

79283-2026 - Javni razpis

Avstrija – Gradbena dela – Terminalentwicklung - Generalunternehmer

OJ S 24/2026 04/02/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Salzburger Flughafen GmbH

E-naslov: info@salzburg-airport.at

Pravna vrsta kupca: Subjekt s posebnimi ali izključnimi pravicami

Dejavnost naročnika: Letališke dejavnosti

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Terminalentwicklung - Generalunternehmer

Opis: Die Salzburger Flughafen GmbH beabsichtigt, ihre bestehende Terminalinfrastruktur im Rahmen des Projekts „Terminalentwicklung“ umfassend zu modernisieren. Gegenstand des Projekts ist die schrittweise Erneuerung der Abflug- und Ankunftsgebiete sowie der Gastronomie-, Meeting- und Retailflächen. Die Realisierung erfolgt etappenweise mit geplanter Fertigstellung bis zum Jahr 2034. Im Rahmen der bisherigen Projektvorbereitung wurden bereits geeignete Auftragnehmer für die Leistungen der Generalplanung, Projektsteuerung und Örtliche Bauaufsicht ermittelt. Nunmehr sollen geeignete Partner für die Durchführung der Generalunternehmerleistungen über die gesamte Projektdauer gefunden werden.

Identifikator postopka: 46ebd2f4-a8a7-4037-b0da-2398e8df7db1

Notranji identifikator: FHS 4-25

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: siehe Teilnahmeunterlagen

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah, 45213331 Gradbena dela na letaliških stavbah, 45235100 Gradbena dela na velikih letališčih

2.1.2. Kraj izvajanja

Država: Avstrija

Kjer koli v določeni državi

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 80 000 000,00 EUR

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 80 000 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/25/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Terminalentwicklung - Generalunternehmer

Opis: Die Salzburger Flughafen GmbH beabsichtigt, ihre bestehende Terminalinfrastruktur im Rahmen des Projekts „Terminalentwicklung“ umfassend zu modernisieren. Gegenstand des Projekts ist die schrittweise Erneuerung der Abflug- und Ankunftsgebiete sowie der Gastronomie-, Meeting- und Retailflächen. Die Realisierung erfolgt etappenweise mit geplanter Fertigstellung bis zum Jahr 2034. Im Rahmen der bisherigen Projektvorbereitung wurden bereits geeignete Auftragnehmer für die Leistungen der Generalplanung, Projektsteuerung und Örtliche Bauaufsicht ermittelt. Nunmehr sollen geeignete Partner für die Durchführung der Generalunternehmerleistungen über die gesamte Projektdauer gefunden werden.

Notranji identifikator: FHS 4-25

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Država: Avstrija

Kjer koli v določeni državi

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 04/09/2026

Trajanje: 8 Leta

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 0

5.1.5. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 80 000 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije**Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

Dodatne informacije: Auf das Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich sowie auf die Verpflichtung gemäß § 194 Abs 1 BVergG 2018 wird hingewiesen.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://salzburg-airport.vemap.com>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

Spletni naslov: <https://salzburg-airport.vemap.com>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://salzburg-airport.vemap.com>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 06/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: siehe Teilnahmeunterlagen

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: solidarisch haftende Arbeitsgemeinschaft (ARGE = Gesellschaft bürgerlichen Rechts)

Finančna ureditev: siehe Teilnahmeunterlagen

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, deloma brez ponovnega odpiranja konkurence in deloma s ponovnim odpiranjem konkurence

Največje število udeležencev: 2

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Landesverwaltungsgericht Salzburg

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Salzburger Flughafen GmbH

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Salzburger Flughafen GmbH

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Salzburger Flughafen GmbH

Registrska številka: FN 61365v

Poštni naslov: Innsbrucker Bundesstrasse 95

Mesto: Salzburg

Poštna številka: 5020

Podregija države (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Država: Avstrija
E-naslov: info@salzburg-airport.at
Tel.: +43 66285800
Faks: +43 6628580110
Spletni naslov: <https://salzburg-airport.vemap.com>
Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://salzburg-airport.vemap.com>
Profil kupca: <https://salzburg-airport.vemap.com>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0100

Uradno ime: Landesverwaltungsgericht Salzburg
Registrska številka: 9110020126183
Poštni naslov: Wasserfeldstraße 30
Mesto: Salzburg
Poštna številka: 5020
Podregija države (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)
Država: Avstrija
E-naslov: post@lvwg-salzburg.gv.at

Tel.: +43 66280423834

Faks: +43 66280423893

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-9999

Uradno ime: vemap Einkaufsmanagement GmbH
Registrska številka: TED20
Poštni naslov: Berggasse 31
Mesto: Wien
Poštna številka: 1090
Podregija države (NUTS): Wien (AT130)
Država: Avstrija
E-naslov: office@vemap.com
Tel.: +43 13157940
Spletni naslov: <https://www.vemap.com>
Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://www.vemap.com>

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: dc3d8f64-ab7c-469a-949d-1eaa00e21227 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 17

Datum pošiljanja obvestila: 03/02/2026 10:41:09 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 79283-2026

Številka izdaje UL S: 24/2026

Datum objave: 04/02/2026