

82350-2026 - Javni razpis

Nemčija – Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve – Neubau Pestalozzi-Schule Rastatt - Generalplanung

OJ S 24/2026 04/02/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Landratsamt Rastatt

E-naslov: ausschreibung@landkreis-rastatt.de

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Neubau Pestalozzi-Schule Rastatt - Generalplanung

Opis: Das Landratsamt Rastatt beabsichtigt den Neubau der Pestalozzi-Schule für geistig eingeschränkte Kinder auf dem Gelände der Handelslehranstalt Rastatt. Gegenstand dieser Ausschreibung sind die Generalplanungsleistungen für das Vorhaben: - Objektplanung §§ 33 ff. HOAI, LPH 1 - 9, die Abbruchplanung des vorhandenen Parkdecks ist im Umfang der angefragten Leistung enthalten. - Freianlagenplanung §§ 38 ff. HOAI, LPH. 1 - 9 - Tragwerksplanung §§ 49 ff. HOAI, LPH. 1 - 8 - Technische Ausrüstung §§ 53 ff. HOAI für die Anlagengruppe 1-6+8 - Brandschutzplanung Der Kostenrahmen (Stand Januar 2026) beläuft sich auf ca. 13,8 Mio. € brutto. Der Auftraggeber wählt die stufenweise Beauftragung. Zunächst werden in einer ersten Stufe die LPH 1-4 beauftragt. Ein Rechtsanspruch auf Gesamtbeauftragung besteht nicht.

Identifikator postopka: 1196d4ed-647f-4bf8-a00b-8aa10b4e4563

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Rödernweg 1

Mesto: Rastatt

Poštna številka: 76437

Podregija države (NUTS): Rastatt (DE124)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgr -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Korupcija: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Goljufije: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Pranje denarja ali financiranje terorizma: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Sodelovanje v hudodelski združbi: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi:

Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Huda kršitev poklicnih pravil: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Plačilna nesposobnost: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Sredstva upravlja stečajni upravitelj: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Neubau Pestalozzi-Schule Rastatt - Generalplanung

Opis: Das Landratsamt Rastatt beabsichtigt den Neubau der Pestalozzi-Schule für geistig eingeschränkte Kinder auf dem Gelände der Handelslehranstalt Rastatt. Gegenstand dieser Ausschreibung sind die Generalplanungsleistungen für das Vorhaben: - Objektplanung §§ 33 ff. HOAI, LPH 1 - 9, die Abbruchplanung des vorhandenen Parkdecks ist im Umfang der angefragten Leistung enthalten. - Freianlagenplanung §§ 38 ff. HOAI, LPH. 1 - 9 - Tragwerksplanung §§ 49 ff. HOAI, LPH. 1 - 8 - Technische Ausrüstung §§ 53 ff. HOAI für die Anlagengruppe 1-6+8 - Brandschutzplanung Der Kostenrahmen (Stand Januar 2026) beläuft sich auf ca. 13,8 Mio. € brutto. Der Auftraggeber wählt die stufenweise Beauftragung. Zunächst werden in einer ersten Stufe die LPH 1-4 beauftragt. Ein Rechtsanspruch auf Gesamtbeauftragung besteht nicht.

Notranji identifikator: LOT-0001 E76337916

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Rödernweg 1

Mesto: Rastatt

Poštna številka: 76437

Podregija države (NUTS): Rastatt (DE124)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Drugo obdobje: Neznano

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Fachliche Qualifikation der Gesamtprojektleitung / Gesamtbauleitung

Opis: Fachliche Qualifikation der Gesamtprojektleitung / Gesamtbauleitung

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 30

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Präsentation eines vergleichbaren Projektes des Bewerbenden

Opis: Präsentation eines vergleichbaren Projektes des Bewerbenden

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Beim Bietergespräch gewonnene Eindrücke

Opis: Beim Bietergespräch gewonnene Eindrücke

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 25

Merilo:

Vrsta: Stroški

Ime: Honorar

Opis: Honorar

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 25

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.subreport.de/E76337916>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.subreport.de/E76337916>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 04/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Der Auftraggeber behält sich vor, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen nachzufordern, soweit dies rechtlich zulässig ist, insbesondere im Sinne des § 56 VgV.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Baden-Württemberg

Informacije o rokih za revizijo: Nach Zurückweisung einer Rüge beträgt die Frist für die Beantragung eines Nachprüfverfahrens vor der Vergabekammer 15 Kalendertage, bei einer Zurückweisung auf elektronischem weg um 5 Kalendertage verkürzt, also 10 Kalendertage (§ 160 Absatz 3 Nr. 4 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsverfahrens setzt ferner voraus, dass erkannte Vergabeverstöße nach § 160 Abs. 3 Nummern 1-3 GWB innerhalb der dort genannten Fristen gegenüber dem Auftraggeber gerügt wurden.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Landratsamt Rastatt

Registrska številka: Berichtseinheit-ID 00008882

Poštni naslov: Am Schlossplatz 5

Mesto: Rastatt

Poštna številka: 76437

Podregija države (NUTS): Rastatt (DE124)

Država: Nemčija

E-naslov: ausschreibung@landkreis-rastatt.de

Tel.: +49 7222 381-1134

Spletni naslov: <http://www.landkreis-rastatt.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Vergabekammer Baden-Württemberg

Registrska številka: 08-A9866-40

Poštni naslov: Durlacher Allee 100

Mesto: Karlsruhe

Poštna številka: 76137

Podregija države (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabekammer@rpk.bwl.de

Tel.: +49 721926-8730

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 7e9a8a72-d675-4a13-b522-2c2f662338c8 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 02/02/2026 14:52:45 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 82350-2026

Številka izdaje UL S: 24/2026

Datum objave: 04/02/2026