

748017-2026 - Javni razpis

Finska – Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve – Uimala Katariinan LVISA- ja vedenkäsittelysuunnittelu
OJ S 209/2026 28/10/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Kotkan kaupunki
E-naslov: hankintasuunnittelu@kotka.fi
Pravna vrsta kupca: Lokalni organ
Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Uimala Katariinan LVISA- ja vedenkäsittelysuunnittelu
Opis: Kotkan kaupunki (hankintayksikkö, tilaaja) pyytää tarjouksia Uimala Katariinan LVISA- ja vedenkäsittelysuunnittelusta, mukaan lukien ilmastoselvityksen laatiminen, tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Katariinan uimalan uudisrakennuksen sekä maauimalan suunnitteluun on kilpailutettu keväällä 2026 pääsuunnittelu ja arkkitehtisuunnittelu sisältäen piha-, akustiikka- ja sisustussuunnittelun sekä tietomallikoordinoinnin. Kohteen arkkitehti- ja pääsuunnittelusta vastaa Arkkitehtuuritoimisto Arktes Oy. Arkkitehti toimii kohteen pääsuunnittelijana. Hankesuunnitelmaan sisältyy tilaajan laatima tavoitehinta-arvio. Tavoitehinta-arvio tarkistetaan suunnittelun edetessä hankkeen eri vaiheissa tilaajan toimesta. Tilaaja edellyttää suunnitteluryhmän käyttävän suunnitteluratkaisuja, joilla tavoitehinta-arviossa pysytään.
Identifikator postopka: 9f86e115-4575-4bf7-887a-7176df66488c
Notranji identifikator: 2026632120
Vrsta postopka: Odprti postopek
Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Puistotie 9-11
Mesto: Kotka
Poštna številka: 48100
Podregija države (NUTS): Kymenlaakso (FI1C7)
Država: Finska

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: JULKiset hankinnat on toteutettava tarkoituksenmukaisina kokonaisuuksina. Hankintalain 27 §:n mukaan kaikkien osien ennakoitu arvo on otettava

huomioon hankintasopimuksen ennakoitua kokonaisarvoa laskettaessa, jos hankinta toteutetaan samanaikaisesti erillisinä osina. Jos osien yhteenlaskettu arvo on vähintään kansallisen kynnysarvon tai EU-kynnysarvon suuruinen, jokaisen osan hankinnassa on noudatettava kyseisen kynnysarvon ylittäviä hankintoja koskevia säännöksiä. Uimala Katariinan suunnittelutyö on jaettu kolmeen erikseen kilpailutettavaan hankintaan: 1. pää- ja arkkitehtisuunnittelu (Ilmoituksen Hilma-numero 2026-042078) 2. pohjarakenne-, rakenne- ja palotekninen suunnittelu 3. LVISA- ja allastekninen suunnittelu Hankintayksikössä on kuitenkin tunnistettu, että nämä palvelut muodostavat tarkoituksenmukaisen kokonaisuuden, jolloin niiden kilpailuttamisessa noudatetaan hankintalain 27 §:ää ja hankintamenettely on valittu kaikkien kolmen hankinnan yhteenlasketun ennakoidun arvon (1 615 000 euroa) perusteella. ARVIOITU ALKAMISPÄIVÄMÄÄRÄ Hankintailmoituksen kohdassa "Hankintasopimuksen, puitejärjestelyn, dynaamisen hankintajärjestelmän tai kelpuuttamisjärjestelmän (arvioitu) kesto" ilmoitettu alkamispäivä on arvio. Sopimus allekirjoitetaan, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman ja voittaneen toimijan osalta on tarkastettu pakollisten soveltuvuusvaatimusten täyttyminen.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Uimala Katariinan LVISA- ja vedenkäsittelysuunnittelu

Opis: Kotkan kaupunki (hankintayksikkö, tilaaja) pyytää tarjouksia Uimala Katariinan LVISA- ja vedenkäsittelysuunnittelusta, mukaan lukien ilmastoselvityksen laatiminen, tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Katariinan uimalan uudisrakennuksen sekä maauimalan suunnitteluun on kilpailutettu keväällä 2026 pääsuunnittelu ja arkkitehtisuunnittelu sisältäen piha-, akustiikka- ja sisustussuunnittelun sekä tietomallikoordinoinnin. Kohteen arkkitehti- ja pääsuunnittelusta vastaa Arkkitehtuuri-toimisto Arktes Oy. Arkkitehti toimii kohteen pääsuunnittelijana. Hankesuunnitelmaan sisältyy tilaajan laatima tavoitehinta-arvio. Tavoitehinta-arvio tarkistetaan suunnittelun edetessä hankkeen eri vaiheissa tilaajan toimesta. Tilaaja edellyttää suunnitteluryhmän käyttävän suunnitteluratkaisuja, joilla tavoitehinta-arviossa pysytään.

Notranji identifikator: 2026632120

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Puistotie 9-11

Mesto: Kotka

Poštna številka: 48100

Podregija države (NUTS): Kymenlaakso (FI1C7)

Država: Finska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 18/12/2026

Trajanje: 48 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: JULKISSET HANKINNAT ON TOTEUTETTAVA TARKOITUKSEN MUKAISINA kokonaisuksina. Hankintalain 27 §:n mukaan kaikkien osien ennakoitu arvo on otettava huomioon hankintasopimuksen ennakoitua kokonaisarvoa laskettaessa, jos hankinta toteutetaan samanaikaisesti erillisinä osina. Jos osien yhteenlaskettu arvo on vähintään kansallisen kynnysarvon tai EU-kynnysarvon suuruinen, jokaisen osan hankinnassa on noudatettava kyseisen kynnysarvon ylittäviä hankintoja koskevia säännöksiä. Uimala Katariinan suunnittelutyö on jaettu kolmeen erikseen kilpailutettavaan hankintaan: 1. pää- ja arkkitehtisuunnittelu (Ilmoituksen Hilma-numero 2026-042078) 2. pohjarakenne-, rakenne- ja palotekninen suunnittelu 3. LVISA- ja allastekninen suunnittelu Hankintayksikössä on kuitenkin tunnistettu, että nämä palvelut muodostavat tarkoituksenmukaisen kokonaisuuden, jolloin niiden kilpailuttamisessa noudatetaan hankintalain 27 §:ää ja hankintamenettely on valittu kaikkien kolmen hankinnan yhteenlasketun ennakoidun arvon (1 615 000 euroa) perusteella. ARVIOITU ALKAMISPÄIVÄMÄÄRÄ Hankintailmoituksen kohdassa "Hankintasopimuksen, puitejärjestelyn, dynaamisen hankintajärjestelmän tai kelpuuttamisjärjestelmän (arvioitu) kesto" ilmoitettu alkamispäivä on arvio. Sopimus allekirjoitetaan, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman ja voittaneen toimijan osalta on tarkastettu pakollisten soveltuvuusvaatimusten täyttyminen.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Päätöksenteon perusteena on halvin hinta.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila fiksna vrednost: Fiksna vrednost (skupaj)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 09/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tarjouspalvelu.fi/kotka?id=632120&tpk=5234eaa9-ff4f-4168-bf4b-e0df1db2177d>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tarjouspalvelu.fi/kotka?id=632120&tpk=5234eaa9-ff4f-4168-bf4b-e0df1db2177d>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponodb: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 30/11/2026 10:10:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Informacije o rokih za revizijo: Lain julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397 /2016) mukaisesti

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Markkinaoikeus

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Markkinaoikeus

Registrska številka: 3006157-6

Poštni naslov: Radanrakentajantie 5

Mesto: Helsinki

Poštna številka: 00520

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

E-naslov: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tel.: +358 295643300

Spletni naslov: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Kotkan kaupunki

Registrska številka: 0160225-7

Poštni naslov: PL 205

Mesto: Kotka

Poštna številka: 48101

Podregija države (NUTS): Kymenlaakso (FI1C7)

Država: Finska

Kontaktna točka: Hankintasuunnittelu

E-naslov: hankintasuunnittelu@kotka.fi

Tel.: +358 401828570

Spletni naslov: <https://www.kotka.fi>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Hansel Oy (Hilma)
Registrska številka: FI09880841
Poštni naslov: Mannerheiminaukio 1a
Mesto: Helsinki
Poštna številka: 00100
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Država: Finska
Kontaktna točka: eSender
E-naslov: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tel.: 029 55 636 30
Spletni naslov: <http://hankintailmoitukset.fi>
Vloge te organizacije:
TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 67d18b41-e174-4ae9-8a38-18543699ec33 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 27/10/2026 10:41:19 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 27/10/2026 08:41:20 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: finščina
Številka objave obvestila: 748017-2026
Številka izdaje UL S: 209/2026
Datum objave: 28/10/2026