

Madžarska-Budimpešta: Gradbena dela
OJ S 37/2019 21/02/2019
Obvestilo o oddaji naročila
Gradnje

Pravna podlaga:
Direktiva 2014/24/EU

Oddelek I: Javni naročnik**I.1. Ime in naslovi**

Uradno ime: Nemzeti Közzolgálati Egyetem
Nacionalna identifikacijska številka: EKRSZ_10634727
Poštni naslov: Ludovika tér 2
Kraj: Budapest
Šifra NUTS: HU11 Budapest
Poštna številka: 1083
Država: Madžarska
Kontaktna oseba: Endrédi Gábor
E-naslov: kozbeszerzes@uni-nke.hu
Telefon: +36 14329000
Telefaks: +36 14329165

Internetni naslovi:

Glavni naslov: <http://www.uni-nke.hu>
Internetni naslov profila kupca: <http://www.uni-nke.hu>

I.4. Vrsta javnega naročnika

Druga vrsta: felsőoktatási intézmény

I.5. Glavna področja dejavnosti

Izobraževanje

Oddelek II: Predmet**II.1. Obseg naročila****II.1.1. Naslov**

Ludovika Szárnyépület átépítése
Referenčna številka dokumenta: EKR000463632018

II.1.2. Glavna koda CPV

45000000 Gradbena dela

II.1.3. Vrsta naročila

Gradnje

II.1.4. Kratek opis

Ludovika Szárnyépület átépítése.

II.1.6. Informacije o sklopih

Naročilo je razdeljeno na sklope: ne

II.1.7. Skupna vrednost javnega naročila

Vrednost brez DDV: 3 497 057 599,00 HUF

II.2. Opis

II.2.2. Dodatna(-e) koda(-e) CPV

45000000 Gradbena dela, 45210000 Gradbena dela na stavbah, 45214000 Gradbena dela na stavbah, povezanih z izobraževanjem in raziskavami

II.2.3. Kraj izvedbe

Šifra NUTS: HU11 Budapest

Glavna lokacija ali kraj izvedbe: 1083 Budapest, Ludovika tér 1. Hrsz: 36030

II.2.4. Opis javnega naročila

Az eljárás tárgya a műemléki védelem alatt álló Ludovika Szárnyépület átépítése, melynek célja, hogy az Egyetem számára szükséges további oktatási, továbbképzési és egyéb, a hallgatók számára szükséges funkciók kiszolgálására kerüljenek. Az épület funkciója oktatási létesítmény marad. Az átalakítás szerkezetépítéssel nem jár, cél a válaszfalak helyén tartása, csak minimális területeken bontása, ill. új építése. Cél a burkolatok, nyílászárók megőrzése, a lehető legkevesebb átalakítással az új igényeknek megfelelő épület létrehozása. Az épület négy szintes. Az alagsorban szinte az összes jelenlegi funkció lényegében változatlanul marad. A jelenlegi tornaterem és a konditerem helyén többfunkciós tornatermek kerülnek kialakításra, vívási lehetőséggel, előterekkel, kiszolgáló öltöző területtel, vizesblokkal, szertárakkal. Itt található a közmű fogadó helyiségek. Az épület fűtési rendszere változik, gáz fűtés helyett távhő ellátása lesz (fűtés gázellátás megszűnik), így ezen a szinten egy hőközpont kerül kialakításra felszálló vezetékkel, felhasználva a padlástéri meglévő fűtési osztókat. Az alagsorban kerülnek továbbá elhelyezésre az üzemeltetési és személyzeti helyiségek a meglévők teljes felhasználásával. Új funkciók: nyelvi terem 3 db és 1 db számítógépes terem, a könyvtár felújításra kerül, valamint a korábbi diáklklub helyén közösségi tér lesz kialakítva az eredeti színpad helyreállításával. Ezen a szinten találhatóak még a szerver helyiségek, szintekre traktusonként felszálló aknákkal. Pincefalakat utólagos vízszigeteléssel és WTA vakolattal kell ellátni. A földszinti területen, jellemzően az eredeti funkció marad. Itt a nagy tornaterem légtere, az étterem a kapcsolódó konyhával, az új büfé annak kiszolgáló helyiségeivel. Étterem területén új légtechnikai rendszer készül. A könyvtár felső szintje is felújításra kerül. A tanterem helyén iroda területek készülnek, 4 ügyfélszolgálati irodával. A vívószakosztály irodai elhelyezése is ezen a szinten történik. Az első emelet az oktatási épület irodaterülete. Itt kerülnek kialakításra a tervezési program szerint az egyetemi és tanszéki vezetők, oktatók munkahelyei, felső, és középszintű, valamint munkatársi irodákkal. Az irodablokkokat tárgyalók, teakonyhák és vizesblokkok szolgálják ki. A második emelet az oktatás szintje. Az oktatás kiscsoportos, tantermes. 20, 30, 40, 50 fős szemináriumi terem kerültek elhelyezésre. Egyes, a terven megjelölt tanterem, ideiglenesen irodaként fognak funkcionálni. A megnövekedett létszám miatt növelni kell a vizesblokkok számát, így azok átépítésre kerülnek. Az alagsor kivételével minden szinten készül mozgássérült WC is. A tetőtérben jelenleg helyiségként csak kazánhelyiség van. Mivel a gázkazánok megszűnnek a távfűtés okán, a helyiségbe a hűtést szolgáló gépészeti berendezések költöznek. A kazánok elbontásával elbontásra kerülnek a szerelt kazánkémények és frisslevegő bevezető szerelt csövek. A belső térben elhelyezett hűtőgépek nagymennyiségű frisslevegő ellátást igényelnek, így ebből a célból, a tetőtérből kirekesztve kisméretű gépészeti „udvarok” létesülnek, melyek a tető síkjával azonos síkban lamella sorsal fedettek. A gépészeti udvarok a hőszigetelésről és az esővíz elvezetését ki kell alakítani. Hűtés teljes kiépítése csak az első emeleti irodatermekben, valamint a szerver helyiségekben készül, VRV rendszerű, ajtók feletti beltéri

egységekkel a többi területen csak opcionálisan készül a kiépítés. A tetőtér egyéb területe üresen marad, a tetőtérben elhelyezendő szellőző gépek köré gépház nem épül. A tető ácsszerkezete, fedése, bádogozása állagmegóvási céllal a szükséges helyeken felújításra kerül. Feladat továbbá a létesítmény üzemeltetésére és fenntartására vonatkozó oktatás. A referencia-követelményben szereplő paraméterek jelen eljárás tárgya szerinti mennyisége:

— nettó alapterület: 8386 m²

— oktatóterem összes befogadóképessége: 774 fő

— nettó irodafunkció: 1878 m²

Az eljárás tárgyának részletes leírását a műszaki leírás tartalmazza.

II.2.5. Merila za izbiro ponudbe

Merilo kakovosti - Ime: 2. A szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány képzettsége és tapasztalata / Ponder: 30

Merilo kakovosti - Ime: 2.1) M2. 1) pontban előírt szakember alkalmassági követelmény teljesítéséhez szükséges időtartamon felüli tapasztalata (hónapokban) / Ponder: 10

Merilo kakovosti - Ime: 2.2) M2. 2) pontban előírt szakember alkalmassági követelmény teljesítéséhez szükséges időtartamon felüli tapasztalata (hónapokban) / Ponder: 10

Merilo kakovosti - Ime: 2.3) M2. 3) pontban előírt szakember alkalmassági követelmény teljesítéséhez szükséges időtartamon felüli tapasztalata (hónapokban) / Ponder: 10

Cena - Ponder: 70

II.2.11. Informacije o variantah

Variante: da

Opis variant:

VRV hűtés beltéri és kültéri egységeinek elhelyezése egyes helyiségek számára, Üllői úti sorompó gyengeáramú kapcsolatának kiépítése, később kialakítandó belépési pontok gyengeáramú kialakítása, beléptető és kamera rendszer csatlakozásának biztosítása a Ludovika Campus integrált rendszerébe. Opció lehívásának feltételei: a Vállalkozó a jelen közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötendő Szerződés 1. számú Mellékletét képező Árazott költségvetésben az Opciók Tételként megjelölt feladatokat a Megrendelő döntése alapján köteles ellátni. Amennyiben a Megrendelő az Opciók Tételként megjelölt feladatok, vagy annak egyes részei elvégzésére igényt tart, azt külön megrendelés formájában rendeli meg. A Megrendelő az Opciók Tételek megrendelésével összefüggésben az Építési Terület Vállalkozó által történő átvételét követő 90 (kilencven) napon belül jogosult élni, mely esetben köteles a Vállalkozót értesíteni.

II.2.13. Informacije o sredstvih EU

Naročilo se nanaša na projekt in/ali program, ki se financira s sredstvi EU: ne

II.2.14. Dodatne informacije

Az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10. Az értékelés módszere az 1. részszempont (ajánlati ár) tekintetében a fordított arányosítás, a 2. részszempont (a szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány képzettsége és tapasztalata) tekintetében az egyenes arányosítás.

Oddelek IV: Postopek

IV.1. Opis

IV.1.1. Vrsta postopka

Odprti postopek

IV.1.3. Informacije o okvirnem sporazumu ali dinamičnem nabavnem sistemu

IV.1.8. Informacije o Sporazumu o vladnih naročilih

Naročilo ureja Sporazum o vladnih naročilih: da

IV.2. Upravne informacije

IV.2.1. Prejšnja objava v zvezi s tem postopkom

Številka obvestila v UL: [2018/S 149-340375](#)

IV.2.8. Informacije o prenehanju dinamičnega nabavnega sistema

IV.2.9. Informacije o zaključku javnega razpisa v obliki predhodnega informativnega obvestila

Oddelek V: Oddaja naročila

Naslov:

Ludovika Szárnyépület átépítése

Naročilo je oddano/sklop je oddan: da

V.2. Oddaja naročila

V.2.1. Datum sklenitve pogodbe

12/02/2019

V.2.2. Informacije o ponudbah

Število prejetih ponudb: 2

Število prejetih ponudb MSP-jev: 1

Število prejetih ponudb ponudnikov iz drugih držav članic EU: 0

Število prejetih ponudb ponudnikov iz držav nečlanic EU: 0

Število elektronsko prejetih ponudb: 2

Naročilo je bilo oddano skupini gospodarskih subjektov: ne

V.2.3. Ime in naslov izvajalca

Uradno ime: ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Nacionalna identifikacijska številka: EKRSZ_56813281

Poštni naslov: Millennium köz 1.

Kraj: Zalaegerszeg

Šifra NUTS: HU Magyarország

Poštna številka: 8900

Država: Madžarska

E-naslov: vallalkozas@zaev.hu

Telefon: +36 302488171

Telefaks: +36 92504195

Izvajalec je MSP: ne

V.2.4. Informacije o vrednosti javnega naročila/sklopa

Skupna vrednost naročila/sklopa: 3 497 057 599,00 HUF

V.2.5. Informacije o naročilih, oddanih podizvajalcem

Naročilo bo verjetno oddano podizvajalcem

Oddelek VI: Dopolnilne informacije

VI.3. Dodatne informacije

A 44/2015. (XI.2.) MvM rendelet 18. § b) és c) pont szerinti információk:

Nyertes ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Ajánlattevő székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1.

Adószám: 10738885-2-20

Ajánlattevők:

Ajánlattevő neve: VEMÉV-SZER Építő - és Szerelőipari Kft.

Ajánlattevő székhelye: 8200 Veszprém, Pillér utca 11.

Adószám: 10578863-2-19

Ajánlattevő neve: ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Ajánlattevő székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1.

Adószám: 10738885-2-20

VI.4. Postopki za revizijo

VI.4.1. Organ, pristojen za revizijo

Uradno ime: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Pósthni naslov: Riadó u. 5.

Kraj: Budapest

Pósthna številka: 1026

Država: Madžarska

E-naslov: dontobizottsag@kt.hu

Telefon: +36 18828592

Telefaks: +36 18828593

VI.4.3. Postopek revizije

Natančne informacije o roku(-ih) za postopke revizije:

A Kbt. 148. § szerint.

VI.4.4. Služba, pri kateri lahko dobite informacije o postopku revizije

Uradno ime: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Pósthni naslov: Riadó u. 5.

Kraj: Budapest

Pósthna številka: 1026

Država: Madžarska

E-naslov: dontobizottsag@kt.hu

Telefon: +36 18828592

Telefaks: +36 18828593

VI.5. Datum pošiljanja tega obvestila

19/02/2019