762378-2026 - Javni razpis

Francija – Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve – REZE - La Coquetière - Mission de maîtrise d'oeuvre pour la démolition de 4 logements et la construction d'environ 60 logements collectifs
OJ S 213/2026 03/11/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise
E-naslov: correspondre@aws-france.com
Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava
Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: REZE - La Coquetière - Mission de maîtrise d'oeuvre pour la démolition de 4 logements et la construction d'environ 60 logements collectifs
Opis: La mission de maîtrise d'oeuvre comprendra les éléments suivants : Mission de base : ESQ-APS-APD-PRO-ACT-VISA-DET-AOR Montant de l'enveloppe financière affectée aux travaux : 8 300 000,00 euro(s) HT (y compris démolition) [sur une base de 2 000 euros HT /mètres carrés SHAB (environ 4 150m²)] L'opération devra atteindre un niveau de performance RE2020 seuils 2025. Le groupement sera composé d'un architecte ou d'un cabinet d'architectes ayant une compétence interne ou externe par l'apport de bureaux d'études devant couvrir les disciplines : Architecture (architecte ou cabinet d'architectes), VRD (calcul /note hydraulique pour garantir l'intégration des contraintes du PLUM et du dossier Loi sur l'eau), structure, fluides-thermique (calcul réglementaire), environnementale, économie de la construction, acoustique, et paysage. Cette dernière compétence pourra être portée par l'architecte
Identifikator postopka: 33736204-4051-4b6b-93aa-2ae2118e4e86
Notranji identifikator: 26.078
Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji
Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve
Dodatna klasifikacija (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Država: Francija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:
Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: REZE - La Coquetière - Mission de maîtrise d'oeuvre pour la démolition de 4 logements et la construction d'environ 60 logements collectifs
Opis: La mission de maîtrise d'oeuvre comprendra les éléments suivants : Mission de base : ESQ-APS-APD-PRO-ACT-VISA-DET-AOR Montant de l'enveloppe financière affectée aux travaux : 8 300 000,00 euro(s) HT (y compris démolition) [sur une base de 2 000 euros HT /mètres carrés SHAB (environ 4 150m²)] L'opération devra atteindre un niveau de performance RE2020 seuils 2025. Le groupement sera composé d'un architecte ou d'un cabinet d'architectes ayant une compétence interne ou externe par l'apport de bureaux d'études devant couvrir les disciplines : Architecture (architecte ou cabinet d'architectes), VRD (calcul /note hydraulique pour garantir l'intégration des contraintes du PLUM et du dossier Loi sur l'eau), structure, fluides-thermique (calcul réglementaire), environnementale, économie de la construction, acoustique, et paysage. Cette dernière compétence pourra être portée par l'architecte
Notranji identifikator: S-PF-1897334

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve
Dodatna klasifikacija (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: 65, 69 et 73 rue Maurice Jouaud
Mesto: Reze
Poštna številka: 44400
Podregija države (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/03/2027
Trajanje: 48 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:
Udeležba ni pridržana.
Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Drugo

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:
Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3
Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5
Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1897334
Sprotni komunikacijski kanal:
Ime: AW Solutions

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:
Elektronska predložitev: Obvezno
Naslov za predložitev: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1897334
Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina
Elektronski katalog: Ni dovoljeno
Variantne ponudbe: Dovoljeno
Rok za prejem prijav za sodelovanje: 02/12/2026 16:30:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas
Pogoji javnega naročila:
Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Les conditions particulières d'exécution du marché sont détaillées au règlement de la consultation
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:
Ni okvirnega sporazuma
Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:
Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Tribunal administratif de Nantes
Organizacija za revizijo: Tribunal administratif de Nantes
Informacije o rokih za revizijo: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique
Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Avenue-Web Systèmes
Registrska številka: 859E32E1-C4D7-A03F-5FB107445997A6DD
Mesto: Seyssinet-Pariset
Poštna številka: 38170
Podregija države (NUTS): Isère (FRK24)
Država: Francija
E-naslov: publications-joue@aws-france.com
Tel.: +33480041260
Vloge te organizacije:
TED eSender

8.1. ORG-0002
Uradno ime: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise
Registrska številka: 54033
Poštni naslov: 26 place Rosa Parks
Mesto: Nantes
Poštna številka: 44036
Podregija države (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Država: Francija
Kontaktna točka: M. Le Directeur Général
E-naslov: correspondre@aws-france.com
Tel.: 0240670707
Spletni naslov: http://www.nmh.fr
Profil kupca: https://www.nmh.fr/Espace-Entreprise/L-espace-marches-publics-de-NMH/Avis-de-publicite-et-Dossiers-de-consultation
Vloge te organizacije:
Kupec

8.1. ORG-0003
Uradno ime: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise
Registrska številka: 859E333A-E0CB-369C-B2262A675649DE0D
Poštni naslov: 26 place Rosa Parks
Mesto: Nantes
Poštna številka: 44036
Podregija države (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Država: Francija
Kontaktna točka: Service Commande Publique
E-naslov: marches@nmh.fr
Tel.: 0240670737
Vloge te organizacije:
Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0004
Uradno ime: Tribunal administratif de Nantes
Registrska številka: 859E3359-9DB0-3339-ABC4241B92293EE0
Poštni naslov: 6, allée de l'Ile-Gloriette
Mesto: Nantes
Poštna številka: 44041
Podregija države (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Država: Francija
E-naslov: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Tel.: 0240994600
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0005

Uradno ime: Tribunal administratif de Nantes
Registrska številka: 859E336C-B6EA-7AA1-5C19591BEFC12686
Poštni naslov: 6, allée de l'Ile-Gloriette
Mesto: Nantes
Poštna številka: 44041
Podregija države (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Država: Francija
E-naslov: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Tel.: 0240994600
Vloge te organizacije:
Organizacija za mediacijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: a64121b3-8245-4725-b320-bd4b4b99f563 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 30/10/2026 16:10:19 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina
Številka objave obvestila: 762378-2026
Številka izdaje UL S: 213/2026
Datum objave: 03/11/2026