

750541-2026 - Javni razpis

Švedska – Storitve poslovanja z lastnimi nepremičninami – Konsultstöd Uthyrningsansvarig
OJ S 210/2026 29/10/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Örebroporten Fastigheter AB
E-naslov: mattias.waller@orebroporten.se
Pravna vrsta kupca: Regionalni organ
Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Konsultstöd Uthyrningsansvarig
Opis: Upphandlingen avser konsultstöd uthyrningsansvarig till Örebroporten.
Uthyrningsansvarig arbetar i samråd med Förvaltare, Fastighetschef eller hyresansvarig med att hyra ut vakanta lokaler på marknadsmässiga villkor.
Identifikator postopka: f24b7114-d4dd-4059-9e4b-524a17b6caa8
Notranji identifikator: 26/11
Vrsta postopka: Odprti postopek
Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 70100000 Storitve poslovanja z lastnimi nepremičninami
Dodatna klasifikacija (cpv): 70200000 Storitve dajanja lastnih nepremičnin v najem ali zakup,
75123000 Upravne storitve v stanovanjskem gospodarstvu

2.1.2. Kraj izvajanja

Kjer koli
Dodatne informacije: i Örebro län, inom Beställarens fastighetsbestånd.

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 11 000 000,00 SEK

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:
Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Konsultstöd Uthyrningsansvarig

Opis: Upphandlingen avser konsultstöd uthyrningsansvarig till Örebroporten.
Uthyrningsansvarig arbetar i samråd med Förvaltare, Fastighetschef eller hyresansvarig med att hyra ut vakanta lokaler på marknadsmässiga villkor.
Notranji identifikator: 26/11

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 70100000 Storitve poslovanja z lastnimi nepremičninami

Dodatna klasifikacija (cpv): 70200000 Storitve dajanja lastnih nepremičnin v najem ali zakup,
75123000 Upravne storitve v stanovanjskem gospodarstvu

5.1.2. Kraj izvajanja

Kjer koli

Dodatne informacije: i Örebro län, inom Beställarens fastighetsbestånd.

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 4 Leta

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 11 000 000,00 SEK

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 15/11/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=102722>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=102722&GoTo=Tender>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: švedščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 26/11/2026 22:59:59 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 89 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 26/11/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Förvaltningsrätten

Informacije o rokih za revizijo: Enligt upphandlingsunderlaget.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Förvaltningsrätten

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Örebroporten Fastigheter AB

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Örebroporten Fastigheter AB

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Örebroporten Fastigheter AB

Registrska številka: 5561678276

Služba: Örebroporten

Poštni naslov: Box 335 20

Mesto: ÖREBRO

Poštna številka: 70135

Podregija države (NUTS): Örebro län (SE124)

Država: Švedska

Kontaktna točka: Mattias Waller

E-naslov: mattias.waller@orebroporten.se

Tel.: 019-6762230

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Förvaltningsrätten

Registrska številka: 202100-2742

Poštni naslov: Box 568

Mesto: Karlstad

Poštna številka: 651 12

Podregija države (NUTS): Värmlands län (SE311)

Država: Švedska

E-naslov: forvaltningsrattenikarlstad@dom.se

Tel.: 054-14 85 00

Spletni naslov: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-karlstad/>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 6a3c8dbf-75dc-4e0b-be30-1fdc8b2c7688 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 27/10/2026 14:54:02 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 27/10/2026 14:54:03 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: švedščina

Številka objave obvestila: 750541-2026

Številka izdaje UL S: 210/2026

Datum objave: 29/10/2026