753942-2026 - Javni razpis

Finska – Storitve na področju zdravstva in socialnega varstva – Kotihoidon palvelut
OJ S 211/2026 30/10/2026
Obvestilo o naročilu – enostavnejša ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Kainuun hyvinvointialue
E-naslov: hankintapalvelut@kainuu.fi
Pravna vrsta kupca: Regionalni organ
Dejavnost javnega naročnika: Zdravje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Kotihoidon palvelut
Opis: Hankinnan kohteena on Kainuun hyvinvointialueen Kajaanin pohjoisen kotihoidon tiimialueen kotihoidon asiakkaiden kotihoidon palvelu klo 6.00–22.00 välisenä aikana kaikkina viikonpäivinä vuoden aikana. Palvelun tulee sisältää säännöllinen- ja tilapäinen kotihoito. Palveluntuottaja sitoutuu tuottamaan asiakkaiden palvelupäätösten mukaiset palvelut. Palvelu toteutetaan pääosin fyysisinä asiakaskäynteinä. Kainuun hyvinvointialue järjestää tällä hetkellä kotihoitoa omana palvelutuotantonaan sekä palvelusetelillä. Omaan palvelutuotantoon kuuluvat 24/7 kotihoito, turva-auttajapalvelu, etähoiva (digiteknologia) sekä lääkeautomaatit. Palvelusetelituotanto on osa nykyistä monituottajamallia. Monituottajamallin mukaisesti jatkossakin palvelusetelin myöntäminen on mahdollista myös kilpailutettavan alueen asiakkaille. Kilpailutuksen perusteella valittava palveluntuottaja ei siten saa yksinoikeutta tuottaa kaikkea alueen kotihoitoa. Tähän hankintaan sisältyvän palvelun ulkopuolelle rajataan etähoiva, turva-auttajapalvelut, yöhoito sekä lääkeautomaattien tunnusten myöntäminen ja käyttökoulutus. Näiden osalta palvelut toteutetaan erikseen liitteenä olevassa Kainuun hyvinvointialueen kotihoidon palvelukuvauksessa kuvatun kumppanuusmallin mukaisesti. Hankintaan liittyy osittainen liikkeenluovutus. Liikkeenluovutuksen kohteena on hankinnan kohteena olevaan palvelutuotantoon liittyvä toiminnallinen kokonaisuus sekä erikseen liikkeenluovutussopimuksessa määritelty siirtyvä henkilöstö. Siirtyvän henkilöstön määrä on tarjouspyynnön julkaisuhetkellä arviolta noin 40 henkilöä. Henkilöstö on koulutukseltaan pääosin lähihoitajia. Lopullinen siirtyvä henkilöstö määräytyy liikkeenluovutushetken tilanteen mukaisesti. Osittaisesta liikkeenluovutuksesta sovitaan erillisellä liikkeenluovutussopimuksella. Kyseessä on työsopimuslain (55/2001) 1 luvun 10 §:ssä tarkoitettu liikkeenluovutus. Liikkeenluovutuksen yhteydessä hankinnan kohteena olevaan palvelutuotantoon pääasiallisesti kuuluva henkilöstö siirtyy valitun palveluntuottajan palvelukseen liikkeenluovutuksen periaatteiden mukaisesti niin sanottuina vanhoina työntekijöinä. Siirtyvien työntekijöiden palvelussuhteisiin liittyvät oikeudet ja velvollisuudet siirtyvät luovutushetkellä liikkeenluovutuksen saajalle voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti. Palveluntuottaja vastaa luovutuksen jälkeen siirtyvään henkilöstöön liittyvistä työnantajavelvoitteista. Osittaisessa liikkeenluovutussopimuksessa annetaan siirtyvää henkilöstöä koskevat tarjouslaskennan kannalta tarpeelliset anonymisoidut tiedot. Tiedot esitetään siten, ettei yksittäisiä työntekijöitä voida tunnistaa. Hankintapäätöksen jälkeen valitulle palveluntuottajalle

luovutetaan liikkeenluovutuksen valmistelun kannalta välttämättömät yksilöidyt henkilöstötiedot erikseen sovittavan aikataulun mukaisesti. Tietojen luovutus tapahtuu voimassa olevan tietosuojalainsäädännön, työelämän tietosuojasääntelyn sekä liikkeenluovutusta koskevan lainsäädännön mukaisesti. Tarjoajien tulee huomioida, että siirtyvän henkilöstön osalta hankinnan kohteen kriteereissä, kohdassa henkilöstö ja osaaminen mainitut kriteerit ovat hankinnan kohteen ehdottomia vähimmäisvaatimuksia ja niiden täyttyminen on pakollista; ja jatkossa mikäli palveluntuottaja rekrytoi henkilöstöä, tulee rekrytoidun henkilöstön olla tarjouspyynnön vaatimukset täyttävä. Tarkemmat ehdot sekä siirtyvää henkilöstöä koskevat tiedot määritellään tarjouspyynnön liitteenä olevassa osittaisessa liikkeenluovutussopimuksessa. Sopimuskausi Palvelun tulee olla koko sopimuskauden ajan tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaista. Palveluntuottaja sitoutuu tuottamaan palvelun tarjouspyyntöasiakirjoissa määritellyin ehdoin koko sopimuskauden ajan. Hankintasopimus on tarkoitus allekirjoittaa sen jälkeen, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman tai sopimuksen tekeminen on muutoin hankintalainsäädännön mukaisesti mahdollista. Sopimus tulee voimaan, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sen. Varsinainen sopimuskausi on määräaikainen ajalle 1.3.2027–28.2.2031. Sopimuskauden alkaessa toteutetaan palvelutuotannon käynnistämiseen liittyvät valmistelu-, haltuunotto- ja siirtymävaiheen toimenpiteet, mukaan lukien hankintaan liittyvän osittaisen liikkeenluovutuksen toteuttaminen, henkilöstön siirtymiseen liittyvät menettelyt sekä muut palvelun käynnistämisen edellyttämät toimet. Osittaisen liikkeenluovutuksen toteutuspäivä on suunniteltu 1.4.2027 tai liikkeen luovutusta koskevan, sosiaali- ja terveydenhuollon palveluyksikön siirtoilmoituksen rekisteröintipäätöstä seuraavasta arkipäivästä lukien, riippuen kumpi ajankohta on myöhemmin, ellei osapuolten kesken kirjallisesti toisin sovita. Palveluntuottajan tulee varmistaa, että kaikki sopimuksen mukaiset palvelut tuotetaan täysimääräisesti viimeistään em. ajankohdasta alkaen. Liikkeenluovutuksen toteuttamiseen liittyvät valmistelut käynnistetään välittömästi hankintasopimuksen allekirjoittamisen jälkeen.
Identifikator postopka: 6a2552db-328b-4f0e-84f1-e00997f1747c
Notranji identifikator: 610610
Vrsta postopka: Odprti postopek
Glavne značilnosti postopka: Hankintamenettelynä on julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) mukainen avoin menettely, jossa hankintayksikkö Kainuun hyvinvointialue julkaisee hankintailmoituksen ja asettaa saataville tarjouspyynnön, joiden perusteella kaikki halukkaat toimijat voivat tehdä tarjouksen.

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 85000000 Storitve na področju zdravstva in socialnega varstva

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Kainuu (FI1D8)
Država: Finska

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Tilaaja ja palveluntuottaja sopivat sopimuskaudella tarkemmin palvelun tuottamisesta. Tilaaja ei sitoudu tarjouspyynnöllä tiettyyn hankintamäärään, eikä ole korvausvelvollinen mahdollisista hankintamäärän muutoksista sopimuskaudella. Tilaajan tarpeet voivat sopimuskauden aikana muuttua. Tarjouspyynnön liitteessä 6 Kainuun hyvinvointialueen kotihoidon palvelukuvaus mainitut asiakasmäärät ovat arvioita ja lopulliset asiakasmäärät voivat olla ilmoitettua suurempia tai pienempiä.
Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Kotihoidon palvelut

Opis: Hankinnan kohteena on Kainuun hyvinvointialueen Kajaanin pohjoisen kotihoidon tiimialueen kotihoidon asiakkaiden kotihoidon palvelu klo 6.00–22.00 välisenä aikana kaikkina viikonpäivinä vuoden aikana. Palvelun tulee sisältää säännöllinen- ja tilapäinen kotihoito. Palveluntuottaja sitoutuu tuottamaan asiakkaiden palvelupäätösten mukaiset palvelut. Palvelu toteutetaan pääosin fyysisinä asiakaskäynteinä. Kainuun hyvinvointialue järjestää tällä hetkellä kotihoitoa omana palvelutuotantonaan sekä palvelusetelillä. Omaan palvelutuotantoon kuuluvat 24/7 kotihoito, turva-auttajapalvelu, etähoiva (digiteknologia) sekä lääkeautomaatit. Palvelusetelituotanto on osa nykyistä monituottajamallia. Monituottajamallin mukaisesti jatkossakin palvelusetelin myöntäminen on mahdollista myös kilpailutettavan alueen asiakkaille. Kilpailutuksen perusteella valittava palveluntuottaja ei siten saa yksinoikeutta tuottaa kaikkea alueen kotihoitoa. Tähän hankintaan sisältyvän palvelun ulkopuolelle rajataan etähoiva, turva-auttajapalvelut, yöhoito sekä lääkeautomaattien tunnusten myöntäminen ja käyttökoulutus. Näiden osalta palvelut toteutetaan erikseen liitteenä olevassa Kainuun hyvinvointialueen kotihoidon palvelukuvauksessa kuvatun kumppanuusmallin mukaisesti. Hankintaan liittyy osittainen liikkeenluovutus. Liikkeenluovutuksen kohteena on hankinnan kohteena olevaan palvelutuotantoon liittyvä toiminnallinen kokonaisuus sekä erikseen liikkeenluovutussopimuksessa määritelty siirtyvä henkilöstö. Siirtyvän henkilöstön määrä on tarjouspyynnön julkaisuhetkellä arviolta noin 40 henkilöä. Henkilöstö on koulutukseltaan pääosin lähihoitajia. Lopullinen siirtyvä henkilöstö määräytyy liikkeenluovutushetken tilanteen mukaisesti. Osittaisesta liikkeenluovutuksesta sovitaan erillisellä liikkeenluovutussopimuksella. Kyseessä on työsopimuslain (55/2001) 1 luvun 10 §:ssä tarkoitettu liikkeenluovutus. Liikkeenluovutuksen yhteydessä hankinnan kohteena olevaan palvelutuotantoon pääasiallisesti kuuluva henkilöstö siirtyy valitun palveluntuottajan palvelukseen liikkeenluovutuksen periaatteiden mukaisesti niin sanottuina vanhoina työntekijöinä. Siirtyvien työntekijöiden palvelussuhteisiin liittyvät oikeudet ja velvollisuudet siirtyvät luovutushetkellä liikkeenluovutuksen saajalle voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti. Palveluntuottaja vastaa luovutuksen jälkeen siirtyvään henkilöstöön liittyvistä työnantajavelvoitteista. Osittaisessa liikkeenluovutussopimuksessa annetaan siirtyvää henkilöstöä koskevat tarjouslaskennan kannalta tarpeelliset anonymisoidut tiedot. Tiedot esitetään siten, ettei yksittäisiä työntekijöitä voida tunnistaa. Hankintapäätöksen jälkeen valitulle palveluntuottajalle luovutetaan liikkeenluovutuksen valmistelun kannalta välttämättömät yksilöidyt henkilöstötiedot erikseen sovittavan aikataulun mukaisesti. Tietojen luovutus tapahtuu voimassa olevan tietosuojalainsäädännön, työelämän tietosuojasääntelyn sekä liikkeenluovutusta koskevan lainsäädännön mukaisesti. Tarjoajien tulee huomioida, että siirtyvän henkilöstön osalta hankinnan kohteen kriteereissä, kohdassa henkilöstö ja osaaminen mainitut kriteerit ovat hankinnan kohteen ehdottomia vähimmäisvaatimuksia ja niiden täyttyminen on pakollista; ja jatkossa mikäli palveluntuottaja rekrytoi henkilöstöä, tulee rekrytoidun henkilöstön olla tarjouspyynnön vaatimukset täyttävä. Tarkemmat ehdot sekä siirtyvää henkilöstöä koskevat tiedot määritellään tarjouspyynnön liitteenä olevassa osittaisessa liikkeenluovutussopimuksessa. Sopimuskausi Palvelun tulee olla koko sopimuskauden ajan tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaista. Palveluntuottaja sitoutuu tuottamaan palvelun

tarjouspyyntöasiakirjoissa määritellyin ehdoin koko sopimuskauden ajan. Hankintasopimus on tarkoitus allekirjoittaa sen jälkeen, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman tai sopimuksen tekeminen on muutoin hankintalainsäädännön mukaisesti mahdollista. Sopimus tulee voimaan, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sen. Varsinainen sopimuskausi on määräaikainen ajalle 1.3.2027–28.2.2031. Sopimuskauden alkaessa toteutetaan palvelutuotannon käynnistämiseen liittyvät valmistelu-, haltuunotto- ja siirtymävaiheen toimenpiteet, mukaan lukien hankintaan liittyvän osittaisen liikkeenluovutuksen toteuttaminen, henkilöstön siirtymiseen liittyvät menettelyt sekä muut palvelun käynnistämisen edellyttämät toimet. Osittaisen liikkeenluovutuksen toteutuspäivä on suunniteltu 1.4.2027 tai liikkeen luovutusta koskevan, sosiaali- ja terveydenhuollon palveluyksikön siirtoilmoituksen rekisteröintipäätöstä seuraavasta arkipäivästä lukien, riippuen kumpi ajankohta on myöhemmin, ellei osapuolten kesken kirjallisesti toisin sovita. Palveluntuottajan tulee varmistaa, että kaikki sopimuksen mukaiset palvelut tuotetaan täysimääräisesti viimeistään em. ajankohdasta alkaen. Liikkeenluovutuksen toteuttamiseen liittyvät valmistelut käynnistetään välittömästi hankintasopimuksen allekirjoittamisen jälkeen.
Notranji identifikator: 610610

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 85000000 Storitve na področju zdravstva in socialnega varstva

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Kainuu (FI1D8)
Država: Finska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/03/2027
Datum zaključka trajanja: 28/02/2031

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:
Udeležba ni pridržana.
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU
To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne
Dodatne informacije: Tilaaja ja palveluntuottaja sopivat sopimuskaudella tarkemmin palvelun tuottamisesta. Tilaaja ei sitoudu tarjouspyynnöllä tiettyyn hankintamäärään, eikä ole korvausvelvollinen mahdollisista hankintamäärän muutoksista sopimuskaudella. Tilaajan tarpeet voivat sopimuskauden aikana muuttua. Tarjouspyynnön liitteessä 6 Kainuun hyvinvointialueen kotihoidon palvelukuvaus mainitut asiakasmäärät ovat arvioita ja lopulliset asiakasmäärät voivat olla ilmoitettua suurempia tai pienempiä.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Spodbujani socialni cilj: Potrebna skrbnost v zvezi s človekovimi pravicami v svetovnih dobavnih verigah

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena
Opis: Vertailuperusteena on halvin hinta.
Kategorija merila za oddajo javnega naročila fiksna vrednost: Fiksna vrednost (skupaj)
Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 20/11/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://tarjouspalvelu.fi/kainuunhyvinvointialue?id=610610&tpk=d02c247e-7da1-41a6-bc65-3e5f1a02be1b

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:
Elektronska predložitev: Obvezno
Naslov za predložitev: https://tarjouspalvelu.fi/kainuunhyvinvointialue?id=610610&tpk=d02c247e-7da1-41a6-bc65-3e5f1a02be1b
Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina
Variantne ponudbe: Ni dovoljeno
Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno
Rok za prejem ponudb: 13/12/2026 21:59:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci
Pogoji javnega naročila:
Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:
Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence
Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:
Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Kainuun hyvinvointialue
Registrska številka: 3221331-8
Poštni naslov: Sotkamontie 13 H-talo
Mesto: Kajaani
Poštna številka: 87300
Podregija države (NUTS): Kainuu (FI1D8)
Država: Finska
Kontaktna točka: Laura Heikkinen
E-naslov: hankintapalvelut@kainuu.fi
Tel.: +358 406784605
Spletni naslov: https://kainuunhyvinvointialue.fi/
Vloge te organizacije:
Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Markkinaoikeus

Registrska številka: 3006157-6
Poštni naslov: Radanrakentajantie 5
Mesto: Helsinki
Poštna številka: 00520
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Država: Finska
E-naslov: markkinaoikeus@oikeus.fi
Tel.: +358 295643300
Spletni naslov: https://www.markkinaoikeus.fi
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Hansel Oy (Hilma)
Registrska številka: FI09880841
Poštni naslov: Mannerheiminaukio 1a
Mesto: Helsinki
Poštna številka: 00100
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Država: Finska
Kontaktna točka: eSender
E-naslov: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tel.: 029 55 636 30
Spletni naslov: http://hankintailmoitukset.fi
Vloge te organizacije:
TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 69263f6f-f34d-471b-bf01-37adab02d9d0 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o naročilu – enostavnejša ureditev
Podvrsta obvestila: 20
Datum pošiljanja obvestila: 29/10/2026 11:44:46 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 29/10/2026 09:44:47 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: finščina
Številka objave obvestila: 753942-2026
Številka izdaje UL S: 211/2026
Datum objave: 30/10/2026