

76686-2026 - Javni razpis

Islandija – Storitve dajanja v najem ali prodaje stavb – Leiguhúsnæði fyrir heilsugæslu
Hafnarfjarðar
OJ S 23/2026 03/02/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Framkvæmdasýslan - Ríkiseignir

E-naslov: agla.margret.egilsdottir@fsre.is

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje osrednji državni organ

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Leiguhúsnæði fyrir heilsugæslu Hafnarfjarðar

Opis: Framkvæmdasýslan - Ríkiseignir (FSRE) f.h. ríkissjóðs óskar eftir leigutilboðum í húsnæði fyrir starfsemi heilsugæslunnar í Hafnarfirði. Miðað er við að húsnæðið verði tekið á langtímaleigu til 15 ára, fullbúið til notkunar, án lauss búnaðar. Staðsetningu húsnæðis verði á eða nálægt Völlunum í Hafnarfirði. Húsrýmisþörf er áætluð um 1.800 fermetrar brúttó auk sorpgeymslu og hjólageymslu.

Identifikator postopka: eaa05040-38e2-4034-9d1b-43647668a4f9

Notranji identifikator: 24-0213

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 70310000 Storitve dajanja v najem ali prodaje stavb

Dodatna klasifikacija (cpv): 45215100 Gradbena dela na stavbah, povezanih z zdravstvom

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Höfuðborgarsvæði (IS001)

Država: Islandija

Dodatne informacije: Hafnarfjörður

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Leiguhúsnæði fyrir heilsugæslu Hafnarfjarðar

Opis: Framkvæmdasýslan - Ríkiseignir (FSRE) f.h. ríkissjóðs óskar eftir leigutilboðum í húsnæði fyrir starfsemi heilsugæslunnar í Hafnarfirði. Miðað er við að húsnæðið verði tekið á langtímaleigu til 15 ára, fullbúið til notkunar, án lauss búnaðar. Staðsetningu húsnæðis verði á eða nálægt Völlunum í Hafnarfirði. Húsrymisþörf er áætluð um 1.800 fermetrar brúttó auk sorpgeymslu og hjólageymslu.

Notranji identifikator: 24-0213

5.1.1. **Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 70310000 Storitve dajanja v najem ali prodaje stavb

Dodatna klasifikacija (cpv): 45215100 Gradbena dela na stavbah, povezanih z zdravstvom

5.1.2. **Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Höfuðborgarsvæði (IS001)

Država: Islandija

Dodatne informacije: Hafnarfjörður

5.1.3. **Predvideno trajanje**

Datum začetka: 30/04/2026

Datum zaključka trajanja: 30/04/2041

5.1.6. **Splošne informacije**

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. **Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. **Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 18/03/2026 00:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=82442>

5.1.12. **Pogoji javnega naročila**

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=82442&GoTo=Tender>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: angleščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Rok za prejem ponodb: 27/03/2026 12:00:58 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 94 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 27/03/2026 13:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Lokacija: Reykjavík

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Kærunefnd útboðsmála

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Framkvæmdasýslan - Ríkiseignir

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Framkvæmdasýslan - Ríkiseignir

Registrska številka: 5103912259

Služba: Procurement

Poštni naslov: Borgartúni 26

Mesto: Reykjavík

Poštna številka: 105

Podregija države (NUTS): Höfuðborgarsvæði (IS001)

Država: Islandija

Kontaktna točka: Agla Margrét Egilsdóttir

E-naslov: agla.margret.egilsdottir@fsre.is

Tel.: 3545909722

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Kærunefnd útboðsmála

Registrska številka: 550169-1269

Poštni naslov: Stjórnarráðshúsið við Lækjartorg

Mesto: Reykjavík

Poštna številka: 101

Podregija države (NUTS): Höfuðborgarsvæði (IS001)

Država: Islandija

E-naslov: pmo@pmo.is

Tel.: +354 545 8400

Spletni naslov: <https://www.stjornarradid.is>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Merzell Holding ASA

Registrska številka: 980921565

Poštni naslov: Askekroken 11

Mesto: Oslo

Poštna številka: 0277

Podregija države (NUTS): Oslo (NO081)

Država: Norveška

Kontaktna točka: eSender

E-naslov: publication@mercell.com

Tel.: +47 21018800

Faks: +47 21018801

Spletni naslov: <http://mercell.com/>

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: ab77b56f-e618-4c46-9af1-e82a7cc616f9 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 30/01/2026 15:44:15 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 30/01/2026 15:44:26 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: angleščina

Številka objave obvestila: 76686-2026

Številka izdaje UL S: 23/2026

Datum objave: 03/02/2026