

## 92534-2026 - Javni razpis

**Belgija – Storitve čiščenja stanovanj, zgradb in oken – Marché public de services ayant pour objet « le nettoyage des locaux des différentes implantations de l'ASBL EPHEC-Galilée »**

**OJ S 27/2026 09/02/2026**

**Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev**

**Storitve**

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Ecole Pratique des Hautes Etudes Commerciales ASBL

E-naslov: [wrong.email@email.be](mailto:wrong.email@email.be)

Pravna vrsta kupca: Osrednji državni organ

Dejavnost javnega naročnika: Izobraževanje

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Marché public de services ayant pour objet « le nettoyage des locaux des différentes implantations de l'ASBL EPHEC-Galilée »

Opis: Le présent marché porte sur le nettoyage des différents locaux de l'EPHEC, tant pédagogiques qu'administratifs. Le parfait nettoyage de ceux-ci est une obligation de résultat pour l'adjudicataire de chaque lot. Le présent marché comporte 2 lots correspondant à un regroupement géographique de sites comme suit : Lot 1 : Woluwe, Louvain-la-Neuve, Delta, Schuman Lot 2 : Schaerbeek (Galileo) (Voir Lieux de prestation pour les adresses précises de chaque implantation)

Identifikator postopka: ad92cfb9-030b-4927-a692-0e894e9e3a91

Notranji identifikator: 2025.08

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911000 Storitve čiščenja stanovanj, zgradb in oken

Dodatna klasifikacija (cpv): 39830000 Čistilna sredstva

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

##### 2.1.4. Splošne informacije

**Pravna podlaga:**

Direktiva 2014/24/EU

##### 2.1.5. Pogoji javnega naročila

**Pogoji za predložitev:**

Ponudnik mora predložiti ponudbe za vse sklope

**Pogoji javnega naročila:**

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

#### 2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

## 5. Sklop

---

### 5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Lot 1 - Woluwe, Louvain-la-Neuve, Delta, Schuman

Opis: Woluwe, Louvain-la-Neuve, Delta, Schuman

Notranji identifikator: 1

#### 5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911000 Storitve čiščenja stanovanj, zgradb in oken

Dodatna klasifikacija (cpv): 39830000 Čistilna sredstva

#### 5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

Dodatne informacije: Woluwe, Louvain-la-Neuve, Delta, Schuman

#### 5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 12 Meseci

#### 5.1.6. Splošne informacije

##### Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

#### 5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

#### 5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

##### Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: À cet effet, le soumissionnaire remplit l'inventaire joint en annexe A. Le prix global (repris dans le premier onglet du fichier Excel inventaire) sera celui comparé, il représentera le calcul du prix sur base des quantités présumées annuelles mentionnées pour chaque poste.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 70

##### Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Critère « qualité » sur la base d'une note méthodologique Etant donné que ce marché est une obligation de résultat à atteindre pour l'adjudicataire, il doit transmettre une note méthodologique qui explicitera au pouvoir adjudicateur ce qu'il compte mettre en place pour la mener à bien

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 30

#### 5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/673036ae-17f9-4cca-9d95-53ad67a094e5/documents>

**Sprotni komunikacijski kanal:**

Spletni naslov: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/673036ae-17f9-4cca-9d95-53ad67a094e5/forum>

**5.1.12. Pogoji javnega naročila**

**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/673036ae-17f9-4cca-9d95-53ad67a094e5/general>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Rok za prejem ponudb: 09/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

**Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

**5.1.15. Tehnike**

**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

**Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

**5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: Tribunal de première instance

Informacije o rokih za revizijo: À défaut de pouvoir s'entendre, le litige sera porté devant les juridictions de Bruxelles, seules compétentes. La langue de la procédure sera le français.

**5.1. Sklop: LOT-0002**

Naslov: Lot 2 - Schaerbeek (Galileo)

Opis: Woluwe, Louvain-la-Neuve, Delta, Schuman

Notranji identifikator: 2

**5.1.1. Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911000 Storitve čiščenja stanovanj, zgradb in oken

Dodatna klasifikacija (cpv): 39830000 Čistilna sredstva

**5.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

Dodatne informacije: Schaerbeek (Galileo)

**5.1.3. Predvideno trajanje**

Trajanje: 12 Meseci

#### **5.1.6. Splošne informacije**

##### **Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

#### **5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

#### **5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**

##### **Merilo:**

Vrsta: Cena

Opis: À cet effet, le soumissionnaire remplit l'inventaire joint en annexe A. Le prix global (repris dans le premier onglet du fichier Excel inventaire) sera celui comparé, il représentera le calcul du prix sur base des quantités présumées annuelles mentionnées pour chaque poste.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 70

##### **Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: Critère « qualité » sur la base d'une note méthodologique Etant donné que ce marché est une obligation de résultat à atteindre pour l'adjudicataire, il doit transmettre une note méthodologique qui explicitera au pouvoir adjudicateur ce qu'il compte mettre en place pour la mener à bien.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 30

#### **5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/673036ae-17f9-4cca-9d95-53ad67a094e5/documents>

##### **Sprotni komunikacijski kanal:**

Spletni naslov: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/673036ae-17f9-4cca-9d95-53ad67a094e5/forum>

#### **5.1.12. Pogoji javnega naročila**

##### **Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/673036ae-17f9-4cca-9d95-53ad67a094e5/general>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910/2014)

Rok za prejem ponudb: 09/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

##### **Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

#### 5.1.15. Tehnike

##### **Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

##### **Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

#### 5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunal de première instance

Informacije o rokih za revizijo: À défaut de pouvoir s'entendre, le litige sera porté devant les juridictions de Bruxelles, seules compétentes. La langue de la procédure sera le français.

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Uradno ime: Ecole Pratique des Hautes Etudes Commerciales ASBL

Registrska številka: 0409458972\_1359

Poštni naslov: Avenue K. Adenauer 3

Mesto: Woluwe-Saint-Lambert

Poštna številka: 1200

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

E-naslov: [wrong.email@email.be](mailto:wrong.email@email.be)

Tel.: +32 27726575

Profil kupca: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=1359&includeOrganisationChildren=true>

##### **Vloge te organizacije:**

Kupec

### 8.1. ORG-0002

Uradno ime: SPF Stratégie et Appui

Registrska številka: BE001

Poštni naslov: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Mesto: Bruxelles

Poštna številka: 1000

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

E-naslov: [revise@publicprocurement.be](mailto:revise@publicprocurement.be)

Tel.: +32 2 740 80 00

Spletni naslov: <https://bosa.belgium.be>

##### **Vloge te organizacije:**

TED eSender

### 8.1. ORG-0003

Uradno ime: Tribunal de première instance

Registrska številka: 0308.357.753

Mesto: Bruxelles

Poštna številka: 1000

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

##### **Vloge te organizacije:**

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: dee28766-bdf2-4f5f-a1c9-c87fcb06cd83 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 05/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas,  
zahodnoevropski poletni čas

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 05/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski  
čas, zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 92534-2026

Številka izdaje UL S: 27/2026

Datum objave: 09/02/2026