

106498-2026 - Konkurrensutsättning

Förenade kungariket – Anläggningsarbete – PEACEPLUS Works Contractor for Reconnected Belfast Project at Waterworks and Alexandra Park

OJ S 31/2026 13/02/2026

**Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Byggentreprenader**

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Belfast City Council

E-postadress: pdu@belfastcity.gov.uk

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: PEACEPLUS Works Contractor for Reconnected Belfast Project at Waterworks and Alexandra Park

Beskrivning: The Project focuses on re-generating Waterworks and Alexandra Park, the objective of the project is to increase cross-community integration through a transformed shared space in north Belfast, which will enable 33.18 hectares of parkland space to be upgraded and capable of facilitating participation of thousands of people from all communities. Improvements at Waterworks Park comprise the demolition of the existing Waterworks Bothy and replacement with a new building to include public toilets, Changing Places, multi-purpose community room and kitchenette, extension to existing Cavehill Road gatehouse building, entrance improvements, new events space including multipurpose decking, resurfacing of footways, new pedestrian lighting along key routes, a dog park, replacement platforms and viewing area, replacement surface to existing small sided 3G pitch, and upgrades to existing Queen Mary's playground. Improvements at Alexandra Park include the resurfacing of footways, new pedestrian lighting along key routes, new reinforced grass event space, new lake viewing area, new public toilets and changing places, entrance improvements, 2no existing bridges replaced, new pedestrian entrance, new multi-sport synthetic surface with cover, and upgrades to existing play parks. Streetscape improvements along Camberwell Terrace and Castleton Gardens include resurfacing of footways with new kerbs; resurfaced carriageways and new tactile paving at pedestrian crossings; and all associated works. Additionally, works include refurbishment and safety works to the Waterworks upper and lower reservoirs, and Alexandra Park lake reservoir, to be complemented with wider environmental, landscape and connectivity improvements. The proposed reservoir works comprise of a new overflow structure with reinforcement and protection of the return embankment parallel to the bywash channel at Waterworks Upper reservoir, repairs to the upstream face of Waterworks Lower reservoir with the addition of wetland planting to reduce the overall capacity of the reservoir, and removal of an existing parapet wall and embankment reinforcement at the Alexandra Park Lake reservoir.

Förfarandets identifierare: cb3c6589-dee5-4111-9744-40fe4b590182

Föregående meddelande: 809323-2025

Typ av förfarande: Selektivt

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

Ytterligare klassificering (cpv): 45112710 Utformning av grönområden, 45212100

Byggnadsarbete i samband med fritidsanläggningar, 45212290 Reparation och underhåll av idrottsanläggningar, 45233262 Anläggningsarbeten för gånggator, 45233293 Montering av vägutrustning, 45233210 Ytbehandling av allmänna vägar, 45247270 Anläggningsarbeten för regleringsmagasin

2.1.2. Leveransplats

Postadress: 9 Adelaide Street

Ort: Belfast

Postnummer: BT2 8DJ

Land: Förenade kungariket

Kompletterande information: n/a

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 16 279 814,00 GBP

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: PEACEPLUS Works Contractor for Reconnected Belfast Project at Waterworks and Alexandra Park

Beskrivning: The Project focuses on re-generating Waterworks and Alexandra Park, the objective of the project is to increase cross-community integration through a transformed shared space in north Belfast, which will enable 33.18 hectares of parkland space to be upgraded and capable of facilitating participation of thousands of people from all communities. Improvements at Waterworks Park comprise the demolition of the existing Waterworks Bothy and replacement with a new building to include public toilets, Changing Places, multi-purpose community room and kitchenette, extension to existing Cavehill Road gatehouse building, entrance improvements, new events space including multipurpose decking, resurfacing of footways, new pedestrian lighting along key routes, a dog park, replacement platforms and viewing area, replacement surface to existing small sided 3G pitch, and upgrades to existing Queen Mary's playground. Improvements at Alexandra Park include the resurfacing of footways, new pedestrian lighting along key routes, new reinforced grass event space, new lake viewing area, new public toilets and changing places, entrance improvements, 2no existing bridges replaced, new pedestrian entrance, new multi-sport synthetic surface with cover, and upgrades to existing play parks. Streetscape improvements along Camberwell Terrace and Castleton Gardens include resurfacing of footways with new kerbs; resurfaced carriageways and new tactile paving at pedestrian crossings; and all associated works. Additionally, works include refurbishment and safety works to the Waterworks upper and lower reservoirs, and Alexandra Park lake reservoir, to be complemented with wider environmental,

landscape and connectivity improvements. The proposed reservoir works comprise of a new overflow structure with reinforcement and protection of the return embankment parallel to the bywash channel at Waterworks Upper reservoir, repairs to the upstream face of Waterworks Lower reservoir with the addition of wetland planting to reduce the overall capacity of the reservoir, and removal of an existing parapet wall and embankment reinforcement at the Alexandra Park Lake reservoir.

Intern identifierare: PQQ 4707

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

Ytterligare klassificering (cpv): 45112710 Utformning av grönområden, 45212100

Byggnadsarbete i samband med fritidsanläggningar, 45212290 Reparation och underhåll av idrottsanläggningar, 45233262 Anläggningsarbeten för gångar, 45233210 Ytbehandling av allmänna vägar, 45247270 Anläggningsarbeten för regleringsmagasin

5.1.2. Leveransplats

Postadress: 9-21 Adelaide Street

Ort: Belfast

Postnummer: BT2 8DJ

Land: Förenade kungariket

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/05/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/06/2027

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 16 279 814,00 GBP

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Information om EU-medel:

Program för EU-medel: Europeiska regionala utvecklingsfonden (Eruf) (2021/2027)

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://e-sourcingni.ukp.app.jaggaer.com/web/login.shtml>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://e-sourcingni.ukp.app.jaggaer.com/web/login.shtml>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: engelska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 20/02/2026 12:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

Elektronisk auktion: ja

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: ICE

Prövningsorganisation: Belfast City Council

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: ICE

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Belfast City Council

Registreringsnummer: ORG-001

Postadress: 9 Adelaide Street

Ort: Belfast

Postnummer: BT2 8DJ

Land: Förenade kungariket

E-postadress: pdu@belfastcity.gov.uk

Tfn: +442890320202

Köparprofil: <https://e-sourcingni.bravosolution.co.uk>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: ICE

Registreringsnummer: ORG-002

Postadress: One Great George Street

Ort: London

Postnummer: SW1P 3AA

Land: Förenade kungariket

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Medlingsorganisation

8.1. ORG-0000

Officiellt namn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

Ort: Luxembourg

Postnummer: 2417
Del av land (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxemburg
E-postadress: ted@publications.europa.eu
Tfn: +352 29291
Webbadress: <https://op.europa.eu>
Den här organisationens roller:
TED eSender

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

30948-2026

Huvudskälet till ändringen

:

Information uppdaterad

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 857a9ed7-6743-4614-844e-ad06126bcef5 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 12/02/2026 11:46:58 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: engelska

Meddelandets publiceringsnummer: 106498-2026

EUT S-nummer: 31/2026

Publiceringsdatum: 13/02/2026