749625-2026 - Javni razpis

Poljska – Gradbena dela – Przebudowa i adaptacja zabytkowych kazamat nr 37, 44, 57 i 60 oraz budynku nr 40 na terenie Cytadeli Warszawskiej poprzez wykonanie zabezpieczeń przeciwwilgociowych, robót konserwatorskich, instalacyjnych oraz wymianę stolarki w formule Zaprojektuj i Wybuduj
OJ S 210/2026 29/10/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: MUZEUM WOJSKA POLSKIEGO
E-naslov: przetarg@muzeumwp.pl
Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava
Dejavnost javnega naročnika: Rekreacija, kultura in vera

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Przebudowa i adaptacja zabytkowych kazamat nr 37, 44, 57 i 60 oraz budynku nr 40 na terenie Cytadeli Warszawskiej poprzez wykonanie zabezpieczeń przeciwwilgociowych, robót konserwatorskich, instalacyjnych oraz wymianę stolarki w formule Zaprojektuj i Wybuduj
Opis: Przedmiotem zamówienia jest: - opracowanie dokumentacji projektowej – wykonawczej oraz wykonanie kompleksowych robót budowlanych, instalacyjnych i konserwatorskich zabytkowych kazamat nr 37, 44, 57 i 60 oraz zabytkowego budynku nr 40, wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu; - wykonanie robót rozbiórkowych budynków nr 84, 91 i 94; zlokalizowanych na terenie Cytadeli Warszawskiej. Obiekty stanowią część zespołu zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-59/1 oraz znajdują się na obszarze Pomnika Historii. Generalny Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie weryfikację założeń, wykonanie dokumentacji projektowej, uzyskanie wszelkich wymaganych opinii, uzgodnień niezbędnych do realizacji zgodnie z przeznaczeniem obiektów oraz za wykonanie wszystkich robót budowlanych, instalacyjnych, rozbiórkowych i zagospodarowania terenu. Zakres projektowania obejmuje weryfikację stanu istniejącego i materiałów wyjściowych, aktualizację i uzupełnienie dokumentacji, opracowanie dokumentacji wykonawczej, branżowej, warsztatowej, zamiennej, powykonawczej i konserwatorskiej oraz przygotowanie dokumentów niezbędnych do procedur administracyjnych. Wykonawca przeprowadza procedury administracyjne w imieniu Zamawiającego w zakresie prawnie dopuszczalnym, jeżeli obowiązek ich przeprowadzenia wynika z dokumentów zamówienia.
Identifikator postopka: 688f216b-5646-4346-aa12-591fe4e8beda
Notranji identifikator: ZP.2812.29.2026
Vrsta postopka: Odprti postopek
Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela
Dodatna klasifikacija (cpv): 71220000 Storitve arhitekturnega projektiranja

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Muzeum Wojska Polskiego w Warszawie, ul. Piotra Ściegiennego 1, (Cytadela Warszawska),
Mesto: Warszawa
Poštna številka: 01-534
Podregija države (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Država: Poljska

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Zgodnie z art. 257 ustawy, Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. Finansowanie: Środki publiczne - Dotacja celowa MON
Pravna podlaga:
Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo
Sodelovanje v hudodelski združbi: art. 108 ust. 1 pkt 1a PZP
Goljufije: art. 108 ust. 1 pkt 1 PZP
Pranje denarja ali financiranje terorizma: art. 108 ust. 1 pkt 1d PZP
Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: art. 108 ust. 1 pkt 1e PZP
Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: art. 108 ust. 1 pkt 1 f PZP
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: art. 108 ust. 1 PZP oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 PZP
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: art. 108 ust. 1 PZP oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 PZP,
Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: art. 108 ust. 1 pkt 1 h PZP
Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP
Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: art. 108 ust. 1 pkt 6 PZP
Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: art. 109 ust. 1 pkt 2, 3
Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava: art. 109 ust. 1 pkt 2, 3 PZP
Kršitev obveznosti na področju socialnega prava: art. 109 ust. 1 pkt 2 i 3 PZP,
Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: art. 109 ust. pkt 8 PZP
Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: art. 109 ust. 1 pkt 4 PZP
Sredstva upravlja stečajni upravitelj: art. 109 ust. 1 pkt 4 PZP
Korupcija: art. 108 ust. 1 PZP

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Przebudowa i adaptacja zabytkowych kazamat nr 37, 44, 57 i 60 oraz budynku nr 40 na terenie Cytadeli Warszawskiej poprzez wykonanie zabezpieczeń przeciwwilgociowych, robót konserwatorskich, instalacyjnych oraz wymianę stolarki w formule Zaprojektuj i Wybuduj
Opis: Przedmiotem zamówienia jest: - opracowanie dokumentacji projektowej – wykonawczej oraz wykonanie kompleksowych robót budowlanych, instalacyjnych i konserwatorskich

zabytkowych kazamat nr 37, 44, 57 i 60 oraz zabytkowego budynku nr 40, wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu; - wykonanie robót rozbiórkowych budynków nr 84, 91 i 94; zlokalizowanych na terenie Cytadeli Warszawskiej. Obiekty stanowią część zespołu zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-59/1 oraz znajdują się na obszarze Pomnika Historii. Generalny Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie weryfikację założeń, wykonanie dokumentacji projektowej, uzyskanie wszelkich wymaganych opinii, uzgodnień niezbędnych do realizacji zgodnie z przeznaczeniem obiektów oraz za wykonanie wszystkich robót budowlanych, instalacyjnych, rozbiórkowych i zagospodarowania terenu. Zakres projektowania obejmuje weryfikację stanu istniejącego i materiałów wyjściowych, aktualizację i uzupełnienie dokumentacji, opracowanie dokumentacji wykonawczej, branżowej, warsztatowej, zamiennej, powykonawczej i konserwatorskiej oraz przygotowanie dokumentów niezbędnych do procedur administracyjnych. Wykonawca przeprowadza procedury administracyjne w imieniu Zamawiającego w zakresie prawnie dopuszczalnym, jeżeli obowiązek ich przeprowadzenia wynika z dokumentów zamówienia.
Notranji identifikator: ZP.2812.29.2026

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Država: Poljska
Dodatne informacije: Muzeum Wojska Polskiego ul. Piotra Ściegiennego 01-534 Warszawa

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/12/2026
Datum zaključka trajanja: 30/06/2028

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:
Udeležba ni pridržana.
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo
Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje
Opis merila za izbor: Wykonawca musi być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Minimalna wysokość sumy gwarancyjnej ubezpieczenia w okresie prowadzenia robót budowlanych wynosi 20.000.000,00 zł

Merilo: Reference o določenih delih
Opis merila za izbor: Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował w sposób należyty w zakresie robót budowlanych co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie, renowacji lub adaptacji obiektów budowlanych o wartości co najmniej 30.000.000,00 PLN brutto każda, w tym co najmniej jedna robota musiała obejmować w swym zakresie także wykonanie systemowych hydroizolacji (pionowych lub poziomych) oraz co najmniej jedna robota musiała być zrealizowana w formule "Zaprojektuj i wybuduj".

Merilo: Reference o določenih delih
Opis merila za izbor: Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował w sposób należyty w zakresie usług projektowych: co najmniej jeden wielobranżowy projekt wykonawczy adaptacji, budowy, przebudowy lub rozbudowy obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków, a wartość robót budowlanych realizowanych na podstawie tego projektu wynosiła co najmniej 15.000.000,00 PLN brutto i wartość samych prac projektowych wynosiła min. 500.000,00 PLN brutto).

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije
Opis merila za izbor: Wykonawca musi dysponować osobą, która będzie uczestniczyła w realizacji Zadania, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, który pełnił funkcję kierownika budowy bądź inspektora nadzoru przy realizacji co najmniej 2 robót budowlanych prowadzonych na obiektach wpisanych do rejestru zabytków (pod nadzorem konserwatora zabytków). Wykonawca musi dysponować osobą, która będzie uczestniczyła przy realizacji Zadania, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, Wykonawca musi dysponować osobą uprawnioną do prowadzenia prac konserwatorskich zgodnie z ustawą o ochronie zabytków; Wykonawca musi zapewnić bieżący nadzór konserwatorski.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:
Vrsta: Cena
Opis: Cena brutto oferty (C) – waga 80% (maksymalnie 80,00 pkt). Wyliczane według wzoru: C = (C_min / C_of) * 80 pkt

Merilo:
Vrsta: Kakovost
Opis: Okres gwarancji i rękojmi za wady na konstrukcję i hydroizolację (G) – waga 20% (maksymalnie 20,00 pkt). Wyliczane według wzoru: G = ((G_of - 60) / 60) * 20 pkt Uwaga: zaoferowanie okresu krótszego niż 60 miesięcy skutkuje odrzuceniem oferty. Maksymalny oceniany okres to 120 miesięcy.

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://ezamowienia.gov.pl/pl/

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:
Elektronska predložitev: Obvezno
Naslov za predložitev: https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-688f216b-5646-4346-aa12-591fe4e8beda
Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: poljščina
Elektronski katalog: Ni dovoljeno
Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910/2014)
Variantne ponudbe: Ni dovoljeno
Opis finančnega poroštva: Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 200.000,00 zł
Rok za prejem ponudb: 30/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 90 Dnevi
Informacije o javnem odpiranju:
Datum odprtja: 30/10/2026 12:30:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas
Pogoji javnega naročila:
Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:
Ni okvirnega sporazuma
Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:
Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: MUZEUM WOJSKA POLSKIEGO
Informacije o rokih za revizijo: Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej Wspólnot Europejskich lub treści SWZ na stronie internetowej Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. a)
Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: MUZEUM WOJSKA POLSKIEGO
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: MUZEUM WOJSKA POLSKIEGO
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: MUZEUM WOJSKA POLSKIEGO
Organizacija, ki obdeluje ponudbe: MUZEUM WOJSKA POLSKIEGO

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: MUZEUM WOJSKA POLSKIEGO
Registrska številka: NIP: 7010053504
Registrska številka: REGON: 140861819
Poštni naslov: ul. ul. Piotra Ściegiennego 1
Mesto: Warszawa
Poštna številka: 01-534
Podregija države (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Država: Poljska
E-naslov: przetarg@muzeumwp.pl
Tel.: +48261878056
Spletni naslov: www.muzeumwp.pl
Vloge te organizacije:
Kupec
Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje
Organizacija, ki obdeluje ponudbe
Organizacija za revizijo
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0000

Uradno ime: Publications Office of the European Union
Registrska številka: PUBL
Mesto: Luxembourg
Poštna številka: 2417
Podregija države (NUTS): Luxembourg (LU000)
Država: Luksemburg
E-naslov: ted@publications.europa.eu
Tel.: +352 29291
Spletni naslov: https://op.europa.eu
Vloge te organizacije:
TED eSender

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja: 653938-2026
Glavni razlog za spremembo: Posodobitev informacij

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: f23b1a21-7e39-42ca-a219-ba5a687556f3 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 28/10/2026 09:05:49 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: poljščina
Številka objave obvestila: 749625-2026
Številka izdaje UL S: 210/2026
Datum objave: 29/10/2026