757823-2026 - Javni razpis

Finska – Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve – Rakennuttamis-, suunnittelu- ja asiantuntijapalveluiden puitejärjestely
OJ S 212/2026 02/11/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy
E-naslov: info@hankintajuristit.fi
Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava
Dejavnost javnega naročnika: Izobraževanje

1.1. Kupec

Uradno ime: Tampereen korkeakoulusäätiö sr
E-naslov: info@hankintajuristit.fi
Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava
Dejavnost javnega naročnika: Izobraževanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Rakennuttamis-, suunnittelu- ja asiantuntijapalveluiden puitejärjestely
Opis: Hankinnan kohteena on Tampereen korkeakouluyhteisön (Tampereen yliopisto ja Tampereen ammattikorkeakoulu) tarvitsemat, rakennuttamiseen liittyvät asiantuntijapalvelut. Asiantuntijapalveluita hankitaan puitejärjestelynä seuraaviin osa-alueisiin perustuen: 1. Rakennuttamiseen liittyvä konsultointi- ja valvontapalvelu 2. Pää- ja arkkitehtisuunnittelu 3. Rakennesuunnittelu 4. LVIA-suunnittelu 5. Sähkösuunnittelu 6. Sisäilma- ja kuntotutkimuspalvelut 7. AV-suunnittelu ja valvonta Kuhunkin osa-alueeseen valitaan viisi (5) osa-aluekohtaisessa vertailussa parhaiten sijoittunutta tarjoajaa. Jos osa-aluekohtaisia tarjoajia on vähemmän kuin viisi, valitaan osa-alueelle kaikki tarjoajia koskevat soveltuvuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttävät tarjoajat, jotka ovat jättäneet tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen. Puitejärjestelyn perusteella hankintoja tehdään enintään 4 800 000 eurolla (alv 0 %), josta Tampereen yliopiston osuus on arviolta 2 500 000 euroa (alv 0 %) ja Tampereen ammattikorkeakoulun osuus on arviolta 1 800 000 euroa (alv 0 %). AV-hankinnan arvioitu kokonais- ja enimmäisarvo on noin 500 000 euroa koko sopimuskaudelta. Puitesopimuskauden kesto on neljä (4) vuotta. Puitesopimus syntyy, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet puitesopimuksen. Yksittäisiä palveluhankintoja koskevat sopimukset voivat olla lyhyempiä tai pidempiä kuin puitesopimuskausi. Sopimusehdot ja hankintojen tekeminen on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteessä 1 Puitesopimusluonnos.
Identifikator postopka: 17472037-fcf0-4553-98f2-cb0bd91041e3
Notranji identifikator: TAMK/7244/2026 / TAU/7267/2026
Vrsta postopka: Odprti postopek
Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Kuntokatu 3
Mesto: Tampere
Poštna številka: 33520
Podregija države (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Država: Finska

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Kalevantie 4
Mesto: Tampere
Poštna številka: 33100
Podregija države (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Država: Finska

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 4 800 000,00 EUR
Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 4 800 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:
Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:
Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 7
Pogoji javnega naročila:
Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 7

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila, Obvestilo
Korupcija: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu lahjonnasta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Goljufije: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen, on annettu petoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Pranje denarja ali financiranje terorizma: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Sodelovanje v hudodelski združbi: Tarjoajalle tai henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu terrorismirikoksesta tai

terroritoimintaan liittyvästä rikoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava: Tarjoaja on rikkonut ympäristölainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.
Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: Tarjoaja on rikkonut työlainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.
Kršitev obveznosti na področju socialnega prava: Tarjoaja on rikkonut sosiaalilainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.
Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: Tarjoaja on tehnyt muiden kanssa sopimuksia, joilla pyritään vääristämään kilpailua.
Huda kršitev poklicnih pravil: Tarjoaja on syyllistynyt ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen.
Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: Tarjoajaa koskee jokin seuraavista tilanteista. a) on syyllistynyt väärän tiedon antamiseen poissulkemis- tai valintaperusteiden osalta, b) on jättänyt antamatta tällaisia tietoja, c) on toimittanut viiveellä tai ei lainkaan ostajan vaatimia tietoja, tai d) on yrittänyt vaikuttaa ostajan päätöksentekoprosessiin asiattomalla tavalla tai hankkinut luottamuksellista tietoa, joista voisi olla sille hankintamenettelyssä asiaankuulumatonta etua, taikka on toimittanut harhaanjohtavia tietoja, joilla voi olla merkittävä vaikutus poissulkemista, tarjoajan valintaa tai hankintaa koskeviin päätöksiin.
Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila: Tarjoajan osallistumisesta hankintamenettelyyn aiheutuu eturistiriitoja.
Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: Tarjoaja tai tarjoajaan liittyvä yritys on antanut ostajalle neuvoja tai muulla tavoin osallistunut hankintamenettelyn valmisteluun.
Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije: Tarjoajan aikaisempia hankintasopimuksia tai käyttöoikeussopimuksia on irtisanottu ennenaikaisesti tai kyseisen aikaisemman sopimuksen yhteydessä on vaadittu vahingonkorvauksia tai määrätty muita vastaavia seuraamuksia.
Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu törkeästä kirjanpitorikoksesta, työturvallisuusrikoksesta, työaikasuojelurikoksesta, työsyrjinnästä, kiskonnasta työelämässä, törkeästä kiskonnasta työelämässä, työntekijöiden järjestäytymisvapauden loukkaamisesta, luvattoman ulkomaisen työvoiman käytöstä, törkeästä ympäristön turmelemisesta tai törkeästä luonnonsuojelurikoksesta.
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: Tarjoaja on rikkonut sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: Tarjoaja on rikkonut verojen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.
Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene: Tarjoajan liiketoiminta on keskeytetty.
Stečaj: Tarjoaja on konkurssissa.
Dogovor z upniki: Tarjoajalla on järjestelyjä velkojien kanssa.

Plačilna nesposobnost: Tarjoajan osalta on käynnistetty maksukyvyttömyys- tai likvidaatiomenettely.
Sredstva upravlja stečajni upravitelj: Tarjoajan varat ovat selvitysmiehen tai tuomioistuimen hallinnassa.
Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: Tarjoaja on kansalliseen lainsäädäntöön ja kansallisiin määräyksiin perustuen yllämainittuja tilanteita vastaavassa samankaltaisessa menettelyssä.

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Rakennuttamiseen liittyvä konsultointi- ja valvontapalvelu
Opis: Hankinnan kohteena ovat yksilöimättömät uudis- ja korjausrakennushankkeisiin liittyvät rakennuttamis- ja valvontapalvelut. Hankittavat palvelut yksilöidään tarkemmin puitejärjestelyn sisäisesti palveluita hankittaessa. Rakennuttamispalvelut sisältävät rakennus- ja peruskorjaushankkeiden sekä myös pienempien muutos- ja korjaushankkeiden valmisteluun, suunnittelun ohjaukseen, toteutukseen, valvontaan, kustannus- ja aikatauluhallintaan sekä vastaanottoon ja käyttöönottoon liittyviä rakennuttamis- ja asiantuntijatehtäviä. Palvelun tavoitteena on varmistaa hankkeiden laadukas, turvallinen ja kustannustehokas toteutus tilaajan tavoitteiden mukaisesti. Tällä puitejärjestelyllä voidaan hankkia varsin laajasti rakennushankkeen alkuvaiheen hankesuunnittelusta rakennuttamiseen, eri suunnittelualoihin, tutkimuksiin ja työmaavalvontaan ulottuvia asiantuntijapalveluja. Täsmällinen hankittava työ kuitenkin määritellään yksittäistä toimeksiantoa tehtäessä. Rakennuttamispalveluihin sisältyvät myös rakennustöiden valvonta sekä taloteknisten töiden valvonta.
Notranji identifikator: Rakentamiseen liittyvät palvelut (71500000-3)-0

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71500000 Storitve, povezane z gradbeništvom

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Kuntokatu 3
Mesto: Tampere
Poštna številka: 33520
Podregija države (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Država: Finska

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Kalevantie 4
Mesto: Tampere
Poštna številka: 33100
Podregija države (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Država: Finska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027
Datum zaključka trajanja: 01/01/2031

5.1.6. Splošne informacije

Gre za ponovljeno javno naročilo
Opis: Selvitetään hankinta-asiakirjoissa.
Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.
Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da
To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da
Dodatne informacije: Hankintasopimuksen tekoperusteet: Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Prehod na krožno gospodarstvo
Spodbujani socialni cilj: Pošteni delovni pogoji

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Obvestilo, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila
Merilo: Vpis v trgovski register
Opis merila za izbor: Tarjoajan tulee olla rekisteröity kaupparekisteriin

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:
Vrsta: Cena
Ime: Hinta
Opis: Vertailuhinnan laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) * maksimipisteet. Vertailuhinta koostuu nimettyjen suunnittelijoiden tuntihinnoista.
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)
Številka v merilu za oddajo: 60
Merilo:
Vrsta: Kakovost
Ime: Laatu
Opis: Laadun laskentatapa: Laadusta saa pisteitä nimetyn konsultin lisäpätevyydestä, valvojien lisäpätevyydestä, työkokemusvuosista, nimetyn konsultin lisäreferensseistä ja vähimmäisvaatimukset ylittävästä tarjoajan luottoluokituksesta.
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)
Številka v merilu za oddajo: 40

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 11/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:
Elektronska predložitev: Obvezno
Naslov za predložitev: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446
Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina
Elektronski katalog: Ni dovoljeno
Variantne ponudbe: Ni dovoljeno
Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno
Rok za prejem ponudb: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci
Informacije o javnem odpiranju:
Datum odprtja: 30/11/2026 10:15:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Pogoji javnega naročila:
Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:
Okvirni sporazum s ponovnim odpiranjem konkurence
Največje število udeležencev: 5
Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:
Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus
Informacije o rokih za revizijo: Muutoksenhakumenettelyjen määräaikaa (-aikoja) koskevat tarkat tiedot: Hankintaoikaisua koskeva vaatimus on esitettävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Hankintasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä tiedottamalla, vaan vasta, kun odotusaika ja valitusaika (14 päivää) ovat kuluneet, ja kun Hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu tarjoaja ovat allekirjoittaneet sopimuksen.
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Markkinaoikeus
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy - Suomen Hankintajuristit Asianajotoimisto Oy
Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Pää- ja arkkitehtisuunnittelu
Opis: Hankinnan kohteena ovat uudisrakennus-, peruskorjaus-, korjaus- ja muutostyöhankkeisiin liittyvät pääsuunnittelu- ja arkkitehtisuunnittelupalvelut. Palveluja voidaan hankkia hankkeen eri vaiheisiin aina hankesuunnittelusta ja suunnittelun valmistelusta toteutussuunnitteluun sekä rakentamisen aikaiseen suunnitteluun ja asiantuntijatehtäviin. Yksittäisen toimeksiannon sisältö, laajuus, tavoitteet, aikataulu ja tarvittavat suunnittelutehtävät määritellään tarkemmin puitejärjestelyn sisällä tehtävän hankinnan yhteydessä. Pää- ja arkkitehtisuunnitteluun voivat kuulua esimerkiksi rakennushankkeen kokonaisuuden ja suunnitteluratkaisujen yhteensovittaminen, tila- ja toimintasuunnittelu, luonnos- ja toteutussuunnittelu, käyttäjätarpeiden huomioiminen, rakennuslupavaiheeseen liittyvä suunnittelu sekä rakentamisen aikana tarvittavat suunnittelutehtävät ja asiantuntijapalvelut. Pää- ja arkkitehtisuunnittelun palvelukokonaisuuteen sisältyvät myös sisustussuunnittelu, akustiikkasuunnittelu ja palokonsultointi. Näitä palveluja voidaan hankkia osana laajempaa suunnittelutoimeksiantoa tai yksittäisen hankkeen tarpeen mukaisena asiantuntijapalveluna. Sisustussuunnittelulla voidaan tässä yhteydessä tarkoittaa esimerkiksi tilojen toiminnalliseen ja visuaaliseen kokonaisuuteen liittyvää suunnittelua, kuten tila-, materiaali-, väri- ja kiintokalusteratkaisujen yhteensovittamista rakennussuunnittelun kanssa. Akustiikkasuunnittelulla voidaan tarkoittaa esimerkiksi tilojen käyttötarkoituksen edellyttämien

huoneakustisten ja rakennusakustisten ratkaisujen suunnittelua sekä akustisten tavoitteiden yhteensovittamista muun rakennus- ja taloteknisen suunnittelun kanssa. Palokonsultointi voi puolestaan käsittää rakennushankkeen paloturvallisuuteen liittyvää asiantuntijatyötä sekä paloteknisten ratkaisujen yhteensovittamista rakennus- ja muun suunnittelun kanssa.
Notranji identifikator: Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut (71240000-2)-1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Kuntokatu 3
Mesto: Tampere
Poštna številka: 33520
Podregija države (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Država: Finska

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Kalevantie 4
Mesto: Tampere
Poštna številka: 33100
Podregija države (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Država: Finska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027
Datum zaključka trajanja: 01/01/2031

5.1.6. Splošne informacije

Gre za ponovljeno javno naročilo
Opis: Selvitetään hankinta-asiakirjoissa.
Pridržana udeležba:
Udeležba ni pridržana.
Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da
To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da
Dodatne informacije: Hankintasopimuksen tekoperusteet: Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Prehod na krožno gospodarstvo
Spodbujani socialni cilj: Pošteni delovni pogoji

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Obvestilo, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila
Merilo: Vpis v trgovski register
Opis merila za izbor: Tarjoajan tulee olla rekisteröity kaupparekisteriin.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena
Ime: Hinta
Opis: Vertailuhinnan laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) *maksimipisteet. Vertailuhinta koostuu nimettyjen suunnittelijoiden tuntihinnasta.
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)
Številka v merilu za oddajo: 46
Merilo:
Vrsta: Kakovost
Ime: Laatu
Opis: Laadun laskentatapa: Laadusta saa pisteitä nimetyn suunnittelijan lisäpätevyydestä, kokemuksesta, nimetyn suunnittelijan lisäreferensseistä, nimetyn suunnittelijan kilpailumenestyksestä, tarjoajan vähimmäisvaatimukset ylittävästä luottoluokituksesta sekä optioista (akustiikkasuunnittelu ja palokonsultointi).
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)
Številka v merilu za oddajo: 54

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 11/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:
Elektronska predložitev: Obvezno
Naslov za predložitev: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446
Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina
Elektronski katalog: Ni dovoljeno
Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno
Rok za prejem ponudb: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci
Informacije o javnem odpiranju:
Datum odprtja: 30/11/2026 10:15:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Pogoji javnega naročila:
Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:
Okvirni sporazum s ponovnim odpiranjem konkurence
Največje število udeležencev: 5
Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:
Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Informacije o rokih za revizijo: Muutoksenhakumenettelyjen määräaikaa (-aikoja) koskevat tarkat tiedot: Hankintaoikaisua koskeva vaatimus on esitettävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Hankintasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä tiedottamalla, vaan vasta, kun odotusaika ja valitusaika (14 päivää) ovat kuluneet, ja kun Hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu tarjoaja ovat allekirjoittaneet sopimuksen.
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: Rakennesuunnittelu
Opis: Hankinnan kohteena ovat puitesopimuskauden aikana erikseen yksilöitävät uudis- ja korjausrakennushankkeisiin liittyvät rakennesuunnittelupalvelut. Hankittavien palveluiden tarkempi sisältö, laajuus ja muut toimeksiantokohtaiset vaatimukset määritellään puitejärjestelyn sisäisissä hankinnoissa. Rakennesuunnittelupalvelut voivat sisältää muun muassa kantavien ja jäykistävien rakenteiden suunnittelua, rakenteiden mitoitusta, rakennepiirustusten ja laskelmien laatimista, olemassa olevien rakenteiden tarkastelua sekä uudis- ja korjausrakentamiseen liittyvien rakenteellisten ratkaisujen suunnittelua ja asiantuntijatehtäviä. Palveluihin voi lisäksi sisältyä suunnitteluratkaisujen yhteensovittamista muiden suunnittelualojen kanssa sekä tilaajan asiantuntijatukea hankkeen eri vaiheissa. Rakennesuunnittelupalveluihin sisältyy lisäksi GEO-suunnittelu siltä osin kuin se liittyy kulloinkin hankittavaan toimeksiantoon. GEO-suunnittelu voi koskea esimerkiksi perustamistapoihin, pohjarakenteisiin, maaperäolosuhteisiin, kaivantoihin, tuentoihin ja pohjaveden hallintaan liittyviä suunnittelu- ja asiantuntijatehtäviä.
Notranji identifikator: 71327000 – Kantavien rakenteiden suunnittelupalvelut-2

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71327000 Storitve projektiranja nosilnih konstrukcij

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Kuntokatu 3
Mesto: Tampere
Poštna številka: 33520
Podregija države (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Država: Finska

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Kalevantie 4
Mesto: Tampere
Poštna številka: 33100
Podregija države (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Država: Finska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027
Datum zaključka trajanja: 01/01/2031

5.1.6. Splošne informacije

Gre za ponovljeno javno naročilo

Opis: Selvitetään hankinta-asiakirjoissa.
Pridržana udeležba:
Udeležba ni pridržana.
Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da
To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da
Dodatne informacije: Hankintasopimuksen tekoperusteet: Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Prehod na krožno gospodarstvo
Spodbujani socialni cilj: Pošteni delovni pogoji

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila, Dokument v zvezi z oddajo naročila
Merilo: Vpis v trgovski register
Opis merila za izbor: Tarjoajan tulee olla rekisteröity kaupparekisteriin.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:
Vrsta: Cena
Ime: Hinta
Opis: Vertailuhinnan laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) *maksimipisteet. Vertailu koostuu nimettyjen suunnittelijoiden tuntihinnoista.
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)
Številka v merilu za oddajo: 60
Merilo:
Vrsta: Kakovost
Ime: Laatu
Opis: Laadun laskentatapa: Laadusta saa pisteitä nimetyn suunnittelijan kokemuksesta, lisäpätevyydestäm nimetyn suunnittelijan lisäreferensseistä sekä tarjoajan vähimmäisvaatimukset ylittävästä luottoluokituksesta.
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)
Številka v merilu za oddajo: 40

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 11/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:
Elektronska predložitev: Obvezno
Naslov za predložitev: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446
Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina
Elektronski katalog: Ni dovoljeno
Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci
Informacije o javnem odpiranju:
Datum odprtja: 30/11/2026 10:15:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Pogoji javnega naročila:
Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:
Okvirni sporazum s ponovnim odpiranjem konkurence
Največje število udeležencev: 5
Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:
Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus
Informacije o rokih za revizijo: Muutoksenhakumenettelyjen määräaikaa (-aikoja) koskevat tarkat tiedot: Hankintaoikaisua koskeva vaatimus on esitettävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Hankintasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä tiedottamalla, vaan vasta, kun odotusaika ja valitusaika (14 päivää) ovat kuluneet, ja kun Hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu tarjoaja ovat allekirjoittaneet sopimuksen.
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy

5.1. Sklop: LOT-0004

Naslov: LVIA-suunnittelu
Opis: Hankinnan kohteena ovat puitesopimuskauden aikana erikseen yksilöitävät uudis- ja korjausrakennushankkeisiin liittyvät lämpö-, vesi-, ilmanvaihto- ja rakennusautomaatiosuunnittelupalvelut. Hankittavien palveluiden tarkempi sisältö, laajuus, aikataulu ja muut toimeksiantokohtaiset vaatimukset määritellään puitejärjestelyn sisäisissä hankinnoissa. Suunnittelupalvelut voivat sisältää muun muassa rakennusten lämmitys-, jäähdytys-, vesi- ja viemärijärjestelmien, ilmanvaihtojärjestelmien sekä rakennusautomaatiojärjestelmien suunnittelua uudisrakennus-, korjaus- ja muutostyöhankkeissa. Palveluihin voi sisältyä myös olemassa olevien taloteknisten järjestelmien tarkastelua, vaihtoehtoisten toteutusratkaisujen selvittämistä, suunnitelmien ja mitoitusten laatimista, suunnitteluratkaisujen yhteensovittamista muiden suunnittelualojen kanssa sekä tilaajan asiantuntijatukea hankkeen eri vaiheissa. Osa-alue sisältää option kaasujärjestelmien suunnittelutyöstä. Palvelut voivat lisäksi sisältää energiatalouteen, olosuhdehallintaan, sisäilmateknisiin ratkaisuihin, järjestelmien toiminnallisuuteen, säädettävyyteen ja ylläpidettävyyteen liittyviä suunnittelu- ja asiantuntijatehtäviä siltä osin kuin ne liittyvät kulloinkin hankittavaan toimeksiantoon.
Notranji identifikator: 71321000 – Rakennusten kone- ja sähköasennusten suunnittelupalvelut-3

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71321000 Storitve gradbenega projektiranja za strojne in električne inštalacije v stavbah

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Kuntokatu 3
Mesto: Tampere
Poštna številka: 33520
Podregija države (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Država: Finska

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Kalevantie 4
Mesto: Tampere
Poštna številka: 33100
Podregija države (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Država: Finska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027
Datum zaključka trajanja: 01/01/2031

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 4 800 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Gre za ponovljeno javno naročilo
Opis: Selvitetään hankinta-asiakirjoissa.
Pridržana udeležba:
Udeležba ni pridržana.
Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da
To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da
Dodatne informacije: Hankintasopimuksen tekoperusteet: Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Prehod na krožno gospodarstvo
Spodbujani socialni cilj: Pošteni delovni pogoji

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila, Obvestilo
Merilo: Vpis v trgovski register
Opis merila za izbor: Tarjoajan tulee olla rekisteröity kaupparekisteriin.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:
Vrsta: Cena
Ime: Hinta

Opis: Vertailuhinnan laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) * maksimipisteet. Vertailuhinta koostuu nimettyjen suunnittelijoiden tuntihinnoista.
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)
Številka v merilu za oddajo: 58
Merilo:
Vrsta: Kakovost
Ime: Laatu
Opis: Laadun laskentatapa: Laadusta saa pisteitä nimetyn suunnittelijan kokemuksella, lisäpätevyydellä, nimetyn suunnittelijan vähimmäisvaatimukset ylittävillä lisäreferensseillä, tarjoajan vähimmäisvaatimukset ylittävällä luottoluokituksella ja optiolla (kaasusuunnittelu).
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)
Številka v merilu za oddajo: 42

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 11/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:
Elektronska predložitev: Obvezno
Naslov za predložitev: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446
Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina
Elektronski katalog: Ni dovoljeno
Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno
Rok za prejem ponudb: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci
Informacije o javnem odpiranju:
Datum odprtja: 30/11/2026 10:15:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Pogoji javnega naročila:
Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:
Okvirni sporazum s ponovnim odpiranjem konkurence
Največje število udeležencev: 5
Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:
Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus
Informacije o rokih za revizijo: Muutoksenhakumenettelyjen määräaikaa (-aikoja) koskevat tarkat tiedot: Hankintaoikaisua koskeva vaatimus on esitettävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa

siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Hankintasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä tiedottamalla, vaan vasta, kun odotusaika ja valitusaika (14 päivää) ovat kuluneet, ja kun Hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu tarjoaja ovat allekirjoittaneet sopimuksen.
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy

5.1. Sklop: LOT-0005

Naslov: Sähkösuunnittelu
Opis: Hankinnan kohteena ovat puitesopimuskauden aikana erikseen yksilöitävät uudis- ja korjausrakennushankkeisiin liittyvät sähkösuunnittelupalvelut. Hankittavien palveluiden tarkempi sisältö, laajuus, aikataulu ja muut toimeksiantokohtaiset vaatimukset määritellään puitejärjestelyn sisäisissä hankinnoissa. Sähkösuunnittelupalvelut voivat sisältää muun muassa rakennusten sähköjärjestelmien, valaistusjärjestelmien, turva- ja valvontajärjestelmien, tele- ja tietoliikennejärjestelmien sekä muiden kiinteistön sähköteknisten järjestelmien suunnittelua uudisrakennus-, korjaus- ja muutostyöhankkeissa. Palveluihin voi sisältyä myös olemassa olevien sähköteknisten järjestelmien tarkastelua, järjestelmien kehittämis- ja muutostarpeiden selvittämistä, suunnitelmien ja mitoitusten laatimista, suunnitteluratkaisujen yhteensovittamista muiden suunnittelualojen kanssa sekä tilaajan asiantuntijatukea hankkeen eri vaiheissa. Palvelut voivat lisäksi sisältää sähköturvallisuuteen, energiatehokkuuteen, käytettävyyteen, ylläpidettävyyteen, järjestelmien toimintavarmuuteen sekä käyttäjä- ja kiinteistökohtaisiin tarpeisiin liittyviä suunnittelu- ja asiantuntijatehtäviä siltä osin kuin ne liittyvät kulloinkin hankittavaan toimeksiantoon.
Notranji identifikator: Rakennusten kone- ja sähköasennusten suunnittelupalvelut (71321000-4) -4

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71321000 Storitve gradbenega projektiranja za strojne in električne inštalacije v stavbah

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Kuntokatu 3
Mesto: Tampere
Poštna številka: 33520
Podregija države (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Država: Finska

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Kalevantie 4
Mesto: Tampere
Poštna številka: 33100
Podregija države (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Država: Finska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027
Datum zaključka trajanja: 01/01/2031

5.1.6. Splošne informacije

Gre za ponovljeno javno naročilo
Opis: Selvitetty hankinta-asiakirjoissa.

Pridržana udeležba:
Udeležba ni pridržana.
Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da
To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da
Dodatne informacije: Hankintasopimuksen tekoperusteet: Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Prehod na krožno gospodarstvo
Spodbujani socialni cilj: Pošteni delovni pogoji

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila, Obvestilo
Merilo: Vpis v trgovski register
Opis merila za izbor: Tarjoajan tulee olla rekisteröity kaupparekisteriin.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:
Vrsta: Cena
Ime: Hinta
Opis: Vertailuhinnan laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) * maksimipisteet. Vertailuhinta koostuu nimettyjen suunnittelijoiden tuntihinnoista.
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)
Številka v merilu za oddajo: 60
Merilo:
Vrsta: Kakovost
Ime: Laatu
Opis: Laadun laskentatapa: Laadusta saa pisteitä nimetyn suunnittelijan kokemuksella, lisäpätevyydellä, nimetyn suunnittelijan vähimmäisvaatimukset ylittävillä lisäreferensseillä sekä tarjoajan vähimmäisvaatimukset ylittävällä luottoluokituksella.
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)
Številka v merilu za oddajo: 40

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 11/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:
Elektronska predložitev: Obvezno
Naslov za predložitev: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446
Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina
Elektronski katalog: Ni dovoljeno
Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno
Rok za prejem ponudb: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci
Informacije o javnem odpiranju:
Datum odprtja: 30/11/2026 10:15:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Pogoji javnega naročila:
Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:
Okvirni sporazum s ponovnim odpiranjem konkurence
Največje število udeležencev: 5
Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:
Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus
Informacije o rokih za revizijo: Muutoksenhakumenettelyjen määräaikaa (-aikoja) koskevat tarkat tiedot: Hankintaoikaisua koskeva vaatimus on esitettävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Hankintasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä tiedottamalla, vaan vasta, kun odotusaika ja valitusaika (14 päivää) ovat kuluneet, ja kun Hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu tarjoaja ovat allekirjoittaneet sopimuksen.
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy

5.1. Sklop: LOT-0006

Naslov: Sisäilma- ja kuntotutkimuspalvelut
Opis: Hankinnan kohteena ovat puitesopimuskauden aikana erikseen yksilöitävät hankintayksikön rakennuksiin kohdistuvat sisäilma- ja kuntotutkimuspalvelut sekä niihin liittyvät laboratoriopalvelut. Hankittavien palveluiden tarkempi sisältö, laajuus, aikataulu ja muut toimeksiantokohtaiset vaatimukset määritellään puitejärjestelyn sisäisissä hankinnoissa. Sisäilma- ja kuntotutkimuspalvelut voivat sisältää muun muassa rakennusten sisäilmaolosuhteisiin, rakennetekniseen kuntoon, kosteustekniseen toimivuuteen, vaurioepäilyihin, epäpuhtauslähteisiin sekä taloteknisten järjestelmien vaikutuksiin liittyviä tutkimus-, selvitys- ja asiantuntijatehtäviä. Palveluihin voi sisältyä esimerkiksi lähtötietojen tarkastelua, tutkimussuunnitelmien laatimista, kohdekäyntejä, mittauksia, näytteenottoa, rakenneavauksia, havaintojen dokumentointia, tutkimustulosten analysointia sekä raportointia toimenpide-ehdotuksineen. Palveluihin voi lisäksi sisältyä kuntotutkimuksiin ja sisäilmaselvityksiin liittyviä asiantuntija-arvioita, jatkotutkimustarpeiden määrittelyä, korjaustarpeiden ja riskien arviointia sekä tilaajan asiantuntijatukea hankkeen eri vaiheissa. Tutkimukset voivat kohdistua esimerkiksi rakennusten rakenteisiin, materiaaleihin, ilmanvaihtoon, kosteusteknisiin olosuhteisiin, mikrobivaurioepäilyihin, haitta-aineisiin tai muihin sisäilman laatuun vaikuttaviin tekijöihin kulloisenkin toimeksiannon mukaisesti. Laboratoriopalvelut voivat sisältää tutkimuksiin liittyvien näytteiden analysointia ja muita

tutkimusten toteuttamisen kannalta tarpeellisia laboratorioanalyysejä. Laboratoriopalveluiden hinta määräytyy puitesopimustoimittajan ennen sopimuksen solmimista toimittaman hinnaston mukaisesti.
Notranji identifikator: Rakennusten tekniset tarkastuspalvelut (71631300-3)-5

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71631300 Storitve tehničnih pregledov stavb

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Kuntokatu 3
Mesto: Tampere
Poštna številka: 33520
Podregija države (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Država: Finska

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Kalevantie 4
Mesto: Tampere
Poštna številka: 33100
Podregija države (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Država: Finska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027
Datum zaključka trajanja: 01/01/2031

5.1.6. Splošne informacije

Gre za ponovljeno javno naročilo
Opis: Selvitetään hankinta-asiakirjoissa.
Pridržana udeležba:
Udeležba ni pridržana.
Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da
To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da
Dodatne informacije: Hankintasopimuksen tekoperusteet: Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Prehod na krožno gospodarstvo
Spodbujani socialni cilj: Pošteni delovni pogoji

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Obvestilo, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila
Merilo: Vpis v trgovski register
Opis merila za izbor: Tarjoajan tulee olla rekisteröity kaupparekisteriin.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:
Vrsta: Cena

Ime: Hinta
Opis: Vertailuhinnan laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) * maksimipisteet. Vertailuhinta koostuu rakennusterveysasiantuntijan tuntihinnasta ja erilaisten näytteiden analysoinnin kappalehinnoista.
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)
Številka v merilu za oddajo: 75
Merilo:
Vrsta: Kakovost
Ime: Laatu
Opis: Laadun laskentatapa: Laadusta saa pisteitä nimetyn konsultin työkokemusvuosien perusteella, nimetyn konsultin vähimmäisvaatimukset ylittävillä lisäreferensseillä sekä tarjoajan vähimmäisvaatimukset ylittävällä luottoluokituksella.
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)
Številka v merilu za oddajo: 25

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 11/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:
Elektronska predložitev: Obvezno
Naslov za predložitev: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446
Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina
Elektronski katalog: Ni dovoljeno
Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno
Rok za prejem ponudb: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci
Informacije o javnem odpiranju:
Datum odprtja: 30/11/2026 10:15:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Pogoji javnega naročila:
Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:
Okvirni sporazum s ponovnim odpiranjem konkurence
Največje število udeležencev: 5
Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:
Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus
Informacije o rokih za revizijo: Muutoksenhakumenettelyjen määräaikaa (-aikoja) koskevat tarkat tiedot: Hankintaoikaisua koskeva vaatimus on esitettävä 14 päivän kuluessa siitä, kun

asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Hankintasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä tiedottamalla, vaan vasta, kun odotusaika ja valitusaika (14 päivää) ovat kuluneet, ja kun Hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu tarjoaja ovat allekirjoittaneet sopimuksen.
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy

5.1. Sklop: LOT-0007

Naslov: AV-suunnittelu ja valvonta
Opis: Hankinnan kohteena ovat Tampereen korkeakoulusäätiö sr:n, jäljempänä myös Hankintayksikkö, tarvitsemat AV-suunnittelua sekä AV-laitteiden asennuksen valvontaa koskevat asiantuntijapalvelut. Hankittavat palvelut voivat sisältää audiovisuaalisten järjestelmien suunnittelua, järjestelmien teknisten ratkaisujen määrittelyä, tila- ja käyttötarpeiden huomioon ottamista, suunnitelma-asiakirjojen laatimista sekä AV-järjestelmien yhteensovittamista rakennus-, sähkö-, tietoliikenne- ja muiden taloteknisten järjestelmien kanssa. Asiantuntijapalveluihin voi sisältyä myös AV-laitteiden ja -järjestelmien hankintaan, toteutukseen, asennukseen, käyttöönottoon ja laadunvarmistukseen liittyvää asiantuntijatukea sekä AV-laitteiden asennustyön valvontaa. Valvontatehtävät voivat koskea esimerkiksi asennusten sopimuksenmukaisuuden, teknisen toteutuksen, käyttöönoton, toiminnallisuuden ja dokumentoinnin tarkastamista sekä mahdollisten puutteiden ja korjaustarpeiden esiin tuomista. Hankinnan kohteena olevat asiantuntijatyöt voivat kohdistua sekä uudisrakennuskohteisiin että olemassa olevien tilojen muutos-, perusparannus- ja korjauskohteisiin. Toimeksiannot voivat liittyä esimerkiksi opetus-, kokous-, neuvottelu-, työskentely-, esitys- ja muihin korkeakouluyhteisön käytössä oleviin tiloihin. Hankittavien palveluiden tarkempi sisältö, laajuus, aikataulu ja muut toimeksiantokohtaiset vaatimukset määritellään puitejärjestelyn sisäisissä hankinnoissa. Hankintayksikkö muodostaa kilpailutuksen perusteella asiantuntijapalveluita koskevan puitejärjestelyn. Puitejärjestelyyn valitaan puitesopimustoimittajiksi viisi (5) vertailussa parhaiten sijoittautunutta tarjoajaa. Mikäli tarjoajia on vähemmän kuin viisi (5), valitaan kaikki soveltuvuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttävät ja tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen jättäneet tarjoajat puitejärjestelyyn. Puitesopimusta koskeva sopimuskausi on kestoltaan noin kolme ja puoli (3,5) vuotta. Puitesopimuksen kesto yhteensovitetaan Hankintayksikön aiemman rakennuttamis-, suunnittelu- ja asiantuntijapalveluiden puitejärjestelyn kanssa. Yksittäisiä hankintoja koskevat sopimukset voivat olla lyhyempiä tai pidempiä kuin varsinainen puitesopimuskausi. Hankinnan arvioitu kokonais- ja enimmäisarvo on noin 500.000 euroa koko sopimuskaudelta. Sopimusehdot ja hankintojen tekeminen on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteessä 1 Puitesopimusluonnos.
Notranji identifikator: 71320000 – Insinööripalvelut-6

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71300000 Inženirske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Kuntokatu 3
Mesto: Tampere
Poštna številka: 33520
Podregija države (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Država: Finska

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Kalevantie 4
Mesto: Tampere
Poštna številka: 33100
Podregija države (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Država: Finska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/03/2027
Datum zaključka trajanja: 01/01/2031

5.1.5. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 500 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Gre za ponovljeno javno naročilo
Opis: Selvitetään hankinta-asiakirjoissa.
Pridržana udeležba:
Udeležba ni pridržana.
Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da
To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da
Dodatne informacije: Hankintasopimuksen tekoperusteet: Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Prehod na krožno gospodarstvo
Spodbujani socialni cilj: Pošteni delovni pogoji

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila, Obvestilo
Merilo: Vpis v trgovski register
Opis merila za izbor: Tarjoajan tulee olla rekisteröity kaupparekisteriin.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:
Vrsta: Cena
Ime: Hinta
Opis: Vertailuhinnan laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) *maksimipisteet. Vertailuhinta koostuu nimettyjen asiantuntijoiden tuntihinnoista.
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)
Številka v merilu za oddajo: 60
Merilo:
Vrsta: Kakovost
Ime: Laatu
Opis: Laadun laskentatapa: Laadusta saa pisteitä Case-tehtävän suunnittelusta, nimetyn konsultin referensseistä sekä tarjoajan vähimmäisvaatimukset ylittävästä luottoluokituksesta.
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 11/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:
Elektronska predložitev: Obvezno
Naslov za predložitev: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446
Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina
Elektronski katalog: Ni dovoljeno
Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno
Rok za prejem ponudb: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci
Informacije o javnem odpiranju:
Datum odprtja: 30/11/2026 10:15:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Pogoji javnega naročila:
Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:
Okvirni sporazum s ponovnim odpiranjem konkurence
Največje število udeležencev: 5
Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:
Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus
Informacije o rokih za revizijo: Muutoksenhakumenettelyjen määräaikaa (-aikoja) koskevat tarkat tiedot: Hankintaoikaisua koskeva vaatimus on esitettävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Hankintasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä tiedottamalla, vaan vasta, kun odotusaika ja valitusaika (14 päivää) ovat kuluneet, ja kun Hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu tarjoaja ovat allekirjoittaneet sopimuksen.
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy - Suomen Hankintajuristit Asianajotoimisto Oy

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy

Registrska številka: 1015428-1
Poštni naslov: Kuntokatu 3
Mesto: Tampere
Poštna številka: 33520
Podregija države (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Država: Finska
Kontaktna točka: Suomen Hankintajuristit Asianajotoimisto Oy
E-naslov: info@hankintajuristit.fi
Tel.: +358 400383842
Spletni naslov: http://www.tuni.fi/tamk
Druge kontaktne točke:
Uradno ime: Suomen Hankintajuristit Asianajotoimisto Oy
Poštni naslov: Fabianinkatu 14
Mesto: Helsinki
Poštna številka: 00100
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Država: Finska
Kontaktna točka: Suomen Hankintajuristit Asianajotoimisto Oy
E-naslov: info@hankintajuristit.fi
Tel.: +358 40 038 3842
Spletni naslov: https://www.hankintajuristit.fi/
Vloge te organizacije:
Kupec
Vodja skupine
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje
Organizacija, ki obdeluje ponudbe
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Markkinaoikeus
Registrska številka: 3006157-6
Poštni naslov: Radanrakentajantie 5
Mesto: Helsinki
Poštna številka: 00520
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Država: Finska
E-naslov: markkinaoikeus@oikeus.fi
Tel.: +358 295643300
Spletni naslov: https://www.markkinaoikeus.fi
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Tampereen korkeakoulusäätiö sr
Registrska številka: 2844561-8
Poštni naslov: Kalevantie 4
Mesto: Tampere
Poštna številka: 33100
Podregija države (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Država: Finska
Kontaktna točka: Suomen Hankintajuristit Asianajotoimisto Oy
E-naslov: info@hankintajuristit.fi
Tel.: +358 400383842
Spletni naslov: https://www.tuni.fi/fi
Vloge te organizacije:
Kupec

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Hansel Oy (Hilma)
Registrska številka: FI09880841
Poštni naslov: Mannerheiminaukio 1a
Mesto: Helsinki
Poštna številka: 00100
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Država: Finska
Kontaktna točka: eSender
E-naslov: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tel.: 029 55 636 30
Spletni naslov: http://hankintailmoitukset.fi
Vloge te organizacije:
TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: ac0b2a27-cf2f-4f25-bf91-eb43619c68ba - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 30/10/2026 15:05:46 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 30/10/2026 13:05:52 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: finščina
Številka objave obvestila: 757823-2026
Številka izdaje UL S: 212/2026
Datum objave: 02/11/2026