

105362-2026 - Konkurrensutsättning

**Sverige – Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster – Ramavtal -
Projektledningskonsulter
OJ S 31/2026 13/02/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster**

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Huge Bostäder AB

E-postadress: info@huge.se

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Ramavtal - Projektledningskonsulter

Beskrivning: Ramavtalet omfattar beställarens samlade behov av nedan angivna

konsulttjänster. • Projektledare • Projekteringsledningsledare • Byggledare •

Installationsledare/-samordnare • Kontrollansvarig - behörighet N och K Ramavtalet omfattar tekniska konsulttjänster inom projektledning. Ramavtalet avses att användas både i små och stora byggprojekt samt i den löpande fastighetsförvaltningen. Uppdrag kan avse ett eller flera skeden såsom förstudie, programhandling, systemhandling, bygghandling och/eller i byggproduktion. Merparten av avropen kommer vara uppdrag inom stambyten, ombyggnationer, nybyggnationer, mindre hyresgäst Anpassningar och tillbyggnader. Ramavtal kommer att tecknas med tre (3) rangordnade leverantörer

Förfarandets identifierare: 365b0304-10c4-483a-8dab-0654eda45ecd

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 40 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Ramavtal - Projektledningskonsulter

Beskrivning: Ramavtalet omfattar beställarens samlade behov av nedan angivna konsulttjänster. • Projektledare • Projekteringsledningsledare • Byggledare •

Installationsledare/-samordnare • Kontrollansvarig - behörighet N och K Ramavtalet omfattar tekniska konsulttjänster inom projektledning. Ramavtalet avses att användas både i små och stora byggprojekt samt i den löpande fastighetsförvaltningen. Uppdrag kan avse ett eller flera skeden såsom förstudie, programhandling, systemhandling, bygghandling och/eller i byggproduktion. Merparten av avropen kommer vara uppdrag inom stambyten, ombyggnationer, nybyggnationer, mindre hyresgäst Anpassningar och tillbyggnader. Ramavtal kommer att tecknas med tre (3) rangordnade leverantörer

Intern identifierare: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:117731:Lot:1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71540000 Byggteknisk ledning, 71541000 Byggteknisk projektledning

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/05/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/04/2027

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

Ytterligare information om förlängningar: 3 år (1+1+1)

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.e-avrop.com/huge/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=116722>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.e-avrop.com/huge/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=116722>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 21/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Ännu ej känt

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta: Bilda ett bolag

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 3

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Stockholm

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Huge Bostäder AB

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Huge Bostäder AB

Registreringsnummer: 556149-8121

Postadress: Sjödalstorget 7

Ort: Huddinge

Postnummer: 141 47

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

E-postadress: info@huge.se

Tfn: +468502 360 00

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Antirio AB

Registreringsnummer: 556533-8133

Postadress: GÅRDSVÄGEN 18

Ort: Solna

Postnummer: 169 70
Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
E-postadress: support@e-avrop.com
Tfn: 08-501 190 00
Webbadress: <https://www.e-avrop.com>

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Stockholm
Registreringsnummer: 202100-2742
Ort: Stockholm
Postnummer: 115 76
Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsrattenistockholm@dom.se
Tfn: +46 8-561 680 00
Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 0a3d8c20-dc7a-48d8-82d7-e65f5c894002 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 12/02/2026 12:53:31 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska
Meddelandets publiceringsnummer: 105362-2026
EUT S-nummer: 31/2026
Publiceringsdatum: 13/02/2026