

## 800587-2024 - Rezultati

Slovaška – Storitve geodetskega nadzora – Výkon činnosti stavebného dozoru investora

OJ S 253/2024 31/12/2024

Obvestilo o podelitvi koncesije ali oddaji naročila – standardna ureditev

Storitve

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Banskobystrický samosprávny kraj

E-naslov: [beata.fulneckova@bbsk.sk](mailto:beata.fulneckova@bbsk.sk)

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Výkon činnosti stavebného dozoru investora

Opis: Verejný obstarávateľ zriaďuje dynamický nákupný systém, ktorý bude slúžiť na zadávanie jednotlivých zákaziek na poskytnutie služby, konkrétne ide o výkon činností stavebného dozoru investora, pričom tento dynamický nákupný systém verejný obstarávateľ delí na 2 kategórie, konkrétne na: Kategória č. 1 – Výkon činnosti stavebného dozoru s odborným zameraním „Pozemné stavby (pozemné stavby)“ Kategória č. 2 - Výkon činnosti stavebného dozoru s odborným zameraním „Inžinierske stavby (dopravné stavby, mosty a tunely)“ Verejný obstarávateľ vystupuje v rámci tohto DNS ako centrálna obstarávacia organizácia v zmysle § 15 ZVO, a to pre nasledovný okruh subjektov: - Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., IČO: 36 836 567 (a jej strediská), - ROZVOJOVÁ AGENTÚRA Banskobystrického samosprávneho kraja, n.o., IČO: 51 744 422, - právnické osoby, ktoré sú založené alebo zriadené verejným obstarávateľom na osobitný účel plnenia potrieb všeobecného záujmu, ktoré nemajú priemyselný charakter alebo obchodný charakter a sú úplne alebo z väčšej časti financované verejným obstarávateľom, sú kontrolované verejným obstarávateľom alebo verejný obstarávateľ vymenúva alebo volí viac ako polovicu členov ich riadiacich alebo kontrolných orgánov (najmä organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti verejného obstarávateľa). Subjekty sú pre účely ZVO identifikované ako verejní obstarávatelia podľa § 7 ods. 1 písm. d) ZVO. Zmluvy uzavreté na základe tohto DNS budú plnené na území Banskobystrického kraja. Presná špecifikácia predmetu jednotlivých zákaziek bude uvedená v príslušnej Výzve na predkladanie ponúk v rámci zadávania konkrétnej zákazky. Vo všeobecnosti bude verejný obstarávateľ požadovať prítomnosť stavebného dozoru na stavbe, ktorá bude bližšie špecifikovaná v príslušnej výzve. V prípade, že konkrétna zákazka bude spolufinancovaná z prostriedkov v rámci fondov Európskej únie, výzva na predkladanie ponúk bude obsahovať aj informácie o podmienkach poskytovateľa finančných prostriedkov. Konkrétny rozsah predmetu jednotlivých zákaziek, ako aj ich podrobná špecifikácia bude súčasťou jednotlivých výziev v rámci zriadeného DNS, ktoré budú zaslané všetkým kvalifikovaným záujemcom prostredníctvom systému JOSEPHINE. Doba/dĺžka trvania DNS je vymedzená od dátumu jeho zriadenia na 48 mesiacov, alebo do vyčerpania predpokladanej hodnoty predmetného DNS, a to v prípade všetkých kategórií podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.

Identifikátor postopka: 94963f90-1e21-459f-bd50-2363f8536ad6

Notranji identifikator: 10631/2023/ODDVO

Vrsta postopka: Omejeni postopek

Postopek je pospešen: ne

### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71315300 Storitve geodetskega nadzora

Dodatna klasifikacija (cpv): 71520000 Storitve gradbenega nadzora, 71521000 Storitve nadzora gradbišč

### 2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Država: Slovaška

Dodatne informacije: Zmluvy uzavreté na základe DNS výziev budú plnené na území Banskobystrického kraja.

### 2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 144 480,00 EUR

### 2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Toto oznámenie o výsledku verejného obstarávania je oznámením k zákazke zadávanej v rámci DNS prevádzkovaného centrálnou obstarávacou organizáciou Banskobystrický samosprávny kraj. Dokumenty k zriadenému DNS sa nachádzajú na URL adrese: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/40322/summary> Dokumenty k zákazke, ktorá je predmetom tohto oznámenia sa nachádzajú na URL adrese: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/56172/summary> Predmetnú zákazku zadávala organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Banskobystrického samosprávneho kraja, konkrétne Zariadenie sociálnych služieb Femina - Szociális Szolgáltatások Intézménye Femina (Veľký Blh).

#### Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

## 5. Sklop

### 5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Kategória č. 1 – Výkon činnosti stavebného dozoru s odborným zameraním „Pozemné stavby (pozemné stavby)“

Opis: Predmetom verejného obstarávania je poskytnutie služby, konkrétne ide o vykonávanie činností súvisiacich s výkonom stavebno – technického dozoru pre potreby verejného obstarávateľa ako objednávateľa stavebných prác v zmysle prílohy č. 2 k SP Návrh zmluvy o výkone stavebného dozoru týchto súťažných podkladov pre stavbu s názvom: „FEMINA DSS Veľký Blh - z inštitúcie do komunitných služieb (I. etapa) Prestavba a rekonštrukcia rodinného domu Ul. Družstevná 104, Jesenské pre účely zriadenia podporovaného bývania pre PSS“. Zhotoviteľ stavby bude vybraný na základe výsledku verejnej súťaže s názvom: „FEMINA DSS Veľký Blh - z inštitúcie do komunitných služieb (I. etapa) Prestavba a rekonštrukcia rodinného domu Ul. Družstevná 104, Jesenské pre účely zriadenia podporovaného bývania pre PSS“ vyhlásenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 54/2024 dňa 15.03.2024 pod zn. oznámenia 8457-MSP a v Úradnom Vestníku EÚ OJ S 53/2024 zo dňa 14.03.2024 pod č. oznámenia 156656-2024. Súťažné podklady vrátane projektovej dokumentácie k zákazke s názvom: „FEMINA DSS Veľký Blh - z inštitúcie do komunitných služieb (I. etapa) Prestavba a rekonštrukcia rodinného domu Ul. Družstevná 104, Jesenské pre účely zriadenia podporovaného bývania pre PSS“ je zverejnená na nasledovnej URL adrese elektronického

systému JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/52908/summary> Miesto plnenia predmetu zákazky je bližšie špecifikované a zverejnené na nasledovnej URL adrese elektronického systému JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/52908/summary> Stavebno - technicky dozor bude zodpovedný za odovzdanie staveniska zhotoviteľovi, kontrolu harmonogramu stavby, kontrolu stavebného denníka, kontrolu súladu zhotovovanej stavby s projektovou dokumentáciou, kontrolu kvality stavebných prác, organizovanie odovzdania a prevzatia stavby, kontrola odstraňovaných vád a nedorobkov, prípravu podkladov na kolaudačné konanie, vyhotovovanie pravidelných správ a ich predloženie objednávateľovi a ďalšie povinnosti v zmysle príloh týchto súťažných podkladov. Trvanie výkonu stavebno – technického dozoru bude od prevzatia staveniska zhotoviteľom do kolaudácie stavby, resp. až do riadneho splnenia všetkých činností a povinností v zmysle prílohy č. 2 k SP Návrh zmluvy o výkone stavebného dozoru týchto súťažných podkladov. Výsledkom verejného obstarávania bude uzavretie Zmluvy o výkone Stavebného dozoru medzi verejným obstarávateľom a úspešným záujemcom. Zmluva nadobúda platnosť podpísom zmluvných strán a účinnosť po splnení nasledovných kumulatívnych podmienok: a) dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR [www.crz.gov.sk/](http://www.crz.gov.sk/) a v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, a; b) dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy so Zhotoviteľom stavby. Všetky náklady a ostatné práce priamo aj nepriamo súvisiace s poskytnutím služby musia byť súčasťou celkovej ceny. Navrhovaná zmluvná cena musí byť špecifikovaná ako maximálna a pevne daná. Cena sa nesmie meniť počas doby trvania zmluvného vzťahu. Akékoľvek iné zmeny sa môžu robiť len na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ponuku, ktorá prekročí výšku finančných prostriedkov, ktoré má na daný účel vyčlenené.  
Notranji identifikator: 10631/2023/ODDVO

#### **5.1.1. Nomen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71315300 Storitve geodetskega nadzora

#### **5.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Država: Slovaška

Dodatne informacije: Zmluvy uzavreté na základe výziev v DNS budú plnené na území Banskobystrického kraja.

#### **5.1.3. Predvideno trajanje**

Trajanje: 48 Meseci

#### **5.1.5. Vrednost**

Ocenjena vrednost brez DDV: 480 000,00 EUR

#### **5.1.6. Splošne informacije**

Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

#### **5.1.7. Strateško javno naročanje**

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

#### **5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**

**Merilo:**

Vrsta: Cena

Ime: Najnižšia celková cena súboru kompletných služieb vyjadrená v EUR s DPH.

Opis: Najnižšia celková cena súboru kompletných služieb vyjadrená v EUR s DPH/Najnižšia celková cena kompletných služieb vyjadrená v EUR s DPH podľa typu Výzvy.

**5.1.15. Tehnike****Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

**Informácie o dinamickom nabavnom systéme:**

Dinamični nabavni systém, ki ga lahko uporabljajo tudi kupci, ki niso navedeni v tem obvestilu

Elektronska dražba: ne

**5.1.16. Dodatne informácie, mediácia in revízia**

Organizácia za revíziu: Úrad pre verejné obstarávanie

Informácie o rokoch za revíziu: Lehoty na predloženie žiadosti o nápravu a/alebo námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organizácia, ki daje dodatne informácie o revízijských postopkoch: Úrad pre verejné obstarávanie

Organizácia, ki podpíše zmluvu: Banskobystrický samosprávny kraj

TED eSender: Úrad pre verejné obstarávanie

## 6. Rezultati

---

Vrednosť vseh zmlúv, dodeljených v tomto obvestilí: 6 900,00 EUR

**6.1. ID zmluvy za výsledok: LOT-0001**

Status výbere dodávateľa: Výbraný je len jeden dodávateľ.

**6.1.2. Informácie o zmluvných zmluvníkoch****Zmluvník:**

Vodja dodávateľa: 4K Holding, s.r.o.

Úradné meno: 4K Holding, s.r.o.

**Ponuka:**

Identifikátor ponuky: 4K holding s.r.o., Komenského 24A, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 52 76 39 60 SK

Identifikátor zmluvy alebo skupiny zmlúv: LOT-0001

Vrednosť zmlúvy: 6 900,00 EUR

Ponuka je bola rozdelená: áno

Rozdeľovanie na zmluvných zmluvníkoch: 1

Ponuka je variantná: ne

Oddaja objednávky podizvajtcom: Ne

**Informácie o verejnej objednávke:**

Identifikátor verejnej objednávky: 10218524

Názov: Zmluva o výkone stavebného dozoru

Datum výbere zmluvníka: 30/05/2024

Datum uzavretia verejnej objednávky: 20/12/2024

Názov verejnej objednávky: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/10218524/>

**Informácie o zdrojoch EÚ:**

Ime projektu alebo programu, ktorý financuje EÚ: Záčasní podatkí

Identifikator sredstev EU: Kód projektu: 13101-22-V03-00022, Názov projektu: ZSS FEMINA  
Veľký Blh – z inštitúcie do komunitných služieb (I. etapa), Názov opatrenia: Rozšírenie kapacít  
komunitnej sociálnej starostlivosti

Organizácia, ki podpíše pogodbo: Banskobystrický samosprávny kraj

#### 6.1.4. Statistični podatki

##### **Prejete ponudbe ali prijave za sodelovanje:**

Vrsta prejetih vlog: Ponudbe

Število prejetih ponudb ali prijav za sodelovanje: 7

Vrsta prejetih vlog: Prijave za sodelovanje

Število prejetih ponudb ali prijav za sodelovanje: 0

Vrsta prejetih vlog: Elektronsko predložene ponudbe

Število prejetih ponudb ali prijav za sodelovanje: 7

Vrsta prejetih vlog: Ponudbe ponudnikov, ki so registrirani v državah zunaj Evropskega  
gospodarskega prostora

Število prejetih ponudb ali prijav za sodelovanje: 0

Vrsta prejetih vlog: Ponudbe, za katere ni bilo preverjeno, ali so dopustne ali nedopustne

Število prejetih ponudb ali prijav za sodelovanje: 0

Vrsta prejetih vlog: Ponudbe ponudnikov, ki so registrirani v drugih državah Evropskega  
gospodarskega prostora kakor kupec

Število prejetih ponudb ali prijav za sodelovanje: 0

Vrsta prejetih vlog: Ponudbe ponudnikov, ki so mikro-, mala ali srednja podjetja

Število prejetih ponudb ali prijav za sodelovanje: 7

Vrsta prejetih vlog: Ponudbe, ki so bile preverjene in so nedopustne

Število prejetih ponudb ali prijav za sodelovanje: 0

Vrsta prejetih vlog: Ponudbe, ki so bile preverjene in so nedopustne zaradi neobičajno nizke  
cene ali stroškov

Število prejetih ponudb ali prijav za sodelovanje: 0

##### **Razpon ponudb:**

Vrednost najnižje dopustne ponudbe: 6 900,00 EUR

Vrednost najvišje dopustne ponudbe: 14 280,00 EUR

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Uradno ime: Úrad pre verejné obstarávanie

Registrska številka: 31797903

Registrska številka: 2021511008

Poštni naslov: Ružová dolina 10

Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov

Poštna številka: 82109

Podregija države (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Država: Slovaška

E-naslov: [info@uvo.gov.sk](mailto:info@uvo.gov.sk)

Tel.: +421250264111

##### **Vloge te organizacije:**

TED eSender

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

### 8.1. ORG-0002

Uradno ime: Banskobystrický samosprávny kraj

Velikost gospodarskega subjekta: Malo

Registrska številka: 37828100

Registrska številka: 2021627333

Poštni naslov: Námestie SNP 23

Mesto: Banská Bystrica

Poštna številka: 97401

Podregija države (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Država: Slovaška

E-naslov: [beata.fulneckova@bbsk.sk](mailto:beata.fulneckova@bbsk.sk)

Tel.: +421949014600

Profil kupca: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/3406>

#### **Vloge te organizacije:**

Kupec

Vodja skupine

Osrednji nabavni organ, ki nabavlja blago in/ali storitve za druge kupce

Osrednji nabavni organ, ki oddaja javna naročila ali sklepa okvirne sporazume za gradnje, blago ali storitve za druge kupce

Organizacija, ki podpiše pogodbo

### 8.1. ORG-0003

Uradno ime: 4K Holding, s.r.o.

Velikost gospodarskega subjekta: Mikro

Registrska številka: 52763960

Registrska številka: 2121153188

Poštni naslov: Komenského 24A

Mesto: Banská Bystrica

Poštna številka: 974 01

Podregija države (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Država: Slovaška

E-naslov: [drahomir.kubanyi@gmail.com](mailto:drahomir.kubanyi@gmail.com)

Tel.: 00421907142615

#### **Vloge te organizacije:**

Ponudnik

Vodja ponudnika

**Izbrani ponudnik za te sklope: LOT-0001**

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: 92adaf91-4bc2-43c8-b4e8-91539a40a41a - 01

Vrsta obrazca: Rezultati

Vrsta obvestila: Obvestilo o podelitvi koncesije ali oddaji naročila – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 29

Datum pošiljanja obvestila: 30/12/2024 11:54:27 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: slovaščina

Številka objave obvestila: 800587-2024

Številka izdaje UL S: 253/2024

Datum objave: 31/12/2024