

89181-2026 - Javni razpis

Nizozemska – Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah – Beheer en onderhoud
gebouwgebonden installaties

OJ S 26/2026 06/02/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Campus Deltion College

E-naslov: aanbesteding@deltion.nl

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Izobraževanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Beheer en onderhoud gebouwgebonden installaties

Opis: De opdracht, het beheer en onderhoud van gebouw gebonden installaties van het Deltion College, wordt integraal aanbesteed. De aanbesteding betreft het onderhoud en beheer van Elektrotechnische en Werktuigbouwkundige installaties. Dit is een systeem van installaties dat als geheel de functies van de gebouwen ondersteund en daarom als geheel wordt aanbesteed. Deltion College is gehuisvest in elf gebouwen met een totaal bruto vloeroppervlak van ongeveer 120.000 m2 bvo. Het totaal van ruimten bestaat uit onderwijsruimten, praktijklokalen, algemene (verkeers-)ruimten, een tweetal parkeergarages, kantoorruimten en overige ruimten. De opdracht betreft het beheer en onderhoud van alle gebouwgebonden installaties.

Identifikator postopka: 7936e557-caec-4920-9661-c72428508f93

Vrsta postopka: Omejeni postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah

Dodatna klasifikacija (cpv): 71334000 Storitve na področju strojništva in elektrotehnike

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Zwolle

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Alle informatie over de aan te leveren documenten/informatie is opgenomen in de Selectieleidraad.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Beheer en onderhoud gebouwgebonden installaties

Opis: De opdracht, het beheer en onderhoud van gebouw gebonden installaties van het Deltion College, wordt integraal aanbesteed. De aanbesteding betreft het onderhoud en beheer van Elektrotechnische en Werktuigbouwkundige installaties. Dit is een systeem van installaties dat als geheel de functies van de gebouwen ondersteund en daarom als geheel wordt aanbesteed. Deltion College is gehuisvest in elf gebouwen met een totaal bruto vloeroppervlak van ongeveer 120.000 m2 bvo. Het totaal van ruimten bestaat uit onderwijsruimten, praktijklokalen, algemene (verkeers-)ruimten, een tweetal parkeergarages, kantoorruimten en overige ruimten. De opdracht betreft het beheer en onderhoud van alle gebouwgebonden installaties.

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah

Dodatna klasifikacija (cpv): 71334000 Storitve na področju strojništva in elektrotehnike

Možnosti:

Opis možnosti: De looptijd van de onderhoudsovereenkomst is voor een periode van tien (10) jaar van 01-01-2027 en van rechtswege eindigend op 31-12-2036. De opdrachtgever heeft de mogelijkheid de overeenkomst drie (3) maal te verlengen: 1. voor de eerste maal met twee (2) jaar van 01-01-2037 en van rechtswege eindigend op 31-12-2038. 2. voor de tweede maal met twee (2) jaar van 01-01-2039 en van rechtswege eindigend op 31-12-2040. 3. voor de derde maal met twee (2) jaar van 01-01-2041 en van rechtswege eindigend op 31-12-2042. Voor beide verlengingsopties geldt dat drie maanden van tevoren schriftelijk wordt aangegeven door opdrachtgever of al dan niet gebruikgemaakt zal worden van de verlengingsoptie. De totale looptijd van de onderhoudsovereenkomst bedraagt derhalve – inclusief eventuele verleningsopties – maximaal zestien (16) jaar.

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Zwolle

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 10 Leta

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

Dodatne informacije o podaljšanju: 1. voor de eerste maal met twee (2) jaar van 01-01-2037 en van rechtswege eindigend op 31-12-2038. 2. voor de tweede maal met twee (2) jaar van 01-01-2039 en van rechtswege eindigend op 31-12-2040. 3. voor de derde maal met twee (2) jaar van 01-01-2041 en van rechtswege eindigend op 31-12-2042.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**Merilo:**

Vrsta: Cena

Ime: Prijs

Opis: Zie hiervoor de toelichting in de Gunningsleidraad.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Kwaliteit

Opis: Zie hiervoor de toelichting in de Gunningsleidraad.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 60

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 26/02/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411005>

5.1.12. Pogoji javnega naročila**Pogoji postopka:**

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 06/05/2026

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411005>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 17/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Obrazložitev trajanja okvirnega sporazuma: Doel van deze opdracht is het borgen van een betrouwbare, veilige en toekomstbestendige technische infrastructuur en daarmee gemoeide processen, die het primaire onderwijsproces optimaal ondersteunt. Deltion wil met deze aanbesteding komen tot een langdurige samenwerking met een partner die niet alleen zorg draagt voor continuïteit en kwaliteit van het onderhoud, maar ook actief bijdraagt aan het realiseren van de strategische ambities van de organisatie op het gebied van duurzaamheid, kostenbeheersing en vastgoedontwikkeling.

Informatije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Campus Deltion College - Bemiddeling aanbesteding

Organizacija za revizijo: Campus Deltion College - Rechtbank Overijssel

Informacije o rokih za revizijo: 20 kalenderdagen

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Campus Deltion College

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Campus Deltion College -

Rechtbank Overijssel, zittingsplaats Zwolle

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Campus Deltion College

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Campus Deltion College

Registrska številka: 71609732

Poštni naslov: Mozartlaan 15

Mesto: ZWOLLE

Poštna številka: 8031AA

Podregija države (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: Patrick van Tuijl

E-naslov: aanbesteding@deltion.nl

Tel.: +31 388503000

Spletni naslov: <http://www.deltion.nl>

Profil kupca: <http://www.deltion.nl/contact/leveranciers>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Rechtbank Overijssel

Poštni naslov: Schuurmanstraat 2-

Mesto: Zwolle

Poštna številka: 8011 KP

Podregija države (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: locatie Zwolle

E-naslov: info@rechtspraak.nl

Tel.: +31 883615555

Faks: +31 883610061

Spletni naslov: <http://www.rechtspraak.nl>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Bemiddeling aanbesteding

Poštni naslov: Mozartlaan 15-

Mesto: Zwolle

Poštna številka: 8031AA

Podregija države (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: Afdeling Inkoop Deltion College

E-naslov: aanbestedingen@deltion.nl

Tel.: +31 388503000

Faks: +31 388503000

Spletni naslov: <http://www.deltion.nl>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Rechtbank Overijssel, zittingsplaats Zwolle

Poštni naslov: Schuurmanstraat 2-

Mesto: Zwolle

Poštna številka: 8011 KP

Podregija države (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: locatie Zwolle

E-naslov: info@rechtspraak.nl

Tel.: +31 883615555

Faks: +31 883610061

Spletni naslov: <http://www.rechtspraak.nl>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Organizacija za mediacijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: e5c2c057-0155-4ba9-8e70-25eecd4e4a61 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 04/02/2026 18:31:04 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina

Številka objave obvestila: 89181-2026

Številka izdaje UL S: 26/2026

Datum objave: 06/02/2026