

93757-2026 - Javni razpis

Francija – Podjetniško in managersko svetovanje ter s tem povezane storitve – Mission d'assistance à maitrise foncière pour les opérations lancées en IDF

OJ S 28/2026 10/02/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Immobilière 3F

E-naslov: hawa.doucoure@groupe3f.fr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

1.1. Kupec

Uradno ime: 3F Seine et marne

E-naslov: hawa.doucoure@groupe3f.fr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Mission d'assistance à maitrise foncière pour les opérations lancées en IDF

Opis: La présente consultation a pour objet de sélectionner un ou plusieurs prestataires capables d'accompagner IMMOBILIERE 3F dans l'identification, l'analyse et l'acquisition de terrains destinés au développement de programmes de logements sociaux et intermédiaires en Île-de-France.

Identifikator postopka: ed550283-b55f-472c-9b8b-71f7bb8bcfac

Notranji identifikator: AO 5099

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 79400000 Podjetniško in managersko svetovanje ter s tem povezane storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: 159 rue nationale

Mesto: Paris

Poštna številka: 75013

Podregija države (NUTS): Paris (FR101)

Država: Francija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 2

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Lot 1 : Assistance à maitrise foncière

Opis: Assurer un accompagnement global sur les aspects administratifs, juridiques et techniques liées à la maîtrise du foncier (études de faisabilité, montage de dossiers réglementaires, sécurisation des accords politiques, etc.), dans une logique de partenariat de long terme.

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 79400000 Podjetniško in managersko svetovanje ter s tem povezane storitve

Možnosti:

Opis možnosti: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché. Clauses de réexamen.

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Paris (FR101)

Država: Francija

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 48 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Dodatne informacije: Sur toute leur durée, les marchés sont conclus sans quantité minimum et avec une quantité maximum de : 70 attributions maximum

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Les modalités sont renseignées dans le DCE

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Les modalités sont renseignées dans le DCE

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_9BqCdq6k-r

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_9BqCdq6k-r

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 13/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Ni dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 10

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunal de Paris

Informacije o rokih za revizijo: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Lot 2 : Apport d'affaires et négociations foncières

Opis: Réaliser des missions de prospection active et de négociation opérationnelle permettant la réalisation d'opération en maîtrise d'ouvrage directe.

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 79400000 Podjetniško in managersko svetovanje ter s tem povezane storitve

Možnosti:

Opis možnosti: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché. Clauses de reexamen.

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Paris (FR101)

Država: Francija

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 48 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Dodatne informacije: Sur toute leur durée, les marchés sont conclus sans quantité minimum et avec une quantité maximum de : 60 attributions maximum

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Les modalités sont renseignées dans le DCE

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Les modalités sont renseignées dans le DCE

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_9BqCdq6k-r

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_9BqCdq6k-r

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 13/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Ni dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 15

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunal de Paris

Informacije o rokih za revizijo: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Immobilière 3F

Registrska številka: 552 141 533 000 18

Poštni naslov: 159 rue nationale

Mesto: Paris

Poštna številka: 75013

Podregija države (NUTS): Paris (FR101)

Država: Francija

E-naslov: hawa.doucoure@groupe3f.fr

Tel.: 0140773427

Spletni naslov: <https://3f.achatpublic.com>

Profil kupca: <https://3f.achatpublic.com>

Vloge te organizacije:

Kupec

Vodja skupine

8.1. ORG-0002

Uradno ime: 3F Seine et marne

Registrska številka: 784 825 069 000 56

Poštni naslov: 32 cours du Danube

Mesto: SERRIS

Poštna številka: 77700

Podregija države (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Država: Francija

E-naslov: hawa.doucoure@groupe3f.fr

Tel.: 0140773427

Spletni naslov: <https://3f.achatpublic.com>

Profil kupca: <https://3f.achatpublic.com>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Tribunal de Paris

Registrska številka: 17750111101763

Poštni naslov: Parvis du Tribunal de Paris

Mesto: Paris

Poštna številka: 75017

Podregija države (NUTS): Paris (FR101)

Država: Francija

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0000

Uradno ime: Publications Office of the European Union

Registrska številka: PUBL

Mesto: Luxembourg

Poštna številka: 2417

Podregija države (NUTS): Luxembourg (LU000)

Država: Luksemburg

E-naslov: ted@publications.europa.eu

Tel.: +352 29291

Spletni naslov: <https://op.europa.eu>

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: c221dfa3-d19a-4cee-8a78-67f5c10db5b7 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 06/02/2026 15:38:10 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 93757-2026

Številka izdaje UL S: 28/2026

Datum objave: 10/02/2026