

## 90579-2026 - Javni razpis

Francija – Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve – Consultation pour un marché de maîtrise d'oeuvre intégrant la mise en place d'une démarche BIM en option pour la construction d'environ 58 logements sur la commune de CARQUEFOU (44) - Moulin Boisseau.  
OJ S 27/2026 09/02/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev  
Storitve

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: GIE GRAND OUEST pour le compte de CDC HABITAT SOCIAL

E-naslov: [emmanuel.peroys@cdchabitat.fr](mailto:emmanuel.peroys@cdchabitat.fr)

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Consultation pour un marché de maîtrise d'oeuvre intégrant la mise en place d'une démarche BIM en option pour la construction d'environ 58 logements sur la commune de CARQUEFOU (44) - Moulin Boisseau.

Opis: Consultation pour un marché de maîtrise d'oeuvre intégrant la mise en place d'une démarche BIM en option pour la construction d'environ 58 logements sur la commune de CARQUEFOU (44) - Moulin Boisseau.. Dont une tranche ferme réalisée par CDC Habitat Social (1 802 m<sup>2</sup> de SDP) de 14 logements locatifs sociaux et 10 maisons individuelles groupées en accession sociale type BRS et une tranche optionnelle réalisée par le promoteur désigné par l'aménageur de 34 logements libres.

Identifikator postopka: 427a3181-19a0-456d-8687-de687d0f8aa2

Notranji identifikator: EP/PC - CARQUEFOU - Moulin Boisseau

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: CARQUEFOU

Podregija države (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Država: Francija

##### 2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 0,00 EUR

##### 2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

#### 2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

## 5. Sklop

---

### 5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Consultation pour un marché de maîtrise d'œuvre intégrant la mise en place d'une démarche BIM en option pour la construction d'environ 58 logements sur la commune de CARQUEFOU (44) - Moulin Boisseau..

Opis: Consultation pour un marché de maîtrise d'œuvre intégrant la mise en place d'une démarche BIM en option pour la construction d'environ 58 logements sur la commune de CARQUEFOU (44) - Moulin Boisseau.. Dont une tranche ferme réalisée par CDC Habitat Social (1 802 m<sup>2</sup> de SDP) de 14 logements locatifs sociaux et 10 maisons individuelles groupées en accession sociale type BRS et une tranche optionnelle réalisée par le promoteur désigné par l'aménageur de 34 logements libres.

#### 5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

#### 5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: CARQUEFOU

Podregija države (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Država: Francija

#### 5.1.3. Predvideno trajanje

Drugo obdobje: Neznano

#### 5.1.6. Splošne informacije

##### Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

#### 5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

#### 5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

##### Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

#### 5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

##### Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: voir règlement de consultation

**Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: voir règlement de consultation

**5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: francoščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_AVmxTq-zp](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_AVmxTq-zp)

**5.1.12. Pogoji javnega naročila**

**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_AVmxTq-zp](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_AVmxTq-zp)

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 12/03/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

**Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

**5.1.15. Tehnike**

**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

**Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

**5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: TRIBUNAL JUDICIAIRE NANTES

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: TRIBUNAL JUDICIAIRE NANTES

## 8. Organizacije

---

**8.1. ORG-0001**

Uradno ime: GIE GRAND OUEST pour le compte de CDC HABITAT SOCIAL

Registrska številka: 75124540800016

Poštni naslov: 1 rue des sassafras

Mesto: Nantes

Poštna številka: 44300

Podregija države (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Država: Francija

E-naslov: [emmanuel.peroys@cdchabitat.fr](mailto:emmanuel.peroys@cdchabitat.fr)

Tel.: 0627262258

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_AVmxTq-zp](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_AVmxTq-zp)

Profil kupca: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Vloge te organizacije:**

Kupec

**8.1. ORG-0002**

Uradno ime: TRIBUNAL JUDICIAIRE NANTES

Registrska številka: 17350111500864

Mesto: NANTES

Poštna številka: 44200

Podregija države (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Država: Francija

**Vloge te organizacije:**

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

**Informacije o obvestilu**

---

Identifikator/različica obvestila: 2b6529f7-997a-42be-83db-c4e1efb15fc9 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 06/02/2026 07:17:40 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 90579-2026

Številka izdaje UL S: 27/2026

Datum objave: 09/02/2026