

81595-2026 - Javni razpis

Francija – Storitve tehničnega testiranja, analize in svetovanja – PRESTATIONS DE RÉALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS, D'AUDITS ÉNERGÉTIQUE ET DE REPÉRAGES AMIANTE PORTANT SUR LE PATRIMOINE IMMOBILIER D'HABITAT 77 - 3 lots

OJ S 24/2026 04/02/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: SEML HABITAT 77

E-naslov: kouwa.souka@habitat77.fr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: PRESTATIONS DE RÉALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS, D'AUDITS ÉNERGÉTIQUE ET DE REPÉRAGES AMIANTE PORTANT SUR LE PATRIMOINE IMMOBILIER D'HABITAT 77 - 3 lots

Opis: PRESTATIONS DE RÉALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS, D'AUDITS ÉNERGÉTIQUE ET DE REPÉRAGES AMIANTE PORTANT SUR LE PATRIMOINE IMMOBILIER D'HABITAT 77

Identifikator postopka: ff43ecb4-8568-4650-8449-c2209c3d9e07

Notranji identifikator: 2025-10

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71600000 Storitve tehničnega testiranja, analize in svetovanja

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Država: Francija

2.1.3. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 4 500 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 3

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 1

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

4. Skupina sklopov

4.1. Skupina sklopov: GLO-0001

Vključeni sklopi: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003

4.1.1. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 4 500 000,00 EUR

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: PATRIMOINE IMMOBILIER Nord - PVM / GONDOIRE

Opis: PRESTATIONS DE RÉALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS, D'AUDITS ÉNERGÉTIQUE ET DE REPÉRAGES AMIANTE PORTANT SUR LE PATRIMOINE IMMOBILIER Nord – PVM / GONDOIRE D'HABITAT 77

Notranji identifikator: 2025-5321

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71600000 Storitve tehničnega testiranja, analize in svetovanja

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Melun

Poštna številka: 77000

Podregija države (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 12 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

5.1.5. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Gre za ponovljeno javno naročilo

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: francoščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://marches.maximilien.fr>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: MAXIMILIEN

Spletni naslov: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://marches.maximilien.fr>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 11/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 3

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: SEML HABITAT 77 - Tribunal judiciaire de Melun

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: SEML HABITAT 77

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: SEML HABITAT 77

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: SEML HABITAT 77

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: SEML HABITAT 77

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: SEML HABITAT 77

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: PATRIMOINE IMMOBILIER Centre – SENART / PAYS DE LA BRIE

Opis: PRESTATIONS DE RÉALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS, D'AUDITS ÉNERGÉTIQUE ET DE REPÉRAGES AMIANTE PORTANT SUR LE PATRIMOINE IMMOBILIER Centre – SENART / PAYS DE LA BRIE D'HABITAT 77

Notranji identifikator: 2025-5322

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71600000 Storitve tehničnega testiranja, analize in svetovanja

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Melun

Poštna številka: 77000

Podregija države (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 12 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

5.1.5. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Gre za ponovljeno javno naročilo

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja

Merila za zeleno javno naročanje: Druga merila za zelena javna naročila

Spodbujani socialni cilj: Zaposlitvene možnosti za dolgotrajno brezposelne, prikrajšane in/ali invalidne osebe

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: francoščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://marches.maximilien.fr>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: MAXIMILIEN

Spletni naslov: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://marches.maximilien.fr>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 11/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 3

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: SEML HABITAT 77 - Tribunal judiciaire de Melun

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

SEML HABITAT 77

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:

SEML HABITAT 77

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: SEML HABITAT 77

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: SEML HABITAT 77

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: SEML HABITAT 77

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: Patrimoine immobilier Sud - MELUN / VDS / GATINAIS

Opis: PRESTATIONS DE RÉALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS, D'AUDITS ÉNERGÉTIQUE ET DE REPÉRAGES AMIANTE PORTANT SUR LE PATRIMOINE IMMOBILIER Sud - MELUN / VDS / GATINAIS D'HABITAT 77

Notranji identifikator: 2025-5464

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71600000 Storitve tehničnega testiranja, analize in svetovanja

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Melun

Poštna številka: 77000

Podregija države (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 12 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

5.1.5. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Gre za ponovljeno javno naročilo

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: francoščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://marches.maximilien.fr>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: MAXIMILIEN

Spletni naslov: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://marches.maximilien.fr>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 11/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 3

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: SEML HABITAT 77 - Tribunal judiciaire de Melun

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

SEML HABITAT 77

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:

SEML HABITAT 77

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: SEML HABITAT 77

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: SEML HABITAT 77

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: SEML HABITAT 77

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: SEML HABITAT 77

Registrska številka: 922 557 699

Služba: Service Achats - Marchés

Poštni naslov: 10 avenue Charles Péguy

Mesto: MELUN

Poštna številka: 77000

Podregija države (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Država: Francija

Kontaktna točka: Service Achats - Marchés

E-naslov: kouwa.souka@habitat77.fr

Tel.: 0164141496

Spletni naslov: <https://www.habitat77.net/>

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://marches.maximilien.fr>

Profil kupca: <https://marches.maximilien.fr>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Tribunal judiciaire de Melun

Poštni naslov: 2 avenue du Général - Leclerc

Mesto: Melun

Poštna številka: 77000

Podregija države (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Država: Francija

Spletni naslov: <https://www.cours-appel.justice.fr/paris/tribunal-judiciaire-de-melun>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: f3ee8ac0-0bd7-4adf-8a64-ad0414063e0d - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 02/02/2026 17:40:11 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 81595-2026

Številka izdaje UL S: 24/2026

Datum objave: 04/02/2026