

748771-2026 - Javni razpis

Francija – Restavratorska dela – Réhabilitation de 274 logements

OJ S 209/2026 28/10/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: EKIDOM (86)

E-naslov: marches@ekidom.fr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Réhabilitation de 274 logements

Opis: Réhabilitation de 274 logements - Résidence la Grand Goule à Poitiers Tranches 1 et 2 -

Relance des lots 6, 7 et 11

Identifikator postopka: 5d28f4d6-f574-400f-8aa0-fce50be44217

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45454100 Restavratorska dela

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Résidence Grand Goule

Mesto: POITIERS

Poštna številka: 86000

Podregija države (NUTS): Vienne (FRI34)

Država: Francija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 3

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 3

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0006

Naslov: Menuiserie, plaquisterie

Opis: Réhabilitation de 274 logements - Résidence de la Grand Goule Lot 6: Menuiserie, plaquisterie

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45454100 Restavratorska dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Résidence de la Grand Goule

Mesto: Poitiers

Poštna številka: 86000

Podregija države (NUTS): Vienne (FRI34)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 19 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Spodbujani socialni cilj: Zaposlitvene možnosti za dolgotrajno brezposelne, prikrajšane in/ali invalidne osebe

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Prix

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 50

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Valeur technique

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 50

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.marches-securises.fr>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 30/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 120 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Tribunal Administratif de Poitiers

Organizacija za revizijo: Tribunal Administratif de Poitiers

Informacije o rokih za revizijo: Voir règlement de consultation

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

EKIDOM (86)

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:

EKIDOM (86)

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal Administratif de Poitiers

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: EKIDOM (86)

5.1. Sklop: LOT-0007

Naslov: Revêtement, carrelage

Opis: Réhabilitation de 274 logements - Résidence de la Grand Goule Lot 7: Revêtement, carrelage

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45454100 Restavratorska dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Résidence de la Grand Goule

Mesto: Poitiers

Poštna številka: 86000

Podregija države (NUTS): Vienne (FRI34)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 19 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Spodbujani socialni cilj: Zaposlitvene možnosti za dolgotrajno brezposelne, prikrajšane in/ali invalidne osebe

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Prix

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 50

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Valeur technique

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 50

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.marches-securises.fr>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 30/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 120 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Tribunal Administratif de Poitiers

Organizacija za revizijo: Tribunal Administratif de Poitiers

Informacije o rokih za revizijo: Voir règlement de consultation

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

EKIDOM (86)

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: EKIDOM (86)

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal Administratif de Poitiers

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: EKIDOM (86)

5.1. Sklop: LOT-0011

Naslov: Plomberie, chauffage, ventilation

Opis: Réhabilitation de 274 logements - Résidence de la Grand Goule Lot 11: Plomberie, chauffage, ventilation

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45454100 Restavratorska dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Résidence de la Grand Goule

Mesto: Poitiers

Poštna številka: 86000

Podregija države (NUTS): Vienne (FRI34)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 19 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Spodbujani socialni cilj: Zaposlitvene možnosti za dolgotrajno brezposelne, prikrajšane in/ali invalidne osebe

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Prix

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 50

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Valeur technique

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 50

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.marches-securises.fr>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 30/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 120 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Tribunal Administratif de Poitiers

Organizacija za revizijo: Tribunal Administratif de Poitiers

Informacije o rokih za revizijo: Voir règlement de consultation

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: EKIDOM (86)

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: EKIDOM (86)

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal Administratif de Poitiers

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: EKIDOM (86)

8. Organizacije**8.1. ORG-0001**

Uradno ime: EKIDOM (86)

Registrska številka: 39775845900010

Služba: Vienne

Poštni naslov: 65 avenue John Kennedy

Mesto: Poitiers Cedex

Poštna številka: 86002

Podregija države (NUTS): Vienne (FRI34)

Država: Francija

E-naslov: marches@ekidom.fr

Tel.: +33 549446000

Faks: +33 549016403

Spletni naslov: <https://www.marches-securises.fr>

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://www.ekidom.fr>

Profil kupca: <https://www.marches-securises.fr>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Tribunal Administratif de Poitiers

Registrska številka: 17860004500029

Poštni naslov: 15 Rue de Blossac

Mesto: Poitiers

Poštna številka: 86000

Podregija države (NUTS): Vienne (FRI34)

Država: Francija

E-naslov: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Tel.: +33 549607919

Spletni naslov: <http://poitiers.tribunal-administratif.fr>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Organizacija za mediacijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 16e7b84a-77ba-476e-a61f-80a75642b866 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 27/10/2026 10:13:40 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 748771-2026

Številka izdaje UL S: 209/2026

Datum objave: 28/10/2026