

76556-2026 - Javni razpis

Španija – Storitve čiščenja stavb – Limpieza edificios administrativos Comunidad Autónoma de Galicia (3 lotes)

OJ S 23/2026 03/02/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

E-naslov: contratacion.vicepresidencia@xunta.gal

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Limpieza edificios administrativos Comunidad Autónoma de Galicia (3 lotes)

Opis: Contratación para determinar las condiciones a las que se ajustará la prestación del servicio de limpieza de determinados edificios administrativos de la Comunidad Autónoma de Galicia

Identifikator postopka: a39229cf-87d7-496c-b4e1-844c6711a1b9

Notranji identifikator: 2026-SESE 01-02-03-EM

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

Dodatna klasifikacija (cpv): 90919200 Storitve čiščenja pisarn

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): A Coruña (ES111)

Država: Španija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Lugo (ES112)

Država: Španija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Ourense (ES113)

Država: Španija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Pontevedra (ES114)

Država: Španija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 56 065 393,74 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 3

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 3

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

4. Skupina sklopov

4.1. Skupina sklopov: GLO-0001

Vključeni sklopi: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003

Naslov: Limpieza de determinados edificios de la Comunidad Autónoma de Galicia (3 lotes)

Opis: Determinar las condiciones a las que se ajustará la prestación del servicio de limpieza de determinados edificios administrativos de la Comunidad Autónoma de Galicia

Notranji identifikator: 2026 SESE 01-02-03-EM

4.1.1. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 56 065 393,74 EUR

4.1.2. Splošne informacije

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Servicio de limpieza de determinados edificios administrativos de la C.A. de Galicia

Opis: Servicio de limpieza de determinados edificios administrativos de la C.A. de Galicia

Notranji identifikator: 2026 SESE 01-EM

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

Dodatna klasifikacija (cpv): 90919200 Storitve čiščenja pisarn

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): A Coruña (ES111)

Država: Španija

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Lugo (ES112)

Država: Španija

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Ourense (ES113)

Država: Španija

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Pontevedra (ES114)

Država: Španija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/10/2026

Trajanje: 24 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 51 132 944,88 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de trabajo

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 30

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Sistema de control de calidad

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 7

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de formación

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 3

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Oferta económica

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Medidas de conciliación

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Número de horas extraordinarias sin coste para el desarrollo y atención de tareas extraordinarias o imprevistas

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 5

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Inversiones propuestas por los licitadores con la finalidad de mejorar la calidad del servicio

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 5

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: španščina

Jeziki, v katerih so neuradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila (ali njihovi deli): galščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.contratosdegalicia.gal>

5.1.12. Pogoji javnega naročila**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.conselleriadefacenda.es/silex>.

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina, galščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 04/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 24 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 05/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Lokacija: Sala Webex

Dodatne informacije: En caso de haber variaciones en la fecha y/o hora de apertura, se pulicará, con la debida antelación, la nueva fecha y/o hora, en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de contratos públicos de Galicia

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunal administrativo de la Contratación pública de la C.A. de Galicia

Informacije o rokih za revizijo: 15 días hábiles

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:

Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Servicio de limpieza de los edificios integrados en la Agencia de Turismo de Galicia
Opis: Servicio de limpieza de los edificios integrados en la Agencia de Turismo de Galicia:
Edificio y dependencias de la Agencia Turismo de Galicia y edificio del Centro Superior de Hostelería de Galicia)
Notranji identifikator: 2026 SESE 02-EM

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

Dodatna klasifikacija (cpv): 90919200 Storitve čiščenja pisarn

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): A Coruña (ES111)

Država: Španija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/10/2026

Trajanje: 24 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 3 372 999,40 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de trabajo

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 30

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Sistema de control de calidad

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 7

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de formación

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 3

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Oferta económica

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Medidas de conciliación

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Número de horas extraordinarias sin coste para el desarrollo y atención de tareas extraordinarias o imprevistas

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: španščina

Jeziki, v katerih so neuradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila (ali njihovi deli): galščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.contratosdegalicia.gal>

5.1.12. Pogoji javnega naročila**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.conselleriadefacenda.es/silex>.

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina, galščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 04/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 24 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 05/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Lokacija: Sala Webex

Dodatne informacije: En caso de haber variaciones en la fecha y/o hora de apertura, se publicará, con la debida antelación, la nueva fecha y/o hora, en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de contratos públicos de Galicia

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunal administrativo de la Contratación pública de la C.A. de Galicia

Informacije o rokih za revizijo: 15 días hábiles

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:
Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Consellería de Presidencia,
Justicia y Deportes

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: Servicio de limpieza de los edificios en A Estrada (Pontevedra)

Opis: Servicio de limpieza de los edificios en A Estrada (Pontevedra): Edificio de la Academia Gallega de Seguridad Pública (AGASP) y Edificio sede del Centro Integrado de Atención a las Emergencias (112)

Notranji identifikator: 2026 SESE 03-EM

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

Dodatna klasifikacija (cpv): 90919200 Storitve čiščenja pisarn

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Pontevedra (ES114)

Država: Španija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/10/2026

Trajanje: 24 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 559 449,46 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de trabajo

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 30

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Sistema de control de calidad

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 7

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de formación

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 3

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Oferta económica

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Medidas de conciliación

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Número de horas extraordinarias sin coste para el desarrollo y atención de tareas extraordinarias o imprevistas

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: španščina

Jeziki, v katerih so neuradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila (ali njihovi deli): galščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.contratosdegalicia.gal/licitacion?N=824901>

5.1.12. Pogoji javnega naročila**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.conselleriadefacenda.es/silex>.

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina, galščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 04/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 24 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 05/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Lokacija: Sala Webex

Dodatne informacije: En caso de haber variaciones en la fecha y/o hora de apertura, se publicará, con la debida antelación, la nueva fecha y/o hora, en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de contratos públicos de Galicia

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunal administrativo de la Contratación pública de la C.A. de Galicia
Informacije o rokih za revizijo: 15 días hábiles
Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:
Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes
Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:
Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes
Registrska številka: S1511001H
Poštni naslov: Edificio administrativo San Caetano, Bloque 5, Tercera planta
Mesto: Santiago de Compostela
Poštna številka: 15781
Podregija države (NUTS): A Coruña (ES111)
Država: Španija
E-naslov: contratacion.vicepresidencia@xunta.gal
Tel.: +34981544517
Profil kupca: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=517&OR=517&SORT=2&ORDER=2>

Vloge te organizacije:

Kupec
Osrednji nabavni organ, ki nabavlja blago in/ali storitve za druge kupce
Osrednji nabavni organ, ki oddaja javna naročila ali sklepa okvirne sporazume za gradnje, blago ali storitve za druge kupce
Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila
Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Tribunal administrativo de la Contratación pública de la C.A. de Galicia
Registrska številka: ---
Poštni naslov: Rúa Raxeira, 52-2º
Mesto: Santiago de Compostela
Poštna številka: 15781
Podregija države (NUTS): A Coruña (ES111)
Država: Španija
E-naslov: tacgal@xunta.gal
Tel.: +34881995481
Spletni naslov: <http://tacgal.xunta.gal>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0000

Uradno ime: Publications Office of the European Union
Registrska številka: PUBL

Mesto: Luxembourg
Poštna številka: 2417
Podregija države (NUTS): Luxembourg (LU000)
Država: Luksemburg
E-naslov: ted@publications.europa.eu
Tel.: +352 29291
Spletni naslov: <https://op.europa.eu>
Vloge te organizacije:
TED eSender

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja
:
11834-2026
Glavni razlog za spremembo
:
Posodobitev informacij
Opis
:
Ampliación de plazo de presentación de ofertas

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 77ef14e9-c3f1-4f8f-b0c7-a8f1da6281ca - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 02/02/2026 10:05:08 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: španščina
Številka objave obvestila: 76556-2026
Številka izdaje UL S: 23/2026
Datum objave: 03/02/2026