

86705-2026 - Javni razpis

Švedska – Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah in enodružinskih stavbah – Vapenhuset
Etapp 1 - Nyproduktion av punkthus
OJ S 26/2026 06/02/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Uppsalahem Aktiebolag

E-naslov: Erik.Hasselhof@uppsalahem.se

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Vapenhuset Etapp 1 - Nyproduktion av punkthus

Opis: Projektet Vapenhuset etapp 1 är den första etappen i Uppsalahems utbyggnad av området Vapenhuset i stadsdelen Kapellgärdet. Etapp 1 utgör en förtätning inom det befintliga studentbostadsområdet kallat Djäkne Höghus och omfattar totalt 6 stycken punkthus som uppförs som studentbostäder. Projektet bygger på tidig involvering av entreprenören där parterna i samverkan utformar, projekterar och genomför projektet. Projektet omfattas av klimatgränsvärden enligt Uppsala Klimatprotokoll.

Identifikator postopka: 41bcea76-6b53-47c0-9603-debea29ccd2d

Notranji identifikator: UH 2024-000512

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45211000 Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah in enodružinskih stavbah

Dodatna klasifikacija (cpv): 45211300 Gradbena dela pri gradnji stanovanjskih hiš, 45214700 Gradbena dela na študentskih domovih, 45400000 Zaključna gradbena dela

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Uppsala län (SE121)

Država: Švedska

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 330 000 000,00 SEK

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Vapenhuset Etapp 1 - Nyproduktion av punkthus

Opis: Projektet Vapenhuset etapp 1 är den första etappen i Uppsalahems utbyggnad av området Vapenhuset i stadsdelen Kapellgärdet. Etapp 1 utgör en förtätning inom det befintliga studentbostadsområdet kallat Djäkne Höghus och omfattar totalt 6 stycken punkthus som uppförs som studentbostäder. Projektet bygger på tidig involvering av entreprenören där parterna i samverkan utformar, projekterar och genomför projektet. Projektet omfattas av klimatgränsvärden enligt Uppsala Klimatprotokoll.

Notranji identifikator: UH 2024-000512

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45211000 Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah in enodružinskih stavbah

Dodatna klasifikacija (cpv): 45211300 Gradbena dela pri gradnji stanovanjskih hiš, 45214700 Gradbena dela na študentskih domovih, 45400000 Zaključna gradbena dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Uppsala län (SE121)

Država: Švedska

5.1.3. Predvideno trajanje

Drugo obdobje: Neomejeno

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 330 000 000,00 SEK

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Se upphandlingsdokumentet.

Namen strateškega javnega naročanja: Doseganje socialnih ciljev

Opis: Se upphandlingsdokumentet.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Drugo, Prilagajanje podnebnim spremembam, Blažitev podnebnih sprememb, Preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja

Spodbujani socialni cilj: Etnična enakopravnost, Enakost spolov, Pošteni delovni pogoji, Zaposlitvene možnosti za dolgotrajno brezposelne, prikrajšane in/ali invalidne osebe, Potrebna skrbnost v zvezi s človekovimi pravicami v svetovnih dobavnih verigah, Dostopnost za vse

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 10/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=82787>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=82787&GoTo=Tender>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: švedščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 23/03/2026 22:59:59 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 118 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Lokacija: Uppsala

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Förvaltningsrätten

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Förvaltningsrätten

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Uppsalahem Aktiebolag

Registrska številka: 5561373589

Služba: Uppsalahem Aktiebolag

Poštni naslov: Box 136

Mesto: UPPSALA

Poštna številka: 75104

Podregija države (NUTS): Uppsala län (SE121)

Država: Švedska

Kontaktna točka: Erik Hassellöf

E-naslov: Erik.Hasselhof@uppsalahem.se

Tel.: 018-7273400

Spletni naslov: <https://www.uppsalahem.se>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Förvaltningsrätten

Registrska številka: 202100-2742

Poštni naslov: Box 1853
Mesto: Uppsala
Poštna številka: 751 48
Podregija države (NUTS): Uppsala län (SE121)
Država: Švedska
E-naslov: forvaltningsratteni uppsala@dom.se
Tel.: 018-431 63 00
Spletni naslov: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 7f6794ab-57c4-48a3-bcbc-651c5e229bd9 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 04/02/2026 14:38:02 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 04/02/2026 14:38:13 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: švedščina
Številka objave obvestila: 86705-2026
Številka izdaje UL S: 26/2026
Datum objave: 06/02/2026