

92993-2026 - Javni razpis

Nemčija – Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve – Erschließung Gewerbegebiet Massenheimer Weg - Planungsleistungen Leistungsphasen 1-9 gemäß HOAI

OJ S 27/2026 09/02/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht -

Vergabestelle -

E-naslov: vergabestelle@bad-homburg.de

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Erschließung Gewerbegebiet Massenheimer Weg - Planungsleistungen

Leistungsphasen 1-9 gemäß HOAI

Opis: Planungsleistungen Leistungsphasen 1-9 gemäß HOAI

Identifikator postopka: 91eeaf57-ddac-4384-a6bf-844c6f2653b9

Notranji identifikator: HG-2026-0023

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Bad Homburg v. d. Höhe

Poštna številka: 61352

Podregija države (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: 1. Die vom Bieter zur Verfügung gestellten Informationen und Daten werden im Rahmen der DSGVO erfasst, organisiert, gespeichert und verwendet.

Auftraggeber, Verfahrensbetreuer und ggf. weitere beteiligte Behörden verwenden diese Daten ausschließlich für dieses Verfahren. Die Abgabe einer Datenschutzerklärung ist Voraussetzung für die Berücksichtigung des Angebotes des Bieters.

2. Als Auswirkungen des 5. Sanktionspakets gegen Russland sind aufgrund der EU-Verordnung 2022/576 Erklärungen zu eventuell bestehenden Verbindungen mit Russland (Personen, Unternehmen, Lieferanten,...) abzugeben.

3. Die Vergabeunterlagen werden nur elektronisch als kostenloser Download über die Vergabeplattform der eHAD unter www.had.de zur Verfügung gestellt. Es erfolgt kein schriftlicher Versand von Vergabeunterlagen.

4. Fragen zu den Vergabeunterlagen

können nur bis 1 Woche vor dem Eröffnungstermin über die Nachrichtenfunktion der Vergabepattform der eHAD gestellt werden. Danach eingehende Fragen können nichtmehrbeatwortet werden.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 4

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 4

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju:

Korupcija:

Sodelovanje v hudodelski združbi:

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence:

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava:

Pranje denarja ali financiranje terorizma:

Goljufije:

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi:

Plačilna nesposobnost:

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava:

Sredstva upravlja stečajni upravitelj:

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku:

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila:

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila:

Huda kršitev poklicnih pravil:

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije:

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava:

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost:

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene:

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov:

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi:

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Objektplanungsleistungen für Verkehrsanlagen im Sinne von §§ 45 ff. HOAI

Opis: Ziel der Beauftragung ist es, unter Berücksichtigung sämtlicher technischer, wirtschaftlicher und zeitlicher Rahmenbedingungen, eine dem Stand der Technik sowie den geltenden Richtlinien entsprechende, abgestimmte und umsetzungsfähige Planung für die Verkehrsanlagen sowie der straßenbegleitenden Grünflächen zu erhalten. Innerhalb des Neubaugebiets sind derzeit keine Straßen- und Verkehrsanlagen sowie straßenbegleitende Grünanlagen vorhanden. An den angrenzenden Verkehrsbereich (Massenheimer Weg) soll angeschlossen werden und durch straßenbegleitende Grünflächen eine attraktive Gestaltung des Verkehrsraums geschaffen werden. Zur verkehrlichen Erschließung des Gewerbegebiets

wird die Planung von Verkehrsanlagen mit teilweise unterschiedlichen Anforderungen erforderlich. Neben der neu anzulegenden Verkehrsanlage im Gewerbegebiet (Erschließungsstraße) ist auch der Umbau der an das Gebiet angrenzenden Bestandsstraße Massenheimer Weg erforderlich. Darüber hinaus soll auch der im nördlichen Planbereich des B-Plans festgesetzte Fuß- und Radweg, der die Verbindung zur Peterhofer Straße darstellt, beplant werden. Im Bereich des Massenheimer Weges ist eine Umgestaltung des Straßenraums mit der Anlage eines Gehweges und neuen Bushaltestellen vorgesehen. Zukünftig ist eine Überquerung des Massenheimer Wegs in das zu erschließende Plangebiet sowohl von Fußgängern als auch von Radfahrern vorgesehen. Hierfür soll eine Verkehrsinsel in Form eines farblich von der Fahrbahn abgesetzten Klebebereichs entstehen. Es sollen zwei neue Bushaltestellen mit eingeplant werden. Es ist vorgesehen, die Planungsleistungen stufenweise zu vergeben. Zunächst sollen in der 1. Stufe die LPh 1-4, anschließend in der 2. Stufe die LPh 5-7 beauftragt werden. In der 3. Stufe soll die LPh 8 beauftragt werden.
Notranji identifikator: LOT-0001

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Bad Homburg v. d. Höhe

Poštna številka: 61352

Podregija države (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 20/07/2026

Datum zaključka trajanja: 10/04/2028

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#Es sind die im Dokument "Teilnahmeantrag+Anlagen" geforderten Erklärungen /Nachweise abzugeben bzw. einzureichen. Im Falle des Einreichens der darin genannten und sonstigen Eigenerklärungen behält sich der Auftraggeber vor, Originalnachweise oder ähnliche Nachweise vor Auftragserteilung nachzufordern. Für den Fall einer Teilnahme als Bewerbergemeinschaft ist die Anlage 01 "Erklärung Bewerbergemeinschaft" des Dokuments "Teilnahmeantrag+Anlagen" vollständig auszufüllen. Details vgl. Abschnitt 1.1

"Bewerbergemeinschaft" des Dokuments "Teilnahmeantrag+Anlagen". Zum vorläufigen Beleg der für dieses Vergabeverfahren aufgestellten Anforderungen an die Eignung und hinsichtlich des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen akzeptiert die Auftraggeberin im Rahmen ihres Erklärungsumfangs die Vorlage einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE). Die Auftraggeberin behält sich vor, jederzeit während des Vergabeverfahrens vom Bieter die geforderten Nachweise ganz oder zum Teil zu verlangen. In jedem Fall wird die Auftraggeberin die Eignungsnachweise von dem Bieter, an den er den Zuschlag erteilen will,

anfordern, es sei denn, es läge ein Ausnahmefall nach § 50 Abs. 3 VgV vor.
Eignungsnachweise können auch im Rahmen ihres Erklärungsumfangs durch das Zertifikat des "Hessischen Präqualifikationsregisters" oder vergleichbare Zertifikate erbracht werden.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Nachweis von mindestens drei einschlägigen Referenzen über die Erbringung von Planungsleistungen für Erschließungsmaßnahmen im jeweiligen Leistungsbild des Loses, für das die Bewerbung erfolgt, durch eine Aufstellung der wesentlichen, innerhalb der letzten 6 abgeschlossenen Geschäftsjahre (2019 bis 2024) sowie des laufenden Jahres (2025) erbrachten Leistungen des Bewerbers, die mit der hier zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar gilt die Erbringung von Planungsleistungen für Erschließungsmaßnahmen, die in dem o.g. Zeitraum nicht nur begonnen (Planung), sondern auch bestenfalls vollständig (Baumaßnahme), zumindest aber zu großen Teilen abgeschlossen (Endausbau begonnen) worden ist und die die LPH 1 bis 8 abdeckt. Details vgl. Abschnitt 2.2 "Technische und berufliche Leistungsfähigkeit...", hier Ziff. 2.2.1 des Dokuments "Teilnahmeantrag+Anlagen" sowie Anlage 02 "Liste der Referenzprojekte".
Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Delež podizvajanja

Opis merila za izbor: Erklärung zur Beauftragung von bzw. Weitergabe von Leistungen an Nachunternehmen bzw. Inanspruchnahme von Kapazitäten anderer Unternehmen im Rahmen der Eignungsleihe. Details vgl. Abschnitt 2.2 "Technische und berufliche Leistungsfähigkeit...", hier Ziff. 2.2.2 und 2.2.3 des Dokuments "Teilnahmeantrag+Anlagen" sowie Anlage 03 "Eigenerklärung zu Nachunternehmen" und Anlage 04 "Eigenerklärung zur Eignungsleihe".
Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Varnost za obdelavo, shranjevanje in prenos klasificiranih informacij

Opis merila za izbor: Vorlage der Datenschutzerklärung nach DSGVO

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung im Falle der Beauftragung mit einer Deckungssumme je Schadensereignis von mindestens 3.000.000 EUR für Personenschäden, 2.000.000 EUR für Sach- und Vermögensschäden. Der Nachweis wird durch eine Bestätigung des Versicherers über das Bestehen der Versicherung mit den genannten Deckungssummen oder durch eine Bestätigung des Versicherers über die Bereitschaft, im Auftragsfall eine Versicherung mit den genannten Deckungssummen bereitzustellen, geführt. Details vgl. Abschnitt 2.1 "Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit..." des Dokuments "Teilnahmeantrag+Anlagen".
Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Als Auswirkungen des 5. Sanktionspakets gegen Russland sind aufgrund der EU-Verordnung 2022/576 Erklärungen zu eventuell bestehenden Verbindungen mit Russland (Personen, Unternehmen, Lieferanten,...) abzugeben. Es ist die entsprechende Erklärung zu Art. 5k der o. g. EU-Verordnung mit dem Teilnahmeantrag einzureichen. S. Anlage 06 "Eigenerklärung zum Nichtvorliegen eines Russland-Bezuges" des Dokuments "Teilnahmeantrag+Anlagen".

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Mit dem Teilnahmeantrag ist die Eintragung im Handelsregister nachzuweisen. Details vgl. Abschnitt 1.2 "Handelsregistrauszug" des Dokuments "Teilnahmeantrag+Anlagen".

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Projektumsetzung

Opis: Projektumsetzung

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Stroški

Ime: Honorar

Opis: Honorar

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 60

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c28542a71-68b5e6b5a610bcf8

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji postopka:

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 02/04/2026

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.had.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 11/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Die Nachforderung von Unterlagen, die zur Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien herangezogen werden, ist ausgeschlossen.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Da
Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informacije o rokih za revizijo: Ein Antrag ist unzulässig, wenn der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 GWB). Ein Antrag ist unzulässig, wenn Verstöße gegen Vergabevorschriften, die auf Grund dieser Bekanntmachung (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 2 GWB) oder in den Vergabeunterlagen (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 3 GWB) erkennbar sind, nicht bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht - Vergabestelle -

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht - Vergabestelle -

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Objektplanungsleistungen für Ingenieurbauwerke in Gestalt von Anlagen zur Versorgung mit Trinkwasser und Brauchwasser im Sinne von §§ 41 ff. HOAI

Opis: Ziel der Beauftragung des Auftragnehmers ist es, unter Berücksichtigung sämtlicher technischer, wirtschaftlicher und zeitlicher Rahmenbedingungen, eine dem Stand der Technik sowie den geltenden Richtlinien entsprechende, abgestimmte und umsetzungsfähige Planung für die Anlagen zur Trinkwasser- und Brauchwassernutzung zu erhalten. Im Plangebiet sind derzeit keine Brauchwasserleitungen verlegt. Trinkwasserleitungen sind lediglich für die Bestandsunternehmen im südwestlichen Teilbereich des B-Plans vom angrenzenden Massenheimer Weg verlegt. Das neue Brauchwassernetz soll in die Planstraße des Gewerbegebietes integriert werden und dazu dienen, das von der angrenzenden Kläranlage aufbereitete, geklärte Wasser anstelle wertvollen Grundwassers für z. B. Toilettenspülungen oder Grundstücks- und Sportplatzbewässerung zu nutzen. Das Brauchwassernetz soll jeweils

bis an die Grundstücksgrenzen mit Anschlusspunkten der privaten und städtischen Grundstücke verlegt werden. Gespeist werden soll das Brauchwasser aus der angrenzenden Kläranlage. Zudem soll ein Trinkwassernetz in die Planstraße des Gewerbegebiets verlegt werden, welches vom Massenheimer Weg und von der Peterhofer Straße / Bienäcker aus versorgt wird. Bei dem zu betrachtenden Leistungsumfang der Brauch- und Trinkwassernutzung handelt es sich um die Erschließung des Baugebietes im Trennsystem. Bei der Leistungserbringung sind die Vorgaben des Vorbeugenden Brandschutzes zur Löschwasserversorgung einzuhalten (als Grundsatz gemäß DVGW-Merkblatt W331 in Verbindung mit DVGW-Merkblatt W405 in der aktuell gültigen Fassung ist eine Wassermenge von 192 m³/h über einen Zeitraum von zwei Stunden aus dem öffentlichen Wasserversorgungsnetz für den gesamten beplanten Bereich zu gewährleisten). Es ist vorgesehen, die Planungsleistungen stufenweise zu vergeben. Zunächst sollen in der 1. Stufe die LPh 1-4, anschließend in der 2. Stufe die LPh 5-7 beauftragt werden. In der 3. Stufe sollen die LPh 8 und 9 beauftragt werden.

Notranji identifikator: LOT-0002

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Bad Homburg v. d. Höhe

Poštna številka: 61352

Podregija države (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 20/07/2026

Datum zaključka trajanja: 10/04/2028

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#Es sind die im Dokument "Teilnahmeantrag+Anlagen" geforderten Erklärungen /Nachweise abzugeben bzw. einzureichen. Im Falle des Einreichens der darin genannten und sonstigen Eigenerklärungen behält sich der Auftraggeber vor, Originalnachweise oder ähnliche Nachweise vor Auftragserteilung nachzufordern. Für den Fall einer Teilnahme als Bewerbergemeinschaft ist die Anlage 01 "Erklärung Bewerbergemeinschaft" des Dokuments "Teilnahmeantrag+Anlagen" vollständig auszufüllen. Details vgl. Abschnitt 1.1

"Bewerbergemeinschaft" des Dokuments "Teilnahmeantrag+Anlagen". Zum vorläufigen Beleg der für dieses Vergabeverfahren aufgestellten Anforderungen an die Eignung und hinsichtlich des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen akzeptiert die Auftraggeberin im Rahmen ihres Erklärungsumfangs die Vorlage einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE). Die Auftraggeberin behält sich vor, jederzeit während des Vergabeverfahrens vom Bieter die geforderten Nachweise ganz oder zum Teil zu verlangen. In jedem Fall wird die

Auftraggeberin die Eignungsnachweise von dem Bieter, an den er den Zuschlag erteilen will, anfordern, es sei denn, es läge ein Ausnahmefall nach § 50 Abs. 3 VgV vor.

Eignungsnachweise können auch im Rahmen ihres Erklärungsumfangs durch das Zertifikat des "Hessischen Präqualifikationsregisters" oder vergleichbare Zertifikate erbracht werden.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Nachweis von mindestens drei einschlägigen Referenzen über die Erbringung von Planungsleistungen für Erschließungsmaßnahmen im jeweiligen Leistungsbild des Loses, für das die Bewerbung erfolgt, durch eine Aufstellung der wesentlichen, innerhalb der letzten 6 abgeschlossenen Geschäftsjahre (2019 bis 2024) sowie des laufenden Jahres (2025) erbrachten Leistungen des Bewerbers, die mit der hier zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar gilt die Erbringung von Planungsleistungen für Erschließungsmaßnahmen, die in dem o.g. Zeitraum nicht nur begonnen (Planung), sondern auch bestenfalls vollständig (Baumaßnahme), zumindest aber zu großen Teilen abgeschlossen (Endausbau begonnen) worden ist und die die LPH 1 bis 8 abdeckt. Details vgl. Abschnitt 2.2 "Technische und berufliche Leistungsfähigkeit...", hier Ziff. 2.2.1 des Dokuments "Teilnahmeantrag+Anlagen" sowie Anlage 02 "Liste der Referenzprojekte". Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Delež podizvajanja

Opis merila za izbor: Erklärung zur Beauftragung von bzw. Weitergabe von Leistungen an Nachunternehmen bzw. Inanspruchnahme von Kapazitäten anderer Unternehmen im Rahmen der Eignungsleihe. Details vgl. Abschnitt 2.2 "Technische und berufliche Leistungsfähigkeit...", hier Ziff. 2.2.2 und 2.2.3 des Dokuments "Teilnahmeantrag+Anlagen" sowie Anlage 03 "Eigenerklärung zu Nachunternehmen" und Anlage 04 "Eigenerklärung zur Eignungsleihe". Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Varnost za obdelavo, shranjevanje in prenos klasificiranih informacij

Opis merila za izbor: Vorlage der Datenschutzerklärung nach DSGVO

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung im Falle der Beauftragung mit einer Deckungssumme je Schadensereignis von mindestens 3.000.000 EUR für Personenschäden, 2.000.000 EUR für Sach- und Vermögensschäden. Der Nachweis wird durch eine Bestätigung des Versicherers über das Bestehen der Versicherung mit den genannten Deckungssummen oder durch eine Bestätigung des Versicherers über die Bereitschaft, im Auftragsfall eine Versicherung mit den genannten Deckungssummen bereitzustellen, geführt. Details vgl. Abschnitt 2.1 "Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit..." des Dokuments "Teilnahmeantrag+Anlagen". Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Als Auswirkungen des 5. Sanktionspakets gegen Russland sind aufgrund der EU-Verordnung 2022/576 Erklärungen zu eventuell bestehenden Verbindungen mit Russland (Personen, Unternehmen, Lieferanten,...) abzugeben. Es ist die entsprechende Erklärung zu Art. 5k der o. g. EU-Verordnung mit dem Teilnahmeantrag einzureichen. S. Anlage 06 "Eigenerklärung zum Nichtvorliegen eines Russland-Bezuges" des Dokuments "Teilnahmeantrag+Anlagen".

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Mit dem Teilnahmeantrag ist die Eintragung im Handelsregister nachzuweisen. Details vgl. Abschnitt 1.2 "Handelsregistrauszug" des Dokuments "Teilnahmeantrag+Anlagen".

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Projektumsetzung

Opis: Projektumsetzung

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Stroški

Ime: Honorar

Opis: Honorar

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 60

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c28542a71-68b5e6b5a610bcf8

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji postopka:

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 02/04/2026

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.had.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 11/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Die Nachforderung von Unterlagen, die zur Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien herangezogen werden, ist ausgeschlossen.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Da
Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informacije o rokih za revizijo: Ein Antrag ist unzulässig, wenn der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 GWB). Ein Antrag ist unzulässig, wenn Verstöße gegen Vergabevorschriften, die auf Grund dieser Bekanntmachung (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 2 GWB) oder in den Vergabeunterlagen (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 3 GWB) erkennbar sind, nicht bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht - Vergabestelle -

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht - Vergabestelle -

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: Objektplanungsleistungen für Ingenieurbauwerke in Gestalt von Anlagen der Nahwärme im Sinne von §§ 41 ff. HOAI

Opis: Ziel der Beauftragung des Auftragnehmers ist es, unter Berücksichtigung sämtlicher technischer, wirtschaftlicher und zeitlicher Rahmenbedingungen, ein dem Stand der Technik sowie den geltenden Richtlinien entsprechende, abgestimmte und umsetzungsfähige Planung für die Anlagen zur Versorgung mit Nahwärme zu erhalten. Zur Versorgung der zukünftig im Gewerbegebiet entstehenden Privathaushalte ist der Aufbau einer Nahwärmeversorgung vorgesehen. Als Standort für eine entsprechende Energieerzeugungsanlage dient die angrenzende Kläranlage mit der Nutzung der beim Reinigungsprozess des Wassers entstehenden Klärgase. Die im Zusammenhang mit dieser Anlage erforderlichen Planungen sind nicht Gegenstand dieses Vergabeverfahrens. Es soll ein sogenanntes kaltes Nahwärmenetz verlegt werden, das die Hausanschlüsse mit einer niedrigen, aber konstant

bleibenden, Übertragungstemperatur versorgt. In den einzelnen angeschlossenen Baugrundstücken soll die Temperatur dann durch eine Wärmepumpenheizung auf die nötige Temperatur gebracht werden. Es ist vorgesehen die Abwärme der Kläranlage über ein neues Becken innerhalb des Bebauungsplans Nr. 142 Umfeld Kläranlage zu erzeugen. Das Wärmenetz im Quartier dient in erster Linie zur Versorgung des Gewerbegebietes. Ausgehend von einer Anschlussquote von 100 %, resultiert ein Gesamtwärmebedarf von ca. 2.000 MWh /a. Es ist vorgesehen, die Planungsleistungen stufenweise zu vergeben. Zunächst sollen in der 1. Stufe die LPh 1-4, anschließend in der 2. Stufe die LPh 5-7 beauftragt werden. In der 3. Stufe sollen die LPh 8 und 9 beauftragt werden.

Notranji identifikator: LOT-0003

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Bad Homburg v. d. Höhe

Poštna številka: 61352

Podregija države (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 20/07/2026

Datum zaključka trajanja: 10/04/2028

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#Es sind die im Dokument "Teilnahmeantrag+Anlagen" geforderten Erklärungen /Nachweise abzugeben bzw. einzureichen. Im Falle des Einreichens der darin genannten und sonstigen Eigenerklärungen behält sich der Auftraggeber vor, Originalnachweise oder ähnliche Nachweise vor Auftragserteilung nachzufordern. Für den Fall einer Teilnahme als Bewerbergemeinschaft ist die Anlage 01 "Erklärung Bewerbergemeinschaft" des Dokuments "Teilnahmeantrag+Anlagen" vollständig auszufüllen. Details vgl. Abschnitt 1.1

"Bewerbergemeinschaft" des Dokuments "Teilnahmeantrag+Anlagen". Zum vorläufigen Beleg der für dieses Vergabeverfahren aufgestellten Anforderungen an die Eignung und hinsichtlich des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen akzeptiert die Auftraggeberin im Rahmen ihres Erklärungsumfangs die Vorlage einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE). Die Auftraggeberin behält sich vor, jederzeit während des Vergabeverfahrens vom Bieter die geforderten Nachweise ganz oder zum Teil zu verlangen. In jedem Fall wird die Auftraggeberin die Eignungsnachweise von dem Bieter, an den er den Zuschlag erteilen will, anfordern, es sei denn, es läge ein Ausnahmefall nach § 50 Abs. 3 VgV vor.

Eignungsnachweise können auch im Rahmen ihres Erklärungsumfangs durch das Zertifikat des "Hessischen Präqualifikationsregisters" oder vergleichbare Zertifikate erbracht werden.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Nachweis von mindestens drei einschlägigen Referenzen über die Erbringung von Planungsleistungen für Erschließungsmaßnahmen im jeweiligen Leistungsbild des Loses, für das die Bewerbung erfolgt, durch eine Aufstellung der wesentlichen, innerhalb der letzten 6 abgeschlossenen Geschäftsjahre (2019 bis 2024) sowie des laufenden Jahres (2025) erbrachten Leistungen des Bewerbers, die mit der hier zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar gilt die Erbringung von Planungsleistungen für Erschließungsmaßnahmen, die in dem o.g. Zeitraum nicht nur begonnen (Planung), sondern auch bestenfalls vollständig (Baumaßnahme), zumindest aber zu großen Teilen abgeschlossen (Endausbau begonnen) worden ist und die die LPH 1 bis 8 abdeckt. Details vgl. Abschnitt 2.2 "Technische und berufliche Leistungsfähigkeit...", hier Ziff. 2.2.1 des Dokuments "Teilnahmeantrag+Anlagen" sowie Anlage 02 "Liste der Referenzprojekte". Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Delež podizvajanja

Opis merila za izbor: Erklärung zur Beauftragung von bzw. Weitergabe von Leistungen an Nachunternehmen bzw. Inanspruchnahme von Kapazitäten anderer Unternehmen im Rahmen der Eignungsleihe. Details vgl. Abschnitt 2.2 "Technische und berufliche Leistungsfähigkeit...", hier Ziff. 2.2.2 und 2.2.3 des Dokuments "Teilnahmeantrag+Anlagen" sowie Anlage 03 "Eigenerklärung zu Nachunternehmen" und Anlage 04 "Eigenerklärung zur Eignungsleihe". Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Varnost za obdelavo, shranjevanje in prenos klasificiranih informacij

Opis merila za izbor: Vorlage der Datenschutzerklärung nach DSGVO

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung im Falle der Beauftragung mit einer Deckungssumme je Schadensereignis von mindestens 3.000.000 EUR für Personenschäden, 2.000.000 EUR für Sach- und Vermögensschäden. Der Nachweis wird durch eine Bestätigung des Versicherers über das Bestehen der Versicherung mit den genannten Deckungssummen oder durch eine Bestätigung des Versicherers über die Bereitschaft, im Auftragsfall eine Versicherung mit den genannten Deckungssummen bereitzustellen, geführt. Details vgl. Abschnitt 2.1 "Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit..." des Dokuments "Teilnahmeantrag+Anlagen". Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Als Auswirkungen des 5. Sanktionspakets gegen Russland sind aufgrund der EU-Verordnung 2022/576 Erklärungen zu eventuell bestehenden Verbindungen mit Russland (Personen, Unternehmen, Lieferanten,...) abzugeben. Es ist die entsprechende Erklärung zu Art. 5k der o. g. EU-Verordnung mit dem Teilnahmeantrag einzureichen. S. Anlage 06 "Eigenerklärung zum Nichtvorliegen eines Russland-Bezuges" des Dokuments "Teilnahmeantrag+Anlagen".

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Mit dem Teilnahmeantrag ist die Eintragung im Handelsregister nachzuweisen. Details vgl. Abschnitt 1.2 "Handelsregistrauszug" des Dokuments "Teilnahmeantrag+Anlagen".

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Projektumsetzung

Opis: Projektumsetzung

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Stroški

Ime: Honorar

Opis: Honorar

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 60

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c28542a71-68b5e6b5a610bcf8

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji postopka:

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 02/04/2026

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.had.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 11/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Die Nachforderung von Unterlagen, die zur Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien herangezogen werden, ist ausgeschlossen.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Da
Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informacije o rokih za revizijo: Ein Antrag ist unzulässig, wenn der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 GWB). Ein Antrag ist unzulässig, wenn Verstöße gegen Vergabevorschriften, die auf Grund dieser Bekanntmachung (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 2 GWB) oder in den Vergabeunterlagen (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 3 GWB) erkennbar sind, nicht bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht - Vergabestelle -
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht - Vergabestelle -

5.1. Sklop: LOT-0004

Naslov: Objektplanungsleistungen für Ingenieurbauwerke in Gestalt von Anlagen der Abwasserentsorgung im Sinne von §§ 41 ff. HOAI

Opis: Ziel der Beauftragung des Auftragnehmers ist es, unter Berücksichtigung sämtlicher technischer, wirtschaftlicher und zeitlicher Rahmenbedingungen, eine dem Stand der Technik sowie den geltenden Richtlinien entsprechende, abgestimmte und umsetzungsfähige Planung für die Anlagen zur Abwasserentsorgung zu erhalten. Im Plangebiet sind derzeit einige wenige Gewerbeunternehmen im Bestand an Entwässerungsanlagen angebunden. Der angrenzende Bereich wird im Trennsystem entwässert. Bei dem zu betrachtenden Leistungsumfang der Abwasserentsorgung handelt es sich um die Erschließung des Baugebietes im Trennsystem. Dabei sollen die belasteten und unbelasteten Regenabwässer getrennt werden. Die Dach- und Sportflächen entwässern gedrosselt über den Regenwasserkanal direkt in den südlich gelegenen Eschbach. An den Mischwasserkanal in der öffentlichen Straßenverkehrsfläche sind die Schmutzwasserhausanschlüsse, sowie die öffentlichen Verkehrsflächen und die Hofflächen der jeweiligen Grundstücke angeschlossen. Auf den Grundstücken selbst soll im Trennsystem entwässert werden. Das Einholen der hierfür erforderlichen wasserrechtlichen Genehmigung ist miteingeschlossen. Ebenfalls im Leistungsumfang beinhaltet ist die Planung der Anschlüsse der Grundstücksentwässerung, da mit Durchführung der Erschließungsmaßnahme die Anschlussleitungen auf die privaten Grundstücke vorverlegt

werden sollen. Bei der Planung ist auch die Ableitung von Niederschlagswasser der an das Neubaugebiet angrenzenden Außengebiete zu berücksichtigen. Die Ableitung des Außengebietswassers soll in die zu planende Niederschlagswasserableitung des Baugebietes integriert werden. Für die Einleitung des Niederschlagswassers in den Eschbach ist ein wasserrechtliches Genehmigungsverfahren beim Regierungspräsidium Darmstadt vorzubereiten und durchzuführen. Es ist vorgesehen, die Planungsleistungen stufenweise zu vergeben. Zunächst sollen in der 1. Stufe die LPh 1-4, anschließend in der 2. Stufe die LPh 5-7 beauftragt werden. In der 3. Stufe soll die LPh 8 beauftragt werden.

Notranji identifikator: LOT-0004

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Bad Homburg v. d. Höhe

Poštna številka: 61352

Podregija države (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 20/07/2026

Datum zaključka trajanja: 10/04/2028

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

Dodatne informacije: Es sind die im Dokument "Teilnahmeantrag+Anlagen" geforderten Erklärungen/Nachweise abzugeben bzw. einzureichen. Im Falle des Einreichens der darin genannten und sonstigen Eigenerklärungen behält sich der Auftraggeber vor, Originalnachweise oder ähnliche Nachweise vor Auftragserteilung nachzufordern. Für den Fall einer Teilnahme als Bewerbungsgemeinschaft ist die Anlage 01 "Erklärung Bewerbungsgemeinschaft" des Dokuments "Teilnahmeantrag+Anlagen" vollständig auszufüllen. Details vgl. Abschnitt 1.1 "Bewerbungsgemeinschaft" des Dokuments "Teilnahmeantrag+Anlagen". Zum vorläufigen Beleg der für dieses Vergabeverfahren aufgestellten Anforderungen an die Eignung und hinsichtlich des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen akzeptiert die Auftraggeberin im Rahmen ihres Erklärungsumfangs die Vorlage einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE). Die Auftraggeberin behält sich vor, jederzeit während des Vergabeverfahrens vom Bieter die geforderten Nachweise ganz oder zum Teil zu verlangen. In jedem Fall wird die Auftraggeberin die Eignungsnachweise von dem Bieter, an den er den Zuschlag erteilen will, anfordern, es sei denn, es läge ein Ausnahmefall nach § 50 Abs. 3 VgV vor. Eignungsnachweise können auch im Rahmen ihres Erklärungsumfangs durch das Zertifikat des "Hessischen Präqualifikationsregisters" oder vergleichbare Zertifikate erbracht werden.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Nachweis von mindestens drei einschlägigen Referenzen über die Erbringung von Planungsleistungen für Erschließungsmaßnahmen im jeweiligen Leistungsbild des Loses, für das die Bewerbung erfolgt, durch eine Aufstellung der wesentlichen, innerhalb der letzten 6 abgeschlossenen Geschäftsjahre (2019 bis 2024) sowie des laufenden Jahres (2025) erbrachten Leistungen des Bewerbers, die mit der hier zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar gilt die Erbringung von Planungsleistungen für Erschließungsmaßnahmen, die in dem o.g. Zeitraum nicht nur begonnen (Planung), sondern auch bestenfalls vollständig (Baumaßnahme), zumindest aber zu großen Teilen abgeschlossen (Endausbau begonnen) worden ist und die die LPH 1 bis 8 abdeckt. Details vgl. Abschnitt 2.2 "Technische und berufliche Leistungsfähigkeit...", hier Ziff. 2.2.1 des Dokuments "Teilnahmeantrag+Anlagen" sowie Anlage 02 "Liste der Referenzprojekte". Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Delež podizvajanja

Opis merila za izbor: Erklärung zur Beauftragung von bzw. Weitergabe von Leistungen an Nachunternehmen bzw. Inanspruchnahme von Kapazitäten anderer Unternehmen im Rahmen der Eignungsleihe. Details vgl. Abschnitt 2.2 "Technische und berufliche Leistungsfähigkeit...", hier Ziff. 2.2.2 und 2.2.3 des Dokuments "Teilnahmeantrag+Anlagen" sowie Anlage 03 "Eigenerklärung zu Nachunternehmen" und Anlage 04 "Eigenerklärung zur Eignungsleihe". Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Varnost za obdelavo, shranjevanje in prenos klasificiranih informacij

Opis merila za izbor: Vorlage der Datenschutzerklärung nach DSGVO

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung im Falle der Beauftragung mit einer Deckungssumme je Schadensereignis von mindestens 3.000.000 EUR für Personenschäden, 2.000.000 EUR für Sach- und Vermögensschäden. Der Nachweis wird durch eine Bestätigung des Versicherers über das Bestehen der Versicherung mit den genannten Deckungssummen oder durch eine Bestätigung des Versicherers über die Bereitschaft, im Auftragsfall eine Versicherung mit den genannten Deckungssummen bereitzustellen, geführt. Details vgl. Abschnitt 2.1 "Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit..." des Dokuments "Teilnahmeantrag+Anlagen". Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Als Auswirkungen des 5. Sanktionspakets gegen Russland sind aufgrund der EU-Verordnung 2022/576 Erklärungen zu eventuell bestehenden Verbindungen mit Russland (Personen, Unternehmen, Lieferanten,...) abzugeben. Es ist die entsprechende Erklärung zu Art. 5k der o. g. EU-Verordnung mit dem Teilnahmeantrag einzureichen. S. Anlage 06 "Eigenerklärung zum Nichtvorliegen eines Russland-Bezuges" des Dokuments "Teilnahmeantrag+Anlagen".

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Mit dem Teilnahmeantrag ist die Eintragung im Handelsregister nachzuweisen. Details vgl. Abschnitt 1.2 "Handelsregistrauszug" des Dokuments "Teilnahmeantrag+Anlagen".

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Projektumsetzung

Opis: Projektumsetzung

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Stroški

Ime: Honorar

Opis: Honorar

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 60

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c28542a71-68b5e6b5a610bcf8

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji postopka:

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 02/04/2026

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.had.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 11/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Die Nachforderung von Unterlagen, die zur Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien herangezogen werden, ist ausgeschlossen.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Da
Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informacije o rokih za revizijo: Ein Antrag ist unzulässig, wenn der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 GWB). Ein Antrag ist unzulässig, wenn Verstöße gegen Vergabevorschriften, die auf Grund dieser Bekanntmachung (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 2 GWB) oder in den Vergabeunterlagen (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 3 GWB) erkennbar sind, nicht bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht - Vergabestelle -

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht - Vergabestelle -

8. Organizacije**8.1. ORG-7001**

Uradno ime: Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht - Vergabestelle -

Registrska številka: 30.2

Poštni naslov: Bahnhofstraße 16 - 18

Mesto: Bad Homburg v. d. Höhe

Poštna številka: 61352

Podregija države (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabestelle@bad-homburg.de

Tel.: +49 61721003099

Faks: +49 61721003099

Spletni naslov: <https://www.bad-homburg.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. **ORG-7004**

Uradno ime: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registrska številka: 06-22630029-17

Poštni naslov: Wilhelminenstraße 1-3

Mesto: Darmstadt

Poštna številka: 64283

Podregija države (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabekammer@rpda.hessen.de

Tel.: +49 6151126603

Faks: +49 6151125816

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. **ORG-7005**

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: daedb914-791f-43c1-ad9d-e147b219d09d - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 06/02/2026 12:55:07 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 92993-2026

Številka izdaje UL S: 27/2026

Datum objave: 09/02/2026