

726859-2026 - Javni razpis

Nemčija – Pleskarska dela – Nürnberg, Regensburger Straße 104 - 106, 330-Maler

OJ S 204/2026 21/10/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht/Vergabe

E-naslov: naomi-hannah.jaeger@arbeitsagentur.de

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje osrednji državni organ

Dejavnost javnega naročnika: Socialno varstvo

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Nürnberg, Regensburger Straße 104 - 106, 330-Maler

Opis: Maler

Identifikator postopka: 92dcf006-9060-4c3a-bdef-4b6a4286faf0

Notranji identifikator: 135054-059

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45442100 Pleskarska dela

2.1.2. Kraj izvajanja

Država: Nemčija

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informacije: Verwaltungszentrum der Bundesagentur für Arbeit, Regensburger Str. 104, 90478 Nürnberg, Deutschland

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

Čezmejni zakon, ki se uporablja: Die Verordnung (EU) 2022/576, nach der öffentliche Aufträge und Konzessionen nach dem 9. April 2022 nicht an Personen oder Unternehmen vergeben werden dürfen, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen (Russland-Sanktionen)

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: Gemäß den

Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Korupcija: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Sodelovanje v hudodelski združbi: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Pranje denarja ali financiranje terorizma: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Goljufije: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Plačilna nesposobnost: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Sredstva upravlja stečajni upravitelj: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Huda kršitev poklicnih pravil: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: Verstöße gegen - das Mindestlohngesetz (§ 19 MiLoG), - das Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz (§ 21 SchwarzArbG) - das Arbeitnehmerentsendegesetz (§ 21 AEntG) - das Aufenthaltsgesetz (§ 98c AufenthG)

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Nürnberg, Regensburger Straße 104 - 106, 330-Maler

Opis: Das Verwaltungszentrum der Bundesagentur für Arbeit in Nürnberg, Regensburger Straße 104-106, wurde 1972 in einer hexagonalen Wabenstruktur mit drei radial angeordneten Gebäudeflügeln errichtet. Bauteil VII, ein bis vor wenigen Jahren als Rechenzentrum genutzter Gebäudeteil, wird vollständig zu einer modernen, offenen Bürolandschaft (Open-Space-Konzept, "FutureLab") umgebaut. Im Zuge des Umbaus wird die vorhandene Gebäudegeometrie an die neue Nutzung angepasst, unter anderem durch das Einziehen einer zusätzlichen Galerieebene in Bereichen mit großen lichten Höhen. Ergänzend wird das Gebäude mit einer Humanklimatisierung ausgestattet. Die Maßnahme wird in zwei Bauabschnitten durchgeführt: vorbereitende Rückbauarbeiten (2026) und anschließende Hauptbaumaßnahme (Januar 2027 bis Dezember 2028). Die Baumaßnahme erfolgt bei laufendem Dienstbetrieb der angrenzenden, nicht vom Umbau betroffenen Gebäudeteile; die Beeinträchtigung des laufenden Betriebs ist auf ein Mindestmaß zu beschränken. Die Leistung umfasst die Maler- und Lackierarbeiten in den Geschossen Erdgeschoss, Obergeschoss und Galerieebene des Bauteils VII nach den Planunterlagen, insbesondere: •

Wandbeschichtungen: Erstbeschichtung der Gipskarton-Trockenbauwände (rd. 7.447 m², davon farblich abgesetzt 1.000 m²), Neuanstrich der Bestandsinnenwände in den Bürosparungen 1. OG (rd. 867 m²) • Deckenbeschichtungen: Gipskartondecken gelocht (rd. 79 m²) und glatt (rd. 843 m²), Betondecke Technikräume (rd. 106 m²), Schattenfugen- und Friesprofile Trockenbau (rd. 1.126 m), Neuanstrich Deckenfries Bestand (380 m) •

Beschichtung der Stahlkonstruktion im hohen Luftraum: 7 Fachwerkträger, Stahlblechträger (rd. 90 m²) und 87 Stahlstützen der Empore EG; überstreichbare Anschlussfugen (6.500 m) •

Schutzmaßnahmen: Abdecken von Boden (rd. 2.350 m²), Wandflächen und Fassade, Abkleben von Türen, Fensterelementen und Einbauteilen • Bemusterung,

Stundenlohnarbeiten sowie Dokumentation und Nachweise Das Leistungsverzeichnis umfasst 26 Positionen in einem Leistungsbereich (Maler- und Lackierarbeiten) mit den Abschnitten Baustelleneinrichtung, Beschichtung Wände, Beschichtung Decken, Schutzmaßnahmen, Details, Regiestunden, Bemusterung und Dokumentation und Nachweise; Wertung und Zuschlag erfolgen auf das gesamte Leistungsverzeichnis, es wird nicht in Lose aufgeteilt. Alle Positionen sind

Notranji identifikator: LOT-0000

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45442100 Pleskarska dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Država: Nemčija

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informacije: Verwaltungszentrum der Bundesagentur für Arbeit, Regensburger Str. 104, 90478 Nürnberg, Deutschland

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 15/11/2027

Datum zaključka trajanja: 16/06/2028

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da
To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Der Preis ist das alleinige Zuschlagskriterium

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=900564>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=900564>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 20/11/2026 08:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 32 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: alle unter C) und 3.1 geforderten Anlagen, die ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind, außer VHB Formblatt 213 "Angebotsschreiben", dessen Fehlen den Ausschluss des Angebots zur Folge hat.

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 20/11/2026 08:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Lokacija: Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht/Vergabe, Lina-Ammon-Straße 9, 90471 Nürnberg

Dodatne informacije: Bietervertreter sind entsprechend § 14 VOB/A nicht zugelassen. Sind nur elektronische Angebote zugelassen, wird die Öffnung der Angebote von mindestens zwei Vertretern des Auftraggebers gemeinsam an einem Termin (Öffnungstermin) unverzüglich nach Ablauf der Angebotsfrist durchgeführt.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Die Vergabekammern des Bundes

Informacije o rokih za revizijo: Gemäß § 107 Abs. 3 Nr. 1 GWB muss ein Antragsteller einen Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren gegenüber dem Auftraggeber unverzüglich rügen. Als -unverzüglich- werden 7 Kalendertage definiert, die ab dem Zeitpunkt beginnen, an dem der Antragsteller den Verstoß erkannt hat. Es gilt die 15-Tages-Frist für einen Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens gemäß § 107 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB. Demnach ist ein Antrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht/Vergabe

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht/Vergabe

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht /Vergabe

8. Organizacije

8.1. ORG-7001

Uradno ime: Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht/Vergabe

Registrska številka: 992014820190073

Poštni naslov: Lina-Ammon-Straße 9

Mesto: Nürnberg

Poštna številka: 90471

Podregija države (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Zentrale Vergabestelle

E-naslov: naomi-hannah.jaeger@arbeitsagentur.de

Tel.: +49 911-1777832

Spletni naslov: <http://www.arbeitsagentur.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-7004

Uradno ime: Die Vergabekammern des Bundes

Registrska številka: 022894990

Poštni naslov: Bundeskanzlerplatz 2-10

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53113

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: vk@bundeskartellamt.bund.de

Tel.: +49 2289499-0
Faks: +49 2289499-163
Spletni naslov: <https://www.bundeskartellamt.de>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-7005

Uradno ime: Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht/Vergabe
Registrska številka: 992014820190073
Poštni naslov: Lina-Ammon-Straße 9
Mesto: Nürnberg
Poštna številka: 90471
Podregija države (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)
Država: Nemčija
E-naslov: zvst@bi-management.de
Tel.: +49 911-98872-0
Faks: +49 911-98872-909
Spletni naslov: <http://bi-management.de>

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-7006

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83
Mesto: Bonn
Poštna številka: 53119
Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Država: Nemčija
E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 655839f8-2142-441a-a724-6be97584d5b6 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 20/10/2026 11:38:15 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina
Številka objave obvestila: 726859-2026
Številka izdaje UL S: 204/2026
Datum objave: 21/10/2026