/10/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje - Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Boussu

E-naslov: wrong.email@email.be

Pravna vrsta kupca: Osrednji državni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: CONCEPTION, CONSTRUCTION, FINANCEMENT, MAINTENANCE ET EXPLOITATION D'UN COMPLEXE AQUATIQUE

Opis: Contrat de concession de travaux et de services ayant pour objet la conception, la construction, le financement, la maintenance et l'exploitation d'un complexe aquatique et de ses éventuelles annexes sur un site appartenant à la Commune de Boussu.

Identifikator postopka: 9b10be5d-3be1-4c39-96a4-c9cd468ca0e6

Notranji identifikator: TRAV2026/12

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Dodatna vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 92000000 Storitve na področju rekreacije, kulture in športa, 92610000 Obratovanje športnih objektov

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Država: Belgija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/23/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: TRAV2026/12 - 1

Opis: Le contrat de concession a pour objet la conception, la construction, le financement, la maintenance et l'exploitation d'un complexe aquatique et de ses éventuelles annexes sur le site décrit ci-dessus. Sur ce site, outre le complexe aquatique proprement dit, le concessionnaire pourra également exploiter, à titre accessoire et dans la mesure où cela contribue à la viabilité économique du projet : • Un parking, en ce compris au-delà ou en complément des places déjà prévues par ailleurs par un opérateur distinct (voir I.1.1). • Toute autre activité complémentaire au centre aquatique, telle qu'un espace Horeca (restaurant, brasserie, snack, ...), un espace wellness ou spa, des salles de fitness ou d'activités sportives annexes, des espaces de jeux extérieurs non aquatiques, ou tout autre équipement commercial ou de loisirs compatible avec l'affectation urbanistique du site. Le soumissionnaire dispose d'une pleine liberté pour proposer la nature et l'étendue de ces activités complémentaires, dont la pertinence sera appréciée au regard de la cohérence globale du projet et de sa viabilité économique. Ces éléments sont détaillés au sein des clauses techniques (Section IV), notamment quant au programme minimal imposé et aux éléments laissés à l'appréciation du soumissionnaire.

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 92610000 Obratovanje športnih objektov

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Država: Belgija

5.1.3. Predvideno trajanje

Drugo obdobje: Neznano

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/cfca4a1c-2327-44b1-a07a-3ea14c4377b3/documents>

Sprotni komunikacijski kanal:

Spletni naslov: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/cfca4a1c-2327-44b1-a07a-3ea14c4377b3/forum>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/cfca4a1c-2327-44b1-a07a-3ea14c4377b3/general>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 15/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Conseil d'État

Informacije o rokih za revizijo: Un recours en annulation de la décision du pouvoir concédant peut être introduit dans les 60 jours de la Communication de la décision de non-attribution.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Boussu

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Boussu

Registrska številka: 0207286129_203

Poštni naslov: Rue Dorzée 3

Mesto: Boussu

Poštna številka: 7300

Podregija države (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Država: Belgija

E-naslov: wrong.email@email.be

Tel.: +32 6571782

Profil kupca: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=203&includeOrganisationChildren=true>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: SPF Stratégie et Appui

Registrska številka: BE001

Poštni naslov: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Mesto: Bruxelles

Poštna številka: 1000

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

E-naslov: revise@publicprocurement.be

Tel.: +32 2 740 80 00

Spletni naslov: <https://bosa.belgium.be>

Vloge te organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Conseil d'État

Registrska številka: 0308.356.862

Poštni naslov: Rue de la Science, 33

Mesto: Bruxelles

Poštna številka: 1040

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: e85dd8a3-79d8-4bc4-bc05-3442629c5206 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 19

Datum pošiljanja obvestila: 14/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 14/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski
čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 715323-2026

Številka izdaje UL S: 201/2026

Datum objave: 16/10/2026