

104971-2026 - Konkurrensetsättning

Frankrike – Underhåll av hissar – Marché d'entretien et de maintenance des ascenseurs du patrimoine immobilier de la SOGIMA comportant des prestations sur bons commande.

OJ S 31/2026 13/02/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: SOGIMA Service Achats

E-postadress: eaurenty@sogima.fr

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Marché d'entretien et de maintenance des ascenseurs du patrimoine immobilier de la SOGIMA comportant des prestations sur bons commande.

Beskrivning: Il s'agit d'un marché à prix forfaitaires, comportant des prestations sur bons de commande, sans minimum et avec un maximum suivant pour la totalité du marché (y compris les reconductions) selon les différents lots : - LOT N°1 - 129 appareils : sans minimum et avec un maximum de 1 000 000 euros H.T. pour une durée de 4 ans. - LOT N°2 - 120 appareils : sans minimum et avec un maximum de 1 000 000 euros H.T. pour une durée de 4 ans.

Chaque lot fait l'objet d'un marché attribué à UN SEUL opérateur économique.

Förfarandets identifierare: 525e106f-d1d5-49c2-9366-6d9ae00ae315

Intern identifierare: 2026_02_DPR_ASCENSEURS

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50750000 Underhåll av hissar

Ytterligare klassificering (cpv): 42419510 Hissdelar, 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader

2.1.2. Leveransplats

Ort: Territoire de la Ville de Marseille et son aire métropolitaine (communes de La Ciotat et Carnoux-en-Provence) ont la liste est jointe en annexe du présent dossier de consultation (correspond aux DPGF Maintenance propre aux différents lots).

Del av land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrike

Kompletterande information: Sur chacun des lots, le prestataire est tenu de réaliser : - Les prestations récurrentes (FORFAITAIRES) : Les prestations récurrentes forfaitaires seront réalisées sur les groupes immobiliers selon les DPGF Maintenance propre aux lots. - Les prestations ponctuelles (SUR BON DE COMMANDE) : Les prestations ponctuelles sont réalisées exclusivement dans le délai et les quantités fixés par le Bon de Commande, et facturées selon les prix unitaires du Bordereau des Prix. Le contenu détaillé des prestations

ainsi que les conditions spécifiques techniques de leur exécution sont précisés dans les Cahiers des charges Techniques Particulières (C.C.T.P.) et ses annexes. Le marché est fixé :
- à prix forfaitaire, selon le montant annuel par lot tel que figé dans l'acte d'engagement du titulaire, et détaillé au sein du cadre de décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF) Maintenance, correspondant à l'exécution des prestations récurrentes définies au CCTP Entretien - Maintenance. - à prix unitaires, pour les prestations ponctuelles de travaux sur bons de commande, selon le bordereau de prix unitaire (BPU).

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 0,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: - Attestation sur l'honneur de VISITE OBLIGATOIRE : Le candidat devra réaliser une visite du patrimoine de la SOGIMA conformément à la liste figurant au sein des différentes DPGF Maintenance propre au lot. Les coordonnées du personnel de proximité à contacter figurent à l'annexe n°1 du CCAP. Le candidat réalisera ces visites en autonomie et contactera SOGIMA pour toute difficulté d'accès. Il devra obligatoirement remettre dans son offre son attestation sur l'honneur de visite du patrimoine de la SOGIMA pour les lots soumissionnés, sous peine de rejet de l'offre. Cette attestation sur l'honneur doit être effectuée sur papier en tête et datée. // - Le pouvoir adjudicateur entend limiter la capacité de soumissionner des opérateurs : NON : il est possible de candidater pour tous les lots. - Le pouvoir adjudicateur entend limiter le nombre de lots attribuables au même opérateur : OUI : un même opérateur ne peut se voir attribuer que le lot n°1 ou le lot n°2 (*) / (*) les lots seront attribués dans l'ordre croissant (d'abord le lot 1, puis le lot 2, etc).

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 2

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 1

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: LOT N°1 : 129 appareils

Beskrivning: Marché d'entretien et de maintenance des ascenseurs du patrimoine immobilier de la SOGIMA comportant des prestations sur bons commande. - LOT N°1 - 129 appareils : sans minimum et avec un maximum de 1 000 000 Euros H.T. pour une durée de 4 ans. Sur chacun des lots, le prestataire est tenu de réaliser : - des prestations récurrentes (FORFAITAIRES) : DPGF LOT 1 - des prestations ponctuelles (SUR BON DE COMMANDE) : BPU // ==> Attestation sur l'honneur de visite obligatoire : Le candidat devra réaliser une visite du patrimoine de la SOGIMA conformément à la liste figurant au sein des différentes DPGF Maintenance propre au lot. Les coordonnées du personnel de proximité à contacter figurent à l'annexe n°1 du CCAP. Le candidat réalisera ces visites en autonomie et contactera SOGIMA

pour toute difficulté d'accès. Il devra obligatoirement remettre dans son offre son attestation sur l'honneur de visite du patrimoine de la SOGIMA pour les lots soumissionnés, sous peine de rejet de l'offre. Cette attestation sur l'honneur doit être effectuée sur papier en tête et datée.
Intern identifierare: 2026_02_DPR_ASCENSEURS_LOT 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50750000 Underhåll av hissar

Ytterligare klassificering (cpv): 42419510 Hissdelar, 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader

5.1.2. Leveransplats

Ort: MARSEILLE et MÉTROPOLE

Del av land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 4 År

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

Ytterligare information om förlängningar: Le présent marché est conclu pour une durée d'un an (12 mois) à compter du commencement des prestations de maintenance et de travaux, reconductible 3 fois pour une durée d'un an. La durée totale du marché ne pourra donc pas dépasser 4 ans (48 mois). Délai d'exécution : - Prestations récurrentes forfaitaires (DPGF) : le délai d'exécution est tel que fixé par les clauses du CCTP Maintenance. - Prestations ponctuelles sur bon de commande (BPU) : le délai d'exécution des prestations est strictement fixé par le bon de commande.

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 0,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: PRIX : 40 %

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: VALEUR TECHNIQUE : 60 %

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: franska

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://achatpublic.com>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 27/03/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 180 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 30/03/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Ej tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Organisation som mottar anbudsansökningar: SOGIMA Service Achats

Organisation som behandlar anbud: SOGIMA Service Achats

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: LOT N°2 : 120 appareils

Beskrivning: Marché d'entretien et de maintenance des ascenseurs du patrimoine immobilier de la SOGIMA comportant des prestations sur bons commande. - LOT N°2 - 120 appareils : sans minimum et avec un maximum de 1 000 000 Euros H.T. pour une durée de 4 ans. Sur chacun des lots, le prestataire est tenu de réaliser : - des prestations récurrentes (FORFAITAIRES) : DPGF LOT 2 - des prestations ponctuelles (SUR BON DE COMMANDE) : BPU // ==> Attestation sur l'honneur de visite obligatoire : Le candidat devra réaliser une visite du patrimoine de la SOGIMA conformément à la liste figurant au sein des différentes DPGF Maintenance propre au lot. Les coordonnées du personnel de proximité à contacter figurent à l'annexe n°1 du CCAP. Le candidat réalisera ces visites en autonomie et contactera SOGIMA pour toute difficulté d'accès. Il devra obligatoirement remettre dans son offre son attestation sur l'honneur de visite du patrimoine de la SOGIMA pour les lots soumissionnés, sous peine de rejet de l'offre. Cette attestation sur l'honneur doit être effectuée sur papier en tête et datée. Intern identifierare: 2026_02_DPR_ASCENSEURS_LOT 2

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50750000 Underhåll av hissar

Ytterligare klassificering (cpv): 42419510 Hissdelar, 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader

5.1.2. Leveransplats

Ort: MARSEILLE et MÉTROPOLE

Del av land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 4 År

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

Ytterligare information om förlängningar: Le présent marché est conclu pour une durée d'un an (12 mois) à compter du commencement des prestations de maintenance et de travaux, reconductible 3 fois pour une durée d'un an. La durée totale du marché ne pourra donc pas dépasser 4 ans (48 mois). Délai d'exécution : - Prestations récurrentes forfaitaires (DPGF) : le délai d'exécution est tel que fixé par les clauses du CCTP Maintenance. - Prestations ponctuelles sur bon de commande (BPU) : le délai d'exécution des prestations est strictement fixé par le bon de commande.

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: PRIX : 40 %

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: VALEUR TECHNIQUE : 60 %

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: franska

Adress till upphandlingsdokumenten: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_mpulze6GK1

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://achatpublic.com>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 27/03/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 180 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 30/03/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Ej tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Organisation som mottar anbudsansökningar: SOGIMA Service Achats

Organisation som behandlar anbud: SOGIMA Service Achats

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: SOGIMA Service Achats

Registreringsnummer: 05480377000020

Postadress: 6 place du 4 Septembre

Ort: Marseille

Postnummer: 13007

Del av land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrike

E-postadress: eaurenty@sogima.fr

Tfn: 0491049017

Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_mpulze6GK1

Köparprofil: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Registreringsnummer: 17130111200776

Postadress: 6 rue Joseph Autran

Ort: MARSEILLE

Postnummer: 13006

Del av land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrike

E-postadress: tj-marseille@justice.fr

Tfn: 0491155050

Webbadress: <http://tribunaljudiciaire.fr>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 2dac71aa-dad8-4848-b9a0-6c7d9038d842 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 11/02/2026 15:37:20 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 104971-2026

EUT S-nummer: 31/2026

Publiceringsdatum: 13/02/2026