

86280-2026 - Javni razpis

Francija – Restavratorska dela – Marché de Conception Réalisation pour la réhabilitation thermique de 285 logements et création d'un café coworking Axès Quartier Grand Mare à Rouen (76000)

OJ S 26/2026 06/02/2026

**Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Gradnje**

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Logeo Seine (76)

E-naslov: service.achats@logeo.fr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Marché de Conception Réalisation pour la réhabilitation thermique de 285 logements et création d'un café coworking Axès Quartier Grand Mare à Rouen (76000)

Opis: Marché de Conception Réalisation pour la réhabilitation thermique de 285 logements et création d'un café coworking Axès Quartier Grand Mare à Rouen (76000)

Identifikator postopka: e0be96a0-b88c-4adf-9cdd-0d7900606809

Notranji identifikator: 26-AO003

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45454100 Restavratorska dela

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: ROUEN

Poštna številka: 76000

Podregija države (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Država: Francija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

Directive 2014/24/EU -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Conception réalisation - Réhabilitation de 285 logements et création d'un café coworking Axès - Quartier Grand Mare à Rouen

Opis: Conception réalisation - Réhabilitation de 285 logements et création d'un café coworking Axès - Quartier Grand Mare à Rouen

Notranji identifikator: Lot 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45454100 Restavratorska dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: ROUEN

Poštna številka: 76000

Podregija države (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 46 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Valeur financière - 30 %

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Valeur technique architecturale et environnementale - 70 %

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 11/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji postopka:

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 15/04/2026

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.marches-securises.fr>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 18/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire. Si le groupement attributaire est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunal Judiciaire de Lille

Informacije o rokih za revizijo: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Logeo Seine (76)

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:

Logeo Seine (76)

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal Judiciaire de Lille

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Logeo Seine (76)

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Logeo Seine (76)

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Logeo Seine (76)

Registrska številka: 36750089900201

Poštni naslov: 139 Cours de la République CS 90 327

Mesto: Le Havre Cedex

Poštna številka: 76056

Podregija države (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Država: Francija

E-naslov: service.achats@logeo.fr

Tel.: +33 278341122

Spletni naslov: <https://www.marches-securises.fr>

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://www.logeo-seine.fr>

Profil kupca: <https://www.marches-securises.fr>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Tribunal Judiciaire de Lille

Registrska številka: 17590111500709

Poštni naslov: 13 avenue du Peuple Belge

Mesto: LILLE

Poštna številka: 59000

Podregija države (NUTS): Nord (FRE11)

Država: Francija

E-naslov: Tj1-lille@justice.fr

Tel.: +33 320783333

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: d7a6d312-ee3a-45ff-9d3d-66ce18da786a - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 05/02/2026 12:01:20 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 86280-2026

Številka izdaje UL S: 26/2026

Datum objave: 06/02/2026