

## 779828-2024 - Rezultati

Španija – Storitve popravila in vzdrževanja centralnega ogrevanja – Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas, ventilación y extracción de los edificios y dependencias de la Universitat de Girona

OJ S 247/2024 19/12/2024

Obvestilo o podelitvi koncesije ali oddaji naročila – standardna ureditev  
Storitve

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Universitat de Girona

E-naslov: [sepic.contractacio@udg.edu](mailto:sepic.contractacio@udg.edu)

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Izobraževanje

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas, ventilación y extracción de los edificios y dependencias de la Universitat de Girona

Opis: Prestación del servicio de mantenimiento, preventivo y correctivo, de las instalaciones térmicas (calefacción, refrigeración, climatización y agua caliente sanitarios -ACS-), ventilación, extracciones genéricas (no se incluyen las específicas de equipos y maquinaria de laboratorios o talleres) tanto para el confort de las personas como de usos técnicos, ubicadas en los varios edificios de la Universitat de Girona

Identifikator postopka: 3d5da3bc-044e-4ff4-a80c-8f2575148ddc

Notranji identifikator: UdG-2023-0035

Vrsta postopka: Odprti postopek

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50720000 Storitve popravila in vzdrževanja centralnega ogrevanja

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Girona (ES512)

Država: Španija

##### 2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 206 659,12 EUR

##### 2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Los pliegos se obtendrán a través del perfil del contratante:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/UdG/>

**Pravna podlaga:**

Direktiva 2014/24/EU

### 5. Sklop

---

## 5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas, ventilación y extracción del campus Barri Vell y campus Centre

Opis: Prestación del servicio de mantenimiento, preventivo y correctivo, de las instalaciones térmicas (calefacción, refrigeración, climatización y agua caliente sanitarios -ACS-), ventilación, extracciones genéricas (no se incluyen las específicas de equipos y maquinaria de laboratorios o talleres) tanto para el confort de las personas como de usos técnicos, ubicadas en varios edificios del campus Barri Vell y campus Centre

### 5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50720000 Storitve popravila in vzdrževanja centralnega ogrevanja

Dodatna klasifikacija (cpv): 50730000 Storitve popravila in vzdrževanja hladilnih skupin

### 5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Girona (ES512)

Država: Španija

### 5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 24 Meseci

### 5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

Dodatne informacije o podaljšanju: Sí, posibilidad de prórroga 3 años más (1+1+1). En caso de prórroga se mantendrá el mismo precio de adjudicación sin ninguna variación.

### 5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 330 547,72 EUR

### 5.1.6. Splošne informacije

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

### 5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

#### Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

Opis metode, ki jo je treba uporabiti, če se ponderiranje ne more izraziti z merili: Todas las fórmulas de cálculo están especificadas en el correspondiente pliego de cláusulas administrativas.

### 5.1.15. Tehnike

#### Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

#### Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

Elektronska dražba: ne

### 5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES

Organizacija za revizijo: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES

Informacije o rokih za revizijo: Contra este acto, que agota la vía administrativa, las personas interesadas pueden interponer recurso especial en materia de contratación ante el Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público, en el plazo de quince días hábiles, tal y como dispone el artículo 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014. No obstante, los interesados podrán optar por interponer recurso contencioso administrativo ante el Juzgado Contencioso Administrativo, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la notificación de este acto, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común y la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Universitat de Girona

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: Universitat de Girona

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES

## **5.1. Sklop: LOT-0002**

Naslov: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas, ventilación y extracción del campus Montilivi

Opis: Prestación del servicio de mantenimiento, preventivo y correctivo, de las instalaciones térmicas (calefacción, refrigeración, climatización y agua caliente sanitarios -ACS-), ventilación, extracciones genéricas (no se incluyen las específicas de equipos y maquinaria de laboratorios o talleres) tanto para el confort de las personas como de usos técnicos, ubicadas en varios edificios del campus Montilivi

### **5.1.1. Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50720000 Storitve popravila in vzdrževanja centralnega ogrevanja

Dodatna klasifikacija (cpv): 50730000 Storitve popravila in vzdrževanja hladilnih skupin

### **5.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Girona (ES512)

Država: Španija

### **5.1.3. Predvideno trajanje**

Trajanje: 24 Meseci

### **5.1.4. Podaljšanje**

Največje število podaljšanj: 3

Dodatne informacije o podaljšanju: Sí, posibilidad de prórroga 3 años más (1+1+1). En caso de prórroga se mantendrá el mismo precio de adjudicación sin ninguna variación.

### **5.1.5. Vrednost**

Ocenjena vrednost brez DDV: 876 111,40 EUR

### **5.1.6. Splošne informacije**

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

#### 5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

##### Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación.

Opis metode, ki jo je treba uporabiti, če se ponderiranje ne more izraziti z merili: Todas las fórmulas de cálculo están especificadas en el correspondiente pliego de cláusulas administrativas.

#### 5.1.15. Tehnike

##### Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

##### Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

Elektronska dražba: ne

#### 5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES

Informacije o rokih za revizijo: Contra este acto, que agota la vía administrativa, las personas interesadas pueden interponer recurso especial en materia de contratación ante el Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público, en el plazo de quince días hábiles, tal y como dispone el artículo 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014. No obstante, los interesados podrán optar por interponer recurso contencioso administrativo ante el Juzgado Contencioso Administrativo, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la notificación de este acto, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común y la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Universitat de Girona

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:

Universitat de Girona

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES

## 6. Rezultati

---

Vrednost vseh pogodb, dodeljenih v tem obvestilu: 265 840,58 EUR

### 6.1. ID sklopa za rezultat: LOT-0001

Status izbire ponudnika: Izbran je bil vsaj en zmagovalec.

### 6.1.2. Informacije o zmagovalcih

#### Zmagovalec:

Uradno ime: COMSA SERVICE FACILITY MANEGEMENT SAU

#### Podizvajalci zmagovalca:

Uradno ime: STENCO INDUSTRIAL, SL

#### Ponudba:

Identifikator ponudbe: Oferta COMSA lote 1

Identifikator sklopa ali skupine sklopov: LOT-0001  
Vrednost razpisa: 75 062,23 EUR  
Oddaja naročil podizvajalcem: Da  
Vrednost oddaje naročil podizvajalcem je znana: ne  
Delež oddaje naročil podizvajalcem je znan: ne  
**Informacije o javnem naročilu:**  
Identifikator javnega naročila: Contrato lote 1  
Datum izbire zmagovalca: 05/09/2024  
Datum sklenitve javnega naročila: 01/10/2024

#### 6.1.4. Statistični podatki

##### **Prejete ponudbe ali prijave za sodelovanje:**

Vrsta prejetih vlog: Ponudbe

Število prejetih ponudb ali prijav za sodelovanje: 4

#### 6.1. ID sklopa za rezultat: LOT-0002

Status izbire ponudnika: Izbran je bil vsaj en zmagovalec.

#### 6.1.2. Informacije o zmagovalcih

##### **Zmagovalec:**

Uradno ime: COMSA SERVICE FACILITY MANEGEMENT SAU

##### **Podizvajalci zmagovalca:**

Uradno ime: STENCO INDUSTRIAL, SL

##### **Ponudba:**

Identifikator ponudbe: Oferta COMSA lote 2

Identifikator sklopa ali skupine sklopov: LOT-0002

Vrednost razpisa: 190 778,35 EUR

Oddaja naročil podizvajalcem: Da

Vrednost oddaje naročil podizvajalcem je znana: ne

Delež oddaje naročil podizvajalcem je znan: ne

##### **Informacije o javnem naročilu:**

Identifikator javnega naročila: Contrato lote 2

Datum izbire zmagovalca: 05/09/2024

Datum sklenitve javnega naročila: 01/10/2024

#### 6.1.4. Statistični podatki

##### **Prejete ponudbe ali prijave za sodelovanje:**

Vrsta prejetih vlog: Ponudbe

Število prejetih ponudb ali prijav za sodelovanje: 4

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Uradno ime: Universitat de Girona

Registrska številka: Q6750002E

Poštni naslov: Plaça Sant Domènec, n. 3

Mesto: Girona

Poštna številka: 17004

Podregija države (NUTS): Girona (ES512)

Država: Španija

Kontaktna točka: Secció de Contractació

E-naslov: [sepic.contractacio@udg.edu](mailto:sepic.contractacio@udg.edu)

Tel.: +34 972419815

Spletni naslov: [www.udg.edu](http://www.udg.edu)

Profil kupca: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/UdG/customProf>

**Vloge te organizacije:**

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

**8.1. ORG-0004**

Uradno ime: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES

Registrska številka: <https://contractacio.gencat/ca/contracte/tccsp>

Mesto: Barcelona

Poštna številka: 08038

Podregija države (NUTS): Barcelona (ES511)

Država: Španija

E-naslov: [contractacio.eco@gencat.cat](mailto:contractacio.eco@gencat.cat)

Tel.: +34 934016163

**Vloge te organizacije:**

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Organizacija za mediacijo

**8.1. ORG-0005**

Uradno ime: COMSA SERVICE FACILITY MANEGEMENT SAU

Registrska številka: A60470127

Poštni naslov: c/ Vallés, nº 2 - Polígono Industrial Almeda

Mesto: Cornellà de Llobregat

Poštna številka: 08940

Podregija države (NUTS): Barcelona (ES511)

Država: Španija

Tel.: +34 934809150

**Vloge te organizacije:**

Ponudnik

**Izbrani ponudnik za te sklope: LOT-0001, LOT-0002**

**8.1. ORG-0006**

Uradno ime: STENCO INDUSTRIAL, SL

Registrska številka: B08602971

Poštni naslov: Gran Via, 5 Pol. Ind. CIV

Mesto: Montornès del Vallés

Poštna številka: 08170

Podregija države (NUTS): Barcelona (ES511)

Država: Španija

Tel.: 935720280

**Vloge te organizacije:**

Podizvajalec

**8.1. ORG-0000**

Uradno ime: Publications Office of the European Union

Registrska številka: PUBL

Mesto: Luxembourg  
Poštna številka: 2417  
Podregija države (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Država: Luksemburg  
E-naslov: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Tel.: +352 29291  
Spletni naslov: <https://op.europa.eu>  
**Vloge te organizacije:**  
TED eSender

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: 352b91f1-1e4e-4900-8952-8634990a7dbf - 01  
Vrsta obrazca: Rezultati  
Vrsta obvestila: Obvestilo o podelitvi koncesije ali oddaji naročila – standardna ureditev  
Podvrsta obvestila: 29  
Datum pošiljanja obvestila: 18/12/2024 13:55:09 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT  
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: španščina  
Številka objave obvestila: 779828-2024  
Številka izdaje UL S: 247/2024  
Datum objave: 19/12/2024